

(Baştarafı 547 . Sayfada)
8166 yevmiye numaralı On Gurup Endüstriyel İmalat Mühendislik ve İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi ‘ne ait Şirket Ana Sözleşmesinin başlık ve şirketin ünvanı ile ilgili 2. maddesinin;

Eski Hali:
“On Gurup Endüstriyel İmalat Mühendislik ve İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi”
Şeklinde yazılmış olup doğrusunun;

Yeni Hali:
“On Grup Endüstriyel İmalat Mühendislik ve İnşaat Sanayi Ticaret Limited Şirketi”

Şeklinde düzelttiğimizi ve bu şekilde tescil edilmesini vekili bulunduğum ve vekaleten beyan ve talep ederim.

Bilgi İçin:
Yalova 3. Noterliği
Sefabey Cd. Konak Sok. Çam İş Hanı 6/B Merkez Yalova

Beyan Eden:
Sıtkı Yener imza
Hacımehmet Mah. 2158. K. 16/6 Karamürsel Kocaeli
Hakan Ünlü imza
Barbaros Mah. 5330 Sk. 9/5 Bornova İzmir
Murat Kadir Malçık imza
Rüstem Paşa Mah. Kartal Sk. 10/3 Yalova Merkez Yalova
Erdal Bilek imza
Kırazlı Köyü Merkez Mevklı 24 Sk. 5 Yalova Merkez Yalova
Adlarına Vekaleten Hareketle;
Ali Faik Aydın imza

(10/A)(30/285893)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 778679

**Ticaret Ünvanı
TURA KABLOSUZ
HABERLEŞME VE
GÜVENLİK SİSTEMLERİ
ELEKTRONİK SANAYİ VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

Ticari İkametgahı: İstanbul Ataşehir Kayışdağı Mah. Kayışdağı Cad. Gül Sok. No.4 D.1

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı ve 26.05.2011 tarihinden beri kurulmuş olan limited şirketin Kartal 5.noterliğinden 25.05.2011 tarih 11183 sayı ile onaylı esas mukavelesinin tescil ve ilanı istenmiş, aynı noterlik aynı tarih 11184 sayı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 26.05.2011 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tura Kablosuz Haberleşme ve Güvenlik Sistemleri Elektronik Sanayi ve Ticaret Limited Şirket Ana Sözleşmesi
Kurucular
Madde: 1-

Aşağıda adları, soyadları, ikametgahları ve uyrukları yazılı

kurucular arasında TTK hükümlerine göre bir Limited Şirket kurulmuştur.

Kurucunun Adı Soyadı: 1 - Orhan Erdoğan
T.C. Kimlik No: 32167318988
İkametgah Adresi: Kayışdağı Mah. Bülent Sok. No: 12/6 Ataşehir İstanbul
Uyruğu: T.C.
Kurucunun Adı Soyadı: 2-Tuğba Erdoğan
T.C. Kimlik No: 63895177196
İkametgah Adresi: Kayışdağı Mah. Bülent Sok. No: 12/6 Ataşehir İstanbul
Uyruğu: T.C.

Şirketin Ünvanı
Madde: 2 –

Şirketin ünvanı ‘Tura Kablosuz Haberleşme ve Güvenlik Sistemleri Elektronik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’dir.

Amaç ve Konu
Madde: 3 –

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır:

a. Haberleşme hizmetlerini sağlamak için gerekli olabilecek her türlü donanımın alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, dağıtımını yapmak.

b. Her çeşit cep ve mobil telefonları, telefon santralleri, telsiz haberleşme cihazları ve bunların yedek parça ve aksesuarlarının alımı, satımı, mamul bakım ve onarımını, ithalatını, ihracatını ve iç ticaretini, pazarlamasını, bayiliğini, distribütörlüğünü ve mümessilliğini yapmak şirket konusuyla ilgili olarak Genel Paket Radyo Servis (GPRS) sistemleri kurmak, Genel Paket Radyo servis ile her türlü araç takip sistemleri yapmak ve yaptırmak.

c. Şirket ilgili kuruluşlardan izin almak ve ilgili mevzuat çerçevesinde kalmak kaydıyla her türlü haberleşme sistemlerinin kurulması ve işletilmesini yapabilir, üçüncü şahıslar tarafından kurulmuş ve kurulacak olan haberleşme sistemlerinin işletilmesini devir alabilir veya kendi bünyesinde kurulu tesisleri de devredebilir, söz konusu sistemler için gerekli alt ve üst yapıda kullanılacak her türlü cihaz ve yedek parçaların röle, trunk, el telsizi, araç telsizi, çağrı cihazları ve benzeri cihazların ithalatı ihracatı yurt içinde alım satımı, haberleşme cihazlarının ithalatı ihracatı yurt içinde alım satımı, kiralınması, bakım onarım ve servislerini yapmak.

d. Konusu ile ilgili her türlü ticari sınai, mali ve hukuki tasarrufla ve ithalat ihracat temsilcilik, bayilik, dağıtım konusu ile ilgili toptan ve perakende ticaret dahil diğer ticari faaliyetlerde bulunabilir. Bayilik acentelik taşeronluk, komisyonculuk, distribütörlük anlaşmaları yapabilir, taahhütlere girebilir.

e. Uydu ve yerel telekomünikasyon hizmetleri, internet servis sağlayıcı hizmetleri, uyduğu platform işletmeciliği, GMPCS mobil telefon işletmeciliği, telefon mesaj hizmeti, karasal hatlar üzerinden veri iletim hizmeti, ortak

kullanımlı telsiz hizmeti ve daha sonra telekomünikasyon kurumu tarafından yetkilendirilecek diğer hizmetleri sunabilir.

f. Her türlü güvenlik sistemleri ve yedek parça ve aksesuarlarını satmak, imal etmek, ithalatını ve ihracatını yapmak.

g. Her türlü yangın algılama sistemleri, gaz algılama sistemleri, hırsızlık alarm sistemleri, kapalı devre güvenlik sistemleri, yangın söndürme sistemleri ithalat, ihracatı, satışı, montajı, bakımını yapmak.

h. Güvenlik ve korumaya ilişkin tüm elektronik, optik, audiovisual, mekanik cihaz, kameralar ve monitörler almak ve satmak.

Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir, satabilir, kiralar, kiraya verir bunlar üzerinde ayni ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir, ipotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fek edebilir. Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa, sükna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat irtifakı, kat mülkiyeti tesis edebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir.

Şirketin Merkezi
Madde: 4 –

Şirketin merkezi İstanbul İli Ataşehir İlçesindedir. Adresi Kayışdağı Mahallesi Kayışdağı Caddesi Gül Sok. No:4 D:1 dir.

Adres değişikliğinde yeni adres, Ticaret Siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresten ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

Süre
Madde: 5 –

Şirketin süresi tescil ve ilan tarihinden başlamak üzere 99 (Doksandokuz) yıldır.

Sermaye
Madde: 6 –

Şirketin sermayesi 10.000,00-(onbin) TL ‘dir bu sermayenin; 1.000,00-. TL. sı Tuğba Erdoğan 9.000,00- TL. sı Orhan Erdoğan tarafından muvazaadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiştir. Sermayenin 1/4’ü şirket kuruluşunun tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, kalanı ise 30.12.2011 tarihinde ödenecektir.

İlan
Madde: 7 –

Şirkete ait ilanlar, T.T.K. 37. mad. hükümleri saklı kalmak şartıyla, şirket merkezinin bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari yedi gün evvel yapılır.

Şirketin İdaresi
Madde: 8 –

Şirketin işleri ve muameleleri ortaklar kurulu tarafından seçilecek

bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür.

İlk 10 (on) yıl için Orhan Erdoğan şirket müdürü seçilmiştir.

Temsil
Madde: 9 –

Şirketi müdürler temsil ve ilzam ederler. Şirketi temsil ve ilzam edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tespit, tescil ve ilan ettirilir. İlk 10 (on) yıl için müdür seçilen Orhan Erdoğan münferit imzası ile temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.

Hesap Dönemi
Madde: 10 –

Şirketin hesap yılı 1 ocak-31 aralık tarihleri arasındır. İlk hesap yılı tescil tarihinden itibaren 31 aralık gününe kadardır.

Yedek Akçe
Madde: 11 –

Safî kârdan her yıl öncelikle % 5 ihtiyat akçesi ayrılır. İhtiyat akçesi şirket ödenmiş sermayesinin %20’sine çıkıncaya kadar ayrılır. Kanuni ve ihtiyari yedek akçeler, kanun ve bu ana sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar safî kârdan ayrılmadıkça hissedarlara kâr dağıtılmaz.

Karın Dağıtımı
Madde: 12 –

Şirketin safî kârı, şirket adına yapılmış her türlü masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan miktar ortaklar kurulunca alınacak karara göre hissedarlara hisseleri oranında dağıtılır. Ödenmiş sermayenin %5’i nispetin de ilk temettü ayrılır.

Kanuni Hükümler
Madde: 13 –

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında T.T.K. Hükümleri uygulanır.

Orhan Erdoğan imza
Tuğba Erdoğan imza

(5/A)(30/285891)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: Kadıköy- 8171

**Ticaret Ünvanı
S.S.ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ KONUT
YAPI KOOP.**

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mh.Nato Cad.. Doktorlar Sk.N.3 A- 9 Blok

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 15.05.2011 tarihli olağan genel kurul kararının, Üsküdar 19.Noterliğinden

20.05.2011 tarih 8155, 8156 sayılar ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş, Üsküdar 19.Noterliğinin 20.05.2011 tarih 8161, 8176 sayılı imza beyannameleri memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 26.05.2011 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Tutanağı

S.S.Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi 2010 hesap yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 15.05.2011 tarihinde saat:11.00 de Bahçelievler Mahallesi Nato yolu Cad. Doktorlar sitesi Çengelköy Üsküdar/İstanbul adresinde Kooperatifin Sosyal Tesislerinde (Basketbol Sahası) Bayındırlık ve İskan Bakanlığı temsilcileri Celal Çetin, Halil İbrahim Polat Ve Mevlut Çağlan Özkan Gözetiminde toplandı.

Genel kurul toplantısına başlamadan önce yapılan incelemelerde;

a. .Genel Kurul toplantısı ile ilgili gündemi içeren çağrı mektupları 487 ortağa 11 Nisan 2011 tarihinde Acıbadem posta şubesinde taahhütlü olarak gönderildiğini,

b.Yönetim Kurulunca 1163 sayılı kooperatifler kanununun 26.maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar hazırun listesine kayıtlı 487 (Dört yüzseksen yedi) ortaktan 192 (Yüz Doksan İki) ortağın asaleten ve 150 (Yüz elli) ortağın vekaleten katılımı ile toplam 342 (Üç Yüz Kırk İki) ortağın toplantıda hazır bulunduğu, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı temsilcileri tarafından Bakanlık Temsilcisi Konuşma Metni genel kurula okunarak gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Toplantıya katılan bakanlık temsilcileri genel kurula hitaben bilgilendirme konuşması yaptı.

Gündem Maddeleri

Madde 1: Açılış ve Saygı Duruşu

Genel kurul toplantısı saat 13:30 da Yönetim Kurulu başkanı Gürsel Bayat tarafından açıldı. Atatürk ve aziz şehitlerimizin manevi huzurunda bir dakikalık saygı duruşu yapıldı ve arkasından İstiklal Marşı okundu.

Madde 2: Divan Başkanlığı Seçimi ve Divan Başkanlığına Tutanakları İmzalama Yetkisinin verilmesi, 2 adet liste verildi. Birinci liste Divan Başkan adayı Musa Demir Katip üyeliğe Ayşe Merve Orak, diğer üyeliğe Gülay Kırbaş, Oy sayımı memurluklarına Tuncer Gülsaran ,Resul Bayraktar ve Şehriban Pehlivan Önerildi;

(Devamı 549 . Sayfada)

(Baştarafı 548. Sayfada)

İkinci listedeki Divan Başkanlığı aday listesi Divan Başkanı Köksal Civil, Üye Ümit Sarıkayalar, Üye İsa, Sarı Veysel Taş, Bilal Murteza Serpil Gülsever,, Sayım Üyelğine isim verilmediğinden Listeler oylamaya sunuldu.

Birinci liste 224 (İki yüz yirmi dört); ikinci liste 97 (Doksan Yedi) oy aldı. Böylelikle birinci liste oyçokluğu ile seçildi. Divan Başkanlığına tutanakları imzalama yetkisi oybirliği ile kabul edildi. Divan Başkanı Musa Demir 'in teşekkür konuşmasından sonra, Divan Başkanına Tutanakları imzalama yetkisi oylamaya sunuldu ve oylama oyçokluğu ile kabul edilerek Divan Heyetine tutanakları imzalama yetkisi verildi.

Divan heyeti gündemi okudu. Gündem maddelerine önerge verilip verilmediği soruldu. Gündemin 11 maddesi için önergenin gündemin 7. maddesinin yerine alınması divan heyetine 68 ortağın imzası ile önerge verildi Divan Başkam önergeyi genel kurula oylamaya sunuldu. Gündem okunduğu şekli ile 8 (Sekiz) red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi

Madde 3: Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu Okunması

Yönetim kurulu faaliyet raporu Gürsel Bayat tarafından önceden genel kurula dağıtılan şekli ile genel kurula okudu.

Madde 4: Denetim Kurulu Raporunun Okunması

Denetim kurulu raporu Kooperatif Denetçisi İbrahim Işık tarafından daha önce Genel Kurula dağıtılan şekli ile okudu. İbrahim Işık eski Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından biz denetim kuruluna verdiği ihtarnameyi inceleyerek maddelerin fazla harcamalara nedeni ile emlak vergisi konusu kooperatifin Önemli konularındandı.

Bu sebeple gideri erdeki artışın yıllarla göre bakıldığında sitemizin giderlerindeki ihtiyaçlara Yönetim Kurulu tarafından giderilmeye çalışılmış olup, yapılan harcamalardaki artışların sitemizin ihtiyaçlarına göre gerekli titizlik gösterilip alınan teklif ve gerekli tasarruf kalemleri ile yapılmıştır. Emlak vergisi konusu ise bu kooperatif için bir yara olduğundan siz değerli üyeleri daha fazla aydınlatmak için görevimiz gereği olmamasına rağmen genel kurulun ve tüm üyelerin daha sağlıklı bilgi edinmesi amacı ile geçmiş yıllarda da toplanan ve yatırılan emlak vergilerini tek tek ve yıl yıl incelemeye aldık.

Bu Konu ile ilgili tespitlerimizde şöyledir ki; İhtarnameyi veren Sayın Yaşar Kuzyaka tarafından toplanan ve yatırılan emlak vergisinin bile aradaki farkın 232.000,00 TL olduğu tespit edilmiştir. Bu bedel fasıllar arası kooperatif giderlerine aktarılmıştır. Genel Kurula arz ederim.

Divan Başkanı Musa Demir bu konularla ilgili görüş ve önerileri olan üyelerin olup olmadığı sordu, Söz alan Mürsel Aracı genel kurula Kooperatifin birleşme sözleşmesi olduğunu davalar ile ilgili konuları Genel kurula anlattı. Divan Başkanı Musa Demir gündemin bu maddesi ile ilgili başka söz almak isteyen var mı dedi. Yaşar Kuzyaka söz alarak yönetim ve denetim kurulu raporu hakkında görüşlerini ve eleştirilerini genel kurula anlattı.

Madde 5; 2010 Yılı Bilanço ve Gelir Gider Hesaplarının Okunması,

Gündemin bu maddesi Kooperatif Muhasebecisi Serdar Karaormanlı tarafından genel kurula okundu. Gelir Gider Tablosu ve Bilanço müzakereye açıldı.

Ortaklardan Kaan Korkmaz söz aldı, temizlik güvenlikten kaynaklanan 1.900.000 TL borç aslında 385.000 TL lik fatura idi, o fatura kabul edildi kayıtlara girdi ama ödenmedi itiraz edilmedi o yüzden o farkın Yaşar Kuzyaka'nın ödemesi lazım dedi.

Ortaklardan Hikmet Akçiçek geçmiş dönem firma gelirlerinin açıklamasını istedi Kooperatif Muhasebecisi Serdar Karaormanlı konuyla ilgili gerekli açıklamayı yaptı.

Ortaklardan Doğan Avcı söz alarak Kaan Korkmaz tarafından konu edilen fatura ile ilgili görüş belirtti.

2010 Yılı gelir gider tablosu ve 2010 Yılı Bilançosu red oyu olmamaksızın oybirliği ile kabul edilmiştir.

Madde 6: Yönetim ve Denetim Kurullarının ayrı ayrı ibrası

İlgili madde genel kurulun oyuna sunuldu ilk önce Yönetim Kurulu ibrası için genel kurula oylama yaptırıldı. Oylamada Yönetim Kurulu oylamaya katılmadı oylama 212 (İki Yüz On iki) kabul oyuna karşılık 19 (On Dokuz) red oyu ve oy çokluğu İle Yönetim Kurulu üyeleri ibra edildiler.

Denetim Kurulu ibrası için genel kurula oylama yaptırıldı. Oylamada Denetim Kurulu oy kullanmadı Oylamada 211 (İki Yüz On bir) kabul oyuna karşılık 15 (On beş) red oyu ve oy çokluğu İle Denetim Kurulu üyeleri ibra edildiler

Değişen Madde 7: Sitemiz Bloklarının Dış Cephe koruma, tadilat ve boya işlerinin yapılması ve söz konusu işlere ait ödeme tablosu ve ödeme yönteminin onaylanması

Genel Kurul öncesinde verilen önergenin kabul edilmesi sonucunda daha önce genel kurula dağıtılan gündem maddelerinin içindeki öne alınan 11. gündem maddesi gündem gereği genel kurul için müzakereye açıldı

Söz alan Gürsel Bayat dış cepheler konusunda genel kurula

bu site de bazı sayın üyelerimiz bu bedeli ödemekle güçlük çekebileceklerini bu yüzden genel kuruldan önemli isteğinin bu konun 3-5 oy farkla değil genel kurulun büyük çoğunluğu ile olmasının halinde mutlu olacağını bu iş ile ilgili hiçbir şekilde taraf olmadığını tamamen çekimser kalacağını söyledi. Geçen sene sizden bu konu ile ilgili yetki aldım. En iyisini araştırdım hatta bu konunun hassasiyetini bildiğimden geçen seneki genel kurul sonrası sitemiz lokalinde yüksek katımlı bir mini genel kurul yaparak orada sizlerinde oylarıyla bu konu için kendi içimizden 20-25 kişilik bir heyet oluşturduk. Tüm çalışmalar yaklaşık 20-25 kişilik arkadaşlar tarafından yapılarak siz üyelerin huzura getirilmiştir. Yani bu iş biz yönetim kurulunun tek başına karara aldığı bir şey değildir. Siz üyeler tarafından seçilen yine Kooperatif üyelerimiz arasında olan dış cephe komisyonundaki arkadaşlarımız tarafından araştırılmış ve önce biz yönetim kuruluna sunulmuştur. Şimdi biz de bunu konunun karar bağlanması için siz değerli genel kurulun oylarına sunulmuştur. Söz alan Turgay Bali Ve Haluk Terim bu komisyonun içinde olduklarını ve bu konunun bugüne kadar hangi safhalardan geçirildiğini ve yapılacak uygulama için kullanılacak ürünler hakkında genel kurula bilgi verdiler. Söz alan Fikriye Sarıkayalar binalarda enerji performansı yönetmeliği hakkında gerekli açıklamaları yaptı ve Site Yönetimine geçildikten sonra dış cephe kaplama işlemlerinin yapılmasını önerdi. Söz alan Ergün Yamaner daha önce bu konu ile ilgili daha önce bu maliyetleri araştırdığını fiyatların bir daha gözden geçirilebileceğini söyledi.

Söz alan Divan Başkanı Musa Demir Müteahhit firma ile kooperatif arasında bir mahkeme var, bence bu dış cephe işlerini Mahkemelerin bitim sürecine göre yapalım dedi.

Tekrar söz alan Gürsel Bayat lütfen bu konu için sayın genel kurul, lütfen sizleri zorlamayacaksa ve gerçekten güzel bir proje olduğuna kanaat getirirseniz bu projeyi oylayın bizleri vebal altında bırakmadan gönül rızası içerisinde bu oylamayı yapın dedi. Bu konunun bütçesini Genel Kurula aşağıdaki şekli ile açıkladı;

Dış cephe, çatı tamir ve yalıtım masrafları bütçesi

A Bloklar,

Normal Daire 1.000 TL 30 Mayıs/Haziran 2011 den itibaren 11 ay x 600 TL lik senet ile toplam 7.600 TL

Çatı Dublex 1.450 TL 30 Mayıs/Haziran 2011 den itibaren 11 ay x 850 TL lik senet ile toplam 10.850 TL

Zemin Dbly 2.200 TL 30 Mayıs/Haziran 2011 den itibaren 11 ay x 1000TL lik senet ile toplam 13.200 TL

Zemin Daire 750 TL 30 Mayıs Haziran 2011 den itibaren 11 ay x 600 TL lik senet ile toplam 7.350 TL

B Bloklar.

normal daire 780 TL 30 Mayıs Haziran 2011 den itibaren 11 ay x 420 TL lik senet ile toplam 5.400 TL Zemin Daire 600 TL 30 Mayıs Haziran 2011 den itibaren 11 ay x 400 TL lik senet ile toplam 5.000 TL Bu fiyatların içerisine KDV dahildir diye açıklama yaptı.

Olarak onaylanmasını ve yönetim kuruluna blokların dış cephe, çatı tamir ve yalıtım işlerinin yapımında Blokların yaptıkları ödemelerinin durumunu göz önüne alarak iş planı yapırma ve yönetme yetkisi verilmesi konuları oylamaya sunuldu.

Dış cephe, çatı tamir ve yalıtım masrafları bütçesi ve Yönetim Kuruluna iş planı yaptırma ve yönetme yetkisi 50 Kabul oyuna karşılık oy çokluğu ile madde genel kurulca reddedilmiştir.

Değişen Madde 8: Sanayi Bakanlığı tarafından 01.02.2011 tarihli Yönetim ve Denetim Kuruluna gönderilen yazı içeriğinin görüşülmesi ve sorumluluk davası hakkında Denetim Kuruluna yetki konusunun görüşülmesi ve onaylanması,

Gündemin ilgili maddesini Bayındırlık ve İskan Müdürü Kasım Kayıhan tarafından Kooperatife yazılan olarak bildirilen ve genel kurulun oylamasına sunulan Bildirim Başlıklı yazı metni;

Kooperatifiniz hakkında, Sanayi ve Ticaret il Müdürlüğünce yapılan inceleme sonucu düzenlenen 14.10.2010 tarih ve 79 Sayılı Ön İnceleme Raporu değerlendirilmek üzere ilgi (a) yazı ile Saniye ve Ticaret Bakanlığına gönderilmiş ve Sanayi ve Ticaret Bakanlığından alınan ilgi (b) cevabı yazıda;

Denetim Kuruluna;

Eski Yönetim Kurulu tarafından kooperatif ile kooperatife iş yapan ilke planlama şirketi arasında yapılan iki ayrı sözleşmeden doğan 60.000,00 TL zarar ile genel kurul karar olmadan yapılan sağlık ocağı yapıma ödenen 88.654,00 TL nin yapılacak ilk genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi halinde ortakların bilgi ve onayına sunulması, genel kurulca kabul edilmemesi halinde ilgili dönemin yönetim kurulu üyeleri hakkında Türk Ticaret Kanunu'nun 341. maddesi uyarınca hukuki (Mali) sorumluluk davası açılması yönünde karar alınması hususunda talimat verilmesi, Müdürlüğümüze bildirilmiştir.

Bakanlığımız talimatından bilginizi ve gereğinin takibini rica ederim.

Yazısı Divan Başkanı tarafından genel Kurula okundu ve ilgili madde genel kurulun oylaması için müzakereye açıldı. Söz alan Gürsel

Bayat İlgili maddeyi genel kurula açıkladı.

İlgili madde oylamaya sunuldu, yapılan oylama neticesinde 108 (yüz sekiz) oyla dava açılıns denmesine karşılık, 130 (Yüz Otuz) oyla ve oy çokluğu ile eski yönetim kurulunun hakkında bu madde ile ilgili dava açılmamasına karar verildi.

Değişen Madde 9: Kadıköy 1. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2010/916 E. Sayılı dosyası ara kararı gereğince bazı eski Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında sorumluluk davasına devam edilebilmesi için Denetim Kuruluna yetki verilmesi oylamaya sunuldu.

İlgili gündem maddesi Gürsel Bayat tarafından genel kurula okundu ve oylamaya geçildi oylama sonucuna göre gündem maddesi ile ilgili Kadıköy 1. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2010/916 E. Sayılı dosyası ara kararı gereğince bazı eski Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında sorumluluk davası nın devamını için 58 (Elli Sekiz) Red oyuna karşılık 215 (İki yüz On Beş) kabul oyuyla denetim kuruluna yetki verilmiştir.

Değişen Madde 10; Yönetim Kurulunun Seçimi ve ücretlerinin tespiti

İlgili madde Divan Başkanlığına verilen bir adet aday listesi genel kurulun oylamasına sunuldu

Yönetim Kurulu Asıl
1. Gürsel Bayat
2. Ayşe Emel Şehirağasıoğlu
3. Sait Aksöz
4. Aysel Kırkoğlu
5. Savaş Bayram Ertürk
Yönetim Kurulu Yedek
1-Özcan Sever
2-Resul Bayraktar
3-Gülây Kırbaş
4-Turgay Bali
5- Ö. Tuncer Gülseren

Genel Kurul, Yukarıda isimleri yazılı listeyi oya sundu. Yapılan oylama sonucunda 10 (on) red oyuna karşılık 262 kabul oyuyla kabul edilmişti

Genel Kurul da 2011 yılı huzur hakları görüşüldü. 2011 Asıl Yönetim kuruluna Yönetim Kurulu Başkanı için aylık 1.500,00TL(Bin Beş yüz) Başkan Yardımcısına 1.000,00 (Bin TL) net ve diğer üyelerin aylık 500,00 (Beş yüz) TL net huzur hakkı almasına;

Karşılık üyelerden Yalçın Fakioğlu nun Yönetim Kurulu huzur hakkı ödemeleri için Yönetim Kurulu Başkanı için aylık 1.000,00 TL(Bin) diğer üyelerin aylık 500,00 (Beş yüz) TL net huzur hakkı almasına teklifi oylamaya sunuldu. Oylama sonucunda 1. liste 129 oya karşılık 2. liste 143 oyla kabul edildi. Kabul oyları ile alınan karar aşağıdaki gibi belirlenmiştir.

Yönetim Kurulunun 2011 yılı huzur hakkı ücretleri;

Yönetim Kurulu Başkanı için aylık 1.000,00 TL(Bin)

(Devamı 550 . Sayfada)

(Baştarafı 549. Sayfada)
Yönetim Kurulu Üyelerinin aylık 500,00 (Beş yüz) TL

Değişen Madde 11: Denetim Kurulunun Seçimi ve ücretlerinin tespiti

Divana liste beyanı şeklinde Denetim kuruluna seçilecek üyelerin isimleri yazılı bir liste sunuldu. Divana liste beyanı şeklinde verilen denetçi aday listesi genel kurulun oylamasına sunuldu. Aşağıda yazılı isimler oylamaya sunuldu.

Denetim Kurulu Asil
1- İbrahim Işık
2- Mehmet Aydınır
3. Mehmet Yapıcı
Denetim Kurulu Yedek
1- Türkân Demir
2- Ahmet Yorulmaz
3- Hatice Suzan Yavuz
Yapılan oylama sonucunda Red Oyu Olmadığından denetim kurulu oybirliği ile kabul oyu ile seçilmişlerdir.

Genel Kurul da 2011 yılı denetim kurulu huzur hakları görüşüldü. Asıl Denetim kuruluna Denetim Kurulu üyeleri için aylık kişi başına 300,00TL (Üç yüz) net huzur hakkı oy birliği ile kabul edildi.

Madde 12: 2011 yılı tahmini bütçesinin görüşülmesi ve üyelik aidatlarının belirlenmesi

Gündem maddesi ile ilgili Yönetim Kurulu Tarafından genel kurula sunulan 2011 yılı tahmini bütçesindeki Site aidatı 210,00 (İki Yüz On TL) Kooperatif aidatı 20,00 TL (Yirmi TL) olan liste ile üyelere Halil Çelebican tarafından aidatların eskisi gibi devam etsin diyenlerin listesi oylamaya sunuldu. Oylamaya sunuldu 99 Red Oyuna Karşılık 176 Kabul Oyuyla yönetimin sunduğu liste olarak site aidatı 210,00 TL (İki yüz on) Kooperatif aidatı 20,00 TL (Yirmi TL) oy çokluğu ile kabul edildi.

2011 yılı tahmini bütçesi;

Buna göre aylık aidatların 1 Temmuz 2011 tarihinden başlamak üzere 30 Haziran 2012 tarihine kadar site aidatı için 210,00 TL (İki Yüz On TL), kooperatif aidatı için 20 TL olmak üzere, bu aidatların 210+20=230TLsini 380 Doktorlar Kooperatif üyesi, 210TL site aidatının ise 128 Akkardelen üyesinin tahsil edilmesine ve fasıllar arası toplama ve aktarma yetkisi verilmesini karar verilmiştir.

Madde 13: Hastane binasının ve arsasının durumunun konuşulması

Gündemin ilgili maddesi Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Bayat tarafından genel Kurula sunuldu;

Daha önceki 16 Haziran 2002 tarihli genel kurul tutanaklarının 8.maddesinde de olduğu gibi Kooperatifin tapu işlemleri için Kooperatif arsası içerisinde yer alan hastane Binasının Üsküdar Belediyesine devri için Yönetim Kuruluna verilen yetkinin yanısıra;

Kooperatifin 1/1000 lik planları ve Tapu, parselasyon, ifraz ve kiralama dahil olmak üzere tüm işlemlerin yapılabilmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesi hususu konuşuldu.

Madde 14: Dilek/Temenniler

Dilek ve Temenniler konusunda söz alan olmadığından Kooperatif Başkanı Gürsel Bayat tarafından Genel Kurulun kendilerine duydukları güvenden dolayı teşekkürlerini iletti.

Madde 15; Kapanış

Gündemde görülecek başka madde bulunmadığından divan başkanı toplantıyı saat 17:30 da kapattı.Divan başkanına müracaat eden ortaklardan şerh koymak isteyen aşağıda isimleri yazılı ortaklar şerh taleplerini iletti, ve talepleri doğrultusunda şerhleri yazılarak isimlerinin altlarına imzaları alındı. 15 Mayıs 2011 Üsküdar/İstanbul 17:30

Divan Başkanı
Musa Demir imza
Katip Üye
Ayşe Merve Orak imza
Katip Üye
Gülây Kırbaş imza
Oy Sayım Memurları
Tuncer Gülsaran imza
Resul Bayraktar imza
Şehriban Pehlivan imza
Bayındırlık ve İskan Bakanlığı
Temsilcileri
Celal Çetin
Yapı Malzemeleri Şb.Md. imza
Halil İbrahim Polat
İnşaat Yük Muh imza
Mevlüt Çağlan Özkan
Makine Mühendisi imza

Talepleri Üzerine Alınan Şerhler

1- Divan başkanlığına verilen dilekçe ile gündemin 12.maddesini aidat belirlemesi sayımında çıkan 176 sayısının doğru olduğu inancında değilim konu ile ilgili şerh-i mi sunuyorum Armağan Ata.

2- Divan başkanlığına başlıklı yazı ile gündemin 6-7-8-12. maddelerine şerh koymak istiyorum. Yaşar Kuzyaka.

3- Divan başkanlığına başlıklı yazı ile Genel Kurul esnasında üyelere Mürsel Aracı şahsına sözlü satışına ile “Susun siz konuşmayın, siz Pantersiniz” ifadesini kullanarak bir nevi aşağılamak amaçlı ifadede bulunmuştur. Tutanağa şerh düşülen bu maddenin tüm yasal haklarının saklı kalması kaydı ile divan başkanlığı ve hükümet komiserleri nezdinde tutanaklarda yer almasını talep etmekteyim. Ayşe Emel Şehirağasıoğlu

Karar Tarihi: 20/05/2011
Karar No: 001
Konusu: Yönetim Kurulu Görev Bölümü
Katılanlar: Gürsel Bayat, Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı

15/05/2011 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında Yönetim Kurulu üyeliklerine seçilen Gürsel Bayat, Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu yukarıda yazılı tarihte Kooperatif merkezinde toplanarak, aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır.

Yönetim Kurulu Başkanlığına Gürsel Bayat, Başkan Yardımcılığına Sait Aksöz, Muhasip Üyelige Aysel Kırkoğlu, Üyeliklere Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu seçilmiştir

Yönetim Kurulu Başkanı
Gürsel Bayat imza
Yönetim Kurulu Başkan Yrd
Sait Aksöz imza
Yönetim Kurulu Muhasip Üyesi
Aysel Kırkoğlu imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Savaş Bayram Ertürk imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Ayşe Emel Şehirağasıoğlu imza

Karar Tarihi: 20/05/2011
Karar No: 002
Konusu: Kooperatifi Temsil ve İlam Esasları hk.

Katılanlar: Gürsel Bayat, Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu

Kooperatifin Temsil Ve İlamı

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 15.05.2011 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında seçilen yeni yönetim kurulu Kooperatif Merkezinde toplanarak aşağıdaki kararı almışlardır.

Kooperatifi Temsil ve İlamda Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Bayat'ın yanında Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Sait Aksöz ve Muhasip Üye Aysel Kırkoğlu'ndan herhangi birisi ile atacakları müştereken iki imza ile Kooperatif ortaklığının bilimum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisi almaya, menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye, iştirak hakkı tesis etmeye, sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren mütesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyeelerde iş takibi yapmaya, para ödemeye, anlaşma yapmaya, tüm işleri takip etmeye, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bilcümle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdi münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferağ vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bilcümle işleri yürüterek gerekli evrakları imza etmeye Kooperatifi her zaman ve her yerde en geniş şekilde, temsil ilzam etmelerine ve geçen sene düzenlenen imza sirkülerinin yeni dönemde de kullanılması ile iş bu kararın tescil ve ilanına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Gürsel Bayat imza
Yönetim Kurulu Başkan Yrd
Sait Aksöz imza
Yönetim Kurulu Muhasip Üyesi
Aysel Kırkoğlu imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Savaş Bayram Ertürk imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Ayşe Emel Şehirağasıoğlu imza

(5/A)(30/285081)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 368708

**Ticaret Ünvanı
AYDIN GIDA PAZARLAMA
VE TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİ**

Ticari Merkezi: İstanbul Zeytinburnu Seyitnizam Mah. G-7 Sok. No.18

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Zeytinburnu 2.noterliğinden 23.05.2011 tarih 10945 sayı ile onaylı ortaklar kurulu kararının ve anasözleşme tadil metninin tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 26.05.2011 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Numarası: 2011/01
Karar Tarihi: 12.05.2011
Toplantıya Katılanlar: Uğur Aydın, Onur Aydın

Şirket sermayesinin 50.000 TL ‘den 400.000 TL ye çıkarılmasına ve şirket ana sözleşmesinin sermaye maddesinin aşağıdaki şekilde tadil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**Yeni Şekli
Sermaye
Madde 6:**

Şirket sermayesi 400.000 TL (Dört yüzbin Türkürası) ‘dir. Bu sermayenin;

396.000 TL (Üçyüzdoksanaltı bin TL) ‘si Uğur Aydın’a
4.000 TL (Dört bin TL) si Onur Aydın ‘a aittir.
Eski sermayenin tamamı ödenmiştir.

Bu defa artırılan sermayenin 6.129 TL si Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farklarından (502 nolu hesap), 35.012,12 TL’si Kâr yedeği olan Dağıtılmamış Geçmiş Yıl Kârlarından (570 nolu hesap), geriye kalan 308.858,88 TL’si Ortaklar Cari Hesabından (331 nolu hesap), karşılanmıştır. Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları 12.05.2011 tarih ve 2011/07 sayılı, Geçmiş Yıl Kârları 12.05.2011 tarih ve 2011/06 sayılı, Ortaklar Cari Hesabı 12.05.2011 tarih ve 2011/05 sayılı raporlar ile tespit edilmiştir.

Uğur Aydın imza
Onur Aydın imza

(5/A)(30/285243)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 666736

**Ticaret Ünvanı
KIZILIRMAK EĞİTİM
HİZMETLERİ TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ**

Ticari Merkezi: İstanbul Güngören Genç Osman Mah. Ayazma Cad. N.1

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Bakırköy 37.noterliğinden 20.05.2011 tarih 15504 sayı ile onaylı ortaklar kurul kararının ve anasözleşme tadil metninin tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 26.05.2011 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

**Kızılırmak Eğitim Hizmetleri
Ticaret Limited Şirketi**

Karar No:9
Karar Tarihi:01/05/2011
Toplantıya Katılanlar: Elif Ak Yavuz Kuruş

Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki hususu karar altına almışlardır.

1 - Şirket hissedarlarından Yavuz Kuruş şirkette mevcut 5 000, - TL’si hissesinin 2 500 TL !ik kısmını Bakırköy 11. Noterliğinden 15/03/2011 tarih ve 08757 sayı ile tasdikli hisse devir ve temlik sözleşme ile şirket ortaklarından Gençosman Mah. Yoleu Sok. No:6975 Güngören/İstanbul adresinde ikamet eden T.C. uyruklu, T.C. 17099711588 kimlik nolu Elif Ak ‘a devretmiştir.

Şirket hissedarlarından Cihat Sönmez sirkatte mevcut 2.500 - TL’si hissesini Bakırköy 11. Noterliğinden 15/03/2011 tarih ve 08757 sayı ile tasdikli hisse devir ve temlik sözleşme ile şirket ortaklarından Gençosman Mah. Yoleu Sok. No:69/5 Güngören/İstanbul adresinde ikamet eden T.C. uyruklu, T.C 17059711588 kimlik nolu Elif Ak’a devrederek ortaklıktan ayrılmıştır.

1. Yukarıda bahsi geçen devrin kabulüne ve devir hususunun sirkat pay defterine işlenmesine;

2. Yapılan devir sonucunda şirket ortakları ve sermaye miktarları aşağıdaki şekilde oluşmasına;

7,500 TL’si Elif Ak ‘a
2,500, - TL’si Yavuz Kuruş a aittir.

2 - Şirket ana sözleşmesinin Şirketin Sermaye başlıklı 6 maddesinin aşağıda belirtildiği gibi t?dil edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Şirket sermayesinin 10,000 TL den 100,000, -TL ye çıkarılmasına ve şirket ana sözleşmesinin sermaye maddesinin aşağıdaki şekilde tadil edilmesine karar verilmiştir.

(Devamı 551 . Sayfada)