

(Başaralı 572. Sayfada)
05.08.2009 tarih 36572 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 07.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu
Toplantı Tutanağı
No: 66/87
Tarih: 30 Temmuz 2009
Gündem
İmza yetkilileri

Karar
Gündemdeki konu görüşülerek aşağıdaki kararlar alındı:

Aşağıda belirtilen birimler adına, aşağıdaki listelerde isimleri yazılı kişilere belirtilen derecelerde imza yetkisi verilmesine, imza yetkililerinin iptal edildiği belirtilen kişilerin imza yetkilerinin iptaline, imza dereceleri ikinci dereceden birinci dereceye yükseltildiği belirtilen kişilerin imzalarının birinci dereceye yükseltilmesine, evlenme nedeniyle soyadlarının değiştirildiği belirtilen kişilerin imza yetkilerinin değişen soyadları ile devamına oy birliğiyle karar verildi.

Perşembepazarı Şubesi
a. İmza yetkilileri iptal edilenler:
Bankadaki Sicil No.su: U023831
Adı Soyadı: Şenol Cefakar
Gündemde görüşülecek başka bir husus bulunmadığından toplantıya son verildi.

Tayfun Bayazıt imza
Başkan
Federico Ghizzoni imza
Başkan Vekili
H. Faik Açıkalin imza
Murahhas Üye
Alessandro M. Decio imza
Murahhas Üye ve Genel Müdür
Vekili
F. Füsün Akkal Bozok imza
Üye
Ahmet F. Ashaboğlu imza
Üye
Stephan Winkelmeier imza
Üye
O. Turgay Durak imza
Üye
Carlo Vivaldi imza
Üye
Vittorio G.M. Oglengo Toplantıda Bulunmadı
Üye
Coşkun Erkam imza
Sekreter
(5/A)(10/383859)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil Numarası: Kadıköy-871

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mh. Nato Cad. Doktorlar Sk. N. 3 A – 9 Blok

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin Üsküdar 19. Noterliğinden 05.08.2009 tarih ve 7349 sayılı ile onaylı Yönetim Kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 06.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Tarihi: 01.08.2009
Karar No: 62
Toplantı Yeri: Kooperatif Merkezi
Katılanlar: Başkan Gürsel Bayat Üyeler Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehiraşioğlu
Gündem: 1- Denetim Kurulu yeni üyesinin tescili

Yukarıda belirtilen gün ve yerde toplanan Yönetim Kurulu gündem çalışmalarını sonunda aşağıdaki kararları aldı.

1- Zeki Karagül'ün istifası ile boşalan Kooperatifimiz Denetim Kurulu üyeliğini kabul eden 1. yedek üye İbrahim Işık'ın Denetim Kurulu üyeliğinin tescil ve ilan edilmesine,

Toplam 1 (bir) maddeden oluşan ve toplantı gündeminde başkaca alınacak karar bulunmadığından alınan tüm kararların oy birliği ile onanmasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Gürsel Bayat imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Sait Aksöz imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Aysel Kırkoğlu imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Savaş Bayram Ertürk imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Ayşe Emel Şehiraşioğlu imza
(5/A)(10/382887)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil Numarası: 432977

Ticaret Ünvanı
GÜRSAT ELEKTRONİK
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Tuzla Tuzla Merciler Organize Sanayi Bölgesi 7. Sok. No. 5

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Üsküdar 10. Noterliğinden 03.08.2009 tarih ve 19315 sayılı ile onaylı Ortaklar Kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 06.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Gürsat Elektronik Ticaret Ltd. Şti.
Ortaklar Kurulu Kararı

Karar Tarihi: 03.08.2009
Karar Sıra No: 04

Kararın Konusu: Adres değişikliği hk.

Toplantıya Katılanlar: Mehmet Ruhi Ergün, Tülay Ergün

Karar

Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki kararları almışlardır.

1- Şirketimiz adresinin Dudullu Organize Sanayi Bölgesi 4. Cadde No. 4 34776 Ümraniye-İstanbul adresinden, Tuzla Merciler Organize Sanayi Bölgesi 7. Sokak No. 5 Tuzla – İstanbul adresine nakledilmesine,
2- Adres değişikliğinin Ticaret Sicil Memurluğuna bildirilerek tescil işlemlerinin yapılmasına,
3- Adres değişikliğinin ilgili vergi dairelerine bildirilerek gerekli işlemlerin yapılmasına.

Oy birliği ile karar verilmiştir.

Mehmet Ruhi Ergün imza
(TCKN: 167 6548 3088)
Tülay Ergün imza
(TCKN: 167 0848 4974)

(5/A)(10/382938)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 366851

Ticaret Ünvanı
VATAN MAKİNA SANAYİ
VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Ümraniye Yukarı Dudullu; İmes Sanayi Sitesi C Blok 308. Sok. No. 32-34

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Üsküdar 4. Noterliğinden 05.08.2009 tarih ve 25490 sayılı ile onaylı Yönetim Kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 06.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar No: 2009/1
Karar Tarihi: 03.08.2009
Başkan: Ali Avni Umar
Üyeler: Mehmet Selami Efendi Nail Umar

Şirket Yönetim Kurulu şirket merkezi olan İmes Sanayi Sitesi C Blok 308. Sokak No. 32/34 Ümraniye İstanbul adresinde toplanarak aşağıdaki kararları almışlardır.

1- 01.08.2009 tarihinden itibaren Çatalmeşe Mahallesi, Reşadiye Cad. 185. Sokak No. 9 Ateşdağ Çekmeköy İstanbul adresine şube açılmıştır.

2- Bu hususların tescil ve ilanına oy birliğiyle karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Ali Avni Umar imza
Başkan Yardımcısı
Mehmet Selami Efe imza
Üye
Nail Umar imza

(5/A)(10/382923)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil Numarası: 540204

Ticaret Ünvanı
FORUM GIDA DIŞ
TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Bağcılar İstco 33 Ada No: 78/80

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Kadıköy 1. Noterliğinden 04.08.2009 tarih ve 13214 sayılı ile onaylı Ortaklar Kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 06.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Forum Gıda Dış Ticaret Limited Şirketi

Karar No: 2009/1
Karar Tarihi: 03.08.2009
Toplantıya Katılanlar: Halit Batği, Mehmet Esat Güzel

Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki hususu karar altına almışlardır.
Şirket merkez adresinin İstco 33 Ada No: 78/80 Bağcılar- İstanbul adresine nakil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Ortak
Halit Batği imza
Ortak
Mehmet Esat Güzel imza

(5/A)(10/382962)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 380560

Ticaret Ünvanı
MERT İNŞAAT VE GIDA
SANAYİ VE TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Pendik Alt Kaynarca, Doğu Mah. E-5 Yanyol No: 164

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Üsküdar 17. Noterliğinden 05.08.2009 tarih ve 14312 sayılı ile onaylı Ortaklar Kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 06.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Mert İnşaat ve Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

Karar No: 3
Karar Tarihi: 01.08.2009
Toplantıya Katılanlar: Salih Kurt, Abidin Kurt

Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki hususu karar altına almışlardır.

Şirket merkez adresinin Doğu Mah. E-5 Yanyol No: 164 Alt Kaynarca/İstanbul adresine nakil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Salih Kurt imza
Abidin Kurt imza

(5/A)(10/382925)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 652864

Ticaret Ünvanı
AKMEVANUR GIDA
TEKSTİL TURİZM
MÜCEVHERAT SANAYİ VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Güngören Eski Londra Asfaltı Güven Mah. Lalezar Sok. No: 8 D: 06

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Bakırköy 10. noterliğinden 05.08.2009 tarih 25700 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 07.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar tarihi: 01.08.2009
Karar No: 06

Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki kararları almışlardır.

1. Şirket merkezinin halen bulunduğu İskender Paşa Mahallesi Feyzullah Efendi Sokak Hayat Apt. No: 14 D: 07 Fatih İstanbul adresinden Eski Londra Asfaltı Güven Mahallesi Lalezar Sokak No: 08 D: 06 Güngören İstanbul adresine nakline karar verilmiştir.

Ortak
Mehmet Akdeniz imza
Ortak
Ahmet Vahit Akdeniz imza

(5/A)(10/384165)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 604811

Ticaret Ünvanı
SERİ PRINT MATBAA VE
REKLAM HİZMETLERİ DİŞ
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Kağıthane Seyrantepe Çelikay Cad. Çakmak Sok. No: 5 K: 1

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin İstanbul 6. noterliğinden 05.08.2009 tarih 7287 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 07.08.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar No: 2009/3
Karar tarihi: 03.08.2009
Konu: Adres değişikliği

Kararın Metni

Seri Print Matbaa ve Reklam Hizmetleri Dış Ticaret Limited Şir-
(Devamı 574. Sayfada)

(Başarılı 420. Sayfada)
menkul değerleme. Pazar araştırması, Gayrimenkul Koruma Programı, Gayrimenkul geliştirme ön araştırma raporu, Gayrimenkul geliştirme. Gayrimenkul geliştirme Pazar analiz raporu yapmak. Gayrimenkuller üzerine irtifak, intifa, sukna, kat mülkiyeti, kat irtifaki, sufa hakları ve vefa hakları, gayrimenkul mükellefiyeti tesis etmek

Yurt içinde yurt dışında her türlü yayıncılık reklamcılık ve organizasyon işleri yapmak. Kültür sanat etkinlikleri festivaller eğitim kongre seminer vb faaliyetlerde bulunmak.

Amaç ve konusunun gerçekleştirilmesi için her türlü hukuki ve mali muameleleri yapabilir. Her türlü Menkul kıymetlere, her türlü kara hava ve deniz taşıt araçları ile taşınmaz gayrimenkulleri iktisap edebilir. İhtiyaç fazlasını satabilir, kiraya verebilir, şirket lehine ipotek ve her türlü şahsi ve aynı haklar elde edebilir veya kendi menkul eşya ve gayrimenkulleri üzerinde üçüncü kişiler lehine rehin, ipotek ve her türlü şahsi ve aynı haklar tesis edebilir, gayrimenkul satış vadi sözleşmeleri yapabilir.

Şirket Konusuna giren işlerde yerli ve yabancı, gerçek ve tüzel kişilerle yasal çerçevesinde Ortaklıklar kurabilir, kurulmuş ortaklıklara katılabilir, bunlara teminat ve kefalet verebilir, bu kuruluşlardan teminat ve kefalet alabilirler. Şirket konusu ile ilgili Türkiye sınırları içinde veya yabancı ülkelerde, resmi ve özel kurum ve kuruluşları tarafından kapalı zarf, açık artırma, eksilme, teklif alma ve pazarlık usulü ile ihaleye çıkarılacak her türlü işlerini taahhüt etmek.

Şirket Konusu ile ilgili işler dolayısıyla yerli yabancı sermaye ile çeşit işbirliği yapabilir, ihtira berati, lisans patent, imtiyaz, teknik ilgi. Teknolojik haklar ve ticaret ünvanları iktisap edebilir. Bunları kullanabilir alıp satabilir. Şirket Konusu ile ilgili işler için yurt içinden ve yurt dışından kısa ve uzun vadeli Türk Parası ve yabancı paralarla borç alabilir, her türlü kısa ve uzun vadeli kredi alma sözleşmeleri yapabilir. Şirket yurt içinde ve yurt dışında konusu ile ilgili şube ve acente bayilik satış mağazası irtibat bürosu açabilir. Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul alabilir satabilir. kiralar, kiraya verir, bunlar üzerinde aynı ve şahsi her türlü hakları tesis edebilir. İpotek alabilir, ipotek verebilir ve ipotekleri fık edebilir. Şirket gayrimenkulleri üzerinde irtifak, intifa. Sukna gayrimenkul mükellefiyeti kat irtifaki kat mülkiyeti tesis edilebilir. Her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, tevhid taksin parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirebilir. Şirketin amacı ile ilgili olarak marka ihtira berati, ustalık (know-how) ve diğer sinai mülkiyet hakları iktisap etmek devir ve ferag etmek Bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak Şirket faaliyet konularına giren işleri yapan hakiki ve hukmi

şahıslarla ortak girişimlerde bulunabilir, mevcut ticari işletmelere iştirak edebilir ve onların hisselerini ve tahvillerini ve diğer menkul kıymetleri aracılık yapmak kaydıyla alabilir satabilir.

Yukarıda yazılı işlerin dışında başkaca işlerle girişilmek istendiğinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığından gerekli izin alınarak ortaklar kurulu kararı ile şirketin amaç ve konusu genişletilebilir.

Şirketin Merkezi Madde 4

Şirketin merkezi İstanbul ili Kadıköy ilçesindedir. Adresi: Kozyatağı Bayar Caddesi Gülbahar Sokak No: 17/125 dir. Adres değişikliğinde ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete teslim sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresten ayrılmış olmasına rağmen yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş sayılır.

Süre Madde 5

Şirketin süresi tescil ve ilan edildiği tarihten başlamak üzere 99 (doksan dokuz) yıldır Bu süre Sanayi ve Ticaret Bakanlığının izin alınmak ana sözleşmede değişiklik yapmak suretiyle kısıtlanabilir.

Sermaye Madde 6

Şirketin sermayesi 50.000,00 Türk Lirasıdır. Sermaye ortaklar tarafından;

25.000,00. TL'si Mustafa Kemal Hatipoğlu
25.000,00 TL'si Seda Süzen şeklinde muvazaadan Arı olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Sermayenin 1/4 ü şirketin kuruluşunun tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içerisinde, kalanı ise 01.05.2011 tarihinde ödenecektir. Bu husustaki ilanlar ana sözleşmenin ilan maddesi uyarınca yapılır

İlan Madde 7

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanununun 37. maddesi hükümleri saklı kalmak şartıyla şirket merkezinin bulunduğu yerde çıkan en az bir gazete ile asgari 7 gün evvel yapılır.

Şirketin İdaresi Madde 8

Şirketin işleri ve idaresi ortaklar kurulu tarafından seçilecek bir veya bir kaç müdür tarafından yürütülür. İlk beş yıl için Seda Süzen ve Mustafa Kemal Hatipoğlu Şirket müdürü seçilmişlerdir

Temsil Madde 9

Şirketi müdürler temsil ederler. Şirketi temsil ve ilzam edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tespit tescil ve ilan olur. İlk beş yıl için şirket müdürü seçilen Seda Süzen ve Mustafa Kemal Hatipoğlu birlikte şirket ünvanı al-

tına atacakları imzaları ile Şirketi temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.

Hesap Dönemi Madde 10

Şirketin hesap yılı ocak ayının birinci günü başlar ve aralık ayının 31. günü sona erer. Yalnız ilk hesap yılı şirketin kesin suretle kurulduğu tarihten başlayarak aralık ayının sonuncu günü biter.

Karın Dağıtımı Madde 11

Şirketin safi karı yapılmış her çeşit masrafların dönem gelirlerinden çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Safi kardan her sene evvela %5 ihtiyat akçesi ayrılır. Kalan hissedarlara ödenmiş sermaye üzerinden dağıtılır.

Kara iştirak edenlerle hissedarlara dağıtılması kararlaştırılan miktardır. Türk Ticaret Kanununun 466.maddesinin 2.fıkrasının 3.nu maralı bendi gereğince %10 ayrılarak unumi yedek akçeye eklenir. Kardan bir kısmının hissedarlara dağıtılması ve şirket adına işletilmesi veya memurlara hizmetlere ikramiye olarak verilmesi gibi kararlar şirket sermayesinin en az %51 ini temsil eden hissedarların kararına bağlıdır.

İhtiyat Akçesi Madde 12

İhtiyat akçesi şirket sermayesinin %20'sine çıkıncaya kadar ayrılır. Bu miktarın azalması halinde yeniden ihtiyat akçesinin ayrılmasına devam edilir.

Kanuni ve ihtiyari ihtiyat akçeleriyle kanun ve bu ana sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar safi kardan ayrılmadıkça hissedarlara kar dağıtılmaz.

Kanuni Hükümler Madde 13

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanununun hükümleri uygulanır.

Mustafa Kemal Hatipoğlu imza
Seda Süzen imza

Düzeltilme Beyanı

Kurucuları bulunduğumuz ve Kartal 5.Noterliğince 13.Mayıs.2009 Tarih Ve 10103 Yevmiye Nolu Tanzim Ve Tasdikli "Net Mühendislik Mimarlık Planlama İnşaat Organizasyon Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi" Ünvanlı şirket ana sözleşmesinde aşağıdaki şekilde eklenti çıkıntı ve tadilat yaptık şöyleki;

Ana Sözleşmesinin Başlık Ve Ünvan Madde 2'deki "Net Mühendislik Mimarlık Planlama İnşaat Organizasyon Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi" Ünvanını Değiştirerek Şirketin Ünvanını "Planist Mühendislik Mimarlık Planlama İnşaat Organizasyon Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi" olarak düzelttiğimi, ana sözleşmenin diğer maddelerinin aynen meri ve muteber olmak kayıt ve

şartıyla yukarıdaki şekilde düzelttiğimizi beyan ve kabul ederim.

İlgililer:

1-Seda Süzen imza
2-Mustafa Kemal Hatipoğlu imza

İstanbul Kadıköy Kozyatağı Bayar Cad. Gülbahar Sk N.17/125

(5/A)(25/237979)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil Numarası:Kadıköy-8171

Ticaret Ünvanı:
SINIRLI SORUMLU
CENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi:İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mh. Nato Cad., Doktorlar Sk.N.3 A-9 Blok

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 10.05.2009 tarihli olağan genel kurul kararının, Üsküdar 19.noterliğinden 12.05.2009 tarih 4519-4520 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş, Üsküdar 19. Noterliğinden 12.05.2009 tarih 4521 sayı ile onaylı imza beyanamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 21.05.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Toplantı Tanatı

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi nin 2008 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısını Yapmak Üzere, 10.05.2009 Pazar Günü Saat 10:00 da Bahçelievler Mah. Nato Yolu Caddesinde Doktorlar Sitesi Çengelköy-Üsküdar-İstanbul Adresinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Ceyda Çalık ve Hüseyin Sınırcı gözetiminde toplanıldı.

Yapılan İlk İncelemede Kooperatif Ortaklarının, Toplantı Gündemini, Tarihini, Saatini ve Adresini İçeren Davet Mektuplarının 487 Ortağa 08.04.2009 Tarihinde Üsküdar PTT Şubesinden Taahhütlü Olarak Gönderilip, Yönetim Kurulunca Toplantıya Çağrıldığı Görülmüştür.

1163 Sayılı Kooperatifler Kanunu ve Kooperatif Ana Sözleşmesine Göre Hazırlanıp Kooperatif Ortak Kayıt Defterine Uygunluğu Yönetim Kurulunca Beyan ve Tasdik Edilen Hazırlan Listesinde Kayıtlı 487 (Dört yüz seksen yedi) Ortakla 161 (Yüzatmış bir) Ortağın Asaleten 160 (Yüzatmış) Ortağın Vekaleten Olmak Üzere Toplam 321 (Üç yüz yirmibir) Ortağın Hazırlan Listesini İmzaladığı ve Toplantıda Hazır Bulunduğu Görülmüş Olup Toplantı Yeter Sayısının Mevcut Olduğu An-

laşıldığından ve Toplantının Bu Şekilde Yapılmasına İtiraz Eden Ortağın Bulunmadığını Görüldüğü Üzerini Bakanlık Bildirisi Okunarak Gündem Maddelerinin Görüşülmesine Geçildi.

Gündem

1-Toplantı Saat 12:30 da Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka Tarafından Açıldı Ve Bir Dakikalık Saygı Duruşu Yapılarak İstiklal Marşı Okundu.

2-Divan Başkanlığı Seçimi İçin Verilen 2 Ayrı Liste Oylamaya Sunuldu. Birinci Önergeye 153 Kabul Oyuyla Karşılık İkinci Önergeye Verilen 158 Kabul Oyu Neticesinde Divan Başkanlığına Musa Demir, Katipliğe Merve Orak Arkan ve Aysel Kırkoğlu, Oy Sayım Memurları Olarak da Tuncer Gülsaran, Resul Bayraktar, Şehriban Pehlivan Seçilmişlerdir. Divan Heyetinin Tutanakları İmzalamaya Yetkisi oy birliği ile karar verilmiştir. Ek (1) 59 İmzalı Kooperatifin Site Yönetimine Geçiş İçin Site Geçici yönetimi hakkında verilen önerge divan başkanı tarafından anasözleşmenin 31. maddesine uygun olmadığından gündeme alınamayacağını ifade edildi ve gündeme alınmadı. Ek (2) İkinci Önerge Gündemin 10. Maddesinin 3.Maddeden Sonrasına 4.Madde Olarak Gündeme Alınması İçin Oylamaya Sunuldu 169 Kabul oyu ile ve 19 red oyuyla karşılık gündem değişikliği oy çokluğu ile kabul edildi.

3-Gündemin Üçüncü Maddesi Olan Yönetim Kurulunun Faaliyet Raporunun Okunmasına Geçildi. Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka Faaliyet Raporunu Okudu. Site Yönetimine Geçmek İstediklerini ve Onaylanmasına İstedimiz Plan İBB Tarafından 2, 5 Yıl Süre ile Onaylanmadı. İBB Doktorlar Sitesi ile Ata 2 Sitesi Arasındaki Yol ile İlgili Yaptıkları Bahsetti. Sitenin Alt tarafından Geçen İkinci Yol İBB ve Üsküdar Belediyesi Ortak Çalışması ile Yol Site Dışından Geçirildi. Emlak Parasını Topladık Üye Adına İlgili Belediyeye Yattırık. Biz 1/5000 lik Planın Onaylandığını Bundan Sonra Her Üye Kendi Emlak vergisini yatırmaları için gerekli işlemleri tamamladık.

2009 Yılı İçin Kooperatifin Adına Emlak Vergisini Mayıs Sonuna Kadar Ödemesini Üyelerden İstedik. 2008 Yılı Hesaplarını Denetçiler Tarafından Genel Kurula Okunacak 6 Yıldır 180 TL den Başka ve Emlaktan Başka Para Toplamadım. Bu Parayla Tüm Site Hizmetlerini Yaptım. Hepsinin Hesabını Veririm. Faaliyet Raporunda Yer Alan Giderler Okundu. Teşekkür Ederek Konuşmasını Bitirdi. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ile İlgili Görüşleri Alınmak Üzere Söz Alan Emel Şehirciye şöyle dedi: 1.5 Haftadır Bilgi Topluyorum. Bana Süpriz Olan Size Süpriz Olmasın 94 Senesinden Beri Üyeyim, Duyduklarımı Beni Korkuttu. Emegime Sahip çıkmak istiyorum. teşekkür ediyorum Yaşar bey e ama gündem

(Devamı 422 . Sayfada)

(Başarılı 421. Sayfada)
dosyalar konular 6 yıldır hep aynı
örneğin 2002 Yılından Beri Hastahane, İmarı Tapu Hep Aynı Şeyler
Konuşulmuş. Bunlar Konuşulurken
Elinden Arsam, Evim Uçup
Gidiyor Dedi. Sonradan Ben Sana
Demiştim Kelimesi Çok Üzüldü. 2008
Yılında Kültür Çıkıp Bu
Teminat Verilen Arsamın Benim
Haberim ve Oyum ve Rızam Ol-
madan Yapıldığını Söyledim. Şim-
di 29 Haziran 2009 da Arsamız
Satışa Sunuluyor. Hata İlk
Yapıldığında Hatadır. İkincisinde
Kabahattir. Emlak Vergisi İçin
Belediyeye Gittim. Ben Herşeyimi
Ödedim. Borcum Var Mı Diye Sor-
dum. 2008 İkinci Yarısı Hiç Öde-
memiş. Ben Düzenli Para Ödüyö-
rum Arkamı Dönlüyorum Haciz
Geliyor Borç Geliyor Çünkü
Hesaplar Arası Aktarma Yapılıyor.
Açık ve Şeffaf Bir Yönetim İstiyö-
rum Cebimden Alınan Para Nerere
Gitti Bilmek İstiyorum. Sayın
Üyeler Bize Müsaade Edin Bize
Görevi Verin Dedi. Söz Alan Ar-
slan Daer, Eğer Mütteahhit Haksız
İse Neden Bugün Mahkemeye
Kazanyor Diyse Sordu. Bu Sonuca
Ulaşmasına Yardım Edenlerin
Şimdi Vicdanı Rahat Mı Diye Sor-
du. Ben Doktorum, 35 Yıl Uzman
Yettirdim. Ama Bu Arkadaşlara
Oy Verenlerin Amacını Anlamakta
Zorluk Çekiyorum Dedi. Söz Alan
Ahmet Koç Yaşar Beyin Söz
Verdiği Tapuları Almadığı İçin
Yaşar Beyin Özgür Dileyerek Aday
Olmayacağını Düşündüyordum.
Yaşar Bey Ne Demişti Mütteahhit
Börcümüz Yok İkinci Olarak Plan
Tadilatı İçin Gereğini Yapacağın-
da Söyledi Ama 6 Yıl Geçti Mütteah-
hitte Olan Mahkeme Kaybedildi.
Planlar İçin Hiç Bir Gelişme Yok.
Bir Hakim ve Avukat Olarak
Hukuksal Hatalar Gördüm.
Mütteahhidi Dava Açmaya Zorladı.
Bir Sürü Masraf Harç İstedi, Ancak
Buna Rağmen Davayı Kaybettik. İlk
Başta 600 Milyar Olan Anlaşma-
zlık, 1 Trilyon 900 Milyar Oldu.
Arsamız, Evlerimiz ve Sosyal
Tesislerimizle Beraber Satışa Ver-
ildi. Bu Rakamı Ödeyebiliriz.
Geçmiş Olsun. Buna Mecburuz.
Hak Ediş ile İlgili 2,5 Trilyonluk
Davayı da Kaybettik. Proje Tadili
İçin 190 Milyar Para Toplandı. Ne
Yapıldı Bu Parayla Bilmiyorum.
Ben İstedim Ama Faaliyet Raporu-
nu Yaşar Beyden Almadım.
Yaşar Kuzyaka Tekrar Söz Aldı.
Bilmek İçin 6 Yıl Bu İşin İçinde
Olaaksın Dedi. Tenis Kortu İçin
Aidatlarını Ödeyememiş Bir Üye
Vardı, Gittim Ondan da Teklif
Aldım, Anlaştık Dedi. Emlak
Parası İçin Yatırmayanlar Var De-
di. Borçlu Kooperatif Dedi. Benim
Zamanımda Öyle Borç Yoktu. Lüt-
fen Bu Kooperatif Hakkında Bilgi-
lerim Var Dedi. Evet Davaları
Kaybettik. Acaba Bir Avukatla
Yanlış Mı Yapıldı Dedi.

4-Dördüncü Maddenin
Görüşülmesine Geçildi Söz Alan
Yaşar Kuzyaka Bu Konu ile İlgili
Uzman Kişiler Tarafından Açıkla-
nacak Dedi. Bu Madde ile İlgili
Kooperatif Adına Avukat Hüseyin
Öksay Söz Aldı: Bu Borç Kesin-
leşmiştir. Teknik Anlamda
Yapılmış Ödeme Hatası Söz
Konusu. Diğer Dava Bitmemiş
Temyiz Hakkı Olan Kesin-
leşmemiş Bir Dava. Neden Davaya

İtiraz Edilmemiş. Kooperatif
Ulaşma Sağlayamamış. 2, 400,
918 TL Tespit Edilmiş. Her Koop-
eratif Buna İtiraz Etmek Zorun-
dadır. Ortada Bir Anlaşma Ol-
mayınca da Bir Dava Açmaya
Gidecek. Mütteahhit Dava Açmış.
Kooperatif de Karşı Dava Açmış.
Bilirkişi Çıkmış. Bilirkişi Raporu-
na Taraflar İtiraz Etmisler. Ek
Rapor Yapılmış. Başka Bir Hak
Ediş İçeri Giriyor. Davacı Şirketin
Daha Fazla Alacaklı Olduğu Tespit
Ediliyor. Bahsi Geçmeyen Bu Hak
Edişin Mahkeme Kararına Gerekçe
Görmüş. Bu Kararın Temyiz
Edilmesi Gerekliğini Önerdik. Biz
Hukukçular Sonuç Garantisi Ede-
meyiz. Ama Şahsi İncancımız Bana
Göre Yargıtay da Bozulur. 34.
Nolu Hak Ediş Göre 1.4 Trilyon
Alacağı İddia Ediyor Karşı Taraf
İse 1.2 Trilyon Alacağı Olduğunu
İddia Ediyor. Divan Başkanı
Avukata Soru Sordu: Kaç Tane Da-
va Var? Doktorlar Sitesinin Kay-
betmiş Olduğu Davaların Tutarı
Nedir? Başka Bir Dava Açılacak
Mı? Avukat Cevap Verdi. Satış
Kararını Gördüm. Hizmet Davası
Evet Kaybedilmiş. Ödenektir.
Bunun Tabi Her Gün Faizi İşliyor.
Bizim Gördüğümüz Bu İkinci Karar
Bozulacak. Kooperatifin Alacağı
Çıkar. Borcu Takas ve Mahsup ile
Kapatılır. Satış Kararını Gördük
Ancak Bu Karar Hukuka Uygun
Bir Karar Değil. Bir Rapor Düzen-
lemiştir. Onaylanmıştır. Teminat
Olma Niteliğine Dair Tespit Raporu-
nu İcra Müdürlüğü Uygun
Görmüş. Ama Şikayet İçin Başvu-
ru Yapılabilir. Biz Bu Parayı
Ödeyelim Mi Yada Ne Yapacağız,
Bekletelim Mi Diye Soru Soruldu
Armağan Ata Tarafından: Bu
Hizmet Davasını Nçin Kaybettik?
Avukat Dedi: Dekontların Altına
Herhangi Bir Açıklama Yapıl-
madan Gönderilmiştir. Kooperatif
Alınan Hizmetin Bedelini Öde-
memiştir. İbrahim Işık Soru Sor-
du: Kesin Tespit Komisyonundan
Sonra 34. Hakediş Ne Zaman Or-
taya Çıktı? Yalçın Fakıoğlu Soru
Sordu: İnşaat Mahkemesi Kararı
Aleyhimize, Bu Temyiz Edildiği
Vakit Yüksek Mahkemeden
Döndürme İhtimali Denir? Yaşar
Kuzyaka Söz Aldı. Sabırlı Olun
Dedi. Serdar Yılmaz Soru
Sordu: Eski Borcumuz 640 den
1900 Oldu Mu, Oldu. Davayı Kay-
betmemizden Dolayı Kendinizi So-
rumlu Tutuyor Musunuz, Bu Faizi
Ödemek Kimin Suçu Kim Ödeye-
cek? Yaşar Kuzyaka Vicadım Ra-
hat Dedi.

Mütteahhit Haluk Ercan Söz
Aldı. Avukat Bey Yeni. Verdiği
Bilgiler de Yanlışlıklar Var. Dava
İle İlgili Bilirkişi Raporu Var. Ver-
ilen Belgeler Verildi. Yönetim ile
İlk Günden Çözemedik. İki Taraf
İtiraz Etti. Matematiksel İşlem
Hatası Var Diye İtiraz Ettik. İkinci
Rapora Ek Bir Şey Koymadık.
Mahkeme Tarafından Farklı Yeni
Bir Hesap Yapıldı. 30.12.2008 de
Davaya Karar Verildi. Yönetimin
Kararını Siz Verin. Doğru Mu
Söylüyor. 6 Sene Sonra Ortaya
Çıktı İşte. Teminat İçin Bilirkişi
Heyeti Değer Tespit Etti. Sizin
Yaptığınız Bu Değer Tespiti ile
İcraya Gittim. Satış İşlemi Başladı.
Alınım Açık Konuşuyorum. Yöne-
tim Hep Her Genel Kurulda Rahat
Olun Kazanacağız Dedi. Şu An

Durum Belli. Teşekkür Etti.

Yaşar Kuzyaka Tekrar Söz Aldı.
Hukukçuları Dinleyin Dedi.

Gürsel Bayat Söz Aldı. Değerli
Dostlar Elimize Bazı Yazılar Geçti.
Konuşular Aradı. Aidatları
Ödememiş Ama Arsam Satışa Çık-
mış. Belgeler Geldi. Daha önceki
Başkanlığında 640, 000 Sadece
Borç Tespit Etmis Ben Şimdi 1,
900, 000 Kesinleşmiş ve Ek 2, 400,
000 Yeni Borç Çıkmış. Yönetim
Şeffaf Olarak Bizi Bilgilendirmeli
İdi. Sadece Arsamızın Değil Tüm
Binalarımız Satılması Durumu
Var. Avukat İse Kazanma da Kay-
betmede İhtimali Vardır Dedi.
Yönetimin Bize Ne Sözü Vardı.
Ama Önceki Sözleri Doğru Çıktı
mı ona göre karar vereceğiz.

Kooperatifinin Mimarı İdris
Uzuner Söz Aldı. Emaille Elime
Bir Yazı Geçti Benden Bahsedin.
Plan Tadilatı ile Uğraşlı. Burada
5 Katdan Fazla Alınmıyor. Düşet-
Alınabileceği ve Tapuya Rünüşet-
bilecektir. Mimar Teknik Bilgiler
Verdi. Mahkeme Bizim İtiraz-
larımızı Kabul Etmeydi. 5 Trilyon-
luk Bir Hakediş Bize Gelmedi.
Bizim Bölge Planlama Onay-
landıktan Sonra belediyeye gide-
cek.

Hemann Avukatı Erdiç Bey
Söz Aldı. Mahkeme Karar Verdi
Dedi. Bilirkişi ve Hukukçular
Karar Verdi Dedi. Teşekkür Etti.

Bir Üye Söz Aldı. Biz Kesin-
leşmiş Bir Davaya Yaşar Bey e
Sizin Fikriniz Ne Diye Soruyoruz.
Böyle Olmaz Kendimizi Nasıl
Garanti Altına Alacağız, Nasıl
Ödeyeceğiz Diye Soruyoruz.

Kooperatifin Avukatı Kemal
Bey Söz Aldı. Konuşmak İstemiy-
ordum Ama Benî Susturmayın.
Görüşmeler Yapıldı Uzun Süre
Hema İnşaat ile. Sözleşmeyi Yöne-
tim Kurulu Yapmasını Dedim.
Genel Kurulda Oylandı, Ama
Kabul Edilmedi. Kemal Bey
Teknik Açıklamalarda Bulundu. 1,
152 Milyar Fazla Ödememiz Var
Dedik Dava Açtık. Dava Açıldığın-
da İtirazlarımızı Sunduk. Kesin Ra-
por Bağlar Ama Mahkeme Çöze-
cekti. Kaybettik İtiraz Ettik.
Hakediş Kararı Verilmiş Ama
Kesinleşmemiş. Temyiz Hakkı
Var. 1, 660 Evet Borçlusunuz.
Mahkemenin Yanlış Bir Karar
Verdiği İncancıdayız.

Üyeler Konunun Çok Uza-
tıldığı Yüksek Sesle Belirtiler ve
Oylamaya Geçilmesini İstediler.
Divan Başkanı Konunun Önemli
Olduğunu Belirtti, Üyelerden
Sabırlı Olmasını Konuşmacıların
Konuşmalarını Toparlamasını İste-
di.

Yaşar Kuzyaka Tekrar Söz Aldı.
Temizlik ve Güvenlik Hakedişi
Ödememize Rağmen İspatla Ya-
madığımızı Hukuka Verdik. Siz
Kararı Verin. Hukuki Yollarınız
Açık. İkinci Davada %10 Risk Var.

Üyelerden Biri Yüksek Sesle
Oylamaya Geçilmesini İstedi.

Ahmet Koç Tekrar Söz Aldı.
Yargıtay Onaylamış. Karşı Taraf

İcradan Satış Kararı Almış. Hiç
Kimse Yargı Adına Yüzde 10
Yüzde 90 Fikir Söyleyemez. Ben
Hakimim, Böyle Şey Olmaz.
Murat İlk Söz Aldı. Yargıtayda
Onaylanmış Bir Dava Var. Alınmış
İcra Kararı Var. Bu da Durdurula-
maz. Ödersek Ne Olur, Ne Olmaz
Onu Tartışalım. Bu Noktaya Ge-
tirenlerin Sorumlulukları Ne?
Varsa Bunu Nasıl Ödeyecekler?
İcra İşletilebilir Mi, İşletilemez
Mi?

Avukat Hüseyin Bey Cevap Ver-
di. İcra Tabi Ki İşletilebilir Ama
Hakkınızı Arayarak Bu Satış En-
gelleyebilirsiniz.

Üye Mustafa Alagöz Söz Aldı.
Hukuk Mücadelesi Bitmiştir. Eğer
Yaşar Bey Sen Kazanırsan 10
Dairemi Size Hibe Edeceğim. Ben
Kazandırdım Sen Daireni Bana
Hibe Edecekmisin Şerefim Üzerine
Söz Veririm.

Tuncer Gulseren Söz Aldı. İkinci
Davayı Kazanacağız Dedi Yaşar
Bey. Ama Kaybettik. Hiç Bir
Dediği Tutmuyor. Şu Anda Banka
Hesaplarımızda Haciz Var. Öde-
meyelim, Ne Yapacağız. Gayri
Resmi Şekilde Mi Bahçelere Baka-
cak, Çöpleri Alacağız. Bir Ay Son-
ra Bahçeler Kuruyacak.

Divan Başkanı Konuşalım,
Tartışalım, Sabırlı Olun Dedi.
Üyelerin Söz Hakkı Kesilmez De-
di.

Haydar Yüce Söz Aldı. Ben Ek-
meğimi Kazanıyorum. Paramızın
Kıymetini Bilelim. Mütteahhit
Taraftı Deyince Bazı Üyeler Tepki
Gösterdi, Özgür Dilemesini İstedi.
Açılan Davalarda Üzerindeki
Mülkler Satılabilir Diyör. Ama Bu-
rannın Kat Mülkiyeti Yok. 380 Kişi
Doktorlar Ödeyecek Deniyor. Hep-
imiz Mi Ödeyeceğiz? Neden Site
Yönetimine Geçilmiyor? Bu
karışıklık Toplanan Paraların Bir
Yerden Bir Yere Aktarılması
Yüzünden Oldu Bence. Bana Bi-
lanço Verin. Öneri Ne dir? Bana
Bir Kitapçık ve Bir Öneri Verilme-
si Lazımdı. Ben Cebimden Çıkacak
Parayı Bilmek İstiyorum.

Asiye Babaoğlu Söz Aldı. Sayın
Akkardelen Üyeleri Bu Parayı Biz
Doktorlar Ödeyeceğiz. Biz Öde-
sek Sizin de Arsamız Kurulacak.
Ona Göre Lütfen Oylarınızı verin.

Divan Başkanı Oylamaya
Geçmeden Önce Üyelerden
Akkardelen Niye Bunu Ödemiyor
Diye Soru Geldi? Yaşar Kuzyaka
Söz Aldı. Akkardelen Üyelerinin
Sözleşmesi Var.

Divan Oylamaya Geçti. Temiz-
lik ve Güvenlik Sözleşmesinden
Kaynaklanan Mahkeme Kararının
Ödenip Ödenmemesini Oylamaya
Sundu. 115 Red Oyu, 187 Kabul
Oyu ile Oy Çoğunluğu ile Ödeme
Yapılması Kabul Edildi.

Divan, Yönetime Ödeme
Planını Sordu. Yönetim Bir Ödeme
Planı Sunmadı.

Yaşar Kuzyaka Söz Aldı. Yöne-
tim Bunu 4 Taksitte Toplamayı
Teklif Ediyor Dedi. Çağırır Karşı
Taraf ile Anlaşır. Daha Sonra
Öderiz Dedi.

Gürsel Bayat Söz Aldı. Burada
1, 940, 000 lık Davadan Söz Ediyö-
ruz. Alacaklı ile Protokol İmza-
layıp İcrayı Kaldıracağız. Yaşar
Bey 4 Taksit Dedi. Ben de 4 Taksit
Öneriyorum. Oylanmasını İstiyö-
rum. Buraya Gelmeden de Bir Ban-
ka İle Konuştum. Uygun Faiz
Oranı ile Bireysel Kredi de Alın-
abilir.

Divan Başkanı Temizlik ve
Güvenlik Sözleşmesinden Kay-
naklanan Mahkeme Kararı ile
Çıkan Borcun 4 Eşit Taksitte
Ödenmesini Oylamaya Sundu. 33
Red, 173 Kabul Oyu ile 4 Eşit
Taksitte Ödenmesine Oy çoğunluğu
ile karar verildi.

Bu Madde ile İlgili 6 Adet
Muhalefet Şerhi (Ek 1-Ek 6) Tu-
tanaga eklenmiştir.

5. 5.Madde Ye Geçildi.
Denetleme Kurulu Raporu Denetçi
Şaban Aslan Tarafından Okundu.

6. 6. Maddeye Geçildi. Yönetim
Kurulu Başkanı 2008 Yılı Bilanço
Gelir Gider Hesaplarını Okudu.
Hesaplar Hakkında Kısa Açıkla-
mada Bulundu. Divan Tarafından
Söz Hakkı Almak İsteyen Var Mı
Soruldu? Söz Hakkı Alan Olmadı.

7. Maddeye Geçildi. Bilanço ve
Gelir Gider Hesaplarının Tasdiki
Oya-Sunuldu. 128 Kabul Oyu, 157
Red Oyu Kullanıldı.

Buket Çaylı Muhalefet
Olduğunu Beyan Etti. Bir Adet
Şerh (Ek 7) Tutanaga Eklendi.

Yönetim Kurulunun İbrası Oya
Sunuldu. 116 Kabul, 164 Red Oyu
ile Oy Çoğunluğu ile Yönetim Ku-
rulu İbra Edilmedi. (Yönetim Kurulu
Kendi İbralarında Oy Kullanmadı.)

Denetim Kurulunun İbrası Oya
Sunuldu. 113 Kabul, 168 Red Oyu
ile Oy Çoğunluğu ile Denetim Ku-
rulu İbra Edilmedi. (Denetim Kurulu
Kendi İbralarında Oy Kullanmadı)

Yaşar Kuzyaka Teşekkür Etmek
İçin Söz Aldı

Salonu Terkedenler Olduğu
Görülerek Salon Divan Başkanlığı
Tarafından Tekrar Sayıldı. Salonda
211 Üyenin Bulunduğu Tespit
Edildi.

8. 8. Madde Yönetim Kurulu
Seçimi ve Ücretlerinin Tespitine
Geçildi, Adayların İsmi Okundu
Ve Üyelerle Tanıtıldı.

Asil Üyeler:
Gürsel Bayat,
Aysel Kırkoğlu,
Savaş Bayram Ertürk,
Sait Aksöz,
Ayşe Emel Şehiraşioğlu;

Yedek Üyeler:
A.Merve Orak Arkan,
Seyit Aydoğmuş,
Sadık Ahmet Yorulmaz,
İbrahim Yakup Pala,
Ersan Derinkesici'nin Yönetim
kurulu üyeliğine seçilmelerine 4
red, 204 kabul oyu ile oy çok-
luğuyla karar verildi.

Yönetim kurulunun ücretlerinin
tespiti oylamasına geçildi. Yapılan
öneri oylamaya sunuldu. Yönetim

(Devamı 423. Sayfada)

(Başarılı 422 . Sayfada)

kurulu başkanına aylık net 1.000, 00-TL, üyelere aylık net 500, 00-TL ücret ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

9. Denetim Kurulu seçimi ve ücretlerinin tespiti geçildi. Adayların ismi okundu ve üyelere tanıtıldı.

Asil Üyeler: Zeki Karagül, Mehmet Aydiner, Mehmet Yapıcı, Yedek Üyeler: İbrahim Işık, Kemal Demir,

Özerk Tuncer Gülsaran. Denetim Kurulu Üyeliklerine Seçilmelerine 2 Red, 209 Kabul Oyu ile oy çokluğuyla karar verildi. denetim kurulunun ücretlerin tespiti oylamasına geçildi. yapılan öneri oylamaya sunuldu. Denetim kurulu üyelerine aylık net 300 TL, ücret ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

10. Gürsel Bayat söz aldı. teşekkür etti. Bundan sonra çok düstür ve düzgün bir şekilde çalışacağımıza söz veriyorum. Tahmini bütçeyi sundu.

175 TL aylık doktorlar Üyelerinden, Akkardelen Üyelerinden 160 TL olmasını teklif ediyorum. Bu aradaki farkı ayrı bir hesapta toplandı. Sonra bütçenin diğer kalemlerini okudu. yönetimi devraldığımız için kooperatifin ne borçları olduğunu şu anda tam bilmiyoruz. Bütçemiz bu borçlar harihtir.

Semra Yurdabağ Söz Aldı. Teknik Danışman Kalemini Sordu.

Tahmini Bütçe Oya Sunuldu. 4 Red, 207 Kabul Oyu ile Okunduğu Şekliyle Oy Birliği ile Kabul Buna Göre Aylık Aidatların Doktorlar Üyelerinin 175, 00-TL, Akkardelen Üyelerinin 160, 00-TL Olmasına Oy Çokluğu ile Karar Verilmiştir.

11.11. Maddeye Geçildi. Üyelerden Alınacak Gecikme Faizinin Aylık %5 Oranı Olarak günlük olarak belirlenmesi oylanarak oybirliği ile kabul edildi.

12. Dilek ve temennilerde söz alan olmadı.

13. Toplantı divan başkanlığınca akşam 19:15 de kapatıldı.

İş bu toplantı tutanağı toplantı mahallinde yazılarak imza altına alındı.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri
Ceyda Çalık İmza
Hüseyin Sıncır İmza

Divan Başkanı
Musa Demir İmza

Oy Sayım Memurları
Tuncer Gülsaran İmza
Resul Bayraktar İmza
Şehriban Pehlivan İmza

Katipler
Merve Orak Arkan İmza
Aysel Kırkoğlu İmza

Karar Tarihi: 11.05.2009
Karar No: 2

Kararın Konusu: Kooperatifin Temsil ve İlzam esasları hk.

Toplantıya Katılanlar: Gürsel Bayat, Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu

Kooperatifin Temsil ve İlzamı

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 10.05.2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında seçilen yeni Yönetim Kurulu Kooperatif Merkezinde toplanarak aşağıdaki kararı almışlardır.

Kooperatifin Temsil ve İlzamında Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Bayat'ın Yanında Yönetim Kurulu Üyelerinden Sait Aksöz ve Aysel Kırkoğlu'ndan herhangi birisi ile atacakları müştereken iki imza ile Kooperatif ortaklığının bilimum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisi almayla, menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye, iştirak hakkı tesis etmeye, sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyelerde iş takibi yapmaya, para ödemeye, anlaşma yapmaya, tüm işleri takip etmeye, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bildümle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdi münasibete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferah veremeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bildümle işleri yürüterek gerekli evrakları imza etmeye Kooperatif her zaman ve her yerde en geniş şekilde, temsil ilzam etmelerine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Bayat İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Sait Aksöz İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Aysel Kırkoğlu İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Savaş Bayram Ertürk İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Ayşe Emel Şehirağasıoğlu İmza

Karar Tarihi: 11.05.2009

Karar No: 01

Kararın Konusu: Yönetim Kurulu Görev Bölümü

Toplantıya Katılanlar: Gürsel Bayat, Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 10.05.2009 Tarihinde Yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında Yönetim Kurulu Üyeliklerine Seçilen Gürsel Bayat, Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu Yukarıda Yazılı tarihte Kooperatif merkezinde toplanarak, aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır.

Yönetim Kurulu Başkanlığına Gürsel Bayat, Yönetim Kurulu Üyeliklerine, Sait Aksöz, Aysel Kırkoğlu, Savaş Bayram Ertürk, Ayşe Emel Şehirağasıoğlu seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı Gürsel Bayat İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Sait Aksöz İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Aysel Kırkoğlu İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Savaş Bayram Ertürk İmza

Yönetim Kurulu Üyesi Ayşe Emel Şehirağasıoğlu İmza

(5/A)(25/237818)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 546851

Ticaret Ünvanı: CANRAP HAVACILIK VE SERVİS TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Bakırköy Yeşilköy Havaalanı Kavşağı Egs Business Park Bk.B1 Bk.Kat.17

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Kadıköy 27. noterliğinin 20.05.2009 tarih ve 16680 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararının ve anasözleşme tadil metninin tescil ve ilan istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 21.05.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar No: 3

Karar Tarihi: 13.05.2009

Toplantı yeri: Şirket Merkezi

Konu: Sermaye Arttırımı

Şirket Ortakları yukarıda yazılı yer ve tarihte toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

1) Şirket sermayesinin 100.000, 00-TL'den 283.000.00-TL'ye çıkarılmasına ve şirket ana sözleşmesinin Madde 6 Sermaye'nin aşağıdaki yeni şekilde değiştirilmesine, ilgili tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine Oy birliğiyle karar verilmiştir.

Yeni Şekli

Sermaye

Madde-5

Şirketin sermayesi 283.000, 00-TL dir. Bu sermayenin,

282.000, 00 TL'lik kısmı Yaşar Hakan Karabiber

1.000, 00 TL'lik kısmı İsa Tufan Tunçbilek Tarafından

muvazaadan arı olarak ve tamamen taahhüt edilmiştir. Eski sermayenin tamamı ödenmiştir. Bu defa artırılan 183.000, 00-TL'nin 182.682, 44-TL'si ortak Yaşar Hakan Karabiber'in Şirketteki alacağından karşılanacaktır. Bu alacak İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odasına 2124 sicil numarası ile kayıtlı Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Hüseyin Fırat tarafından 13.05.2009 tarihli, SM-

MM-2009/02 sayılı raporu ile tespit edilmiştir. Geriye kalan 317, 56-TL'si nakdi olarak karşılansın olup, nakit olan kısmın tamamı tescil tarihinden en geç 3 ay içinde ödenecektir.

Bu husustaki ilanlar ana sözleşmenin ilan maddesi uyarınca yapıljır.

Yaşar Hakan Karabiber İmza
İsa Tufan Tunçbilek İmza

(5/A)(25/237902)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 161367

Ticaret Ünvanı: UĞRAŞ SİGORTA ARACILIK HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Kadıköy 19 Mayıs Cad. İnönü Cad. Sümer Sok. Zitaş Sitesi C4 Blok D.6

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin 14.05.2009 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilan istenmiş, İstanbul 4. Noterliğinden 18.05.2009 tarih 6845 sayılı onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilan istenmiş, Bakırköy 39. Noterliğinden 18.05.2009 tarih 9700 sayılı onaylı imza beyanamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 21.05.2009 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Uğraş Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi 2008 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı

Uğraş Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi 2008 yılı olağan genel kurul toplantısı 14.05.2009 tarihinde saat 11:00 de Muratpaşa Mah. Millet cad. Emek Saray Apt No: 22 K. 2 D. 2 Aksaray İstanbul Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İstanbul İl Müdürlüğünün 13.05.2009 tarih ve 27276 sayılı yazılarıyla görevlendirilen Sayın, H. Bakırçı'nın huzurunda toplanıldı. Hazırın cetvelinin tetkikinden şirketin toplam 180.000.-YTL'lik sermayesine tekabül eden 180.000 adet hissenin tamamının asaleten temsil edildiği herhangi bir itiraz olmadıktan toplantının T.T.K. madde 370 hükmü uyarınca davet hakkındaki merasime uyulmaksızın yapılabileceği sabit olmakla toplantıya mani bir hal olmadıktan gündemdeki konuların görüşülmesine geçildi.

1. Divan başkanlığına Selahattin Bölükbaş, oy toplama memurluğuna Murat Çelik, Katipliğe Hasan Hüseyin Baykara oy birliği ile ayrı ayrı seçildi.

1-Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için divan heyetine

yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

2-Yönetim Kurulu faaliyet raporu ile denetçi raporu okundu ve müzakere edildi.

3-Bilanço ve Kar-zarar hesapları okundu ve müzakere edildi. Yapılan oylama sonucunda bilanço, kar-zarar hesapları oy birliği ile ibra edildi.

4-Yapılan oylama sonucunda yönetim kurulu üyeleri oy birliği ile ibra edildiler. Yine yapılan oylama sonucunda denetçi oy birliği ile ibra edildi.

5-Yönetim Kurulu başkanına, yönetim kurulu üyelerine ve denetçiye ücret ödenmemesine oy birliği ile karar verildi.

6-Şirket Yönetim Kurulu üyeliklerine 3 yıl görev yapmak üzere;

Yönetim kurulu başkanı: Selahattin Bölükbaş

Yönetim kurulu başkan yardımcısı: Ahmet Gündoğdu Ertözün

Yönetim kurulu üyesi: Uğur Çakır'ın seçilmelerine,

Denetçiliğe 3 yıl süre ile görev yapmak üzere 21599658960 T.C. kimlik numaralı Küçükbağkalköy Mah. Kocasinan Cd. No: 40/4 Ataşehir-İstanbul adresinde mukim Hasan Hüseyin Baykara'nın seçilmesine oy birliği ile karar verildi.

7-Yönetim Kurulu üyelerine T.T.K'nun 334 ve 335.maddelerine göre işlem yapma yetkisi verilmesine oy birliği ile karar verildi.

8-Dilek ve temenniler.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Komiseri

Hüseyin Bakırçı İmza
Divan Başkanı
Selahattin Bölükbaş İmza
Oy Toplama Memuru
Murat Çelik İmza
Katip
Hasan Hüseyin Baykara imza

Uğraş Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Kararı

Karar No: 2009-4

Karar Tarihi: 15.05.2009

Toplantıya Katılanlar: Selahattin Bölükbaş, Ahmet Gündoğdu Ertözün, Uğur Çakır

Şirketimiz yönetim kurulu bugün saat 11.30 da şirket merkezinde toplandı. Toplantı neticesinde:

1-Şirketimizin tüm resmi, özel idare ve kurumlar, gerçek ve tüzel kişiler nezdinde olabilecek her türlü işlem ve tasarruflarında şirketi temsil ve ilzam yetkisi, Yönetim kurulu üyeleri ve diğer imza yetkililerinin isimleri ve imza numuneleri aşağıdaki gibidir.

A-Yönetim kurulu başkanı Selahattin Bölükbaş ve yönetim kurulu başkan yardımcısı Ahmet Gündoğdu Ertözün şirketin birinci dere-

(Devamı 424 . Sayfada)

(Başarılı 298 . Sayfada)
merkezi ve depolar ile teşhir galeri-
leri açabilir bunları işletebilir.

12)Maksat ve mevzuu için
açılmış veya açılacak olan biletm-
le fuarlara panayrlara iştirak ede-
bilir.

13)Şirket maksat ve mevzuuna
giren işler için marka, ihfira beratı,
knowhow, lisans, patent, imtiyaz,
telif hakkı, aletleri farika ticari ün-
van gibi gayri maddi hakları iktisap
edebilir, satabilir, kiraya verebilir,
kiralayabilir, işletebilir kullanabilir
veya kullanabilir.

Şirketin Merkezi Ve Şubesi Madde: 4-

Şirketin merkezi İstanbul İli Tu-
zla İlçesindedir. Adresi Postane
Mahallesi İbrahim Korkmaz Sokak
No:24/B Mutlu Aydın Sitesi A-2
Blok D: 1 dir. Şirketin şubesi İstan-
bul İli Şişli İlçesindedir. Adresi
Bomonti Caddesi Barınacek Sokak
No:5 Kat:5 dir. Adres değişik-
liğinde yeni adres, Ticaret Siciline
tescil ve Türkiye Ticaret Sicil
Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve
ilan edilmiş adrese yapılan tebligat
şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve
ilan edilmiş adresten ayrılmış ol-
masına rağmen, yeni adresini şir-
si içinde tescil ettirmemiş şirket
için bu durum fesh sebebi sayılır.

Süre Madde: 5-

Şirketin süresi tescil ve ilan tari-
hinden başlamak üzere 99 yıldır.

Sermaye Madde: 6-

Şirketin sermayesi 30.000,00 TL
(otuzbin)TL 'dir bu sermayenin;

12.000,00 TL. sı Aliulaş İpek
12.000,00 TL. sı Halil Cem
Tonguç
6.000,00 TL. sı Burçak Seyis

tarafından muazadan ari olarak
ve tamamen tahakküt edilmiştir.Ser-
mayenin 1/4'ü şirket kuruluşunun
tescil tarihinden itibaren en geç üç
ay içinde, kalanı ise 30/03/2010
tarihine kadar ödenecektir.

İlan Madde: 7-

Şirkete ait ilanlar, T.T.K. 37.
Mad. Hükümleri saklı kalmak
şartıyla, şirket merkezinin bulun-
duğu yerde en az bir gazete ile as-
gari yedi gün evvel yapılır.

Şirketin İdaresi Madde: 8-

Şirketin işleri ve memneleri or-
taklar kurulu tarafından seçilecek
bir veya birkaç müdür tarafından
yürütülür.

İlk 10 yıl için 27941193714 T.C.
Kimlik numaralı Aliulaş İpek şirket
müdürü seçilmiştir.

Temsil Madde: 9-

Şirketi müdürler temsil ve ilzam
ederler. Şirketi temsil ve ilzam ede-
cek imzalar ortaklar kurulu tarafın-
dan tespit, tescil ve ilan ettirilir, ilk
10 yıl için müdür seçilen

27941193714 T.C. Kimlik numar-
alı Aliulaş İpek münterit imzası ile
temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.

Hesap Dönemi Madde: 10-

Şirketin hesap yılı 1 ocak- 31 ar-
alık tarihleri arasındır, ilk hesap yılı
tescil tarihinden itibaren 31 aralık
gününe kadardır.

Yedek Akçe Madde: 11-

Safi kardan her yıl öncelikle % 5
ihtiyat akçesi ayrılır, ihtiyat akçesi
şirket ödenmiş sermayesinin
%20'sine çıkıncaya kadar ayrılır.
Kanuni ve ihtiyari yedek akçeler,
kanun ve bu ana sözleşme hüküm-
lerine göre ayrılması gereken mik-
tar safi kardan ayrılmadıkça
hissedarlara kar dağılımaz.

Karın Dağıtım Madde: 12-

Şirketin safi karı, şirket adına
yapılmış her türlü masrafların
çıkartılmasından sonra kalan mik-
tardır.

Kanuni yedek akçe ayrıldıktan
sonra kalan miktar ortaklar kuru-
luna alınacak karara göre
hissedarlara hisseleri oranında
dağılır.Ödenmiş sermayenin %3'i
nispetinde ilk temettü ayrılır.

Kanuni Hükümler Madde: 13-

Bu ana sözleşmede bulunmayan
hususlar hakkında T.T.K. Hüküm-
leri uygulanır.

T.C.K.No: 27941193714 Aliulaş
İpek imza

T.C.K.No:28408653826 Halil
Cem Tonguç imza

T.C.K.No:14714407222 Burçak
Seyis imza

(5/A)(20/136384)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicil
Memurluğundan

Sicil Numarası: 111743

Ticaret Ünvanı SINIRLI SORUMLU MARMARA KONUT ÜRETİM YAPI KOOPERATİFLERİ BİRLİĞİ

Ticari Merkezi: İstanbul
Bahçelievler Şirinevler Mah.
Akif Cad. 1. Sok. Emek İş Merkezi
No:22-24 Kat:1

Ticari Merkezi ile sicil numarası
ve Ünvanı yukarıda yazılı bulunan
kooperatifin Bakırköy 20. Noter-
liğinden 18.03.2009 tarih 10088
sayılı ile onaylı yönetim kurulu
kararının tescil ve ilan istenmiş ol-
makla, 6762 sayılı Türk Ticaret
Kanunu hükümlerine uygun olarak
ve memurluğumuzdaki vesikalara
dayanarak 19.03.2009 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Konutbirlik Marmara Konut Üretim Yapı Kooperatifleri Bir- liği Yönetim Kurulu Olarak Toplantı Karar Tutanağı

Sıra No: 18
20.10.2008

S.S. Marmara Konut Üretim
Yapı Kooperatifleri Birliği (Konut-
birlik) Yönetim Kurulu
20.Ekim.2008 tarihinde
saat:17.00'de Suat Benli başkan-
lığında toplanmıştır.

Toplantıya yönetim ve denetim
kurulu üyelerinin tamamı
katılmışlardır.

Kararlar

1-Kent-Koop'un Afiyondaki sem-
inerine kaynak katıldığı nedeniyle
kathılmamasına, başarı dilekleri
gönderilmesine,

2-Ekrem Bağdağlı'nın Yönetim
Kurulu Üyesi ve Genel Başkan
Yardımcılığı görevlerinden istifa
etmiş olup, istifasının kabulüne
yerine, 1. yedek üye Etem

Yazıcıoğlu'nun çağrılmasına Etem
Yazıcıoğlu'nun Yönetim Kurulu
Asil Üyeliğini kabul etmesi ne-
deniyle bu görevi atanmasına,

3-Birlik bürosu kirasının yasal
gerçevede artırılarak ödenmesine,
Oy birliği ile karar verilmiştir.

Suat Benli İmza
Genel Başkan
Çetin Mutlu İmza
Genel Başkan Yrd.

(5/A)(20/137790)

İstanbul Ticaret Sicil
Memurluğundan
Sicil Numarası: Kadıköy-8171

Ticaret Ünvanı SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR ŞİŞESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üskü-
dar Çengelköy Bahçelievler Mh.
Nato Cad. Doktorlar Sk. N:3 A-9
Blok

Ticari Merkezi ile sicil numarası
ve Ünvanı yukarıda yazılı bulunan
kooperatifin Üsküdar 12. Noter-
liğinden 17.03.2009 tarih 4091-
4092 sayılı ile onaylı yönetim ku-
rulu kararlarının tescil ve ilan isten-
miş, Üsküdar 12. noterliğinden
13.03.2009 tarih 3908 sayılı ile on-
aylı imza beyanamesi
memuriyetimize verilmiş olmakla,
6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu
hükümlerine uygun olarak ve
memurluğumuzdaki vesikalara
dayanarak 18.03.2009 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Karar Tarihi: 04.03.2009
Karar No: 40

Kararın Konusu: Kooperatifin
temsil ve ilzam esasları hk.
Toplantıya Katılanlar: Yaşar
Kuzuyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer
Cebeci

Kooperatifin Temsil ve İlzamu

Kooperatif ortaklığının bilimum
resmi daireler, mahkemeler üçüncü
şahıslara karşı temsile toplu konut
kredisı almaya, menkul ve gayri-

menkul mallarını terkin ve ipotek
etmeye, iştirak hakkı tesis etmeye,
sözleşme yapmaya konut kredileri
veya kredi veren müesseseler
ile iştirak hakkı tesis etmek,
belediyelerde iş takibi yapmaya
para ödemeye anlaşma yapmaya
tüm işleri takip etmeye, bankalar
postaneler, ortaklar ve üçüncü
şahıslardan para tahsil etmeye ve
biletmle ödemeleri yapmaya or-
taklarımızı ferdi münasebete
geçirmeye, gayrimenkul mal-
larımızı tapuya tescil, ipotek ve
işfira hakkı tesis etmeye, ferag ver-
meye, resmî senet ve ilgili evrak-
ları imzalamaya, kooperatifimizin
amaçlarının gerçekleştirilmesi için
sair biletmle işleri yürüterek
gerekli evrakları imza etmeye,
Başkan Yaşar Kuzuyaka, Başkan
Yardımcısı Mürsel Aracı, üye
Muzaffer Cebeci'den herhangi ik-
isinin kooperatif kaşesi altında ata-
cakları müşterek imzaları ile koop-
eratifin temsil ve ilzamu o y bir-
liği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi
Muzaffer Cebeci İmza
Yönetim Kurulu Başkan Yardı-
mcısı
Mürsel Aracı İmza
Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzuyaka İmza

Karar Tarihi: 04.03.2009
Karar No: 39
Kararın Konusu: Yönetim Ku-
lu Görev Bölümü
Toplantıya Katılanlar: Yaşar
Kuzuyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer
Cebeci

Yönetim kurulumuz Başkan
Yaşar Kuzuyaka, Başkan Yardı-
mcısı Mürsel Aracı ve istifa eden üye
Atilla Utku'nun yerine, denetleme
kurulu tarafından göreve çağrılan
birinci yedek üye Muzaffer Cebeci-
nin katılma ile kooperatif
merkezinde toplanarak, aşağıdaki
şekilde görev bölümü yapmışlardır.

Yönetim kurulu üyeliğine dav-
etin kabulü ile oluşan Yeni Yöne-
tim Kurulu Görev taksimini
göstererek, Yönetim Kurulu
Başkanlığına Yaşar Kuzuyaka,
Yönetim Kurulu Başkan Yardı-
mcılığına Mürsel Aracı ve Yönetim
Kurulu Üyeliğine de Muzaffer Ce-
beci seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi
Muzaffer Cebeci İmza
Yönetim Kurulu Başkan Yardı-
mcısı
Mürsel Aracı İmza

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzuyaka İmza

(5/A)(20/136348)

İstanbul Ticaret Sicil
Memurluğundan

Sicil Numarası: 216787

Ticaret Ünvanı SINIRLI SORUMLU TRİKO DOKUMACILARI KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul
Küçükçekmece İkitelli Org. San.
Bölg. Triko Center Sosyal Tesisleri

Ticari Merkezi ile sicil numarası
ve Ünvanı yukarıda yazılı bulunan
kooperatifin Bakırköy 32. Noter-
liğinden 12.03.2009 tarih 9945 sayılı
ile onaylı yönetim kurulu kararının
tescil ve ilan istenmiş olmakla,
6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu
hükümlerine uygun olarak ve
memurluğumuzdaki vesikalara
dayanarak 19.03.2009 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Karara Esas Olan Evrakın
Karar Sıra No: 201

Tarih: 02.03.2009
No: -

Nereden Gönderildiği: -
Mevzuat Mahiyeti ve Hükümleri:

1) Görev Dağılımı
2) Temsil ve İlzam Yetkisi

Toplantı Tarihi: 02.03.2009
günü

Başkanın Adı ve Soyadı: Şaban
Beygirci

Azaların Adı ve Soyadı: İl.
Başkan Ali Mamati, Muhâşip Üye
Engin Batır, Üye Kadir Öner Üye
İsmail Üz

Kararın Metni

1) 01.03.2009 tarihli genel kurul
toplantısında Yönetim Kurulu Asil
Üyeliğine seçilen 1) Şaban Bey-
girci 2) Ali Mamati, 3) Engin Batır,
4) Kadir Öner, 5) İsmail Üz koop-
eratif yönetim merkezinde topla-
narak,

Yönetim Kurulu Başkanlığına:
Şaban Beygirci

Yönetim Kurulu Bşk. Yardı-
mcılığı: Ali Mamati

Muhâşip Üye: Engin Batır
Üye: Kadir Öner, Üye İsmail Üz
2 (iki) yıl süre ile görev yapmaları-
na oy birliği ile karar verildi.

2) Temsil ve İlzamı:

1163 sayılı kooperatifler ka-
nununun ana sözleşme hükümleri
ve genel kurul toplantılarında alı-
nan kararlar, yönetim kuruluna ver-
ilen yetki sorumluluklar dahilinde
kooperatif 2 (iki) yıl süre ile temsil
ve ilzama mahkemelerde dava aç-
maya, davalardan feragat etmeye,
bilimum resmî kurum ve kuru-
lusları ile üçüncü şahıslara karşı koop-
eratif temsil ve ilzama bankalığı
de hesap açmaya çek senet mabzud
dekont, sözleşme protokol taahhüt-
name tanzim ve imzalamaya,
Sanayi ve Ticaret Bakanlığı diğer
bakanlıklar, topl idaresi başkanlığı
ve bölge müdürlükleri Belediyeler;
İ.O.S.B Başkanlığı nezdinde gerek-
li girişimlerde bulunmaya, plan
tadili yapmaya mimari, statik,
tesisat, elektrik ısı yalıtım İski, İğ-
daş, Bedaş, Tedaş ile ilgili projeleri
yapmaya veya yaptırmaya yapı
denetim firmaları ile sözleşme pro-
tokol yapmaya, kooperatif ortakları
ile ferdi mülkiyete, geçmeye, inşaat
yapı ruhsatı yapı kullanma izni bel-
gesi (iskan) almaya, ortaklar adına
kat mülkiyeti tapulama vermeye
ortaklarla ibrâşlamaya, bir başkasına
vekalet vermeye her türlü yetki
ve tevkile vekaleten azle ve diğer
bilimum işleri intaş etmek üzere
kooperatif kaşesi üzerinde Başkan
Şaban Beygirci'nin mutlak imzası-
nın yanında Başkan Yard. Ali
Mamati Muhâşip Üye Engin
Batır'ın herhangi birisinin
imzalarının bulunması ile kooper-

(Devamı 300 . Sayfada)

(Başarılı 331. Sayfada)
tardır, Kanuni yedek akçe ayırdıktan sonra kalan miktar ortaklar kurulunca alınacak karara göre hissedarlara hisseleri oranında dağıtılır. Ödenmiş sermayenin % 5'i nispetinde ilk temettü ayrılır.

Kanuni Hükümler:

Maddesi 13-

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu'nun hükümleri uygulanır.

Diğer Hükümler:

Gecici Madde 1-

Şirket kuruluncaya kadar ortaklar tarafından şirketin kuruluşu ile ilgili olarak yapılan masraflar bilahare şirkete gider kaydedilir.

Kurucu Ortaklar

- 1-) Soner Kahraman imza
- 2-) Selçuk Yılmaz imza

(5/A)(5/269314)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil Numarası: Kadıköy- 8171

Ticaret Ünvanı SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOP.

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mah. Noto Cad. Doktorlar Sk.N.3 A- 9 Blok

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 25.5.2008 tarihli olağan genel kurul kararının, Üsküdar 12. noterliğinin 27.5.2008 tarih ve 9068- 9067 sayıları ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş, aynı noterliğin 28.5.2008 tarih ve 9129 sayılı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 3.6.2008 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Toplantı Tutanağı

S.S Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 2007 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısını Yapmak Üzere, 25/05/2008 Pazar Günü Saat

10:00 Da Bahçelievler Mah. Noto Yolu Caddesi Doktorlar Sitesi Çengelköy- Üsküdar-İstanbul Adresinde, Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Mehmet Akarsu-Fatma Tura Ve Şehval Kırık Gözetiminde Toplanıldı.

Yapılan ilk incelemede kooperatif ortaklarının, toplantı gündemini, tarihini, saatini ve adresini içeren davet mektuplarının 487-ortaga 24/04/2008 tarihinde Üsküdar Ptt Şubesiinden taahhüt olarak gönderilip, yönetim kurulunca toplantıya çağrıldığı görülmüştür.

1163 sayılı kooperatifler kanunu ve kooperatif ana sözleşmesinde göre hazırlanıp kooperatif ortak kayıt defterine uygunluğu yönetim kurulunca beyan ve tasdik edilen hazırlanmış listesinde kayıtlı 487 ortak 162 ortağın asaleten 136 ortağın vekaleten olmak üzere toplam 298 ortağın hazırlanmış listesini imzaladığı ve toplantıda hazır bulunduğunu görülmüş olup toplantı yeter sayısının mevcut olduğu anlaşıldığından ve toplantının bu şekilde yapılmasına itiraz eden ortağın bulunmadığından görülmüş üzerine bakanlık bildirisi okunarak gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem:

1-Toplantı saat 12: 00 de yönetim kurulu başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından açıldı ve bir dakikalık saygı duruşu yapılarak istiklal marşı okundu.

2-Divan başkanlığı seçimi için verilen 2 ayrı liste oylamaya sunuldu. birinci önergeye 125 kabul oyu karşılık ikinci önergeye verilen 123 kabul oyu neticesinde birinci listede yer alan divan Başkanlığına Gülizar İrmak, Buket Çaylı Ve Ahmet Bilgin oy sayım memurluklarına Bayram Alaz ve Handan Okşal oy çokluğu ile seçildiler. seçilen divan heyetine toplantı tutanakları imzalamaya yetkisi oy birliği ile verildi.

Divan heyetinin seçilmesini müteakip yönetim kurulu hakkında hesap tetkik komisyonu seçilmesi ve yönetim kurulu ile denetleme kurullarının ibrasının ertelenmesini isteyen bir önerge verildi. divan başkanlığına sunuldu. İhtarname keşide eden Sayın Sait Aksöz Divan başkanlığına Kadıköy 19. noterliğinin 05.05.2008 gün ve 6402 yevmiye nolu ihtarnamesini ibraz etti. İncelendiğinde zarf üzerinde muhatapın Sait Aksöz olduğu, ihtarnamenin kooperatif kayıtlarına intikal etmediği, tebliğ edilmediğinin öğrenilmesi ve ihtarnamenin koop. yasasının 46. maddesinin 2.nci fıkrasına uygun bulunmadığından gündeme alınması gerektiği, divan heyetine bildirildi. Sait Aksöz anılan ihtarnameyi gündeme alması için divan başkanlığına sundu.

Divan heyetine 160 imza taşıyan yeni bir önerge sunuldu. divan başkanı önerge hakkında müzakere açtı. söz alan Sait Aksöz önergeyi ne için verdikleri hususunda genel kurula ayrıntılı açıklama yaptı ve hesap tetkik komisyonu kurulmasının gerekli olduğunu söyledi söz alan Merve Arkan, hesap tetkik komisyonu kurulmasının gerekli olduğunu söyleyerek hesapların incelenmesi sonucunda tüm ortaklar tatmin olacaktır. Buna herkesin evet demesi gerekir dedi. söz alan İbrahim Çetinkaya hesap tetkik komisyonu kurulmasında fayda vardır dedi. başka söz alan olmadıktan sonra önerge ve tenkitler ile ilgili olarak söz alan yönetim kurulu başkanı Yaşar Kuzyaka genel kurula ayrıntılı açıklama yaptı.

Müzakereler sonucunda hesap tetkik komisyonu kurulması ile ilgili oylama yapıldı hesap tetkik

komisyonu kurulması ve ibraların geri bırakılması öngörüsü oylandı. Hazırlanmış cetvelinde yer alan 298 ortak 117 üyenin kabul oyuyla karşılık 165 üyenin red oyu ile öngörünün gündeme alınmamasına karar verildi. sonuç olarak hesap tetkik komisyonu kurulmasının gündeme alınması teklifi oy çokluğu ile reddedildi.

Gündemin diğer maddelerinin görüşülmesine geçildi.

3-Yönetim kurulunun 2007 yılı Faaliyet Raporu Mürsel Aracı Tarafından okundu.

4-Kooperatifin 2007 yılı denetim kurulu raporu denetçi Şaban Arslan tarafından okundu.

5-Kooperatifin 2007 yılı bilançosu ve gelir gider hesapları yönetim kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından madde madde açıklanarak genel kurula okundu.

6-Okunan raporlar ve bilanço hakkında görüşmeler açıldı. Sait Aksöz Söz alarak 2003 yılından buyana yapılan hesaplarda yanlışlıklar oldu. usulsüz ödemeler olduğunu, ödemelerin belgelerle dayanmadığını anladım, arsamız haciz edildi. bu konuda üyelerimize bilgi verilmiyor, bu hesaplarda 2003 yılında ortaya çıktı, hiçbir hakedişe dayanmayan ödemeler. Denetim ve yönetim kurulu aceze dönmüştür. 1.913 trilyon borç üzerimise geliyor. 2007 yılında bilançoda taşınanlara verilen 41 milyar bir para gözükmüyor bunun nedenini sormak gerekir. ve makbuz almamak bu işleniyor. bu taşınan firmamızın sitemizin su saygılarını ayırmaya çalıştığı söyleniyor, söz alan Merve Arkan kooperatif birliğine ait bir davanın örnek hareketlerinden başlayarak sözlerime başlıyorum. duyduğum şüpheleri sizlerle paylaşmak istiyorum

a) 13/03/2007 tarihinde b.şehir belediyesine tapu dosyası sunuldu. Akibeti ile ilgili bir haber gelmemiştir. Yönetim 15 aydır gerekli özeni göstermemektedir.

b) 02/05/2008 tarihinde bir üyemizin çalışması sonucunda 228 milyar emlak vergisi borcumuz olduğunu öğreniyoruz.

c- Emlak vergisine ait geçmişe dayanan borçları için bizi aceze düşürebizsiniz. para toplandı ise niçin yatırmadınız.

d-Müteahhit ile olan borçlarımızda uzlaşma yolu varken niçin mahkeme yolunu tercih ediyoruz. bu bana çok basiretli bir karar gibi geliyor.

E- bu davalar sonucunda gelişen olaylar nedeniyle arsamız ipotek ediliyor. bu ipotegi genel kurul kararı ile yapmalıydık. denetim kurulu bu ipotek kararlarını niçin site sakinlerine duyurmadı.

f- meteahhit ile ortak bir oyunmu oynanıyor? bu bana çok olası bir senaryo olarak görünüyor. Bu şüpheleri taşıdığım için bunu sizlerle paylaşacağım. hesap tetkik komisyonu ile ilgili oyunuzu olum-

lu kullanın ve ibrat etmeyin. Denetim kurulu görevini yapmamıştır. denetim kurulu raporu elimize ulaşmamıştır. Söz alan İbrahim Çetinkaya yapacağım konuşlar kesin tespitlerdir. 2 mayısta belediyeden belge aldım 7 mayısta vergi yatırıldı. 1.9 trilyonluk borç söyledileri var rakamı anlamıyorum bu faturayı nasıl alıyorsunuz yanlışsa faturaya itiraz edilsin dedi. plan tadilatında 80,000-yıllık farkın açıklaması yok, sağlık ocagının adresi nedir. hiçbir bilgi verilmeydi. Bloklara 14,000-yıllık yakın harcama yapılacağı söyleniyor, imar plan tadilatı dosyasını gören varmı. bina içlerinde eksikler olduğu halde müteahhitin hala para istemesi hayret vericidir dedi. Söz alan Şehriban Pehlivan, ben bu kooperatifte 14 yıllık üyeyim. Yaşar Bey oyalama taktığı ile bizi kandırdı. binaların dış cephesi yapılmadı. müteahhidin sorumluluğu hala devam ediyorsa neden sözleşme fesh edildi. Kiraya verilen işyerlerinin kontrat ve bedelleri nelerdir. Alacaklı olduğumuz söylediği halde bu iki dava neden birleşmedi. davada bilirkişi borçlu çıkarmış dava aleyhimize gitmiştir. bizi gündemin önemsiz maddeleri ile geçiştireceksin. yılda 64,000-yıllık maaş alan avukat ne işle ne güne duruyor. size para ödetmeyeceğim demişti Yaşar Bey kendisine yakın 30 kişiden 5,000-yıllık tapu alacağım diye toplamıştı. sitemizin değeri düştü. peyzaj için müteahhide teşekkür ederim. Yaşar Bey bizi yalanlarıyla oyalıyor. Yaşar Beyin hakkını yememek lazım bizi önemli konularda yanlış bilgi vermektedir. dedi. söz alan Doğan Avcı, Sait Beyin 2003 yılı ile ilgili söylediği bazı konuları açıklamak istiyorum. eğer hesap tetkik kurulu kurulursa yönetim kurulu birdaha aday olamaz. belgelere dayalı işlem yaptığını söylüyor. şimdi ben size bir belge gösteriyorum. Bakın Elimde Bir Mizan Var Bu Mizanda 200 Milyar 600 Milyon Para Ödendiği Ve Bu Mizan 21.05.2004 Tarihine Aittir. Bu Mizan İrfar Karakaş Tarafından Yapılmış Olmasına Ragmen Yaşar Bey Tarafından Yapıldığını Göstermeye Çalışıyorlar. Söylenler Gerçeği Yansıtmıyor. Özellikle Şehriban Hanım Müteahhide Teşekkür Etti Fakat Binalarımızdaki Eksik Ve Kusurlardan Bahsetmedi. Makbuzla İlgili Hakedişlerin Varolduğunu Ben geldiğimde farkettim. 5 aydan sonra temizlik ve güvenlik diye makbuz kesseydim bu konuda çelişkiye düşerdim. dedi. söz alan Yaşar Kuzyaka, 2003 yılından buyana sizlerden alınan para sadece aidatlarımızdır. bunun dışında hiçbir para toplamadık. müteahhit ile biz her konuda uzlaşma yollarını denedik fakat uzlaşmadığımızı görünce genel kurulun onayı ile yargıya gittik. 2003 yılının şubatında yönetime geldiğimizde bu sözleşmeyi fesh ettik. biz gelmeden önce 9 ay boyunca bizden önceki yönetim aidatlarımızı yatırdığımız halde temizlik ve güvenlik ile ilgili ödemeleri yapmamış görünüyoruz. bu nedenle uzun zamandır hukuk savaşları veriyoruz. yönetiminiz 33 adet gecici hakediş yaptı, müteahhit ve kooperatifimizin mühendisleri 7 ay boyunca çalışma yaparak bir rapor hazırladılar ve 1.890,000-

yıllık fazla avans ödemesi olduğu tespit edildi. Biz bu rakamdam temizlik ve güvenlikle ilgili ödemelerimizi düştüğümüzde 1.152,00-yıllık fark doğduğunu tespit ederek karşı taraftan ihtarla talep edildi. ödenmediği için yargıya gidildi. Aidatlarımızı (150,00-yıllık) gününde ödemez isek %10 faiz işlemekteydi. Temizlik ile ilgili yapılan ödemelerin ne yazık ki ayrı bir belgesi yoktu. çünkü temizlik ve güvenlik ile ilgili ödenen paraların müteahhide hakedişe mahsuben ödendiğinden bizim geldiğimizde temizlik ile ilgili herhangi bir belgenin olmadığı görülmüştür. kooperatif ile müteahhit muhasebe kayıtları tek carıden tutulduklarından ve bütün ödemeler avans olarak ödendiği ve temizlik ve güvenlik faturalarımız mevcut olmasına rağmen binalarında bedelleri hakedişe mahsuben ödendiği. bizim dönemimizin dışında olan onayın hukuk müddesini biz sürdürüyoruz ancak suçu bizim yönetiminiz oluyor. Yargı süresince temizlik ve güvenlik davası ayrı, inşaat davasına ayrı ayrı mahkeler baktığı için ve ayrı ayrı sözleşmeleri olduğu için bir taraftan alacağımız varsa alırsınız. Bir taattada borcumuz varsa ödersiniz dedi. inşaatla ilgili dosyamızda yargı kararı devam ettiği için temizlik ve güvenlik davasının hacmi küçük olduğundan kısa zamanda karar aşamasına gelmesi, ve yönetimin bu karara tüm huku itirazları yapmamız yasa gereği yapmak zorundaydık. ancak bu itirazlarımızın kabul edilebilmesi için kanunadaki gerekli şartlar ya nakit yapmalı yada bu borcu karşılayacak malmızın belgesin sunmamış gerekliyordı idi. çünkü itiraz süreleri yasa ile belirlenmişti. Bizde malı ödeyecek belgemizi sunduk. (tapu) ve bizi haklı görenek itirazı tamamlanmış bulunuyoruz, kooperatife bir mal alıpta borçlanarak genel kurulun kararı olmadan tapuyu haciz etmedik. Bu tamamen hukuki prosedür gereği verilmiştir teminatı.

Söz alan Emel Şehirağasıoğlu, yönetim kuruluna güvenmekten söz ediyorsunuz oysaki benim cebimden izin almadan para alamaz ödeyemez, benim arsamı herhangi bir şekilde satamaz, rehin edemez, teminat veremez. Söz alan Mürsel Aracı karar kesinleşene kadar arsamızı teminat olarak gösterdik bu bizim hukuki görevim. yapmak zorundaydık dedi.

2007 yılına ait bilanço ve gelir gider hesapları okundu. okunan raporlar müzakere açıldı. söz alan İbrahim Çetinkaya yönetim ve denetim kuruluna şunu soruyordum 2 mayısta borcumuz gözüktüyordu. 7 mayısta nasıl hemen ödendi, bu borç niçin 2007 değilse 2008 de cezalı olarak ödendi. denetim kurulu raporunda rakamlar farklı gözüküyor. bu farkı açıklasınlar. Koop.üst birliktin çıkıldığı halde neden ödeme yapıyor. havuz başına alınan sandalyeler niçin gider gösterilmiştir. bunlar demirbaş girer dedi. Söz alan Ahmet Koç, divanı ve genel kurulu saygıyla selamlıyorum. başkan biz uzlaşma yollarını denedik. bizim müteahhide borcumuz yok dedi. proje

(Devamı 333 . Sayfada)

(Başarılı 332. Sayfada)
tadili için 190 bin yıl toplandı. 130 bin yıl civarında Üsküdar belediyesine sağlık ocağı yaptırdı. Üsküdar belediyesine hastane için taahhütname verdim dedi. gecikme faizinin kaldırılması teklifini geri çekti. benim alacağımı gecikme faizi karşılıyor dedi. Yaşar Bey bana gelerler aracılık yapmamı teklif etti. Bir evrak faksladı, içeriği 1 trilyon 200 milyon idi. 740 milyar liraya müteahhitte uzlaşma yaptım. 2004 yılında 380 milyar müteahhide borcumuz görünüyor. 1 trilyon 100 üzerinden anlaşma yapıldı. M.Alagöz beni aradı. Yaşar Beyin kendisi ile 1 trilyon 390 milyar lira anlaşma yaptığını söyledi. fatura kesildiği için 'biz mahkemeyi kaybedeceğimiz diye uyardım. o sene 367 milyar ödenmiş, oysaki gecensene 412,388 milyon ödeniyor bu farkı açıklarmısınız diye sordu: avukata 5 bin yıl için ödeniyor, 750,00-yıl 'ye çalışan avukat variken için ödüyörüz. niçin traktör alınmadı diye sordu. söz alan Merve Arkan emlak vergileri ile ilgili açıklamla beni tatmin etmedi. açıklansın. Gülçin Özdemir yazılı bir dilekçeyle divan başkanına verdi. tutanağa eklensin dedi. söz alan Yalçın Fakioğlu: bugün yapılacak yönetim ve denetim seçiminde görev alın adaylar liste halinde değil tek tek aday olunmasını istiyorum yaşar beyin sözünü hatırlatıyorum tapu almanızda hiç bir engel yoktur tapularımızın akibeti belli değildir bir sonraki seçime 1-2 ay kala çalışma yaparak yönetilemez mahkemeler konusu pek iç açıcı değil dış cepe jeneratör konuları gündemlememektedir. Benim önerim farklı görüşlerin yönetiminde yer alması dedi. M. Alagöz söz aldı; biz başlangıçta 740 milyar anlattık daha sonra 1 trilyon 150 milyara anlaşıktı dedi.

Başkan Yaşar Kuzyaka söz alarak; başlangıçta 740 milyar +650 milyar protokol imzalandık bu sözleşmeyi genel kurul red etti. ramazan iftar yemeği çalışan personele verilen iftar yemeğidir. öntümüzde 2 önemli konu var biri davalar konusu diğeri de tapu meselesidir dedi.

Yönetim ve denetim kurulları ile bilanço ve gelir gider hesaplarının 298 üyelikle başlayan genel kurula katılımın düşmesi üzerine divan başkanı yönetim ve denetim kurulu ibralarının gerçekleştirilmesi ihtimaline karşın üyelerin tekrar sayılmasına karar verildi. salonun tekrar sayılmasından sonra mevcut salonda 254 üyenin bulunduğu tespit edildi.2007 yılı çalışma yılından dolayı yönetim kurulu ve 2007 yılı bilanço ve gelir tablosunun ibrası için genel kurula oylama yapıldı. 109 red oyuна karşılık 140 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile 2007 yılı yönetim kurulu ve 2007 yılı bilanço ve gelir gider tablosu ibra edildi. denetim kurulunun ibrasına geçildi 2007 yılı denetim kurulunun ibrası için oylama yapıldı oylama sonucunda 135 kabul oyuна karşılık 90 red oyu sonucunda ve oy çokluğu ile denetim kurulunun ibrasına karar verildi. Bilançonun ve gelir gider hesaplarının katılanların oy birliğiyle kabul edildi

7-Yönetim ve denetim kurulunun seçilmesi için liste halinde mi yoksa tek tek mi seçilmesi konusunda oylamaya geçildi. oylamada yönetim ve denetim kurulunun liste halinde seçilmesi hususunda oylamaya geçildi 144 kabul oyuна karşılık 112 red oyu ve oy çokluğu ile liste halinde seçilmesine karar verildi.

Yeni yönetim kurulu ve denetim kurulu asil ve yedek üyelerinin seçimi için divana verilen 2 liste verildi.

Birinci Listede Yönetim Kurulu Asil Üyeliklerine: 1- Yaşar Kuzyaka 2- Mürsel Aracı 3- Atilla Utku Yönetim Kurulu Yedek Üyeliklerine 1- Muzaffer Cebeci 2-Hasan Bora 3-Turgay Bali Teklif Edildi.

İkinci Listede Yönetim Kurulu Asil Üyeliklerine 1-Sait Aksöz 2-S.Ahmet Yorulmaz 3- H.İbrahim Bingöl Yedek Üyeliklere 1-Mehmet Aydın 2- Selami Tekin 3- İbrahim Yakup Palaadaylıkları Teklif Edildi Başka Teklif Olmadığından Bu Teklif Oylandı.

Birinci listede 131 kabul oyu, ikinci listede 91 kabul oyu verildi. oylama sonucunda birinci listede yer alan adayların yönetim kuruluna seçilmesine ve yönetim kurulu başkanı için aylık 1.500.ytl. yönetim kurulu üyelerine de ayrı ayrı aylık 750 ytl. aylık ücret ödenmesi oy çokluğu ile kabul edildi.

8-Denetim kurulu seçimine geçildi. Salonda 254 üyelikle devam etmekte olan genel kurul salonun boşalmaya başlaması üzerine divan başkanı salonun tekrar sayılmasına karar verdi. sayım sonucunda salonda 133 üyenin hazır bulunduğu tespit edildi.

Divana verilen listede denetim kurulu asil üyeliklerine 1-Şaban Arslan 2-Buket Çaylı, 3-Handan Okşan Denetim Kurulu Yedek Üyeliklerine 1-Halil Çelebi Can 2-Nebiye Koç, 3-Selçuk Tekin Teklif Edildi

Başka teklif olmadığından bu teklif oylandı ve oylamaya katılanların 2 red oyuна karşılık 101 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Denetim kurulu üyelerinin herbirine ayrı ayrı aylık net 300,00 ytl ücret verilmesi teklif edildi teklif oylandı. Oylamaya katılanların 1 red oyuна karşılık 117 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Çekimler oy kullanılmadı.

9- 2008 yılı tahmini bütçesi yönetim kurulu başkanı tarafından okundu gerekli açıklamalar yapıldı lehte ve aliche söz alan olmadığı görüşmeler sonucunda yönetim kurulunun hazırladığı bütçe önerisine göre m2 bazında belirlenen emlak vergisi ödemesinin 2008/ekim-kasım, 2009/nisan-mayıs aylarında alınması ve 180ytl lik ödeme planı 01.07.2008 tarihinden başlamak üzere 12 ay ödenmesine ve fasıllar arası harcama yetkisinin yönetim kuruluna verilmesi oylamaya sunuldu. oylamaya katılanların 117 kabul oyu ile çokluğula karar verildi.

10- İmar plan tadilatı hastane binasını ikmal ve Üsküdar Belediyesi Ne Devri Hakkında Görüşmeye Geçildi. Yazuv Soybakış, A 19 Apartman Sakinleri Olarak Çok Rahatsız Bir Takım Yabancı İnsanlar Bizi tehdit ediyor taş atıyor küfür ediyorlar dedi. Hikmet Akçiçek Hastanenin yapıyla ilgili ne aşamadayız diye sordu Musa Demir plan tadilatı adı altında bir takım paralar topluyor 19 nolu bloğun sorunu bütün blokların sorunudur dedi başkan Yaşar Kuzyaka imar plan tadilatı giderleri için imar plan Tadilatının B.Şehir Belediyesinden geçmesi halinde mütakip aydan başlamak üzere aylık 1000 YTL den olmak üzere 4 ay boyunca üyelerin ödeme yapmasını önerdi yapılan oylama sonucunda 18 red oy una karşılık 98 kabul oyu ile oy çokluğu ile kabulüne karar verildi. ve sözleşmesi olan Akkardelen üyeleri hariç.

11- Müteahhit ile Kooperatif Arasındaki Davalarla İlgili Yönetim Kurulu Başkanı Bilgi Verildi. Haluk Ercan Söz Alarak Yargı Geç İşliyor Fakat Sonunda Haklının Hakkını Veriyor Ben kooperatiftan aldığım her kuruş için makbuz kestim sonunda mahkeme taleplerimizden bir kısmını haklı bir kısmını haksız buldu aldığımız tüm paraların kayıtları vardır 20 trilyon civarında dedi. Musa Demir söz aldı 2 yıl için mahkemeye ilgili karar getirdiğim zaman insanlara bana inanmadı devam eden davalardan 10 milyar bir bakiye çıkacak dedi. İsa Bey Söz aldı geçtiğimiz yıllardaki genel kurullarda müteahhit ve eski yönetim bütçe çıkarır bize çok büyük paralar ödettiler dailerimiz eksik teslim edildi hiç vicdan muhasebesi yapmıyormusunuz dedi.

Kooperati mühendisi İdris Uzuner'e söz verilerek teknik konularda açıklama yapması istendi genel kurula bilgi sunuldu.

12- Lokal ve hamam ile ilgili gündeme geçildi başkan ortak alanlarla ilgili çalışmalar hakkında genel kurula bilgi sunuldu.

13-dilek ve temennilere geçildi göksel unsal söz alarak site içinde araçların hız sınırına uymadıkları park alanlarında hatalı park yaptıklarını bu nedenle hayatı tehlikeler oluştuğu bu durumun düzeltilmesini istereyerek aksi halde yasal yollara başvuralacağımı bildirdi.

İşbu tutanak toplantı yerinde bilgisayar ortamında düzenlenerek imza altına alındı. Saat 22.20

Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Mehmet Akarsu imza Fatma Tura imza Şehval Kırık imza Divan Başkanı Gülzade İrmak imza Katip Buket Çaylı imza Katip Üye Ahmet Bilgin imza Oy Toplama Memuru Bayram Alaz imza Oy Toplama Memuru Handan Oksal imza

Divan başkanlığına tutanaklara eklenmek üzere verilen şehirler başkan tarafından bakanlık temsilcilerine teslim edildi.

şerh verenler:

Sait Aksöz, Yalçın Fakioğlu M.Ergun Yamaner Mübcecel Fakioğlu, Gülçin Özdemir İle Merve Arkan Ve 15 Arkadaşı Tarafından Verilen İmzalı Dilekçe Ve Hesap Tetkik Komisyonu İle İlgili 160 İmzalı Önerge.

Karar Tarihi: 25/05/2008 Karar No: 1 Kararın Konusu: Yönetim Kurulu Görev Bölümü

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Atilla Utku

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 25.05.2008 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu üyeliklerine seçilen Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Atilla Utku yukarıda Yazılı Tarihte Kooperatif Merkezinde Toplanarak, aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır.

Yönetim Kurulu Başkanlığına Yaşar Kuzyaka, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına Mürsel Aracı Ve Üyelikle Atilla Utku Seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi Atilla Utku imza Yönetim Kurulu Başkan Yard. Mürsel Aracı imza Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka imza

Karar Tarihi 25.5.2008 Karar No 2

Kararın Konusu: Kooperatifi Temsil Ve İltzam esasları hk.

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Atilla Utku

Kooperatifin Temsil Ve İltzami

Kooperatif Ortaklığının Biliminin Resmi Daireler, Mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisine almaya, menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye, iştirak hakkı tesis etmeye, sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyelerde iş takibi yapmaya, para ödemeye, anlaşma yapmaya, tüm işleri takip etmeye, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bilmümle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdi münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferah vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bilmümle işleri yürüterek gerekli evrakları imza etmeye Başkan Yaşar Kuzyaka, Başkan Yardımcısı Mürsel Aracı, Üye Atilla Utku'dan Herhangi İkisinin Kooperatif Kaşesi Altında Atacakları Müsterek İmzaları İle Kooperatifin Temsil Ve İltzam edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kumlu Üyesi Atilla Utku imza Yönetim Kurulu Başkan Yrd. Mürsel Aracı imza Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka imza

(5/A)(5/269339)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 605926

Eski Ticaret Ünvanı: ATAK AKSESUAR TEKSTİL ÜRÜNLERİ SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Yeni Ticaret Ünvanı: YASINPEN İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT GIDA SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Güngören Sanayi Mah.Engin Sok.No:5/A

Ticari Merkezi İle Sicil Numarası Ve Ünvanı Yukarıda yazılı bulunan Şirketin Bakırköy 37.noterliğinin 3.6.2008 tarih 12632- 12633 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararlarının ve anasözleşme tadil metninin tescil ve ilanı istenmiş Bakırköy 31.noterliğinin 6.5.2008 tarih 10695 sayılı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 4.6.2008 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Atak Aksesuar Tekstil Ürünleri Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi

Karar No 04 Karar Tarihi: 06.05.2008

Toplantıya Katılanlar: Hasan Sarı, Şerafettin Peker, Erol Çetin

Şirket Ortaklar Şirket Merkezinde Toplanarak Aşağıdaki Hususları Karar Altına Almışlardır.

1. Şirket Hissedarlarından Serkan Demiralay Şirkette mevcut 6.000,00 YTL'si hissesini Bakırköy 27. 1 Noterliğinden 29.04.2008 tarih ve 11213 sayılı ile tasdikli hisse devir ve temlik sözleşme ile şirket dışından Tahakkale Mah. Nar Sok. No: 31 D: 6 Avcılar-İstanbul Adresinde İkamet Eden T.C. Uyraklı, 13856915244 T.C. Kimlik Nolu Erol Çetin 'ne 6.000,00 YTL'si hissesini Bakırköy 27. Noterliğinden 29.04.2008 tarih ve 11214 sayılı ile tasdikli hisse devir ve temlik sözleşme ile şirket dışından Şahin-tepe Mah. Uğur Mumcu Cad. Doğu Sok. No: 52 K.Çekmece-İstanbul Adresinde İkamet Eden T.C Uyraklı, 61372421152 T.C. Kimlik Nolu Hasan Sarı'ya devrederek ortaklıktan ayrılmıştır.

(Devamı 334. Sayfada)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğundan

Sicil Numarası: Kadıköy - 8171

**Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ**

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mh. Nato Cad. Doktorlar Sk. N: 3 A - 9 Blok

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 3.6.2007 tarihli olağan genel kurul kararının, Üsküdar 12. Noterliğinden 5.6.2007 tarih 10043-10042 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilan istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.6.2007 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Toplantı Tutanağı

S.S Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi nin 2006 yılı olağan genel kurul toplantısını yapmak üzere, 03/06/2007 Pazar günü saat 10:00 da Bahçelievler Mah. Nato Yolu Caddesi Doktorlar Sitesi Çengelköy - Üsküdar - İstanbul adresinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Tescilcileri Erdoğan Yurdakul - Fatma Terzi ve Şehval Alp gözetiminde toplanıldı.

Yapılan ilk incelemede Kooperatif ortaklarının, toplantı gündemini, tarihini, saatini ve adresini içeren davet mektuplarının 483 gündemini, tarihini, saatini ve adresini içeren davet mektuplarının 483 ortağa 30/04/2007, tarihinde Üsküdar PTT Şubesinde taahhütlü olarak gönderilip, yönetim kurulunca toplantıya çağırıldığı görülmüştür.

1163 sayılı Kooperatifler Kanunu ve Kooperatif ana sözleşmesine göre hazırlanıp kooperatif ortak kayıt defterine uygunluğu yönetim kurulunca beyan ve tasdik edilen hazırlan listesinde kayıtlı 483 ortakın 119 ortağın asaleten 98 ortağın vekaleten olmak üzere toplam 217 ortağın hazırlan listesini imzaladığı ve toplantıda hazır bulunduğu görülmüş olup toplantı yeter sayısının mevcut olduğu anlaşıldığından ve toplantının bu şekilde yapılmasına itiraz eden ortağın bulunmadığından görüşmesi üzerine bakanlık bildirisi okunarak gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem

1- Toplantı saat 11.45 de Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından açıldı ve bir dakikalık saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşı okundu.

2- Divan başkanlığı seçimi için verilen 2 ayrı liste oylamaya sunuldu. Birinci önergeye 150 kabul oyuyla karşılık ikinci önergeye verilen 46 kabul oyu neticesinde divan başkanlığına Köksal Ceviz, Başkan yardımcılığına Güler Fennibay, katipliğe Yalçın Fakioğlu, oy sayım memurluklarına Bayram Alaz ve Murat Kurt oy çokluğu ile seçildiler. Gündeme madde ilave etmek isteyen azınlığın bulunup bulunmadığı soruldu. 51 ortak imzalı bir önergede hesap tetkik komisyonu ve ibranın ertelenmesi teklif edildi. Divan başkanı teklif hakkında müzakere açtı teklif hakkında söz alan Sait Aksöz önergeyi ne için verdikleri hususunda genel kurula ayrıntılı açıklama yaptı ve hesap tetkik komisyonu kurulmasını gerekli olduğunu söyledi. Söz alan Asiye Babaoğlu hesap tetkik komisyonu kurulmasının gerekli olduğunu söyleyerek hesapların incelenmesi sonucunda tüm ortaklar tatmin olacaktır. Buna herkesin evet demesi gerekir dedi. Söz alan Serkan Tahtacı hesap tetkik komisyonu kurulmasında fayda vardır dedi. Başka söz alan olmadıktan sonra önerge ve tenkidler ile ilgili olarak söz alan Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka genel kurula ayrıntılı açıklama yaptı.

Müzakereler sonucunda önergedeki hesap tetkik komisyonu kurulması ile ilgili oylama yapıldı hesap tetkik komisyonu kurulmasının gündeme alınması için 62 kabul oyu verildi.

Gündeme alınmaması için 119 oy verildi. Buna göre hesap tetkik komisyonu kurulmasının gündeme alınması teklifi oy çokluğu ile reddedildi. Çekimser oy kullanılmadı. Önergedeki 2. teklif olan 2006 yılı Bilanço incelenmesinin ve ibranın ertelenmesinin gündeme alınması için 5 kabul oyuyla karşılık 113 red oyu ile 5 çekimser oyu kullanıldı buna göre bilançonun incelenmesinin ertelenmesi ile ibranın ertelenmesinin gündeme alınması teklifi oy çokluğu ile reddedildi. Başka önerge ve teklif bulunmadığından gündem maddelerinin görüşülmesine devam edildi.

Genel kurul kararlarının imzalamaya yetkisinin divan başkanlığına verilmesi teklif edildi. Teklif oylandı ve 40 red oyuyla karşılık 152 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile divana imza yetkisi verildi.

3- Yönetim Kurulunun 2006 yılı faaliyet raporu Mürsel Aracı tarafından okundu.

4- Kooperatifin 2006 yılı denetim kurulu raporu denetçi Yalçın Fakioğlu tarafından okundu.

5- Kooperatifin 2006 yılı bilançosu ve gelir gider hesapları yönetim kurulu başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından madde madde açıklanarak genel kurula okundu.

Okunan raporlar genel kurulun müzakeresine açıldı söz alan Sait Aksöz iki kooperatifin birleşmesinde yatan tapu harcının fazla olduğunu söyledi. Tapu birleşmesinin daha önce yapılması gerekirdi geç kalmıştır dedi. Söz

alan Hakan Yuseoğlu yıl içerisinde yapılan giderlerin kitapçık halinde ortaklara sunulması teklifleri gidecektir. Söz alan İbrahim Çetinkaya ödemelerini düzenli ödemeyen üyeleri "Ben Başkan olsaydım üyeleri üyelikten çıkartırdım" dedi. Söz alan Sertan Yılmaz üyelerin detaylara girmeden önce kooperatifin bilanço önce tapu alması gerektiğini ve personel yeme masraflarının fazla olduğunu söyledi ve bunun açıklanması gerekir dedi. Söz alan Musa Demir kişisel sorun yerine genel kurula uygun olarak toplumsal hareket edelim dedi.

6- 2006 yılı bilanço ve gelir gider tablolarının ibrası için genel kurula oylama yapıldı. 29 red oyuyla karşılık 142 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile ibrasına karar verildi. Çekimser oy kullanılmadı yönetim kurulunun ibrası için oylamaya geçildi. 26 red oyuyla karşılık 145 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile ibrası edildi. Denetim kurulunun ibrası için oylamaya geçildi. 21 red oyuyla karşılık 130 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile ibrası edildi.

7- Yeni yönetim kurulu ve denetim kurulu asil ve yedek üyelerinin seçimi için divana verilen önergede Yönetim Kurulu Asil Üyeliklerine; 1- Yaşar Kuzyaka 2- Mürsel Aracı 3- Muzaffer Cebeci, Yönetim Kurulu Yedek Üyeliklerine 1- Rifat Öcal Gürsel, 2- Pınar Bayraktar, 3- Halil Çelebicin teklif edildi başka teklif ve aday olmadıktan sonra teklif oylandı ve 14 red oyuyla karşılık 124 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Yönetim kurulu üyelerine verilecek ücret için divana verilen bir teklifte yönetim kurulu başkanına aylık ve net 1.500,00 YTL diğer yönetim kurulu üyelerinin her birine ayrı ayrı aylık ve net 750,00 YTL ücret verilmesi teklif edildi. Teklif oylandı ve oylamaya katılanların 21 red oyuyla karşılık 102 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Çekimser oyu kullanılmadı.

8- Denetim kurulu seçimine geçildi. Divana verilen listede Denetim Kurulu Asil Üyeliklerine 1- Yalçın Fakioğlu, 2- Şaban Arslan, 3- Buket Çaylı, Denetim Kurulu Yedek Üyeliklerine 1- Murat Kurt, 2- Hakan Yuseoğlu, 3- Enis Aliş teklif edildi başka teklif olmadıktan sonra teklif oylandı ve oylamaya katılanların 19 red oyuyla karşılık 109 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Çekimser oyu kullanılmadı.

Denetim kurulu üyelerinin her birine ayrı ayrı aylık net 300,00 YTL ücret verilmesi teklif edildi teklif oylandı. Oylamaya katılanların 12 red oyuyla karşılık 111 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Çekimser oyu kullanılmadı.

9- Tahmini bütçe genel kurula okundu ve müzakereye açıldı. Söz alan Serkan Tahtacı geçmiş genel kurulda aidat faizlerinin affettiren yönetim kurulu kooperatifi kaç trilyon zarar uğratmıştır. Açıklanmasını istiyoruz dedi. Söz alan Murat Kurt site güvenlik ve temizlik giderlerinde geçen yıldaki

rakamından %25 lik fazlalığın nedenini sordu. Söz alan Başkan fazlalığın nedenini şöyle açıkladı taşeron firmalarla yapılan sözleşmelerin Temmuz aylarında yapıldığından fazlalık cari yılın içinde arttığından 2006 yılının ilk yarısındaki fiyat ile ikinci altı ayındaki fiyat farkı vardır. Dolayısı ile %25 lik zam direk olarak verilmemektedir. Ayrıca taşeron firma ile yapılan sözleşme ve diğer firmalardan alınan teklifler kooperatif yönetiminde mevcuttur. Her üyemizde ağıttır demistir. Ayrıca site içinde temizlik işlerini daha iyi ve organize olabilmeleri için siteye traktör alınmasını şart olduğunu ve bunun içinde genel kurulun bu konuyu dikkate almasını arz etmiştir. Salonda azalma görüldüğünden salon divan başkanınca tekrar sayıldı ve 161 üyenin bulunduğu ve toplantı nisabının mevcut olduğu görüldüğünden toplantıya devam edildi. 2007 yılı tahmini bütçesi tüm kalemleri ile birlikte ve fasıllar arası aktarma ve harcama yetkisinin yönetim kuruluna verilmesi oylamaya sunuldu. Oylamaya katılanların 11 red oyuyla karşılık 109 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. 2 çekimser oy kullanıldı. Üye aidaatlarının aylık 180,00 YTL olması teklif edildi. Divana verilen ikinci teklifte üye aidaatlarının 160,00 YTL olması teklif edildi. Her iki teklif ayrı ayrı oylamaya sunuldu. 160,00 YTL teklifine verilen 11 kabul oyuyla karşılık 180,00 YTL teklifine verilen 109 kabul oyu ile ve oylamaya katılanların oy çokluğu ile üye aidaatlarının 180,00 YTL olmasına karar verildi. 3 çekimser oy kullanıldı. Emlak vergileri ile ilgili ödemelerin aidaatların dışında ve döneminde ödenmesi için yönetim kurulunca Kasım 2007 ödenecek olan emlak vergisinin Ekim 2007 ve Kasım 2007 iki taksit halinde ve 2008 Mayıs ayında ödenecek olan emlak vergi taksidinin Nisan 2008 ve Mayıs 2008 aylarında olmak üzere 2 taksit halinde tahsil edilmesine oylamaya katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi. Tahmini bütçe tutanağa eklendi.

10- Kooperatifin imar planı ile ilgili plan tadilatı hakkında genel kurula Yaşar Kuzyaka tarafından bilgi verildi.

11- Kooperatifin bağlı bulunduğu Üstbirlikten ayrılması için yönetim kuruluna yetki verilmesi teklif edildi teklif oylandı ve oylamaya katılanların oybirliği ile teklif edilerek bu konuda yönetim kuruluna yetki verildi.

12- Yaşar Kuzyaka her dairenin bir araçlık otopark yeri olduğundan kaldırımlara park edilmemesi ve balkon kenarlarına sakı ve benzeri düşebilecek maddi veya manevi zararlar verecek eşyaların konulmasını genel kuruldan rica etti. Söz alan Yalçın Fakioğlu A8 Blok araç park yerlerinin giriş çıkışının yeniden düzenlenmesini istedi.

13- Gündemde görülecek başkaca bir madde kalmadığından divan başkanı saat 16.00 itibarı ile toplantıya son verdi. İşbu tutanak toplantı mahallinde ve bilgisayarı ortamında tanzim edilerek okundu ve imza edildi. 03/06/2007

Muhalefet Şerhi Koyanlar

1- Ergün Yamaner (Kooperatif zamanında tapuları almış olsaydı emekli olmam ve tek dairem olmasından dolayı emlak vergisi ödemeyecektim. Bu konudaki muhalefet şerhimin kabulunu

2- Ayşe Merve Arkan ve 28 imzalı muhalefet şerhli belge alındı ve tutanağa eklendi.

Divan Başkanı
Köksal Ceviz imza

Başkan Yardımcısı
Füler Fennibay imza

Katip Üye
Yalçın Fakioğlu imza

Oy Toplama Memuru
Bayram Alaz imza

Oy Toplama Memuru
Murat Kurt imza

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Tescilcileri
Erdoğan Yurdakul imza
Fatma Terzi imza
Şehval Alp imza

Karar Tarihi: 04/06/2007
Karar No: 2

Kararın Konusu: Kooperatifi Tescil ve ilzam esasları hk.
Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci

Kooperatifin Tescil ve İlzamu

Kooperatif ortaklığının bilimum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisi almayla, menkul ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye, iştirak hakkı tesis etmeye, sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyelede iş takibi yapmaya, para ödemeye, anlaşma yapmaya, tüm işleri takip etmeye, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bütümle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdi münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferağ vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bütümle işleri yürüterek gerekli evraklara imza etmeye Başkan Yaşar Kuzyaka, Başkan Yardımcısı Mürsel Aracı, Üye Muzaffer Cebeci'den herhangi ikisinin kooperatif kaşesi altında atacakları müşterek imzaları ile kooperatifin Tescil ve İlzam edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi
Muzaffer Cebeci imza

Yönetim Kurulu Başkan Yard.
Mürsel Aracı imza

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza

Karar Tarihi: 04/06/2007
Karar No: 1

Kararın Konusu: Yönetim Kurulu Görev Bölümü

(Devamı 699 . Sayfada)

(Başarılı 698. Sayfada)

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 03.06.2007 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında Yönetim Kurulu üyelerine seçilen Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci yukarıda yazılı tarihte Kooperatif merkezinde toplanarak, aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır.

Yönetim Kurulu Başkanlığına Yaşar Kuzyaka, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına Mürsel Aracı ve üyeliğe Muzaffer Cebeci seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi
Muzaffer Cebeci imza

Yönetim Kurulu Başkan Yard.
Mürsel Aracı imza

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza

(S/A)(12/278593)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

**Sicil Numarası: Kadıköy -
8668**

**Ticaret Ünvanı
TASFIYE HALİNDE
SINIRLI SORUMLU
SARIGAZI ÇELİK KONUT
YAPI KOOPERATİFİ**

Ticari Merkezi: İstanbul
Kadıköy Göztepe Fahrettin Kerim
Gökay Cad. No. 191/4

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 3.6.2007 tarihli olağan genel kurul kararının ve İ.T.K'nun 44. maddesine göre düzenlenen mal beyannamesinin tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.6.2007 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Tutanağı

Tasfiye Halindeki S.S. Sarıgazi Çelik Konut Yapı Kooperatifinin 2006 yılı ve kapanış genel kurul toplantısını yapmak üzere 3 Haziran 2007 günü saat 13.00 de Sarıgazi Meclis Mahallesi Teraziler Cad. Sarıbelde Sitesi Sosyal Tesisleri Ümraniye İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Fatma Terzi gözetiminde toplanıldı.

Toplantıya başlamadan önce yapılan incelemede toplantıya davetin 02/04/2007 tarihinde 71 ortağın elden imza tebliğat listesi görüldü.

Yönetim kurulunca ortaklar defterindeki kayıtlara uygunluğu tasdik ve beyan olunan Haziran listesinde gösterilen 71 ortak 20 ortağın toplantıda asaleten hazır bulunduğu toplantı için yeterli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşıldı.

Bakanlık temsilcisi genelgeyi okudu.

1. Toplantı yönetim kurulu başkanı Yusuf Gül tarafından açıldı.

2. Atatürk ve Türk büyüklüğü için saygı duruşunda bulunuldu.

3. Divan Başkanlığına Taki Akkuş, Katipliğine Şükrü Ertüren, oy sayım memurluğuna Şükrü Yertürk oybirliği ile seçilmiştir.

4. Divan heyetine tutanakları imzalama yetkisi oy birliği ile kabul edildi.

5. 2006 yılı 02.07.2006 / 03.06.2007 yılı dönemi yönetim kurulu faaliyet raporu okundu.

6. Denetim kurulu raporları okundu. Aynı dönem bilanço gelir-gider hesapları okundu. Bütün raporlar müzakereye açıldı. Söz alan olmadı. Tüm raporlar oy birliği ile kabul edildi.

7. Yönetim ve denetim kurulu üyeleri oy birliği ile ayrı ayrı ibra edildiler.

8. Tasfiye kurulu faaliyet raporu okundu müzakereye açıldı. Söz alan olmadı oy birliği ile kabul edildi.

Tasfiye kurulu oy birliği ile ibra edildi. Tasfiye ile ilgili Ticaret Sicili 8668 ve Ticaret sicil gazetesi 6557 numaralı 16.5.2006 tarihli birinci ilanı, 6561 numaralı 23.5.2006 tarihinde ikinci ilanı, 6566 numaralı 30.5.2006 tarihinde üçüncü ilanı yapıldığı görüldü.

Kooperatifin kapanmasına oy birliği ile karar verildi.

9. Kooperatifin kapanması gündemin sekizinci maddesinde oy birliği ile karara bağlandı. T.T.K. 68. maddesi gereğince kooperatifin kıymetli evrak ve belgelerinin yasal süresi olan 10 yıl içinde saklanmak üzere Sarıgazi Meclis Mahallesi Teraziler Cad. Sarıbelde Sitesi N.1 Blok altındaki arşiv odasında saklanması D.19 da oturan Şükrü Ertüren'e teslim edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Dilek ve temennilerde söz alan olmadı. Gündemdeki görüşülecek başka madde olmadığundan toplantı saat 14.30 da son verildi.

İş bu tutanak toplantı yerinde tarafımızdan düzenlenerek okunup imza edildi. 3.Haziran 2007

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı
Temsilcisi

Fatma Terzi imza

Divan Başkanı
Taki Akkuş imza

Katip
Şükrü Ertüren imza

Oy Sayım Memuru
Şükrü Yertürk imza

3/6/2007 Tarihli Mal Beyanındır

Aktif Yoktur
Pasif Yoktur

Kaşe imza

(S/A)(12/278597)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil Numarası: 446080

**Ticaret Ünvanı
AHDEM BİJUTERİ İNŞAAT
SANAYİ VE TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ**

Ticari Merkezi: İstanbul Em-
inönü Tavşantaşı Mah. Ordu Cad.
Beyazıt Big Center No: 19/46

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin İstanbul 1. Noterliğince 5.6.2007 tarih 8919 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararının ve ana sözleşme tadil metninin tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.6.2007 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

**Karar No: 23
Karar Tarihi: 05.06.2007
Gündem: Sermaye artırımı**

Tavşantaşı Mah. Ordu Cad.
Beyazıt Big Center No: 19/46 Em-
inönü / İstanbul adresindeki şirket
merkezinde yapılan toplantıda
aşağıda yazılı hususları karar altına
almışlardır.

1- 500.000.-YTL'si olan şirket
sermayesinin
2.500.000.-YTL'sine çıkarıl-
masına oybirliğiyle karar ver-
ilmiştir.

2- İş bu karar gereğince sermaye
aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

**Yeni Şekil
Sermaye
Madde 6:**

Şirketin sermayesi 2.500.000.-
Y T L
(İkiMilyonBeşYüzBinYTL)dir.

Bu sermaye;

1.275.000.-YTL.'sı Murtaza
Demir
1.225.000.-YTL.'sı Esat Demir

tarafından muvazaadan ari
olarak ve tamamen taahhüt
edilmiştir. Eski sermayenin tamamı
ödenmiştir. Bu defa artırılan nakdi
sermayenin ¼'ü tescil tarihinden
itibaren en geç üç ay içerisinde
kalanı ise 05.06.2010 tarihinde
ödenecektir.

Sermaye taahhüt borçları ortak-
lar kurulunun alacağı kararlar
dairesinde ve tüm ortakların yazılı
olurları alınmak suretiyle belirtilen
tarihten önce istenebilir.

Bu husustaki ilanlar anasözleş-
menin ilan maddesi uyarınca
yapılır.

Murtaza Demir imza
Esat Demir imza

(S/A)(12/274700)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil Numarası: 480830

**Ticaret Ünvanı
DEMİRKAYA BAKIR VE
METAL SANAYİ TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ**

Ticari Merkezi: İstanbul
Bayrampaşa Yenidoğan Mah.
Topçular Kışla Cad. Hekimoğlu
Plaza No: 105/22

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Eyüp 8. Noterliğince 4.6.2007 tarih 7682 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş, İstanbul 26. noter-
liğinin 6.6.2007 tarih 7475 sayılı onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.6.2007 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

**Demirkaya Bakır ve Metal
Sanayi Ticaret Limited Şirketi**

**Karar Tarihi: 04.06.2007
Karar No: 2007/01
Karar Konusu: Adres değişikliği,
müdür ataması**

Toplantıya Katılanlar: Cumali
Tavusbay, Ömer Tavusbay, Ab-
dulkadir Tavusbay

Şirket ortakları şirket
merkezinde toplanarak aşağıdaki
kararları almışlardır.

1. Şirket merkez adresinin
Yenidoğan Mahallesi Topçular
Kışla Caddesi Hekimoğlu Plaza
No: 105/22 Bayrampaşa - İstanbul
adresine nakil edilmesine oy birliği
ile karar verilmiştir.

2. Müdürlüğü devam eden şirket
ortaklarından 49924593106 TC
kimlik numaralı Ömer Tavus-
bay'ın yanında, Şirket ortakların-
dan 50050588966 T.C. Kimlik
Nolu Cumali Tavusbay'ın on yıl
için şirket müdürlüğüne atanması-
na, şirket kaşesi altında ahzu kabz
yetkisi ile atacağı münferid imzası
ile şirketi temsil ve ilzama yetkili
kılınmasına oy birliği ile karar ver-
ilmiştir.

Ortak
Cumali Tavusbay imza
Ortak
Ömer Tavusbay imza

Ortak
Abdulkadir Tavusbay imza

(S/A)(12/274702)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil Numarası: 328501

**Ticaret Ünvanı
SKALA İNŞAAT
MÜHENDİSLİK VE
MİMARLIK SANAYİ
TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİ**

Ticari Merkezi: İstanbul
Kadıköy Moda Dr. Esat Işık Cad.
Yektabay Apt. No.74 D.3

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin İstanbul 7. Noterliğinden 5.6.2007 tarih 10387 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararı ve ana sözleşme tadil metninin tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.6.2007 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

**Karar Tarihi: 05/06/2007
Karar No: 2007/01
Kararın Metni: Sermaye artışı
Hk.**

Şirket hissedarları şirket
merkezinde toplanarak aşağıda
yazılı hususları karar altına
almışlardır.

Mevcut şirket sermayesinin
günün ekonomik koşullarına uygun
ve şirkete kaynak sağlamak
amacıyla 5.000,00 (Beş Bin)
YTL'den 150.000,00.-YTL (Yüz
elli bin) YTL'ye çıkarılmasına ve
ilgili maddenin aşağıdaki gibi ol-
masına,

İttifakla karar verilmiştir.

**Sermaye
Madde 7:**

Şirket sermayesi 150.000,00.-
YTL'si olup

Bunun;
50.000,00.-YTL'si Mehmet Rıza
Gencil
50.000,00.-YTL'si Tuncer
Turgut
50.000,00.-YTL'si Erol Turgut

esas sermayeye tekabül eden
paylar muvazaadan ari olarak ve
tamamen taahhüt edilmiştir. Eski
sermayenin tamamı ödenmiştir. Bu
defa artırılan nakdi sermayenin
¼'ü tadil tasarruflarının tescil tarih-
inden itibaren üç ay içinde, kalanı ise
en geç üç yıl içinde ödenecektir.

Bu husustaki ilanlar ana sözleş-
menin ilan maddesi uyarınca
yapılır.

Mehmet Rıza Gencil imza
Tuncer Turgut imza
Erol Turgut imza

(S/A)(12/274691)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil Numarası: 553715

**Ticaret Ünvanı
BOĞAZICI İTHALAT DIŞ
TİCARET PAZARLAMA
LİMİTED ŞİRKETİ**

Ticari Merkezi: İstanbul Bey-
oğlu Fındıklı Mebusan Yokuşu
Cad. Kopuzlar Han-2 No. 42/3

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin İstanbul 9. Noterliğinden 7.6.2007 tarih 78201 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararının ve ana sözleşme tadil metninin tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.6.2007 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(Devamı 700. Sayfada)

(Baştarafı 308 - Sayfada)

Temsil
Madde: 9 -

Şirketi müdürler temsil ve ilzam ederler. Şirketi temsil ve ilzam edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tespit, tescil ve ilan edilirler. İlk 3 (Üç) yıl için şirket müdürü seçilen Ali Tanık Arıoba münferit imzası ile şirketi en geniş şekli ile temsil ve ilzama yetkili kılınmıştır.

Hesap Dönemi
Madde: 10 -

Şirketin hesap yılı 1 Ocak - 31 aralık tarihleri arasındır. İlk hesap yılı tescil tarihinden itibaren 31 aralık gününe kadardır.

Yedek Akçe
Madde: 11 -

Safı kârdan her yıl öncelikle % 5 ihtiyar akçesi ayrılır. İhtiyar akçesi şirket ödenmiş sermayesinin %20'sine çıkıncaya kadar ayrılır. Kanuni ve ihtiyari yedek akçeler, kanun ve bu ana sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar safı kârdan ayrılmadıkça hissedarlara kâr dağıtılmaz.

Karın Dağıtımı
Madde: 12 -

Şirketin safı kârı, şirket adına yapılmış her türlü masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan miktar ortaklar kuruluca alınacak karara göre hissedarlara hisseleri oranında dağıtılır, ödenmiş sermayenin %5'i nisbetinde ilk temettü ayrılır.

Kanuni Hükümler
Madde: 13 -

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında T.T.K. hükümleri uygulanır.

Ali Tanık Arıoba imza
Muhammed Fazlı Akyıl imza

Düzeltilme Beyannamesi

Zeytinburnu 3. noterliğince onaylı 25.05.2006 tarih ve 10411 yevmiye sayılı Setaser Tekstil Pazarlama Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ünvanlı şirkete ait ana sözleşmede aşağıda yazılı olduğu şekilde düzeltmeler yapılmıştır. Şöyle ki;

Şirketin Amaç ve Konu başlıklı 3. maddesindeki 2. satırında "döşeme ürünleri", kelimesinden sonra "imalatını yapmak" kelimelerini ilave ederek 3. maddede: Her türlü tekstil ürünleri, halı, banyo halıları, klozet takımı, banyo perdesi, mefruşat ürünleri, ev tekstili ürünleri, giyim eşyaları, hediyeelik eşyalar, döşeme ürünleri imalatını yapmak, almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak, olarak bu şekilde düzeltme yapıldı. Söz konusu şirkete ait ana sözleşmenin diğer maddelerinin aynen geçerli olduğunu beyan ederim.

Beyan Eden:

Ali Tanık Arıoba, Muhammed Fazlı Akyıl'a Vekaleten; Fatih Kurt imza
Kireçburnu Camyolu Sokak No: 1 Sarıyer-İstanbul

(10/A)(9/285850)

KOOPERATİFLER**İSTANBUL****İstanbul Ticaret Sicili**
Memurluğundan**Sicil Numarası: Kadıköy -**
8171**Ticaret Ünvanı**
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY DOKTOR-
LAR SİTESİ KONUT YAPI
KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mh. Nato Cad. Doktorlar Sk.N.3 A- 9 Blok

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 4.6.2006 tarihli olağan genel kurul kararının, Üsküdar 12. noterliğinden 5.6.2006 tarih 10245- 10246 sayılar ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş, aynı noterlik 6.6.2006 tarih 10301 sayı, aynı noterlik 5.6.2006 tarih 10247 sayı, aynı noterlik 6.6.2006 tarih 10300 sayı ile onaylı imza beyannameleri memuriyetimize verilmiş olmakla,

6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tutanağı

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 2005 hesap yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmak üzere 04.06.2006 tarihinde saat 10.00'da Bahçelievler Mah. Natoyolu Cad. Doktorlar Sitesi Çengelköy/İstanbul adresinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcileri Erdoğan Yurdakul, Hakan Özkan ve Hüseyin Demir gözetiminde toplandı.

Genel Kurul toplantısına başlanmadan önce yapılan incelemede;

a) Genel Kurul toplantısına ait davet ilanlarının, ortaklara toplantı yeri ve gündemi içeren davet mektuplarının 28.04.2006 tarihinde 485 (dört yüz seksen beş) ortağa Ümraniye PTT şubesinden taahhütlü olarak gönderildiği,

b) Yönetim Kurulunca 1163 sayılı Kooperatifler Kanununun 26'nı maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu beyan edilip onaylanarak hazırlanan ve ortakların imzasına sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 485 ortak 124 ortağın asaleten ve 99 ortağın vekaleten hazırın listesinin imzalandığı ve toplam 223 ortağın toplantıda hazır bulunduğu, böylece toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı, Teşkilatlandırma Genel Müdürlüğünün 2001/03 nolu genelgesi ekinde bildirilen

"Bakanlık Temsilcisi Konuşma Metni" genel kurula okundu ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem Maddeleri

Madde 1- Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka açılış konuşmasını yaparak, üyeleri bir dakikalık Saygı Duruşuna davet etti. Saygı Duruşu yapıldı.

Madde 2- Divan Başkanlığı seçimine geçilerek; Divan Başkanlığına, Av. Güler Fennibey, Başkan Yardımcılığına Köksal Civil Yazmanlıya Yalçın Fakioğlu, Oy Sayım Memurluğuna Mert Bayrak ve Bayram Alaz teklif edildi başka teklif olmadı. Divan Başkanlığına ve oy birliği ile kabul edildi. Gündeme madde ilave etmek isteyen azınlığın bulunup bulunmadığı soruldu. Bulunmadığı görüldüğünden mevcut gündeme devam edildi.

Genel Kurul Tutanaklarının imzalamaya yetkisinin Divan Başkanlığına verilmesi teklif edildi.

Teklif oylandı ve 1.(bir) red oyuna karşılık 175 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Madde 3- Yönetim Kurulu 2005 yılı Faaliyet raporu Yönetim Kurulu üyesi Av. Mürsel Aracı tarafından okundu.

Madde 4- Denetim Kurulu'nun 2005 Yılı Denetim Raporu, Genel Kurul Kooperatif Denetçisi Şaban Arslan tarafından okundu.

Madde 5- Kooperatifin 2005 Yılı Bilançosu ve Gelir Gider Tablosu Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından Genel Kurul'a okundu. Divan Başkanı tarafından okunan, 2005 yılı Bilanço ve Gelir Gider tablosu ile ilgili söz almak isteyen soruldu. Ergün Yamaner söz aldı ve Market'te yapılan gazete satışı durdurdu. Markete ayrıcalık yapılmasının durdurulmasını, Güvenlik ve Temizlik ten fedakarlık yaparak bazı üyelerin bahçelerinin çiçek ekilmemesi. Üye aidatları, neden zamanında toplanmamaktadır diye sordu. Yalın İldem söz aldı, Site Güvenlik ve Temizlik görevleri neden taşeron firmaya verilmektedir diye sormakta ve Kooperatifin bu hizmet kendisi yapması halinde daha ucuz mal olacağını düşünmekteydi dedi. Başka söz alan olmadı. Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından konuşmacıların sorularına ve tekliflerine ayrıntılı cevap verdi.

Madde 6- 2005 Yılı Bilanço ve Gelir Gider Tablosunun oylandı ve 1 red oyuna karşılık 169 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Yönetim Kurulu 2005 yılı faaliyetlerinden dolayı ibra ya sunuldu ve 8 red oyuna karşılık 170 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile ibra edildi.

Denetim Kurulu 2005 yılı faaliyetlerinden dolayı ibra ya sunuldu ve 8 red oyuna karşılık 172 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile ibra edildi.

Madde 7- Yönetim Kurulu seçimine geçildi. Yönetim Kurulu asil üyeliklerine Yaşar Kuzyaka Muzaffer Cebeci ve Mürsel Aracı, Yönetim Kurulu yedek üyeliklerine Rifat Öcal Gürsel, Pınar

Bayraktar ve Halil Çelebiccan teklif edildi. Başka teklif ve aday bulunmadığından bu teklif liste halinde oylandı ve 3 red oyuna karşılık 168 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Yönetim Kurulu Başkanı aylık ve net 1.000 (Bin YTL) Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısına aylık ve net 500.- (Beşyüz YTL) ve Yönetim Kurulu üyesine aylık ve net 500.- (Beşyüz YTL) ücret verilmesi teklif edildi. Başka Teklif olmadı. Divan Başkanlığına ve 1 red oyuna karşılık ve 151 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Madde 8- Denetim Kurulu seçimine geçildi. Denetim Kurulu asil üyeliklerine Yalçın Fakioğlu, Şaban Arslan ve Buket Çaylı, Denetim Kurulu yedek üyeliklerine Barış Şengül, Veysel Taş ve Mehmet Özdoğan teklif edildi. Başka teklif ve aday bulunmadığından bu teklif liste halinde oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Denetim Kurulu asil üyelerinin her birine aylık ve net 250.- (İkiyüz YTL) ücret verilmesi teklif edildi. Başka Teklif olmadı. Divan Başkanlığına ve 1 red oyuna karşılık ve 151 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Madde 9- Kooperatifin 2006 yılı Tahmini Bütçesi Yönetim Kurulu Başkanı tarafından Genel Kurul'a okundu ve müzakereye açıldı. Söz alan Kazım Türker, Akkardelen Kooperatif olarak Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin Personel giderleri ve Huzur Hakkı ödemeleri Kırtasiye ve Sarf Malzemeler Demirbaş Malzeme alımı Mali Müşavir ve Hukuk Müşavir Ücretleri Ortak alanlara ait Doğalgaz ve Personel ücretlerini ve firmalara olan borçlar kabul etmiyorum ve ödemeyeceğim. Bu karara şerh koyuyorum.

Ayrıca Bu adam Yönetim Kurulu sizleri kandırıyor ve yalan söylüyor, dedi. Söz alan Yalın Eren temizlik 15 Güvenlik + site Müdürü Kooperatif bünyesinde olursa yıllık 9.500.-YTL tasarruf edilecektir. Bunun dikkate alınmasını teklif ediyorum. Belediye emekliler için emlak vergisine muaf olması için başvuracağım dedi. Giderlerde ise fasılalar arası katarım olmasın dedi. Mehmet Özdoğan söz aldı Akkardelen ile Doktorlar Kooperatif sözleşmesini çok merak ediyorum diye sordu.

Bahçe Peysaj harcamalarının çok yüksek olduğunu ve gözden geçirilmesini önerdi. Sedat Ferit Tuncay söz aldı. Komşuluk ilişkilerinin zayıf olduğunu bunun böyle olmaması gerektiğini söyledi.

Aidatlarını zamanında ödeyenlere teşekkür etti. Ödemeyen Baylar Bayanlara niçin ödemediklerini sordu. Sitemizin Peysaj ve Yerleşiminin çok iyi olduğunu söyledi. Yönetim Kurulunun Site aidatlarının bankaya yatırılmasını sağlamadığı dedi. Ayhan Şentürk söz aldı.

Hayvanlarla yapılan ağır eleştirilere katılmadığı ve hayvanların iyi bir dost olduğunu söyledi. Musa Demir söz aldı. 2003 yılından beri hiçbir değişiklik görmediğini bildirdi. Başkanın siyasi tavır ile davranışlarda bulunduğunu söyledi. Tapularımızı biran önce alabilir-

cek miyiz diye sordu. Üsküdar Belediye Başkanının siteye kavaltıya gelmesi bize yetmez dedi. Bunu başaracak insanlar göreve gelmelidir dedi. Akkardelen ile Doktorlar sözleşmesi içeriğinin çözümlmesi gerektiğini bildirdi.

Mevcut yönetim geldiğinden beri müteahhitte olan problemi çözemedi, dedi. Yönetimin daha çok duyarlı olmasını istedi. Erdem Eren söz aldı. Traktör alımının doğru olmadığını kiralama yoluna gidilmesinin daha uygun olduğunu söyledi. Firmalara olan borçların nereden kaynaklandığını sordu. Sedat Ferit Tuncay tekrar söz aldı Çocuklarımızın Sosyal Faaliyetlerinin artırılması gerekir dedi.

Yaşar Kuzyaka sorulara yanıt vermek için söz aldı. Sayın Kazım Türker in bu adam dediği ve yalan söylediği kişinin kooperatif üyelerinin seçtiği kişi olduğunu bilmesi gerekir. Dedi. Sayın Kazım Türker oturduğu yerden kalkarak Başkan Birlikçilere rüsvet verdi diye söyledi. Kooperatif başkanı, üyelerimizin kişisel olarak Emlak vergisi ödemeyeceklerini söyledi. Dolayısı ile 2006 Tahmini bütçesine Emlak Vergisi ödemeleri alındı dedi. Site Temizlik ve Güvenlik maliyetlerinin yükselişinde konusundaki kanunen Güvenlik hizmeti verilemeyeceğini açıkladı. Firmalara olan borçlar içinde Kooperatifimize mal ve Hizmet veren firmalara ait borçlar olduğunu açıkladı. Mürsel Aracı söz aldı.

Akkardelen Doktorlar çekişmesinin bir an önce son bulması gerektiğini artık tek bir kooperatif olarak yolumuza devam etmeliyiz dedi. Tüm hizmetlerden faydalandığımız için 2006 Yılı bütçesinde bulunan tüm ödemelere katılmayız dedi. Musa Demir konuşuyor ama gelip yapacağı fayda varsa bize bildirsin dedi.

Başka söz alan: olmadı. Tahmini Bütçe'deki üye aidatları için Yönetim Kurulunca teklif edilen aylık 180.- (Yüz seksen YTL) ile 120.- (Yüz yirmi YTL) aidat teklifi ayrı ayrı oylandı; ve 120.-YTL için verilen 41 oy a karşılık 180.-YTL aidat için verilen 139 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile her üye Denetim 2006 dan itibaren 12 ay süre ile aylık 180.-YTL aidat alınmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Tahmini Bütçe de yer alan ve metrekaresine göre hesaplanan Kooperatifin konutları ile ilgili olarak Emlak Vergisinin Tahmini Bütçe ekinde yer alan ödeme tablosuna göre tahsil edilmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesi teklif edildi. Teklif oylandı ve 8 red oyuna karşılık 160 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Genel Kurul bu karara. Türkmen Demir vekili eşi Kemal Demir, Mehmet Aydıner, Kazım Türker, Ayşe Meliha Baştan, Gürsel Bayat vekili Mehmet Aydıner, Ayfer Toklucu muhalefet ettiklerini beyan etmişlerdir.

Tahmini Bütçe tüm kalemleri ile birlikte oylandı ve 8 red oyuna karşılık 160 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi; ve Tahmini Bütçe 4 sayfa olarak toplantı tutanağına eklendi.

(Devamı 310. Sayfada)

(Başarılı 309. Sayfada)

Madde 10- Mütcahhit firma ile Kooperatif arasındaki kesin hesap sonuçları ile ilgili anlaşmazlık için Mütcahhit firma aleyhinde alacak davası açmak üzere Yönetim Kuruluna yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi. Tahmini Bütçede yer alan Mahkeme harcı olarak SS Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi üyelerinden 2006 Ekim ayında 150.-YTL Ocak 2007. de 150.-YTL olmak üzere toplam 300.- YTL tahsil edilmesi teklif edildi. Teklif oylandı ve 3 Red oyuna karşılık 168 kabul oyu ile ve oyçokluğu ile kabul edildi.

Madde 11- Kooperatifin Tapu işlemleri için imar tadilat Projesi yaptırmak üzere Yönetim Kuruluna yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Tahmini Bütçe de yer alan ve SS Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi üyelerinden alınmak üzere Eylül ve Aralık 2006 yılında iki eşit taksitte tahsil edilmek üzere toplam 500.- YTL alınması teklif edildi teklif oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Madde 12- Dilek ve Temenni de bulunan olmadığından Divan Başkanı saat 16.30 da toplantıyı kapattı. 04/06/2006

Madde 13- Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından toplantı kapatıldı ve bu tutanak toplantı mahallinde ve bilgisayar ortamında tanzim edilip okunarak imza altına alındı.

Tutanaga Muhalefet Şerhi koyanlar

- 1- Mehmet Aydıner
- 2- Gürsel Bayat Vekili Mehmet Aydıner
- 3- Türcan Demir Vekili Eşi Kemal Demir
- 4- Kazım Türker
- 5- Ayfer Toklucu
- 6- Ayşe Meliha Baştan

Bakanlık Temsilcileri
Erdoğan Yurdakul imza
Hakan Özkan imza
Hüseyin Demir imza

Divan Başkanı
Güler Fenniboy imza

Katip Üye
Yalçın Faktoğlu imza

Oy Sayım Memuru
Mert Bayrak imza

Oy Savun Memuru
Bayram Alaz imza

Divan Başkan Yrd.
H. Köksal Ceviz imza

Karar Tarihi: 05/06/2006

Karar No: 1

Kararın Konusu: Yönetim kurulu görev bölümü

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 04.06.2006 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında Yönetim Kurulu üyeliklerine

seçilen Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci yukarıda yazılı tarihte Kooperatif merkezinde toplanarak, aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır. Yönetim Kurulu Başkanlığına Yaşar Kuzyaka, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına Mürsel Aracı ve üyeliğe Muzaffer Cebeci seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi
Muzaffer Cebeci imza

Yönetim Kurulu Başkan Yard.
Mürsel Aracı imza

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza

Karar Tarihi: 05/06/2006
Karar No: 2

Kararın Konusu: Kooperatifi temsil ve ilzam esasları hk.

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci

Kooperatifin Temsil ve İlzımı

Kooperatif ortaklığının bilimum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisi almaya, menkul ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye, iştirak hakkı tesis etmeye, sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyelerde iş takibi yapmaya, para ödemeye, anlaşma yapmaya, tüm işleri takip etmeye, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve biletimle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdi münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferag vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bircümle işleri yürüterek gerekli evrakları imza etmeye Başkan Yaşar Kuzyaka, Başkan Yardımcısı Mürsel Aracı, Üye Muzaffer Cebeci'den herhangi ikisinin kooperatif kaşesi altında atacakları müşterek imzaları ile kooperatifin temsil ve ilzam edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyesi
Muzaffer Cebeci imza
Yönetim Kurulu Başkan Yard.
Mürsel Aracı imza
Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza

(5/A)(9/288501)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 521654 -
469236

Ticaret Ünvanı
Nİ-TEL ELEKTRONİK
DANIŞMANLIK İNŞAAT
OTOMOTİV SANAYİ VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul, Maltepe Esenkent Mah. Yaman Sok. No. 25/3B

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Kartal 3. noterliğinden 5.6.2006 tarih 25233 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Ni-Tel Elektronik Danışmanlık İnşaat Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

Karar No: 2006/1
Karar Tarihi: 01.06.2006
Toplantıya Katılanlar: Hasan Suna, Abdullah Suna

Şirket ortakları Şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki hususları karar altına almışlardır.

1-Şirket merkez adresinin Esenkent Mah. Yaman Sok. No: 25/3B Maltepe/İstanbul adresine nakil edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Ortak
Hasan Suna imza

Ortak
Abdullah Suna imza

(5/A)(9/288698)

TİCARET ÜNVANLARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591294 -
538876

Ticaret Ünvanı
SÜRER İNŞAAT VEYİ
SÜRER

İş Adresi: İstanbul Maltepe Fındıklı Mah. Fırat Sok. No.105/1

Ev Adresi: İstanbul Maltepe Fındıklı Mah. Fırat Sok. No.105/18

1.6.2006 tarihinden itibaren İnşaat malzemeleri alım ve satımı, inşaat yapımı ve satımı, ile meşgul olduğunu ve T.C. Devleti tebasında bulunduğunu noterden tasdikli imzası ile bildirerek tescil istediğinde bulunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı şekilde 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(5/A)(9/288770)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591304 -
538886

Ticaret Ünvanı
ÇELİK İNŞAAT METİN
ÇELİK

İş Adresi: İstanbul Ümraniye 1. Bölge Ç.Köy Köyü Akçeşme Mevkii 3/1 Pafta 1177 Parsel

Ev Adresi: İstanbul Ümraniye Ç.Köy Hamidiye Mah. Hamidiye Cad. Sefa Sok. No.4 D.2

1.6.2006 tarihinden itibaren İnşaat yapımı işleri, ile meşgul olduğunu ve T.C. Devleti tebasında bulunduğunu noterden tasdikli imzası ile bildirerek tescil istediğinde bulunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı şekilde 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(5/A)(9/288774)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591271 -
538853

Ticaret Ünvanı
ERDOĞAN ERDEMCI

İş Adresi: İstanbul Maltepe Altintepe, Eminalipaşa Cd. 12- 5

Ev Adresi: İdealtepe Büyük Turyolu 9-7

24.5.2006 tarihinden itibaren danışmanlık ve insan kaynakları, inşaat emlak ve bilgisayar işleri, ile meşgul olduğunu ve T.C. Devleti tebasında bulunduğunu noterden tasdikli imzası ile bildirerek tescil istediğinde bulunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı şekilde 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(5/A)(9/288756)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591282 -
538864

Ticaret Ünvanı
ÇAYIROĞLU İNŞAAT
ADEM ÇAYIROĞLU

İş Adresi: İstanbul Ümraniye 1.Bölge Mh. Ç.Köy Kain Tapu F22D24B3D Paf. 250 Ada 4 Parsel

Ev Adresi: İstanbul Ümraniye Ç.Köy M.Sinan Cd. Esila Sk. N.4 D.1

31.5.2006 tarihinden itibaren inşaat yapımı işleri ile meşgul olduğunu ve T.C. Devleti tebasında bulunduğunu noterden tasdikli imzası ile bildirerek tescil istediğinde bulunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı şekilde 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(5/A)(9/288763)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591286 -
538868

Ticaret Ünvanı
ZEYNEP BÜŞRA ÇINAR

İş Adresi: İstanbul Kadıköy Caferpaşa Mh. Nenehatun Sk. Atlas Apt. N.5/3

Ev Adresi: İstanbul Kadıköy Fahrettin Kerim Gökay Cd. Taşar Apt. N.234/13

16.5.2006 tarihinden itibaren çikolata alım satımı ile meşgul

olduğunu ve T.C. Devleti tebasında bulunduğunu noterden tasdikli imzası ile bildirerek tescil istediğinde bulunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı şekilde 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(5/A)(9/288765)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591289 -
538871

Ticaret Ünvanı
EVRENPEN HÜSEYİN
YALÇIN

İş Adresi: İstanbul Kartal Yakacık Cumhuriyet Mh. Erzincan Sk. N.12/1

Ev Adresi: İstanbul Kartal Yakacık Cumhuriyet Mh. İsmail Dede Cd. Gümüş Sk. N.22

5.8.2004 tarihinden itibaren Pvc plastik doğrama ve alüminyum işleri ile meşgul olduğunu ve T.C. Devleti tebasında bulunduğunu noterden tasdikli imzası ile bildirerek tescil istediğinde bulunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı şekilde 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(5/A)(9/288767)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591292 -
538874

Ticaret Ünvanı
KUAFOR MİTHAT
MİTHAT KAN

İş Adresi: İstanbul Kadıköy Se-lamışçeme Bağdat Cd. Çampalas N.17/4 B Blik.

Ev Adresi: İstanbul Kadıköy Feneryolu Kumbaracılar Sk. N.10/5

30.5.2006 tarihinden itibaren Her türlü bayan kuaför işleri ile meşgul olduğunu ve T.C. Devleti tebasında bulunduğunu noterden tasdikli imzası ile bildirerek tescil istediğinde bulunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı şekilde, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak 7.6.2006 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(5/A)(9/288769)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 591295 -
538877

Ticaret Ünvanı
MEVLANA ÜÇ ODUN EK-
MEK FIRINI SALİH ECE

İş Adresi: İstanbul Sarıyer Rumelifeneri Atatürk Cd. N.1 Gir-iş Kat

Ev Adresi: İstanbul Sarıyer Rumelifeneri Atatürk Cad. No.1

(Devamı 311. Sayfada)

(Başaralı 452. Sayfada)

e) Resmi ve özel bankalara ve kredi veren diğer müesseseler ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye, bu banka ve müesseseler lehine iştirak hakkı tesis ve ipotek etmeye,

f) Kooperatifimizi taahhüt altına sokmaya ve ilzam edecek her türlü mukavele, senet, makbuz, evrak ve çek imzalamaya,

g) Banka, posta, ortaklar ve üçüncü şahıslardan kooperatif adına para tahsil etmeye, başkalarına bir cümle ödemeleri yapmaya,

h) Kooperatifimizi ve ortaklarımızı ferdi münasebete geçirmeye, kat irtifakı kurmaya, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil ve ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, resmi senet ve ilgili evrakı imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bir cümle işleri yürüterek gerekli evrakı imzalamaya,

ij34 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu'nun gerektirdiği yönetim planı, fotoğraf, liste, dilekçe, resmi senet v.s. bir cümle evrakı ve planı imzalayarak gayri menkullerimizin amaçların gerçekleştirilmesi için sair bir cümle işleri yürüterek gerekli evrakı imzalamaya,

j) Üst birliğe kayıt için müracaat ve sair belgeleri imzalamaya

k) İski, İgdaş, Tedaş ve Türk Telekom gibi benzeri özel ve kamu kurum kuruluşlarından gerekli izin ve abonelik işlemleri, tapu ve iskan işlemleri ile ilgili kamu kuruluşlarından işlem yapabilmek için gerekli evrakları imzalamaya, vekil tayin etmeye,

Yönetim Kurulu üyelerinin her hangi ikisinin imzası ile kooperatif üç yıl için temsil ve ilzam etmelerine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Hüseyin Şenses imza
Üye
Bülent Şentürk imza
Üye
Onur Canbakkal imza
Beyhan Kaletiş (istifa etti)

(5/A)(16/252443)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil Numarası: Kadıköy- 8171

**Ticaret Ünvanı:
SINIRLI SORUMLU
CENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ**

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mh.Nato Cad.. Doktorlar Sk.N.3 A- 9 Blok

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 5.6.2005 tarihli olağan genel kurul kararının, Üsküdar 12.noitliğinden 6.6.2005 tarih 10011- 10012 sayılar ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş, aynı noterlik aynı tarih 10043 sayı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 13.6.2005 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

**S.S.Cengelköy Doktorlar Sitesi
Konut Yapı Kooperatifi 2005 Yılı
Olağan Genel Kurul Toplantısı
Tutanakçı**

S.S. Cengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi' nin 2005 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmak üzere 05/06/2005 tarihinde Saat 09:00 da Güzeltepe Sondurak Namazgahı Cad. No:11/2 Çengelköy-Üsküdar İstanbul adresindeki Kral Düşün Salonu'nda (Kiler Alışveriş Merkezi'nden 300 M. Aşağıda) Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcileri Evin Gençosmanoğlu, Kezban Uduğu gözetiminde toplandı.

a-Genel Kurul Toplantısı başlamadan önce yapılan incelemede;

Genel Kurul Toplantısı ile ilgili duyurunun, gündemi içeren çağrı mektupları ile 02/05/2005 tarihinde Üsküdar P.T.T şubesi'nden 485 oratağı iadeli taahhütlü olarak gönderildiği,

b-Yönetim Kurulu'na 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu'nun 26.ncı maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemlerine sunulan ortaklar listesindeki kayıtlı 485 ortak'ın 106 oratağın asaleti ve 130 oratağın temsilen katılımlı ile toplam 236 oratağın toplantı da hazır bulunduğu, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcisi tarafından Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Teşkilatlandırma Genel Müdürlüğü'nün genelgesi kooperatif üyelerine okundu.

Gündem Maddeleri:

1 - Açılış Saat 12.00 de Yönetim Kurulu Başkanı tarafından yapıldı. Atatürk ve Şehitlerimiz adına saygı duruşunda bulunuldu.

2- Divan Başkanlığı seçimi için; Yönetim Kurulu Başkanı'na 2 adet önerge verildi. 1.önerge

Av.Gülizar İrmak Divan Başkanlığı teklif ediliyordu. 2.Önerge de İbrahim Çetinkaya önerildi. Her iki önerge ayrı ayrı oylandı. 1.önerge Av.Gülizar İrmak 'ın önerge 180 oy 2.önerge İbrahim Çetinkaya önergesi 54 oy aldı. Böylece Divan Başkanlığı'na Av.Gülizar İrmak Yazmanlıgı Yalçın Faktoğlu ve Av.Güler Fennibay ve Oy Sayım Memurluğu'na Murat Kurt, A.İlhan Erkan 180 oy ile oy çokluğu ile seçilmiş oldular. Divan Heyeti'nin yerini almasından hemen sonra gündem maddesi ilavesi ile ilgili 52 imzalı bir önerge verildi. Hesap Tetkik Komisyonu kurulması ile ilgili dile getirilen önergenin gündeme alınıp alınmaması Divan Başkanlığı'na oylandı. Bu önerge 59 oya karşı 154 oy ile ve oy çokluğu ile reddedildi. Divan heyetinin imza yetkisi oy çokluğuyla verildi.

3- Yönetim Kurulu faaliyet raporu yönetim kurulu üyesi Ergün Yamaner tarafından okundu.

4- Denetim Kurulu Raporu denetçi tarafından okundu.

5- 2004 yılı Bilanço ve Gelir Gider Hesapları Ergün Yamaner tarafından okundu (Hazırlanmış cetvelindeki sayılar vekalet 133 asalet 114 toplam 247)

6- Okunan Raporlar ve Bilanço görüşmeye açıldı.

Sait Aksöz söz aldı; Tebrik edip Genel Kurul 'un iyi geçmesi temennisinde bulundu. Bir önceki denetim ödevleri esnasında Yönetim Kurulu'nun şeffaf olmadığını açıkladı. Kendi hazırladıkları kitapçı ve orada belirttiği konuları tekrar okudu. Savcılığa ilgili Yönetim Kurulu hakkında suç duyurusunda bulunduklarını açıkladı. Dürüst iş yapışdaydılar hiç sesimizi çıkartmadık dedi. Mütahhede yapılan ödemeleri sordu. Bu konuların takipçisi olacağını dedi. Titiz davrandıklarını, söyledi. Firsatçılara fırsat vermeyin dedi. Saygılar sundu.

Doğan Avcı söz aldı; Sait Aksöz her Genel Kurul da böyle hakaret ederek herkese ne olduğunu göstermiştir. Yaptığı eleştiriler tamamen haksızdır.Benim de içinde bulunduğum Yönetim Kurulu dönemine ait eleştirilerin doğru olmadığını söyleyebilirim. Tutulan kayıtlar, alınan kararlar her şeyin arkasındayız. Biz üyelerimizin menfaati doğrultusunda kararlar aldık, görev yaptık.Bir önceki Genel Kurulda çok açık bir şekilde yeterli açıklamaları yaptıklarını söyledi. Suç duyurusuna karşı boynumuz kıldan incedi. Eğer yanlış yaptysak cezasını çekizir dedi. Biz trilyonluk bütçe de 10 Milyarı mı yedik diyorsunuz yani, bu çok büyük vicdansızlıktır dedi. Blokların altında çıkan su için Drenaj işi gerektiği için bu kararı aldık ve yaptırıldı. Drenaj işinde en ufak bir hata yoktur. Blokların altında su durmuydu yani? Yönetimler üyelerini menfaatleri için işlerin takibini ve kararlarını alıp takip ederler.Yönetim Kurulu olarak yaptıkları harcamaların hepsinin doğru olduğunu açıkladı. Mütahhit ile ilgili olarak bizim dönemimizde hatalı bir işlem yapılmadığını bilmenizi isterim. Mütahhit istediği kadar alacaklıymış desin. Böyle bir şeyin olmadığını göreceksiniz. Hak edişler tamamlanmış her şey ortaya çıkacak dedi.Sait Aksöz Denetim Kurul üyeliği esnasında kooperatif Ana sözleşmesini okuyup okumadığını sordu. Beş kişilik Yönetim Kurulunun iki kişi ile aldığı kararları görmediniz mi? Beş kişilik yönetimde iki kişi ile karar mı alınız? Bunu görmediniz mi, yoksa görevinizi yapmadınız mı?

Salih Kırkoğlu söz aldı; Siteye yeni taşındığını güzel bir sitede oturduğumuzu bilmeliyiz. Buna göre birbirimizi destek olmalıyız dedi. Bütçeyi bu gün alabildiğini söyledi. Bizim de üye olarak hakkımız var. Şeffaf olunması her zaman iyidir. Bütçe önceden elimize ulaşırda daha iyi olur. Allaha emanet olun, hakkınız helal edin dedi.

Kazım Türker söz aldı; Bir önceki arkadaşımıza bende katılıyorum. Birleşen Akkardelen Kooperatifinin birleşme sözleşmesini okudu. Bu sözleşmeye göre hareket

edilmesini istedi. Bilanço'ya serh koyacağını söyledi. İnşaat maliyetlerini ve eksikleri mütahhit yapması gerekir dedi. Sitemiz sosyal tesislerini çok güzel olduğunu ancak hamam ve sauna neden masrafı çok diye kapatıyorsunuz diye sordu. Saygılar sunarım dedi.

Ahmet Koç söz aldı. Saygılar sundu. Konuşmasına başladı. Kat maliki olarak hitap etmek isterdim dedi. Ancak bu daha çok uzayacak gibi görünüyor dedi. Mütahhit ile yönetim anlaştı mı? diye düşünüyorum. Daha önceki genel kurumlarda yaptığım açıklamaları tekrar etmek istiyorum. Kendisinin mütahhit ile yönetim arasında hakemlik yaptığını söyledi. Doğan Avcı başından beri mütahhede borcumuz yoktur demiştir. Ancak bu böyle değil. Aracılık yaptım dedi. Tapu ve plan tadilatını mütahhit üstünden geçirmek istendi. Protokolü sonradan gördüm. Bilançonun üyelere önceden gönderilmesi gerektiğini söyledi. Mütahhide olan borcumuz artıyor gibi geliyor bana. Gecikme cezası ödeyenlerin dava açarak faizi ile geri aldıklarını duydum. Bunun yanlış olduğunu düşünüyorum dedi. Mütahhidin karşısında olduğunu bildirdi.

İbrahim Çetinkaya söz aldı; Bilanço elimde yeni geçti. Keşke önceden elimize gelseydi dedi. Hema konusunun açıklanması gerekir dedi. Haksız ödeme yapılmasını istemiyorum dedi. Pardonla iş yapılmaz dedi. Faturalar zamanında istenmelidir dedi. Devir teslimlerin sağlıklı yapılmadığını açıkladı. Muhasebe kayıtları zamanında tutulmalıdır dedi.

Yaşar Kuzyaka söz aldı; konuşmaları dikkatle dinledik. Ayda 2,5-3 Milyar öderken sesini çıkarmayanların şimdi nasıl seslerini çıkardıklarını görüyoruz. Ben görevde gelmemle bazılarının menfaatleri sona erdi. Ben her şeyi artık çok iyi öğrendim. Canı yanan üyelerimizin desteği ile bu görevi yaptım. Hem de iyi yaptığımıza inanıyorum. Örnek gösterilecek bir site olması için canla başla çalıştık. Üyelerin menfaatleri olmayan hiçbir işe girmedik dedi. Mütahhit ile yaptığımız anlaşma siz üyelerin menfaatine idi. Şimdi Tapularımız alınmıştır. Ancak mütahhit geçen genel kurulda bana oy vermedi ve tapu isimiz bu nedenle aksadı. Üyelerimizin menfaatleri için kararlar aldıklarını bildirdi. Kooperatife zarar verecek insanlara karşı mücadelesini sürdüreceğini bildirdi. Haksız eleştirenlerin sadece geçen kaybettiği genel kurulda bile ibra edilmediğini bilmeleri gerekir dedi. Kendi dönemine ait en ufak bir yanlışlığın olmadığını söylemeliyim dedi. Mütahhide bir borç vardır demek yanlıştır. Bu konu teknik olarak yapılacak çalışma sonunda ortaya çıkacak. Kesin hesap çalışmaları yapılmaktadır dedi. Bu konuyla görevli personel 31 Mart 2005 tarihinde teslim ettiği (mütahhidin) kesin hesaplarını inceliyorlar. Artık bu sitede mütahhit dönemi kapandı. Yapması gereken, yapmadığı işlerin hesabını elbette soracağız. Kesin hesap çalışmaları kanuni süresi içinde sonuçlanacaktır. Oturduğumuz sit-

ede maalesef plan tadilatı olmaması nedeniyle Tarla olarak görünmektedir. Plan tadilatı ve tapu için siz üyelerin menfaatine göre hareket ettik. Buna mütahhitte dahil. Ancak bu iş geride kaldı. Biz çalışmalarımız esnasında en ufak bir hukuk dışı işlem yapılmamıştır. Gecikme cezalarının affedilmesi meselesini hepimiz biliyorsunuz. Bidden önceki yönetim keyfi olarak istediğinden faiz almış, istemediğinden faiz almamış.Ancak kayıtlarda geçmiş dönük üyelerin Üzerinde görülen ve beş el değiştirmiş üyelik için karar alınmıştır. Kooperatifimizin tapu alması için herhangi bir engel yok. Sadece eksiklerin tamamlanması gerekir. Bu iş yapılması gereken prosedürlerin tamamlanması ile çözülebilir. Fakat bu iş sonu elbette hiç istememek te başlangıçtan gelen bu eksiklikler maddi olarak karşımıza çıkmaktadır. Belediyenin yetkilileri ile görüşen tapu komisyonumuzun çalışmaları vardır. Bu çalışmalar ilgili arkadaşlar yapmışlardır. Akkardelen Kooperatifi üyelerinin bütçeye itirazlarını anlayamıyorum. Artık oturma başladığından hepsi hizmete geçmiştir. Toplanan paralar hizmet ile ilgilidir.

Musa Demir söz aldı; Eski kişisel konuların tekrar tekrar gündeme gelmesi çok yanlıştır. Taraftarlıktan çıkarak biz kelimesi adı altında işlerin yapılması gerekir. Ulaşma için ben de çalışmışım. Ama bu mümkün olmadı. Bir sonraki genel kurulda tapuların alınması yönelik olması gerektiğini diliyorum.

Yönetim Kurulu ibrası oya sunuldu. Sekiz (8) red oya karşı Yüzsekseniki (182) oy ile Oyçokluğu ile İbra edildi.

Denetim Kurulunun ibrası oya sunuldu. On(10) red oya karşı yüzyetmişiki(172) oy ile Oyçokluğu ile İbra edildi.

Bilanço ve Gelir-Gider Hesapları oya sunuldu. Oniki (12) red oya karşı Yüzyetmişdört (174) oy ile Oyçokluğu ile onaylandı.

7- Seçimlere geçildi. Divana verilen liste ile seçime geçilmeden önce Ergün Yamaner söz aldı:

Yapılan haksız eleştirilere cevap verdi. Üyelerin daha iyi hizmet verilmesi için yönetime yardımcı olmaları gerekir. Bazı üyelerimizin kurallara uymamaları çok yanlıştır. Büyük bir sitede yaşadığımıza göre herkes kurallara uymalıdır. Sitemizin bütün alanları korunmalıdır. Üyelerin buna dikkat etmelerini özellikle rica ederim.

Yönetim Kurulu için verilen liste okundu. Oylandı. Liste; beş (5) muhalif oya karşı İkiyüzkırkiki (242) oy ile Oyçokluğu ile aşağıda isimleri verilen üyeler Yönetim Kurulu Asil ve Yedek üyeliklerine seçildiler.

Yönetim Kurulu
Asil Yaşar Kuzyaka
Mürsel Aracı
Muzaffer Cebeci

Yönetim Kurulu Yedek
R.Öcal Gürsel
Aydan Eser Yönet
Serkan Epik

(Devamı 454 . Sayfada)

(Başarılı 453. Sayfada)

Ücretlerinin tespitlerine geçildi. Divana iki öneri geldi. İki önerge ayrı ayrı oylandı. Yüzelli beş (155) oy ile oy çokluğuyla Yönetim Kurulu Başkanına 1000,00.-YTL (Yalnız Bin Yeni Türk Lirası), Yönetim Kurulu Üyelerine 500,00.-YTL (Yalnız Beşyüz Yeni Türk Lirası) (her bir asil Yönetim Kurulu Üyesine Net ücret) karar verildi.

8- Denetim Kurul asil ve yedek üyeliklerine üç (3) muhalif oya karşı Yüzelli bir (151) olumlu oyla Oyçokluğuyla aşağıda belirtilen üyeler seçildiler.

Denetim Asil
Yalçın Fakioğlu
Şaban Arslan
Buket Çaylı

Denetim Yedek
Hasan Bora
Reyhan Gaoğlu
Mert Bayrak
Denetim Kurulu asil üyelerine 250,00.-YTL (Yalnız İkiyüzelli YTL) (Net) aylık ücret ödenmesi Yüz kırk sekiz (148) olumlu oyla Oyçokluğuyla kabul edildi.

Yönetim Kuruluna seçilen Yaşar Kuzyaka Genel Kurula hitaben, yeniden büyük bir çoğunlukla seçimlerini nedeniyle teşekkür konuşması yaptı.

9- Tahmini bütçeyi açıklamak üzere Yaşar Kuzyaka söz aldı: Tutanaya ekli tahmini bütçeyi Genel Kurula açıkladı. Bütçedeki giderleri karşılamak üzere ortaklardan aylık 180,00.-YTL (Yalnız Yüzseksen YTL.) aidat ödenmesini talep etti. Konuşmasını bitirdikten sonra Divan Başkanlığı bütçeyi görüşmeye açtı. Söz alan olmadı. Oylamaya geçildi. Ekli Tahmini bütçe Yüzelli üç (153) olumlu oy aldı.

Bu arada Divan başkanlığına Zeki Çağlar, Selçuk Tekin, Yalım İdem, Ayta Özgen, İskender Uzunöner imzalı aidatlar ile ilgili bir önerge verildi. Bu önerge ile tespit edilecek aidatların Akkardelen üyeleri için 120,00.-YTL (Yalnız Yüzyirmi YTL) Doktorlar Sitesi üyeleri için 70+120=190,00.-YTL (Yalnız Yüzdoksan YTL) olması öneriliyordu. Bu önerge oylandı. Yirmidört (24) kabul oyu aldı. Böylece tahmini bütçe ve aidatların 180,00.-YTL (Yalnız Yüzseksen YTL) olması yüzelli üç (153) oyla ve oy çokluğu ile kabul edilmiş oldu.

Yaşar Kuzyaka söz aldı. Kapalı devre telefon sistemi için sitemizin buna çok ihtiyacı olduğunu söyledi. Bununla ilgili olarak ortaklardan Temmuz/2005 te 75.-YTL ve Ağustos/2005 ayında 75 YTL nin tahmini bütçeye ilaveten oylamaya sunuldu. 19 Red oyu karşı 119 kabul oyu aldı. Ancak karar nisabının altında kalması nedeniyle kabul edilmemiş sayıldı.

10- Su ferdileştirme bedellerini ödemeyen üyelerden faiziyle birlikte tahsilatı konusu görüşüldü. Oylamaya sunuldu. Onaltı (16) muhalif oya karşı Yüz kırk beş (145) oyla oy çokluğu ile kabul

edildi. Yapılacak ödemeler Yönetim Kurulunca tespit edilip üyelere bildirilecektir.

11-Dilek ve temenniler. Bu bölümde söz alan üyeler Yönetime ve Denetime yaptıktan çalışmalar nedeniyle teşekkür ettiler. Yapılan harcamaların dönem dönem açıklanmasında fayda olduklarını açıkladılar. Bundan sonraki dönemde bilançonun üyelere gönderilmesinin iyi olacağını söylediler.

Gündemde görülecek başka madde kalmadığından toplantıya saat: 16,15 te son verildi.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı
Temsilcileri
Evin Gençosmanoglu (İmza)
Kezban Udu (İmza)
Divan Başkanı
Gülizar İmzak (İmza)
Yazman
Yalçın Fakioğlu (İmza)
Yazman
Av. Güler Fennibay (İmza)
Oy Sayım Memuru
Murat Kurt (İmza)
Oy Sayım Memuru
İlhan Erkan (İmza)

Muhalefet Şerhi Verenler
9 ve 10 ncu maddelerde alınan kararlara muhalif.
H. Ali Benli (İmza)
Kazım Türker (İmza)
Abdurrahman Toklucu (İmza)
Hüseyin Benli (İmza)
Kemal Demir (İmza)
Mehmet Çelik (İmza)
Mehmet Aydinler (İmza)

Karar Tarihi: 06.06.2005
Karar No: 2
Kararın Konusu: Kooperatifi Temsil ve İlzam esasları hk.

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci

Kooperatifin Temsil Ve İlzamı

Kooperatif ortaklığının bilimum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisi almaya, menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye, iştirak hakkı tesis etmeye, sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyelerde iş takibi yapmaya, para ödemeye, anlaşma yapmaya, tüm işleri takip etmeye, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bütçümle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdî münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferağ vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bütçümle işleri yürüterek gerekli evrakları imza etmeye "Başkan Yaşar Kuzyaka, Başkan Yardımcısı Mürsel Aracı, üye Muzaffer Cebeci den herhangi ikisinin kooperatif kaşesi altında atacakları müşterek imzaları ile kooperatifin Temsil ve İlzam edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Mürsel Aracı imza

Yönetim Kurulu Üyesi Muzaffer Cebeci
Karar Tarihi: 06.06.2005
Karar No: 1

Kararın Konusu: Yönetim Kurulu Görev Bölümü

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 05.06.2005 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında Yönetim Kurulu üyelerine seçilen Yaşar Kuzyaka, Mürsel Aracı, Muzaffer Cebeci yukarıda vazih tarifle Kooperatif merkezinde toplanarak, aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır. Yönetim Kurulu Başkanlığına Yaşar Kuzyaka, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına Mürsel Aracı ve üyeliğe Muzaffer Cebeci seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Mürsel Aracı imza
Yönetim Kurulu Üyesi
Muzaffer Cebeci imza

(10/A)(16/252372)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: Kadıköy- 3427

Ticaret Ünvanı:
SINIRLI SORUMLU
KARACAKENİ TOPLU
İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Pendik
Yayalar Mah.Eski Ankara Cad.
No.66/B

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 16.4.2005 tarihli olağan genel kurul kararının, Karar 13.Noterliğinden 25.4.2005 tarih ve 4768- 4769 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş olup, Karar 13.Noterliğinden 25.4.2005 tarih ve 4795 sayı ile onaylı imza beyanamesi memurimizle verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 16.5.2005 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tutanağıdır

S.S.Karaca Kent Toplu İşyeri Yapı Kooperatifinin 2004 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı 16.04.2005 günü saat 11:00'de Çağrıbey İlköğretim Okulu Tuzla/İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Mehmet Ali Köse'nin gözetiminde toplandı.

Toplantıya başlanmadan yapılan incelemede;

1- Gündemi ihtiva ettiği Yönetim Kurulu tarafından beyan edilen çağrı mektuplarının 16.03.2005 tarihinde Tuzla PTT Subesinden 68 ortağa taahhütlü mektup ile gönderildiği

2- 1163 Sayılı Kooperatifler Kanununun 26.Maddesi uyarınca hazırlanan ve ortakların inceleme-

sine sunulan ortaklar defter kayıtlarına uygunluğu beyan ve tasdik edilen 68 ortaklı hazırlan listesi ortakların imzasına sunulduğunda Bakanlık Temsilcisine gelen ve daha önceden de Müdürlüğe müracaatı bulunan Bünyamin Özer elindeki 4 sayfa Mahkeme kararını (Ek-1 4 sayfa) ibraz ederek adının hazırlan listesine kaydedilmesini ve toplantıya katılımının sağlanmasını talep etti.Konu Yönetim Kuruluna iletili.Yönetim Kurulu Mahkeme kararı nedeniyle Bünyamin Özer'in adının 69. ortak olarak listeye yazılmasını sağladı.

3- 69 ortaklı ortaklar listesinden 28 ortağın asaleten 11 ortağın vekaleten katılımı ile toplantıda 39 ortağın temsil edildiği toplantı için gerekli çoğunluğun olduğunun anlaşılmış üzerine toplantıya başlanmadan ortaklar arasında tartışma başlaması üzerine hazırlan listesinde adı bulunan ve imzası olan ortaklar toplantı mahallinde hazır bulunan polisler nezaretinde ad okunmak suretiyle toplantı salonuna alındı. Yönetim Kurulu Başkanının isteği ile ayrı bir yerde oturulması istenen 4 misafir salonda ayrı bir yere alındı ve kendilerine sadece dinleyici olmaları,tartışmalara girmemeleri söylendi.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı
Temsilcisi söz alarak Bakanlık Genelgesi yazılı metni toplantıya katılanlara okudu.

1- Açılış yapıldı.

2- Divan Başkanlığına Halil Bıyık,Katipliğe Özlem Güneş Oy sayım memurluğuna Mahmut Atmaca oy birliği ile seçildi.Divana tutanakları imza yetkisi oy birliği ile verildi.

3- Saygı duruşunda bulunuldu.

4- Yönetim Kurulu Faaliyet raporu Yönetim Kurulu Başkanı Hasan Karaca tarafından okundu.

5- Denetim Kurulu raporu Denetim Kurulu üyesi Vehbi Kahraman tarafından okundu.

6- 2004 Yılına ait bilanço ve gelir-gider farkı hesapları Yönetim Kurulu üyesi Mehmet Görce tarafından okundu.

7- Okunan raporlar görüşmeye açıldı.Behiç Çetin söz alarak;Denetim Kurulu raporundaki aidat takibinin gerçekçi olmadığını 15 kişinin aidat ödemediğini diğer üyelerin ödemediğini ve bu konunun incelenmesini istediğini söyledi.Görüşmelerden sonra ayrı ayrı yapılan oylamalarda 29 kabul oyu karşı 1 red oyu ile ve mevcudun oy çokluğu ile okunan raporlar ve bilanço ile gelir-gider hesaplarının ibra edildiği Divan Başkanı tarafından salona açıklandı.

8- Yönetim ve Denetim Kurulları ayrı ayrı ibraya sunuldu.Yapılan oylamalar sonucunda her iki organ 1 karşı oya karşı 28 oyla ve oy çokluğu ile ibra edildiklerini salona açıkladı.

9- Kooperatiften istifa eden ve ihraç edilen üyelerin paralarının geri ödenmesi hususunda Yönetim Kurulu Başkanı Hasan Karaca kasanın müsait olması halinde 3(üç) yıl içinde ödenmesini öner-

di.Söz alan Kudret Yılmaz uzun zamandır yapılan ödemelerin daha kısa süreli olmasını 6 ay içinde ödemesini önerdi.Söz alan Vehbi Kahraman istifa eden veya çıkarılan üyelerin sayısını sordu.Söz alan M.Emin Sargın geri dönen üyelerin dükkânları olup olmadığını sordu. Yönetim Kurulu Başkanı Hasan Karaca kasanın müsait olması halinde 1 ay içinde bile ödemelerin yapılabileceğini kararın ortakların iradesine bırakıldığını,mahkemesi devam eden ortakların dükkânlarının boş bekletildiğini ifade etti.Bugüne kadar kaç ortağın ayrılıp kaç ortağın istifa ettiği hakkında net bir şey söyleyemeyeceğini ifade etti.3 adet öneri verildi.Ödemelerin 6 ay içerisinde yapılması 5 oy, 1,5 yıl içinde yapılması 3, 3(üç) yıl içerisinde yapılması 21 oyla ve mevcudun oy çokluğu ile kabul edildiği Divan Başkanlığı tarafından açıklandı.Ortaklar 3 yıl içinde ödemelerin nasıl yapılacağını sordu.Söz alan Yönetim Kurulu Başkanı Tahmini Bütçe içerisinde konunun görüşüleceğini ve kasanın müsait olması halinde daha kısa sürede olabileceğini ifade etti.

10-Yönetim ve Denetim Kurulu seçimine geçildi.Divan Başkanlığına tek bir liste verildi.Verilen listeye göre Yönetim Kurulu asil üyelerine 1-Hasan Karaca 2-Halil Bıyık 3-Vehbi Kahraman 4-Serif Döner 5-Özlem Güneş Yedek Üyelerine 1-Serkan Uçar 2-Salih Uçar 3-Hacı Cuma Can 4-Mahmut Atmaca,5-Halil Çelen

Denetim Kurulu asil üyeliklerine 1-Reşat Çetinkaya 2-Selami Akpınar yedek üyeliklerine 1-Şaban Yılmaz 2-Hasan Bayraktar olmak üzere 29 oyla ve mevcudun oy çokluğu ile seçildiler.(Ek-2 1 sayfa)

11-2005 yılı Çalışma programı ve tahmini bütçe okunarak müzakereye açıldı.Söz alan Sevinç Çetin;davalar hakkında bilgi istedi.Ayda 300 YTL(Üçyüz)sıra aidatın yanında 3 adet 1500 YTL(Binbeşyüz)ara senet ödemesi var bu nedenle aidatların düşük olmasını 100 YTL(Yüz)olmasını önerdi. Söz alan Binalı Kaşıkçı ;500 YTL(Beşyüz) ödüyörüz 300 YTL(Üçyüz)üzüne ilavemi olacak parasını ödemeyenler ne olacak dükkânlara girebilecek miyiz diye sordu. Divan Başkanı Halil Bıyık söz alarak ödemelerin harcama kalemlerinin ve davaların hakkında detaylı bilgi istedi. Yönetim Kurulu Başkanı söz alarak kooperatifin ve davaların hakkında bilgi vererek toprak sahibine karşı kaybedilen davaya karar tashihi yapılabilecek Yargıtaya itiraz ettiklerini ancak bu davanın kaybedilmesi halinde hazırlıklı olmak ve toprak üzerindeki binaların kurtarılması amacıyla dava açmanın önemini ve dava açmanın sonuçlarının kooperatifin lehine olacağı hususunu ortaklara anlatarak ödemelerin önemini vurguladı.Eski

Yönetici Bünyamin Özer'e suçlamada bulunarak kooperatifin haklarını koruyamadığını ifade etti.Söz alan Bünyamin Özer üyelerin zorlamasıyla Başkan olduğunu toplanan paraların insaatta harcanmadığını ifade etti.Söz

(Devamı 455 . Sayfada)

(Baştarafı 545. Sayfada)
Amaç ve Konu
Madde 3

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır.

1. Hertürlü inşaat ve yapı malzemelerinin; alımı satımı, imalatı, ithalatı, ihracatı, pazarlamasını, ve bayiliğini yapmak, gayrimenkul ve menkul alım satımı ve komisyonculuğunu yapmak, menkul ve gayrimenkul malların bunlarla ilgili itifa, itfak haklarını iktisap etmek, Bu gayrimenkuller arazi ise bunların parselasyonu ifraz ve tevhit işlerini yapmak veya yaptırmak.

2. Yurtiçinde ve yurtdışında bilyum inşaat ve taahhüt işleri ile iştigal etmek, bu konuda satışını yerli ve yabancı kurum ve kuruluşlarla işbirliği yapmak, mümes-sillikler almak ve vermek, konusu ile ilgili mimarlık, mühendislik, müşavirlik, organizasyon hizmetleri yapmak.

3. Toplu ve münferit konut, site, fabrika ve işyeri binaları inşa etmek, almak, satmak, emanet usulü inşaatlar yüklenmek, taahhüt etmek, yapmak ve yaptırmak.

4. Sahip olunan arsa ve arazilerin üzerinde konut, işyeri site apartman fabrikalar tesis ve inşaa etmek ve satmak

5. Kat daire ve işyeri karşılığı inşaat yapmak yaptırmak ve payına düşeni satmak.

6. Her türlü inşaat ve yapı malzemesi makine ve araçlarının iç ve dış piyasada alım ve satımını, ithalatını, ihracatını, montajını pazarlamasını ve bayiliğini yapmak.

7. Kum, kireç, çimento, inşaat demiri, çelik baktır aliminyum çinko kömür mermer ve inşaat il-gili bilyum maddelerinin alım satımını ithalatını ihracatını ve pazarlamasını yapmak ve bunların işlenmesi için gerekli tesisleri kurmak işletmek

8. Her türlü inşaat kerestesi, ağaç ürünü, ahşap doğrama ve malzemelerinin ham maddelerinin alımı satımı pazarlaması, ithalini ve ihracatını yapmak.

9. İnşaat dekorasyonunda kullanılan her türlü boya, alçı, alçıpan, ve benzeri her türlü malzemelerin alım satımını, ithalini ve ihracatını yapmak.

10. İnşaat elektrik işlerini yapmak için gerekli her türlü elektrik malzemelerinin alım ve satımını, ithalini ve ihracatını yapmak.

11. İnşaatla ilgili her türlü kalıpları yapmak, yaptırmak, ithal ve ihraç etmek, imal etmek ve bu maddelerin alım satımını, pazarlamasını yapmak.

12. Şirket konusu ile ilgili; her türlü mekanik, elektronik Makina alet edavat, yedek parça ile aksesuar, hammadde, yardımcı madde ve her türlü sarf malzemelerinin alım satımını,

pazarlamasını, ithalat ve ihracatını yapmak.

Bunun için

1. Şirket amaç ve konusunun gerçekleştirebilmek için para borçlanabilir, Bu cümleden olmak üzere kanunların tayin ettiği çerçevede dahilinde her türlü teminat verebilir ve özellikle mal varlığına dair menkul ve gayrimenkul mallar üzerinde alacaklıları lehine rehin ve ipotek tesis edebilir veya alacağı karşılığında ahardan ipotek ve rehin alabilir, işbu ipoteklerin terkinin talep edebilir.

2. Şirket amaç ve konularını gerçekleştirebilmek için para borçlanabilir, Bu cümleden olmak üzere kanunların tayin ettiği çerçevede dahilinde her türlü teminat verebilir ve özellikle mal varlığına dair menkul ve gayrimenkul mallar üzerinde alacaklıları lehine rehin ve ipotek tesis edebilir veya alacağı karşılığında ahardan ipotek ve rehin alabilir, işbu ipoteklerin terkinin talep edebilir.

3. Şirket amaç ve konularının gerektirdiği ticari sınai ve diğer ürünlerin patent, ihtira berati marka know how gibi sınai haklarını iktisap edebilir. Bu hakları kendi nam ve hesabına tescil ettirebilir. Bu nevi hakları icabında devir alabilir yada devir eden ahardan iktisap edebilir ve yerli mevzuatın öngördüğü çerçevede bunları süreli yada süresiz olarak kiralayabilir yada üçüncü şahısların istifadesine tahsis edebilir.

4. Şirket konusu ile ilgili ürettiği veya satın aldığı tüm mamulleri toptan ve perakende olarak satabilir. Bunların satışı için şubeler açabilir. Bunların satışlarını temin için gerekli komisyonculuk, distribütörlük sözleşmeleri akd edebilir. İhracata ilişkin bilyümle muameleyi yapabilir.

5. Amaç ve konusunun gerektirdiği ve bunların gerçekleştirilmesi için gerekli görülen her türlü emtiayı yürürlükteki mevzuatlar dairesinde ithal edebilir.

6. Şirket amaç ve konusu ile ilgili olarak her türlü fuar, sergi ve panayrlara iştirak edebilir. Konusu ile ilgili olarak her türlü ihalelere iştirak edebilir, ihaleye çıkarabilir, taahhüt işlerine girebilir, bizzat yapabilir veya avara ihale edebilir.

7. Şirket amaç ve konusuna giren işler için dahilinden ve dış piyasadan uzun orta ve kısa vadeli krediler alabilir. Bu nedenle de ilgili müesseseler ile anlaşmalar yapabilir. Şirketin ihtiyaç duyacağı istikrazlarda bulunabilir. Şirket alacaklarını teminat altına almak için gayrimenkul ipotegi ve menkul rehni alabilir, fıkkedebilir. Şirket mevzuatından mütevellit borçları için gayrimenkul ipotegi ve menkul rehni verebilir ve yine lehy ve aleyhte her türlü aynı hak itfak kira şufa sükna ve gayrimenkul mükellefiyeti ile sair hakları iktisap tesis terkin ve fek edebilir.

8. şirket amaç ve konusunun gerçekleştirilmesi için her türlü nakit vasıtalarını satın alabilir, kiraya verebilir ve kiralayabilir.

9. Şirket konusuna giren malların üretimini de başkalarına yaptırabilir, fason yapabilir veya yaptırabilir.

10. şirketin iktisadi ve teknik amaç, ve konusunun gerektirdiği ticari ve sınai işlerin gerçekleştirilmesi için yerli ve yabancı gerçek ve tüzel şahıslar ile ilgili mevzuat çerçevesinde süreli veya süresiz ve her nevide ortaklıklar tesis edebilir ve bunları Türkiye dahilinde distribütörlüğüni veya temsilciliğini yapabilir. Kuruluş veya kurulacak ortaklıklara iştirak edebilir ve aynı konu ile iştigal eden ortakların aracılık yapmaması şartı ile hisse veya itifa senetleri ile tahvillerini satın alabilir ve bu şekilde iktisap edilmiş esham ve tahvilatı satabilir. Şirket gerektiğinde her türlü kefalet altına girebilir.

Yurtiçinde ve yurtdışında temsilcilikler kurabilir.

11. Şirket yukarıda gösterilen konulardan başka işlerde yapmak istediği takdirde şirket müdürünün teklifi üzerine keyfiyet ortaklar kurulunun onayına sunulacak, bu yolda karar alındıktan sonra şirket bu işlerde yapabilecektir. Ana sözleşme değişikliği niteliğinde olan işbu kararın uygulanması için sanayi ve ticaret il müdürlüğünden izin alınacaktır.

Şirketin Merkezi Madde 4

Şirketin merkezi İstanbul ili Eyüp İlçesindedir. Adresi Karadolap Mahallesi Atatürk Bulvarı Veysel Karani Caddesi No: 1 Alibeyköy Eyüp İstanbul dur. Adres değişikliğinde yeni adres ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen yeni adresini süresi içinde tescil etmemiş şirket için bu durum feshi sebebi sayılır. Yurtiçinde ve dışında kanuni hükümleri yerine getirmek şartıyla şubeler açabilir.

Şirketin Süresi Madde 5

Şirketin süresi tescil ve ilan tarihinden başlamak üzere 99 (doksandokuz) yıldır.

Şirketin Sermayesi Madde 6

Şirketin sermayesi 100.000.000.000 TL (yüzmilyarlıra) dir. Sermaye her biri 25.000.000 TL (yirmibeşmilyonlira) kıymetinde olan 4000 (dörtbin) paya ayrılmıştır.

2000 (ikibin) paya karşılık olan 50.000.000.000 TL (ellimilyarlıra) Ali Haydar Ustaosmanoğlu 2000 (ikibin) paya karşılık olan 50.000.000.000 TL (ellimilyarlıra) Abdurrahman Kılıç

Şeklinde muvazaadan ari olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Şirket sermayesinin ¼'ü tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, Kalanı ise 30.4.2007 tarihinde ödenecektir.

İlan Madde 7

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunun 37. maddesi hükümleri saklı kalmak şartıyla şirket merkezinin bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari 7 gün evvel yapılır.

Şirketin İdaresi Madde 8

Şirketin işleri ve muameleleri ortaklar kurulu tarafından dışardan veya ortaklardan seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. İlk onbeş yıl için şirket ortakları olan Ali Haydar Ustaosmanoğlu ve Abdurrahman Kılıç şirket müdürü olarak seçilmişlerdir.

Temsil Madde 9

Şirketi müdürler temsil ve ilzam ederler. Şirketi temsil ve ilzam edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tesbit tescil ve ilan edilir. Ortaklar kurulu tarafından aksi kararlaştırılmıyca kadar;

İlk onbeş yıl için şirket müdürleri Ali Haydar Ustaosmanoğlu ve Abdurrahman Kılıç'ın şirket ünvanına havi kaşe altına vaaaz edecekleri münferit imzaları ile şirket her hususta temsil ve ilzam olacaktır.

Hesap Dönemi Madde 10

Şirketin hesap yılı ocak ayının birinci günü başlar ve Aralık ayının otuzbirinci günü sona erer. İlk hesap yılı tescil tarihinden itibaren Aralık ayının Otuzbirinci gününe kadardır.

Yedek Akçe Madde 11

Safi kardan her yıl öncelikle %5 ihtiyat akçesi ayrılır. İhtiyat akçesi şirket ödenmiş sermayesinin %20 sine çıkıncaya kadar ayrılır. Kanuni ve ihtiyari yedek akçeler kanun ve bu ana sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar safi kardan ayrılmadıkça hissedarları kar dağıtılmaz.

Karın Dağıtımı Madde 12

Şirketin safi karı şirket adına yapılmış her türlü masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan miktar ortaklar kurulunca alınacak karara göre hissedarlara hisseleri oranında dağıtılır. Ödenmiş sermayenin %5 i nisbetinde ilk temettü ayrılır.

Kanuni Hükümler Madde 13

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunun hükümleri uygulanır.

Ortak

Ali Haydar Ustaosmanoğlu imza

Ortak

Abdurrahman Kılıç imza

(10/A)(16/236152)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: Kadıköy 8171

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mah. Nato Cad. Doktorlar Sk. N.3 A -9 Blok

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 6.6.2004 tarihli olağan genel kurul kararının Üsküdar 12. noterliğinin 10.06.2004 tarih ve 8129 8130 sayıları ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş Üsküdar 12. noterliğinin 10.06.2004 tarih ve 8131 sayı ile onaylı imza beyanamesi memuriyetimize verilmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurlüğümüzdeki vesikalara dayanılarak 11.06.2004 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi'nin 2004 yılı Olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmak üzere 6.6.2004 tarihinde saat 14.00 de Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi Bahçelievler Mah. Natoyolu Cad. Üsküdar İlçesinde Sanayi ve ticaret bakanlığı Temsilcileri Haluk Sezai Yavuz, Mehmet Akarsu, Kerim Karato gözetiminde toplanıldı.

a) Genel kurul toplantısı başlanmadan önce yapılan incelemelerde ; Genel kurul toplantısı ile ilgili duyuruların ortaklara gündemi içeren çağrı mektuplarının 06.05.2004 tarihinde Üsküdar PTT şubesinden 482 ortağa taahhütlü olarak gönderildiği

b) Yönetim Kurulunca; 1163 sayılı Kooperatifler Kanununun 26. maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 482 ortak 140 ortağın asaleten ve 166 ortağın temsilen katılımı ile toplam 306 ortağın toplantıda hazır bulunduğu, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşıldı.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi tarafından 04.05.2004 tarih 4850 sayılı sanayi ve ticaret bakanlığı, teşkilatlandırma Genel Müdürlüğünün genelgesi Kooperatif üyelerine okundu.

Gündem Maddeleri

1. Açılış yönetim kurulu başkanı Gürsel Boyot saat 15.55 de yaptı

(Devamı 547. Sayfada)

(Baştarafı 546. Sayfada)

2. Başkanlık divanı için iki liste teklif edildi. İki liste ayrı ayrı oyları yapılan oylama sonucunda genel kurul başkanlığına Gültezer İrmak Katip Üyeliklere Güler Feni-bay Yalçın Fakioğlu Oy sayım memurluklarına Mürsel Aracı Hasan Ali Benli 187 oy ile seçildi-ler.

Divan başkanlığına Recep Yel, Katip üyeliklere Bülent Altınbaş aday gösterildiği ikinci listenin kabulü doğrultusunda 108 oy kullanıldığı

Başkanlık Divanına tutanaklara imzalamaya yetkisi 10 ret oya karşılık 290 oyla oy çokluğu ile verildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmeden önce başkanlık divanına iki önerge verildi.

Genel kurul başkanı iki önergeyi de genel kurula okudu ve önergede imzası olanlarla ilgili yoklama ve inceleme yaptı. Bakanlık temsilcileri gündeme madde eklenmesi ile ilgili önergelerin konusunda kanunun ve ana sözleşmenin ilgili maddelerini başkanlık divanına bildirerek bu doğrultuda hareket edilmesi gerektiğinden kanunun ve ana sözleşmenin amir hükmü olduğunu bildirdi.

Genel kurul başkanı 67 imzalı 1 önergede bulunan hususlardan ana sözleşmeye göre hesap tetkik komisyonunun oluşturulması ve kanun ana sözleşme ve iyi niyet esaslarına ve genel kurul kararlarına aykırı bulunan ve başkalarına fahiş menfaat sağlama amacıyla yapılan sözleşmelerin ve yönetim kurulu kararlarının iptaline ilişkin maddelerin gündeme alınması uygulanabilir dedi ve önergeyi oyladı. Bu önergenin gündeme alınması doğrultusunda 92 kabul oya kullanıldı. 184 red oyu kullanıldı. Genel kurul başkanı önerge red edilmiştir, gündeme alınmamıştır. Dedi.

İkinci önerge olan mevcut yönetim ve denetim kurulu üyelerinin azli ile yeni yönetim ve denetim kurulu seçimi maddesinin gündemin 3. maddesi olarak görüşülmesi önergesi (64 imzalı önerge) oya sunuldu. Önerge 187 kabul oyuyla oy çokluğuyla kabul edildi.

Genel kurul başkanı gündemin 3. maddesi olarak kabul edilen bu önerge doğrultusunda sırası geldiğinde gündemi müzakereye açtı.

Gürsel Bayat söz aldı. Tansiyonun düşürülmesi gerektiğini burada güzel komşuluk ilişkileri kurulması gerektiğini bildirdi. Bu siteye kavgasız gürlütsüz bir şekilde yaşamamız gerektiğini söyledi. Elimizden gelen her türlü yardımı yapacaklarını bildirdi. Dedikodudan uzak alarak yaşayalım dedi ve çok teşekkür etti.

Sait Aksoy söz aldı saygı ve sevgilerini genel kurula sundu denetim kurulu olarak bazı çalışmalar yaptıklarını herhangi bir intikam duygusu içinde olmadıklarını açıkladı.

Yaptıkları denetim sonucunda bir kitapçık hazırladıklarını ve bu tespitlerini siz değerli üyelere dağıttıklarını açıkladı. Kitapçıkta bölümler okudu. Bu kitapçıkların üyelere dağıtıldığını ve bunu incelemeleri gerektiğini bildirdi.

Bu tespitleri ile ilgili savcılığa suç duyurusunda bulunduklarını bildirdi. Biz azledilsek bile üye olarak görevlerimizi yerine getireceğiz dedi. Taşeron firmalar ile savcılığa suç duyurusunda bulunduklarını açıkladı. Taşeron firmalar ile yapılan sözleşmelerin hepsinin şüphe götürdüğünü bildirdi.

Divan başkanı gündem ile ilgili konuşması için konuşmacıyı uyardı. Biz itirazları red ediyoruz. Önceki yönetim kurulu günde 3 defa Hemaya ödeme yapmışlar. Hema ile oturup kendi aralarında sözleşme yapmışlar. Bunların hepsi yanlış bence. Kendi hakkımızı yedirmeyiz. Üyeyi haksız yere sözleşme ile bağlamışlar Genel kurulun tekrar hayırlı olmasını dilerim.

Tuncer Gülsüren söz aldı. Yaşar Beyan hesap tetkik komisyonu kurulmasını istedi. Buna üzüldüm. Denetleme kurulu raporu okunmadı. Yönetim kurulu maas alacak mı diye sordu Kaan Korkmaz söz aldı. Denetim kurulu üyesi olmama rağmen üye olarak konuşmak istiyorum. Takım tutar gibi insanların taraf olduğunu açıkladı. Gelecek yönetim planlarını açıklamadı. Yaptıkları sözleşmeler bundan önceki dönemden geldiğini bildirdi. Görevdeki arkadaşlar niye gönderiliyor? İçeriğe bakılmıyor şüphelerin olduğu için savcılığa suç duyurusunda bulunduk.

Murat Kurt söz aldı. Herkese iyi günler. Tansiyon Yükselme diye daha net konuşacağım. Denetleme kurulu 10 yıldır yapılanlara niye hiç söz alıp kontrol yapmadılar.

Mevcut yönetim kurulu kooperatif için gerekli mesaiyi verememişlerdir. Bunun; için burada kooperatif için çalışacak insanlara ihtiyaç var.

Doğan Avcı söz aldı. Bana kimse hırsız diyemez. Namusumla yönetimle görev yaptım. Bütün sözleşmeler kanuna uygundur. Haksız kazanç sağlayan kim varsa lanetliyorum Gece gündüz bir sistem kurmak için çok çalıştık ve yönetim kurulunda bizim kurduğumuz sistemle 3 ay görev yaptım. Onlar da bu sistemi işlettiler. Denetim kurulu bulunan Sait Aksoy sanki yönetim kurulundaymış gibi etkili oldu. Oysa onun görevi denetlemektir. Kendisinin koop borcu nedeniyle ihtamameyi zamanında gönderdiğini bunun için bir ay önceki gibi konuştuğunu bildirdi.

Sait Aksoy borcu nedeniyle kişisel davranmaktadır. Dedi. İskan çıkarılan lokalde çalışan kişi ile ilgili bilgi verdi. Recep Yel söz aldı. Tapu işleri ile ilgili bizler çalışma yaptık. Eski yönetimin plan tadilatı ile ilgili yaptığı çalışmaların çok eksik olduğunu açıkladı.

Tapu almasında herhangi bir engel yok. Eksik maddelerin tamamlanması ile bu iş kolaylaşır Sağık

ocağı için verilmiş sözlerin çok tehlikeli olduğunu açıkladı.

Gürsel Bayat söz aldı. Üç ay boyunca iyi çalışmalar yaptık. Hiçbir şeyi eksik etmedik. Hanımı açtık. Çevre düzenlemesi ile ilgili çalışmalar yaptık. Bazı önemli projelerimiz hayata geçirmedik. Sadece sizinle paylaşmak istediğim bir konu var. Sağlık ocağı ile ilgili bundan önceki yönetimin yaptığı protokol metnine hayret ettim. Ben tek başına hiçbir evrakla imza atmadım. Doğru işler için düşüncelerimizi ortaya koyduk. Gördüğünüz gibi hiçbir şeyi bozmadık. 1 kişi bile değiştirmedik. Ekstra sözleşmeye imza atmadık. Kimseyi suçlamasın. Ancak Adaş İnşaatın sözleşmelerine dikkatinizi çekiyorum. Kooperatife kimseye kazık atırmamak için görevimizi süresi içinde yaptık. Önceki yönetimden aldığımız görevi ve sistemi aynen devam ettirdik. Ben yaptığım iş nedeniyle adına bir leke gelmesini asla istemem. Denetim ve yönetim olarak güzel bir şekilde çalıştık. Miteahhitin adamı değiliz. Miteahhit ile de anlaşma yapmadık. Hakem Heyetin gündemine de hayır diyorum. Ancak bu ana sözleşmede olduğu için bu anlaşma konusu için hakem heyetine ihtiyaç olmuştur. Kavgasız gürlütsüz olalım. Cemal Fırat söz aldı. Sayın komşuların hepinize saygılar sunarım. Doğan bey 57 yaşında savcılık karışına çıktığını bildirdi. Bizlerde denetim kurulu olarak sizleri bizlere bir şey sormadınız. Havuz hesapları ile ilgili bilgi verdi. Daha önce miteahhide borç yok derken, nasıl olurda kalkıp sözleşme yaptınız. Lokalle ilgili harcamalar için 2 milyar 400 milyon içinde ödemiş olup lokalin tefişinin tamamının ödemekle yükümlüydü. Bunu önceki yönetime aktı bulunmak talihsizliktir. Dedi.

Reşit Çengelöğlu söz aldı. Yaşar Kuzyaka görevi esnasında bazı yanlışlar yaptı. Hema ile yapılan görüşmelerden haberdar olduğunu bildirdi. Kasa açığı ile ilgili Yaşar Bey Hema dan fatura istemiştir. Yaşar Bey Mustafa Alagöz ile başa baş birden fazla görüşmüştür.

Bunu hepimiz biliyoruz. 35 Bin USD Rüştet adı belir.... Hesap kapatması için Mustafa Alagöz e belge istemiştir. Mustafa Alagöz bu belgeyi vermemiştir. Dedi.

Yaşar Kuzyaka Söz aldı. Biz doğruların peşinde olduk. En işi şekilde hizmet ettik. Görevler her zaman devredip her zaman en iyi hizmeti yapacak arkadaşımız görev alsın dedi. Reşit Çengelöğlu Yaşar Kuzyaka'ya Hırsız dedi. Divan başkanı bu lafın tutağa yazılmasını istedi.

Hükümet komiseri söz aldı. Söz almadan konuşma yapılması doğru değildir. Dedi. Onun için sükunet içinde olmak zorundasınız dedi.

Reşit Çengelöğlu Yaşar Kuzyaka ve Mustafa Alagöz den cevap alamadım dedi. Genel kurulu başkanı müzakereler tamamlanmıştır. Şimdi mevcut yönetim kurulu ve denetim kurulunun azlini genel kurula oyladı.

Mevcut yönetim kurulu ve denetim kurulu 177 kabul oyu ile azledildi. Yönetim ve denetim kurulunun azledilmemesi doğrultusunda 66 oy kullanıldı. Genel kurul başkanı diğer oylar çekimserdir dedi. Daha sonra genel kurul başkanı yönetim ve denetim adaylarını sordu.

Başkanlık Divanına yönetim için bir liste halinde adaylar bildirildi. Başka aday varmı diye divan başkanı sordu. Ortaklardan bir kaçını yeni adaylardan yeni yapacaklarını anlatmasını istedi

Yaşar Kuzyaka söz aldı. Herkese açık olduğunu bütün üyelere yanı mesafede olduğunu bildirdi. Ücret almak konusu bilançoda açıklanacak dedi. Takdir sizindir dedi.

Servet Demir söz aldı. Drenaj niye bitmedi diye sordu? A 6 Blok altının drenajı bitmedi su akmaya devam ediyor kazıldığı şekilde duruyor bunun parası ödendi. Servet Demir Yaşar Kuzyaka o parayı yedin diye cevap verdi ve tutağa geçmesini istedi.

Hamza Öznen söz aldı. Genel kurulu takip ettiğini gelen arkadaşların hep daha iyi yapacağım diye geliyor ancak denetim kurulunun dağıttı kitapçıkta iddiaların çık vahim olduğunu açıkladı. İddia edenlerin belgeye dayandıklarını açıkladılar. Herkes buna göre sorumluluk içinde olmalıdır. Gürsel Bayat a teşekkür ediyorum. Harsız yere niye Gürsel bey söz ediyorsunuz diye sordu Gürsel Beyin ile ilgili niye kimse bilgi vermiyor? Teşekkür ederim hepinize Gülbüz söz aldı. İçim sızlıyor. İtham var ama açıklama yok. Haklıysam niye cevap vermiyorsun Yeter artık dedi.

Doğan Avcı söz aldı. Atanur Gülbüz 10 senedir para veriyoruz dedi ama sizin ödediğiniz paraların miteahhit tarafından ödendiğini konut yapabileceğini söyledi. Kendi dönemlerdeki yönetimin aldığı evrakların eksik olduğunu söyledi. Senet bordroların neden yırtıldığını işbu Karakaş'a sorduğunu söyledi. Kooperatifin bütün evraklarının giziz bir kişiye teslim edildiğini ve bu kişinin de daha sonra bu evrakların liste halinde savcılığa aktarıldığını bildirdi.

Mustafa Alagöz söz aldı. Miteahhit olarak konuşmak istemediğini ancak ismi geçtiği için söz aldığını söyledi. Yaşar Bey yönetimi son gün 22 milyar makbuzu niye kati Yaşar Bey yönetimi ile yaptığı görüşmeler hakkında bilgi verdi. Hak edişler konusunda anlaşmazlık çıktığını belki kazıklamışdır ancak gerçek hak edişimiz olduğunu söyledi.

Gerçek hak edişlerimizin peşindeyiz dedi. Kasa açığının kapatılması için Yaşar Beyin istediği makbuzu vermediğini söyledi. Ben Atanur Gülbüz ün parasını ödedim. Ama kendisinden alırım almam size ne dedi. Yasal olmayan bir parayı istemediğini söyledi Yaşar Beyin 650 milyara tapu alacağım demes Onun için ona oy vermedim.

Hepinizi tebrik ediyorum. Hayırlı olsun dedi.

Sait Aksoy söz aldı bir konuyu önemli açıklamak istiyorum 30/6 tarihli bir fatura 6 ay sonra muhasebe kayıtlarına nasıl alınır diye sordu? Bizim vicdanımız bunu kabul etmedi. Dolandırıcılık suçundan mahkemeye Yaşar Kuzyaka'yı vereceğini bildirdi. Mahkeme kararını açıklayacağını bildirdi.

Kaan Korkmaz söz aldı. Daha önce Atanur Gülbüz söz alarak kooperatif ödemelerini Mustafa Alagöz e banka kayıtları ile yaptığını açıkladı

Kaan Korkmaz söz aldı. 35 bin USA lik bir açığın uyduruk bir fatura ile kapatılması konuşuluyor? Ama kimse açıklamıyor? Sorular net cevaplar net değil.

Genel kurul başkanı müzakereler tamamlanmıştır. Şimdi başka aday olmadığna göre bulunan yönetime aday listesini okudu. Ve oya sundu Yapılan oylama sonucunda yönetim kurulu asil üyeliklerine Yaşar Kuzyaka Ergün Yamaner Rifat Öcal Günel Yedek üyeliklere Sırasıyla deniz Vural Musa Demir Haydar Yüce 18 red oya karşılık 150 kabul oyu ile oy çokluğuyla kabul edildiler.

Divan başkanı denetim kurulu için adayları sordu ortaklardan birkaçını Cemal Fırat ve arkadaşları adayların kendilerini tanıtmalarını istedi.

Adaylar kendilerini tanıttılar.

Genel kurul başkanı divan başkanlığına 1 aday listesi verilmmiştir. Oylama sunacağım başka liste yoktur dedi ve kendilerini tanıtan adaylardan oluşan listeyi genel kurulun onayına sundu. Yapılan olama ile denetim kurulu asil üyeliklerine Yalçın Fakioğlu, Buket Çaylı Hüseyin Benli yedek üyeliklere sırasıyla Serkan Epik Handan Oksal ve Serkan Tahtacı 20 red oya karşılık 176 kabul oyu ile oy çokluğuyla seçilmişlerdir.

3. Genel kurul başkanı şimdi daha önc ilan edilmiş olan gündemin 3. maddesindeki 2004 yılı tahmini bütçesini müzakereye açıyorum dedi.

Ergün Yamaner söz aldı. Tahmini bütçe ile ilgili bilgi verdi. Gürsel Bayat söz aldı. Yaptıkları tahmini bütçenin çok normal olduğunu buna göre bütçenin yapılması gerektiğini söyledi. Yaşar Bey söz aldı. Tahmini bütçenin çok normal olduğunu başka şekilde sitede hizmetlerin aksayabileceğini açıkladı.

Kazım Zürker söz aldı. Beni dinleyin dedi. Büyük bir rant var demek kimse elini çekmiyor. Harcamalar kalemlerinin çok artacağını bildirdi. Allah hayırlı etsin dedi.

Tuncer Gülsaran söz aldı. Bütçenin abartıldığını söyledi. Merak ettiği şeyin ücretler olduğunu sordu.

Doğan Avcı söz aldı. Site yeşil alan sulama konusunda kuyu sıkın-

(Devamı 548 . Sayfada)

(Başarılı 547. Sayfada)
tısl olduğunu söyledi. Önerilen tahmini bütçenin dışında bir bütçe ile siteye hizmet edilemez dedi.

Gündemin 4. Maddesine geçildi. Gecikme cezaları ile ilgili divan başkanı görüşme açtı. Hamza Özbal söz aldı. Gecikme cezalarının düşürülmesi gerekir dedi.

Orhan Ertürk söz aldı. Ödemelerini herkez zamanında yapın ki gecikme cezası almasın dedi.

Gürsel Bayat söz aldı. Aidatlara %10 gecikme su paralarına %5 gecikme cezası oranı için %5 ve %10 alınış şeklinde iki teklif vardır dedi ve iki teklifi genel kurulun onayına sundu.

Yapılan oylama sonucu gecikme cezası oranının su ödemeleri de dahil olmak üzere aylık %5 olmasına 177 kabul oyu ile oy çokluğuyla karar verildi. %10 teklifinin kabul doğrultusunda 117 kabul oyu kullanıldı.

Madde 5. Hakem heyeti konusu müzakereye açıldı. Gürsel Bayat hakem heyeti kurulmasına karşı oldukları hususunda açıklamalarda bulundu. Halit Sazak söz aldı. Hakem heyetinin kurulmasına karşıyım Hakem Heyeti kurmasak iş yargıya intikal eder. Doğrusu da budur şeklinde açıklamada bulundu. Gürsel Bayat hakem heyeti kararı bağlayıcı değildir. Bu karara kooperatif ve Hema Şirketi uymayabilir, diyerek açıklamalarda bulundu.

Genel kurul başkanı hukukçu olarak hakem heyetinin işlevleri konusunda genel kurula açıklamalarda bulundu. Netice itibarıyla hakem heyetinin kurulup kurulmaması genel kurulun oyuna sundu. Hakem Heyetinin kurulmasının kabulü doğrultusunda oy kullanan olmadı. Hakem heyetinin kurulmaması doğrultusunda 203 oy kullanıldı. Ve hakem heyeti kurulması reddedildi.

6. Dilek ve temennilerde Gürsel Bayat ve Yaşar Kuzyaka iyniyet dileklerinde bulundular. Başka söz alan olmadı.

7. Genel kurul başkanı gündem tamamlanmıştı. Toplantıyı kapatacağım, toplantı tutanağına alınan kararlar ile ilgili muhalefet şerhi yazdırmak isteyen varmı diye sordu?

Sait Aksöz toplantı sırasında yaptığım konuşmada muhalefetime konu olan hususlarda açıklamalarda bulunduğum bu iddialarımı ve açıklamalarımı kitapçık haline getirerek denetim kurulu üyesi olarak üyelere dağıttım. Bu kitapçıkta iddialar ve açıklamalar muhalefetimdir dedi.

• Tutanağı imzalamak istedi.

Başka söz alan olmadı. Toplantı genel kurul başkanı tarafından saat 20.30 kapatıldı. İşbu tutanak toplantı mahallinde ve gündem maddelerinin görüşülmesi sırasında tanzim ve imza edildi. 6.6.2004

Bakanlık temsilcileri
Haluk S. Yavuz imza
Mehmet Akarsu imza
Kerim Karatop imza

Genel Kurul Başkanı
Gülizar İrmak imza
Yazmanlar
Yalçın Fakioğlu imza
Fenni...
Füleri Feniba.... İmza

Ortak
Sait Aksöz imza

Oy Sayım Memurları
Mürsel Aracı imza
H. Ali Benli imza

Karar Tarihi: 07.06.2004
Karar No: 1
Kararın Konusu: Yönetim kurulu görev bölümü
Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, M. Ergün Yamaner, R. Öcal Gürsel

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 6.6.2004 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyeliklerine seçilen Yaşar Kuzyaka M. Ergün Yamaner, R. Öcal Gürsel yukarıda yazılı tarihte kooperatif merkezinde toplanarak aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır.

Yönetim Kurulu Başkanlığına
Yaşar Kuzyaka Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına M. Ergün Yamaner Ve Üyelğe R. Öcal Gürsel Seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza

Yönetim Kurulu Başkan Yrd
M. Ergün Yamaner imza

Yönetim kurulu Üyesi
R. Öcal Gürsel imza

Karar Tarihi: 07.06.2004
Karar No: 2
Kararın Konusu: Kooperatif temsil ve ilzam esasları hk.
Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka, M. Ergün Yamaner, R. Öcal Gürsel

Kooperatifin temsil ve ilzamı

Kooperatif ortaklarının bilimum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslar karşı temsile toplu konut kredisi almaya, menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye iştirak hakkı tesis etmeye, sözleşme yapmaya konut kredilerinde veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyelerde iş takibi yapmaya para ödemeye anlaşma yapmaya tüm işleri takip etmeye bankalar postaneler ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bilmülle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdî münasebete geçirmeye gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye ferah vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bilmülle işleri yürütmeye gerekli evrakları imza etmeye başkan Yaşar Kuzyaka Başkan Yardımcısı M. Ergün Yamaner, Üye R. Öcal Gürsel'den herhangi

ikisinin kooperatif kaşesi altında atacakları müşterek imzaları ile kooperatifin temsil ve ilzam edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka imza

Yönetim kurulu Başkan Yrd.
M. Ergün Yamaner imza

Yönetim Kurulu Üyesi
R. Öcal Gürsel imza

(5/A)(16/236192)

STATU TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 511831 - 459413

Eski Ticaret Ünvanı
KAR TAŞIMACILIK VE DEPOCULUK
HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ

Yeni Ticaret Ünvanı
BARKA DIŞ TİCARET VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul
Beykoz Kavacı Mhribat Cad.
Akbe Sok No: 868 K.3

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Beşiktaş 1. noterliğince 11.06.2004 tarih ve 21595 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 15.6.2004 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar No: 2004/2
Karar Tarihi: 10.06.2004
Katılanlar: Mustafa Tahir Karakaş Ozan Altunkaş

Bizler Kar Taşımacılık ve Depoculuk Hizmetleri Limited Şirketi ortaklar kurulu olarak 10.06.2004 tarihinde şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki kararları almıştır.

1. Şirket ana sözleşmesinin şirketin ünvanı ve amaç ve konu başlıklı 2 ve 3 nolu maddelerinin aşağıda belirtildiği gibi tadil edilmesine

Oybirliği ile karar verilmiştir.

Yeni Metin
Şirketin Ünvanı
Madde 2

Şirketin ticaret ünvanı: Barka Dış Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi dir. Ana sözleşmede şirket olarak anılacaktır.

Amaç ve Konu
Madde 3

Şirketin amacı her türlü elektronik, mekanik ve elektrikli eşya, makine, yedek parça promosyon ve reklam malzemeleri ithalat ihracat

ve imalatı satış pazarlama dağıtım depolama ağını kurmak.

Bu amacı gerçekleştirmek üzere;

1. Her türlü elektronik elektrik mekanik eşya imal satış pazarlama ithalat ve ihracatını yapmak.

2. Metal ahşap cam kristal kağıt seramik porselen taş mum plastik polyester bez ve deriden mamul olmak üzere her ve türlü promosyon reklam ve hediyecek eşya alım satım imalat ithalat ve ihracatını yapmak.

3. Her türlü sanatsal ürünleri ve aksesuarların tasarım imalatı ihracatı ve ithalatını yapmak.

4. Yurtiçinde ve yurtdışında her türlü televizyon radyo sinema, video sistemleri yazılı ve yazısız basın araçları ışıklı ve hareketli panolar basılı malzemeler tabela afiş afişet pankart açık hava panoları ve diğer yararlanılabilecek araç ve yöntemlerle promosyon ve reklamlık malzemelerin imal ithal ihrac pazarlama satış dağıtım faaliyetlerinde bulunmak.

5. Her türlü cam kristal ahşap kağıt rodaj bizote kumlama boyama vitray cam süsleme işlemlerini yapmak.

6. Konusu ile ilgili işlerde fason yapmak, yaptırmak emtianın yurtiçi yurtdışı ve transit taşımacılığını yapmak yaptırmak.

7. Şirket konusu ile ilgili gerek yurtiçinde ve gerekse yurtdışından gelecek her türlü emtianın taşınması ve muhafazası için gümrüklü depo antrepo soğuk ve sıcak hava deposu kuru işletir kiralara kiraya verir satın alır satar.

8. Konusu ile ilgili şirket kendisine yada başkasına ait arsa üzerinde depolama satış servis ve konusu ile ilgili araç ve makinelerin montaj bakım ve tamirini yapmak üzere tesisleri kurar inşa eder satın alır kiralara işletir satar.

9. Şirket çalışma konularını gerçekleştirmek üzere her türlü iç ve dış borçlandırmalarda bulunur.

10. Şirket çalışma konularını gerçekleştirmek üzere gerçek ve tüzel kişilerde şirket kuru mevcut ticari işletmelere ve şirketlere iştirak eder mevcut ticari işletmeleri ve şirketleri devir alır.

11. Şirket çalışma konusu ile ilgili alanlarda faaliyet gösteren yurtiçi ve yurtdışı firmaların acentalıklarını mümessilliklerin distribütörlüklerini almak vermek yurtiçinde ve yurtdışında komisyonculuk ve taahhüt işleri yapar.

12. Şirket her türlü menkul ve gayri menkul mal ve haklarını iktisap eder kiraya verir kiralara satar şirkete yada başkalarına ait menkul ve gayrimenkul mal ve haklar üzerinde şirket borçlarının teminatı olarak bilimum gerçek ve tüzel kişiler lehine ipotek rehin işletme rehin tesis ve tescil eder fek eder.

13. Şirket konusu ile ilgili bayilikler vermek almak şirkete ait menkul ve gayrimenkul mal ve

haklar üzerinde üçüncü kişilerin borçlarının teminatı olarak rehin ipotek işletme rehini tesis ve tescil eder fek eder şirket yukarıda belirtilen konulardan ayrı olarak yararlı ve gerekli görülecek başka işlere girişmek istediği takdirde yönetim kurulunun teklifi veya ortaklar genel kurulunun kararıyla yapılabilecektir.

Mustafa Tahir Karakaş imza
Ozan Altunkaş imza

(5/A)(16/239009)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 511831 - 459413

Ticaret Ünvanı
BARKA DIŞ TİCARET VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul
Beykoz Rüzgarlıbahçe Mh. Toyota K. Plaza K.1/2

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Beşiktaş 1. noterliğince 11.06.2004 tarih ve 21594 sayılı onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 15.6.2004 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar no 2004/01
Karar Tarihi: 10.06.2004
Katılanlar. Mustafa Tahir Karakaş Ozan Altunkaş

Bizler Kar Taşımacılık ve Depoculuk Hizmetleri Ltd Şti ortaklar kurulu olarak 10.06.2004 tarihinde şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki kararları almış bulunmaktayız

1. Şirket merkezimizi 11.06.2004 tarihi itibarı ile Kavacı Mhribat Caddesi Akbey Sok Kat 3 No: 868 Beykoz İstanbul adresinden Rüzgarlıbahçe Mah Toyota K Plaza Kat 1/2 Beykoz İstanbul adresine taşınmasına

2. Yukarıda belirtilen işlemlerin yapılabilmesi için gerekli resmi dairelere başvuruları yapmaya

Oybirliği ile karar verilmiştir.

Ortak
Mustafa Tahir Karakaş imza
Ortak
Ozan Altunkaş imza

(5/A)(16/239008)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 404019 - 351601

Ticaret Ünvanı
FCS DIŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Şişli Maslak Nazım Akbaci İş Merkezi No: 97/98

(Devamı 549. Sayfada)

(Baştarafı 413 . Sayfada)
amaçlarının gerçekleştirilmesi için bel-
geler imzalamaya 637 sayılı kat-
mülkiyeti kanununun gerektirdiği
yönetim planı fotoğrafı liste dilekçe
imzalayarak taşınmazların
mülkiyetini kat mülkiyetine çe-
virmeye ve yukarıda belirtilen tüm
işlemlerle ilgili belgeleri imzala-
maya ortaklık yükümlülüklerini
aksatan ortaklara ihtar çekmeye
ihraç etmeye ve adı geçen tüm bel-
geleri imzalamaya Yönetim Kurulu
Bşk. Hüsnü Kuru ile İl. Bşk. Musa
Mihlaç Muhafız üye Ahmet İlhan
dan herhangi birisinin Koop. ün-
vanlı kaşesi üzerine atacakları
müsterik imzaları ile Kooperatifi
temsil ve ilzam etmelerine Oy bir-
liği ile karar verilmiştir.

Bşk.
Hüsnü Kuru imza
İl. Bşk.
Musa Mihlaç imza
Muhafız Üye
Ahmet İlhan imza

(S/A)(3/83056)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil No: Kadıköy-8171

**Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ**

Ticari Merkezi: İstanbul Üskü-
dar Çengelköy Bahçelievler Mh.
Nato Cad. Doktorlar Sokak. N. 3
A-9 Blok

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
Kooperatifin 15.2.2004 tarihli
olağan genel kurul kararının, Üskü-
dar 8. Notaliğinin 18.2.2004 tarih
2108 sayı ile onaylı yönetim kuru-
lu kararının tescil ve ilan istemisi
Üsküdar 8. Notaliğinin 18.2.2004
tarih 2109 sayı ile onaylı imza
beyanamesi memuriyetimize ver-
ilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk
Ticaret Kanunu hükümlerine uy-
gun olarak ve memurluğumuzdaki
vesikalara dayanarak 27.2.2004
tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

**Genel Kurul Toplantı Tu-
tanığı**

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi
Konut Yapı Kooperatifinin 2003
hesap yılına ait olağan Genel Kurul
Toplantısı 15.20.2004 Pazar günü
saat 10.00 da Yavuztürk Mah. No:
58 (İlke 2 Sitesi Karşısı) Yıldırım
Düğün Sarayı Salonu Çamlıca
Üsküdar İstanbul adresinde Sanayi
ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri
Muammer Alemdaroğlu ve Önder
Kıvanç'ın gözetimi ve denetiminde
yapıldı. Toplantıya başlamadan
önce yapılan incelemede toplantıya
ait duyurunun 252 ortağa
12.01.2004 tarihinde Kadıköy PTT
şubesinde iadeli taahhütlü mektu-
plar gönderilmek suretiyle
10.01.1004 tarihinde de 228 ortağa
de elden imza karşılığı yapıldığı
anlaşılmıştır. (İstisnalar görüldü)
Yönetim Kurulunca ortaklar def-
terindeki kayıtlara uygunluğu 1163
sayılı Kooperatifler kanununun
26.ncı maddesi gereğince beyan ve
tasdik olunan ortaklar cetvelinde

gösterilen 480 ortaktan 126 ortağın
asaleten 111 ortağın da vekaleten
olmak üzere toplam 237 ortağın
toplantı yerinde hazır bulunduğu
toplantının yapılabilmesi için
yeterli çoğunluğun mevcut olduğu
anlaşıldı. Bakanlık temsilcileri
bakanlık genelgesini genel kurula
okudular.

1. Açılış saat 11.45 de Yönetim
Kurulu başkanı Yaşar Kuzyaka
tarafından yapıldı. Atatürk ve Türk
Büyükleri için bir dakikalık saygı
duruşunda bulunuldu.

2. Divan Başkanlığı için aday
gösterilen 2 liste ortaklar cetvelin-
den ad ve soyadı okunarak oylandı.
İnci liste (Divan başkanı Mehmet
Aydın) için 127 kabul oyu, 2nci
liste (Divan Başkanı Gülizar İrmak
için 103 kabul oyu kullanıldığı
görülürdü 6 çekimser oy tespit edildi.
Bu duruma göre Divan Başkanlığı-
na Mehmet Aydınır Katipliklere
Bülent Altıntaş Cenk Yıldırım Ser-
dar Yılmaz ve Abdurrahman Tok-
luca oy çokluğu ile seçildiler. Tu-
tanakları imzalama yetkisi divana
oy birliği ile verildi.

3. Yönetim Kurulu faaliyet rap-
poru okundu.

4. Denetim Kurulu raporu okun-
du.

5. 31.12.2003 tarihi bilanço ve
aynı tarihli gelir gider farkı hesabı
faaliyet raporu da detaylı olarak
açıklandığı için okunmadı.

6. Okunan raporlar üzerinde
müzakere açıldı. Ortaklardan Sait
Aksöz söz aldı, hesap verme şek-
linde eksiklikler görüyorum, 4
aylık özetler şeklinde bil-
gilendirildik maalesef karışık bir
şekilde verilen Atlas firmasının
bütün alacaklarını tahsil ettiğini
görüyorum, tahakkuk sistemine
göre ödeme yapıldığını söylüyor-
lar, ancak Atlas firmasına her ay
hak edilerine göre ödeme yapılyo-
ru. Aynı zamanda alacak olarak
kayıt yapıyor dedi, örnekler verdi.
Geda firmasına da aynı şekilde
ödemeler yapılmış bunun dışında
aynı kalemde gösterilen diğer
ödemeler ne amaçla yapılmıştır de-
di, cari hesaplarda mükerrer
yazılmış olan hesaplar vardır, ben
bu hesapların tamamen karşın-
dayım, ibra edilmesini istemiyor-
um dedi. Bu hesapların tamamı
üzerinde inceleme yapılmasını ist-
iyorum dedi. Ortak Kaan Kork-
maz'a söz verildi. "ödediğimiz ver-
gi ve gecikme cezasında bir hata
yapılmış istihkaklarda tekrar
edilmesi usulen hatalar mükerrer
işlem yapılmıştır." dedi. Ortak
Ergün Yamaner söz aldı. "Yöne-
timde olan Yönetim Kurulunun
çalışmalarından memnuniyetini
dile getirdi. Yeni Yönetim cüzi
bütçeler nedeniyle iş yapamaz du-
ruma gelmiştir." dedi. Ortak Ahmet
Koç'a söz verildi, "faaliyet raporu
ile ilgili bilgilendirme yapacağım"
dedi. "müteahhide 1.390 milyar
TL. borcumuz olduğu belir-
tilmiştir. Burada bulunan Yönetim-
den kişilerle ve müteahhit ile ara-
larında hakemlik yaptım. 2 Genel
Kurulda da müteahhide borcum-
uzun olmadığını belirttiler, Yaşar
Bey'in isteği üzerine protokol için
görüşmeler yapıldı. 740 milyar TL.

üzerinde anlaşma yapıldı. Ancak
Genel Kurulda bu konu gündeme
getirilmedi. Genel kuruldan sonra
Yaşar bey yeniden müteahhit ile bir
araya gelerek anlaşmak istedi.
1.152 milyar TL. üzerinde konuşul-
du, şimdi 1.390 milyar TL.
konusunu anlayamıyorum" dedi.
"Av. Kemal Bey'in de bulunduğu
bir ortamda konuştuğ müteahhit ile
birlikte hareket ederek plan tadilatı
için belediye ile görüşmek doğru
olur dedim. Mustafa Alagöz ile 740
milyar TL. üzerindeki anlaşılırsa,
1.390 milyar TL. arasındaki farkın
nereden doğduğunu soruyorum"
dedi. Ortak Hayrettin Gülmüşyaka
söz aldı. "Yönetimdeki arkadaşlar
dairemi devralırken Kooperatifin
bir borcunun olmadığını söylediler,
ancak şu an 1.390 milyar TL. ile
karşılıklı bilanço ve gelir gider
farkı hesabı üstüne uygun olarak
düzenlenmemiştir." dedi. Gelir
gider farkı hesabında gider olarak
gösterilen bilançoda borç olarak
gösteriliyor, yanlış" dedi. Genel
Kurulun vermediği bir yetki kul-
lanılarak sözleşmeler yapılmıştır.
Bütün sözleşmeler geçersizdir.
Kişisel olarak sorumludurlar. İbra
edilmemelidir" dedi. Ortak Sait
Aksöz'e tekrar söz verildi; "Sayın
başkan Kooperatife borç vermiştir
görevleri arasında yoktur" dedi.
Ortak İbrahim Çetinkaya söz aldı:
"Milli Savunma bakanlığı mali
müfettişiyim, denetim kurul raporu
olarak 1 sayfa yanlış, rakamsal
değerler yanlış" dedi. Vergi konu-
ları daha önemlidir. Öncelik al-
malıdır, rakamlarda yanlışlıklar
tespit ettim, Atlas firmasının ince-
lenmesini istiyorum" dedi. Ortak
Musa Demir'e söz verildi, "yapılan
işlerin Hema İnşaat yerine neden
firmalara veriyor yönetim" diye
sordu. Ortak Kerem Akçanbaş söz
alarak "dairimizi devir alırken bor-
cumuzun, olmadığını öğrenmişim,
ancak her ay yüksek paralar öde-
dim, yeni yönetime destek vermeli-
yim, tapularımızı almalyız" dedi.
"bu yönetime vergi borcumuzu tak-
sitleme bağlatı ve ödedi, hizmet-
lerin hepsi mevcut yönetimin
başarılarıdır" dedi. Ortak Gülizar İr-
mak söz alarak; "yönetimin dürtür
olmasını isterim, faaliyet raporun-
un içinde bazı sorunların eski
yönetimden kaynaklandığını
görüyorum, ödediğimiz paraların
büyük kısmı vergiler için kul-
lanılmış; küçük, usulden kay-
naklanan hatalar yapılmış ancak
dürtür bir yönetimdir. Ödediğim
paraları tapu alınması için ödedi-
mi, ancak tapular için hala para
toplandığını belirtti. Yönetimin
İbra edilmesi gerektiğini" söyledi.
Ortak Nihat Yaşayan'a söz verildi
"ben Hema ile yapılan 3 toplantıda
da vardım, hiçbir şekilde 470 mil-
yar TL. üzerinde bir rakam telifüz
edilmedi. Ekim 2003 yılına dek
hiçbir şekilde daha yüksek bir
rakam konuşulmadı" dedi.
"Ekimde bıraktığım güne kadar her
türlü kararın arkasındayım" de-
di. "Doğan Bey ile 74 milyar TL.
için hayır oyu verdim. 2 ye 1 hayır
dedik. Kabul etmemeye rağmen
28 Ekim de sadece 740 milyar TL.
nin arakındayım. Yaşar Bey den
borç almayı da içinde bulunduğ-
muz durumda doğru buluyorum"
dedi. Yönetim Kurulu başkanı
Yaşar Kuzyaka söz aldı; "he-
fesin görüşlerine saygılıyız soruları ce-
vaplandırmak için buradayız" dedi.

"23 şubat 2003 yılında sizlerin oy-
ları ile yönetime geldik Kooperat-
ifçi değiliz, ev sahibiyiz, 2 senedir
hiç görmediğimiz yönetim kurulu
hesaplarını bu yönetim kalem
kalem sizlere okudu mühasebel-
erde hata varsa her kurşuna dek
hesabımı vermeye hazırız" dedi.
"bizim önümüze ana sorun olarak 6
kalem sorunun var bu 6 kalem
sorunu çözmedikçe para ödemek-
ten kurtulamayız bunlar;

1. Kooperatif kuruluşundan bu
yana 966 milyar TL. yatırmış ver-
gi borcu olduğunu tespit ettik,

2. 1996 yılından beri yatırıl-
mamış 3000 milyar TL. emlak ver-
gisi ortaya çıktı.

3. İmar durumunu araştırdık. 25
blok yapılmış 4 blok ruhsat alınmış
plan tadilatı çalışması yapılmış geri
dönüş.

4. İnşaatlarımızı yapan Hema
Firması ile yapılan sözleşmeler var.
SS Akkardelen Konut Yapı Koop-
eratif ile SS Çengelköy Doktorlar
Konut Yapı Kooperatifinin birleşme
konusu,

5. Sularımızın bloklarımıza
ayrıştırılması sorunu vardı,

6. Kooperatifin tasfiyesi ve site
yönetimine gidilmesi.

Biz bu sorunları düzelteceğiz
diyerek yönetime geldik. Vergiler-
imizi bugüne dek vergi barışındaki
yararlanan 3 taksit ve emlak ver-
gisinin mayıs ayında yatırılması
suretiyle vergilerimizin %90'nı
çözdük ve bütçemizde var. İmar
durumunun ise 4 ay Kooperatifçil-
i öğrenmekle geçti. 1/5000 plan
tadilatı yapmadığımız sürece imar
izni alamazsınız dediler.

7-8 Müdürlükten (imar-park
bahçeler sağlık vb.) onay alınması
gerektiğini öğrendik, örneğin
sağlık ocağı yapılması karşılığı on-
ay veriz dediler. İstanbul Büyükşehir
Şehir Belediye başkanlığı plan
tadilatı 12.2.2004 tarihi ve 4988
nolu dosya ile imar komisyonuna
sevk edildi. Kongremiz hazırlan-
masına rağmen bu kararı erken
aldık. Sizin görüşlerinize müraacat
ediyoruz. Bu karar aceleyle yapıl-
masının nedeni mahalli idareler
seçimlerinden bir ay önce "olur"
yazıları ile getirilmesi ve en-
cülmenin toplanması durumunda plan
tadilat komisyonu başkanı ile
yapılan görüşme neticesinde siz-
lerin de yardımıyla alınması için
çalışacağız. Bu işlerin nasıl ad-
landırırız adlandırın bir bedeli
var. 25 blok yöneticisi ile topla-
narak 1 kişi seçtiğimiz ve birlikte
halledeceğiz. Yönetim Kurulu 2.
başkanı Doğan Avcı söz alarak,
"Süleyman Uygun ve Mustafa
Alagöz ile birlikte bir sözleşmenin
kararını aldık, 640 milyar TL. SS.
Akkardelen Konut Yapı Kooperat-
ifinden gelen borç 100 milyar TL.
sı eksik işler için 650 milyar TL. sı
plan tadilatı için diyerek anlaşıldı.
Gelir gider tablosunda açıkladık
Kaan Bey'in sorusuna cevap verdi.
Ortak Mustafa Alagöz'e söz veril-
di. "Yaşar Bey ile 23 şubat 2003
den 2 ay sonra birlikte görüştük.
Doğan Bey ve Haluk Beylerde göz-
den geçirerek incelemek istedik;

Doğan Bey istemedi, Yaşar Bey ile
2 gün sonra tekrar buluştuk, faiz
talebimizden vazgeçmemizi istedi,
ben de vazgeçtim, alacağımızı
kaldırdı, Doğan Bey alacağımızın
olmadığını söyledi. 1.152 milyar
TL. yi 740 milyar TL. ya bağladık.
Ben de belediye yardımcı olmayı
taahhüt ettim. Ahmet Bey den ge-
len talep ile yeniden görüştük. Biz
yeniden hesap yaptık, 960 milyar
TL. borç çıkardı. Bir ay geçti
ödemeye yapılmadı. Protokol dediler
yapmadılar hak ediş yapılmış dediler,
ödemeye yapılmadılar nedenini sor-
dum, son bir kez Ahmet Bey Yaşar
Bey'in talebini ilettiler, tekrar
görüşmek istedi mahkemeden kur-
tulalım dedi, yönetimin tek ses
olarak gelmesini istedik, mahkeme
bekliyor. Belli bir ödeme planı üze-
rinden anlaşıldı. %5 stopajımızı
kestik" dedi. Ortak Gürsel Bayat
söz aldı, "Herkesi suçlu olarak
görmek yanlış. Problem Genel
Kuruldan yetki almadan kişisel
olarak birebir görüşme yaparsanız
olur, burada ibra etmek doğru
değil hazırandaki Genel Kurula dek
hesapları inceleriz ve öneri ile size
geliriz ve protokole bir şekilde
1.390 milyar TL. verilecek diye
görülüyor bizler buna karşılık.
Bize göre şaibenin ortadan kalk-
ması için en az 30 kişi olarak
Yönetim yapılmalı, 5 kişilik yöne-
time 5 er kişilik komisyonlar ile
yönetilmeli" dedi.

Bilanço ve gelir gider farkı
hesaplarının onaylanmasına geçildi.
Oy birliği ile karar verildi. Denetim
Kurulu üyeleri oybirliğiyle ibra edildi. Denetim Ku-
rulu üyeleri 2 red oyuyla karşılık
oybirliğiyle ibra edildi.

7. Yönetim Kurulu üyelerinin
seçimine liste usulü ile yapılmasına
oy birliği ile karar verildi. Denetim
Kurulu üyelerinin seçimlerinin ise
tek tek aday gösterilmesi suretiyle
yapılmasına oy birliği ile karar ver-
ildi. Yönetim Kurulu üyelerinin 5
kişiden oluşturulması için yapılan
oylamada 132 kabul oyu kullanıldı.
Yönetim Kurulu üyelerinin 3 kişi-
den oluşması için yapılan oylama-
da 97 kabul oyu kullanıldı. Yöne-
tim Kurulu asil ve yedek üyeleri
için 2 ayrı liste verildi. Ortak Yaşar
Kuzyaka'y'a söz verildi. "Haziran
ayında yapılacak Genel Kurul son
Genel Kurul olacağını taahhüt et-
ti." Ortak Gürsel Bayat söz aldı,
"Büyük bir sitede büyük bir Yöne-
tim gerekir, Komisyonların onayla-
madığı hiç bir şeyi yönetim kurulu
icra edemeyecek, ücret almaya-
cağız, öncelik olarak tapularımızı
almak için çalışacağız. Denem ku-
rulunu biz seçmeyeceğiz. Bizi
buynur denetleyin" dedi. Ortak
Doğan Avcı'y'a söz verildi. "Eski
yönetimden bize bilgileri silinmiş
bir bilgisayarı ve eski bilgiler de-
volundu, görevliler ayrıldı bu yeni
yönetimi destekleyenleri lütfen iyi
inceleyin" dedi. "ayrılmamın ne-
deni, görevimi yerine getirip ailemi
göçtürmek için çalışmak zorun-
durum" dedi. Ortak Yaşar Kuzyaka
tekrar söz aldı. "zor durumda kalır-
sam tabi ki Genel Kurul toplamı
dosya çıkarsa iyi olur" dedi. Ortak
Recep Yel'e söz verildi. "Beşiktaş
belediyesi gelirler müdürüyüm, 28
Mart 2004 tarihine dek Büyükşehir
Belediye Meclisi toplanmayacak"

(Devamı 415. Sayfada)

(Başarılı 414. Sayfada)
dedi. Ortak Mürsel Aracı söz
arak: "Birçok Kooperatifte bu-
lundum bu yönetim en iyisidir" de-
di. Ortak Emel Şehrağası'na söz
verilerek "Vakit kaybetmemek
gerek denememişi denemek za-
man kaybına neden olur geriye git-
meyelim" dedi. Yapılan oylama
neticesinde,

Yönetim Kurulu Asil Üyelikler-
ine;

Gürsel Bayat
Savaş B. Ertürk
Hamiyet Şahin
Cezmi Halil Kuru
Mehmet Ali Çelik

Yönetim Kurulu Yedek Üyelik-
lerine;

Yavuz Soybakış
Zafer Yavuz
Cenk Yıldırım
Seyit Aydoğmuş
İsmet Toros

121 kabul oyu alarak
seçilmişlerdir. İkinci liste 109 kab-
ul oyu almıştır. Denetim Kurulu
üyelerinin 5 asil 5 yedek üyeden
oluşturulmasına Oy birliği ile karar
verildi.

Denetim Kurulu Asil Üyelikler-
ine;

Hamdi Koçer 105 oy
Zeki Karagül 104 oy
Sait Aksöz 96 oy
Hayrettin Gümüşkaya 94 oy
Kaan Korkmaz 89 oy

Denetim Kurulu Yedek Üyelik-
lerine;

Esmâ Songül Yükselen 70 oy
İlker Özbay 69 oy
Buket Çaylı 62 oy
Erşen Demirkasici 25 oy
İbrahim Yakup Pala 24 oy

Alarak seçilmişlerdir.

Ortak Gürsel Bayat'ın Yönetim
Kurulunun herhangi bir ücret alma-
ması yönündeki teklifi oy birliği ile
kabul edildi.

Denetim Kurulu üyelerinin ücret
almaması yönündeki teklifi de oy
birliği ile, kabul edildi.
Ortak Hamdi Koçer, görevlerini
ücretsiz ve gönüllü olarak" ya-
pacaklarını belirtti.

8. Ortak Yaşar Kuzyaka, kendi
hazırladıkları bütçelerini geri çek-
tiklerini açıkladı. Ortak Gürsel
Bayat söz alarak "yeni yönetim
olarak site aidatlarının 100 milyon
TL./ay olarak ödenmeye devam
etmesini, 1.390 milyar TL. öde-
menin aşağıya çekilmesini önerdi.
Ortak Doğan Avcı Bey" Bütçe kab-
ul edilirse eski yönetimin şimdiye
dek yapmış olduğu müteahhide
yapılan ödemelerin düşürülmesi
gerekliğini" belirtti. 1 trilyon 70
milyar TL. olarak bütçenin tadil
edildiği şekliyle kabul edilmesi oy-
landı. 83 kabul oyu kullanıldı.
Karar nisabı oluşmadığı için bütçe
kabul edilmedi.

9. Dilek ve temennilerde söz
isteyen olmadı.

10. Toplantı kapatıldı.
15.02.2004 saat 18.15

İş bu toplantı tutanağı toplantı
yerinde tanzim edilerek ilgililerce
okunup imza edilmiştir.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı
Temsilcileri

Önder Kıvanç imza
Muammer Alemdaroğlu imza

Divan Başkanı
Mehmet Aydınar imza

Divan Yazmanları
Cenk Yıldırım imza
Bülent Altıntaş imza
Abdurrahman Toklu imza
Serdar Yılmaz imza

Karar Tarihi: 18.02.2004
Mevzuun Mahiyeti ve Hülasası:
Görev taksimi temsil ve ilzam
esasları

Toplantı tarihi: 18.02.2004 günü
Başkanın adı ve soyadı: Gürsel
Bayat

Azaların adı ve soyadı: Savaş
Bayram Ertürk, Hamiyet Şahin,
Cezmi Halil Kuru, Mehmet Ali Çe-
lik

Kararın Metni

Kooperatif Yönetim Kurulu
üyeleri Kooperatif merkezinde
toplanaarak aşağıdaki kararları
almışlardır;

1.) Yönetim Kurulu Başkanlığı-
na: Gürsel Bayat
Yönetim Kurulu Başkan Vekil-
liğine: Savaş Bayram Ertürk
Muhâsip Üyeliliğine: Hamiyet
Şahin
Üyeliklere: Mehmet Ali Çelik ve
Cezmi Halil Kuru
Oy birliği ile karar verildi.

2.) Kooperatifin temsil ve ilzam
esasları:
a) Kooperatifimizin bilumum
resmi daireler mahkemeler ve
üçüncü şahıslara karşı temsile,

b) Mahkemelerde dava açmaya
sulh olmağa ve davadan vazgeçm-
eye,

c) Başkalarını her türlü yetkilerle
tevkile veya vekaleten azle tevhit
etmeye,

d) Menkul ve gayrimenkul mal-
lar almaya terhin ipotek ve iştirak
hakkı tesis etmeye,

e) Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İl
İmar Müdürlüğü resmi ve özel
bankalara ve kredi veren diğer
müesseseler ve üçüncü şahıslardan
para tahsil etmeye,

f) Kooperatifimizi taahhüt altına
sokmaya ve ilzam edecek her türlü
mukavele senet makbuz evrak ve
çek imzalamaya,

g) Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İl
İmar Müdürlüğü resmi ve özel
bankalar ve kredi veren diğer
müesseseler lehine iştirak hakkı tesis
ve ipotek etmeye,

h) Banka posta ortaklar ve
üçüncü şahıslardan Kooperatif adı-
na para tahsil etmeye başkalarına
bölümle ödemeleri yapmaya,

i) Kooperatifimizi ve ortak-
larımızı ferdî münasebete geçirm-
eye gayrimenkul mallarımızı
tapuya tescil ve ipotek ve iştirak
hakkı tesis etmeye resmi senet ve
ilgili evrakı imzaya Kooperati-
fimizin amaçlarını gerçekleştiri-

limesi için sair bilmümle işleri
yürüterek gerekli evrakı imzala-
maya,

j) 634 sayılı kat mülkiyeti ka-
nununun gerektirdiği yönetim planı
fotoğraf liste dilekçe resmi senet
vs. bilmümle evrakı ve planı imza-
layarak gayrimenkullerimizin
mülkiyetini kat mülkiyetine çe-
virmeye ve Kooperatifimizin
amaçlarını gerçekleştirmesi için
sair bilmümle işleri yürüterek
gerekli evrakı imza etmeye Başkan
Gürsel Bayat sabit olmak kaydı ile
Savaş Bayram Ertürk veya
Hamiyet Şahin'nin herhangi
birinin imzası ile yetkili kılınmıştır.

Başkan Gürsel Bayat imza
Başkan Vekili Savaş B. Ertürk
imza
Muhâsip Üye Hamiyet Şahin
imza
Üye Cezmi Halil Kuru imza
Üye Mehmet Ali Çelik imza

(5/A)/(3/81009)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil No: 331668-279250

Ticaret Ünvanı
TERA İNŞAAT BOYA
İZALASYON SANAYİ VE
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Şişli
Gayrettepe Alisamiyen Sok. Fidan
Sitesi Bayram Apt. No: 2/9-21

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin Beşiktaş 17. Noterliğinden
1.3.2004 tarih 5009 sayı ile onaylı
Ortaklar Kurulu Kararının tescil ve
ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı
Türk Ticaret Kanunu hükümlerine
uygun olarak ve memurluğumuz-
daki vesikalara dayanılarak
2.3.2004 tarihinde tescil edildiği
ilan olunur.

Ortaklar Kurulu Kararı

Karar No: 9
Karar Tarihi: 20.02.2004
Karar Konusu: Merkez Nakli

Karar

Şirket hissedarları bugün Şirket
Merkezinde toplanarak aşağıdaki
yazılı hususları karar altına
almışlardır.

1. Şirketin ticari merkezini
20.02.2004 tarihinde İstanbul ili
Ali Samiyen Sk. Yiğitoğlu Apt.
No. 7 K4 D.16 G.tepe Adresinden
İstanbul ili Alisamiyen Sk. Fidan
Sitesi Bayram Apt. No: 2/9/21
G.tepe M.Köy Şişli adresine nakil
ettik.

2. Tescil ve ilan edilmesine Oy
birliği ile karar verildi.

Ortak
Faik Tolga Göksoy imza
Ortak
Mustafa Çolak imza

(5/A)/(3/83164)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 381443-329025

Ticaret Ünvanı
MAVİ PRODÜKSİYON
FİLM YAPIM DAĞITIM VE
ORGANİZASYON TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Bey-
oğlu Tünel Şahkulu Mah. Şah
Değirmeni Sok. No: 11/1

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin Beyoğlu 25. Noterliğinden
2.3.2004 tarih 10631 sayı ile onaylı
Ortaklar Kurulu Kararının tescil ve
ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı
Türk Ticaret Kanunu hükümlerine
uygun olarak ve memurluğumuz-
daki vesikalara dayanılarak
2.3.2004 tarihinde tescil edildiği
ilan olunur.

Karar No: 2004/01
Karar Tarihi: 01.03.2004
Karar Özeti: Merkez Nakli
Hakkında

Şirket ortakları bugün Şirket
Merkezinde yapılan toplantıda
aşağıda yazılı hususları karar altına
almışlardır.

1. Şirket Merkezi 01.03.2004
tarihi itibarı ile İnönü Mah. Babil
Sok. No 87 Şişli İstanbul adresin-
den Tünel Şahkulu Mah. Şah
Değirmeni Sok. No: 11/1 Beyoğlu
İstanbul adresine nakledilmiştir.
İnönü Mah. Babil Sok. No: 87 Şişli
İstanbul adresindeki merkezimiz
kapatılmıştır.

2. Gerekli işlemlerin yapılarak
Keyfiyetin tescil ve ilanına Oy bir-
liği ile karar verildi.

Ortak
Abdulkadir Çil imza

Ortak
Serdar Uğur Girgin imza

Ortak
Zafer Sayma imza

(5/A)/(3/83212)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 489877-437459

Ticaret Ünvanı
SANTEKS TEKSTİL VE
İLETİŞİM SANAYİ TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul
Bağcılar Barbaros Mah. Mahmut-
bey Cad. No. 94/2-3

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin Beyoğlu 25. Noterliğinden
2.3.2004 tarih 10684 sayı ile onaylı
Ortaklar Kurulu Kararının tescil ve
ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı
Türk Ticaret Kanunu hükümlerine
uygun olarak ve memurluğumuz-
daki vesikalara dayanılarak
2.3.2004 tarihinde tescil edildiği
ilan olunur.

Karar No: 1

Karar Tarihi: 01.03.2004
Kararın konusu: Merkez Adres
Değişikliği
Toplantıda Bulunanlar: Mehmet
Bayram, Sebahattin Turan

Kararın Metni

Şirket ortakları bugün Şirket
Merkezinde toplanarak aşağıda
yazılı hususları karar altına
almışlardır:

1. Şirketimizin, Evren Mahallesi
Eski Halkalı Caddesi Aslı Sokak
No. 24/4 Bağcılar İstanbul
adresinde bulunan merkez işyeri
01.03.2004 tarihinden itibaren Bar-
baros Mahallesi Mahmutbey Cad-
desi No: 94/2-3 Bağcılar İstanbul
adresine taşınmıştır.

2. İş bu değişikliğin tescil ve
ilanına Oy birliği ile karar ver-
ilmiştir.

Mehmet Bayram imza
Sebahattin Turan imza

(5/A)/(3/83334)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 497685-445267

Ticaret Ünvanı
E.C.C.DİŞ TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Şişli
Halaskargazi Cd. No: 234 D. 7

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin İstanbul 22. Noterliğince
27.2.2004 tarih ve 3727-3728 sayı
ile onaylı ortaklar kurulu karar-
larının tescil ve ilan istenmiş, Bey-
oğlu 30. Noterliğince 26.2.2004
tarih ve 2810 sayı ile onaylı imza
beyannamesi memuriyetimize ver-
ilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk
Ticaret Kanunu hükümlerine uy-
gun olarak ve memurluğumuzdaki
vesikalara dayanılarak 2.3.2004
tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tarihi: 27.02.2004
Toplantı No: 2004/1
Toplantı Konusu: Hisse devri
Hk.
Toplantıya Katılanlar: Harun
Aslan, Şayan Güneşoğlu, Hasan
Zeyyat Tekeli

Şirket ortakları Şirket
Merkezinde toplanarak aşağıdaki
kararları ittifakla almışlardır.

Karar

1. Şirket ortaklarından Harun
Aslan Şirkette bulunan
49.500.000.000.- TL. tutarındaki
sermayesinin 25.500.000.000.- TL.
sini uhdesinde tutarak
24.000.000.000.- TL. ilk kısmını
nominal bedeli üzerinden Beyoğlu
30. Noterliğinin 26 Şubat 2004 tar-
ih 2808 sayılı hisse devri sözleşme-
si ile Göztepe Dr. Rifat Paşa Sokak

(Devamı 416 . Sayfada)

Adres : KARANFİL SOKAK NO 56. BAKANLIKLAR - ANKARA TELEFON : 0 312 413 80 00 (10 HAT) FAKS : 0 312 425 81 73 www.tobb.org.tr

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy - 8171

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY DOKTORLAR
SİTESİ KONUT YAPI
KOOPERATİFİTicari Merkezi: İstanbul Üsküdar
Çengelköy Bahçelievler Mh. Nato
Cad. Doktorlar Sk. N.3 A-9 Blok

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin Üsküdar 12. noterliğinin 2.12.2003 tarih 11075 - 11076 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş, Üsküdar 12. noterliğinin 3.12.2003 tarih 11128 sayılı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karara esas olan evrakın
Tarihi: 30.10.2003
Gündem: Yön. Kurulu üyesi Dr.
Nihat Yaşayan'ın istifasının
görüldüğü.Toplantı tarihi: 30.10.2003
Başkan: Yaşar Kuzuyaka
Üyeler: Doğan Avcı, Nihat
Yaşayan

Karar

Yönetim kurulu üyemiz Sn. Dr.
Nihat Yaşayan'ın istifası görüşüldü
istifanın kabulüyle, 1.nci yedek üye
Hasan Ali Benli'nin yönetim kurulu
üyeliği görevine davet edilmesine, oy
birliğiyle karar verildi.Yön. Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzuyaka imzaYön. Kurulu Bşk. yrd.
Doğan Avcı imzaYön. Kurulu Üyesi
Nihat Yaşayan imzaS.S. Çengelköy Doktorlar sitesi
Konut YHapi Kooperatifi

Karar tarihi: 13.11.2003

Karar No: 54

Kararın konusu: Yeni yönetim ku-
rulu üyeliğinin kabulü ve kooperatifin
temsil ve ilzam esasları hk.Toplantıya Katılanlar: Yaşar
Kuzuyaka, Doğan Avcı, R.Öcal
Gürsel1. Yönetim kurulu üyemiz Nihat
Yaşayan'ın istifası nedeniyle boşalan
yönetim kurulu üyeliğine davet
edilen 1. yedek üye Hasan Ali Benli
bu görevi kabul etmesi nedeniyle
aynı görev 2. yedek üye Rifat Öcal
Gürsel'e yapılmış olup, Rifat Öcal
Gürsel boşalan yönetim kurulu
üyeliği görevini kabul etmiştir. Rifat
Öcal Gürsel'in boşalan yönetim ku-
rulu üyeliğine atanmasına oy birliği
ile karar verilmiştir.2. Kooperatif ortaklığının bilu-
mum resmi daireler, mahkemeler,
üçüncü şahıslara karşı temsile, toplu
konut kredisi almaya, menkule ve
gayrimenkul mallarını terkin ve
ipotek etmeye iştirak hakkı tesis etm-
eye sözleşme yapmaya konut kredile-
ri veya kredi veren müesseseler
lehine iştirak hakkı tesis etmek,
belediyelerde iş takibi yapmaya, a
para ödemeye, anlaşma yapmaya, a
tüm işleri takip etmeye, bankalar,
postaneler, ortaklar ve üçüncü şahı-
slardan para tahsil etmeye ve bilmütle
bedelleri yapmaya ortaklarımızı fer-
di münasebete geçirmeye, gayri-
menkul mallarımızı tapuya tescil
ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye,
ferag vermeye resmi senet ve ilgili
evrakları imzalamaya, kooperati-
fimizin amaçlarının gerçekleştirilme-
si için sair bilmütle işleri yürüterek
gerekli evrakları imza etmeye Başkan
Yaşar Kuzuyaka, Başkan Yardımcısı
Doğan Avcı, Üye Rifat Öcal Gürsel
den herhangi ikisinin kooperatif
kaşesi altında atacakları müşterek
imzaları ile kooperatifin temsil ve
ilzam edilmesine oy birliği ile karar
verilmiştir.Yönetim kurulu başkanı
Yaşar Kuzuyaka imzaYönetim kurulu Başkan Yrd.
Doğan Avcı imzaYönetim kurulu üyesi
Rifat Öcal Gürsel imza

(5/A)(11/439717)

STATU TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 373473 - 321055

Ticaret Ünvanı
GÖKKUŞAÇLIK
FOTOĞRAFÇILIK
MATABAACILIK KIRTASIYE
VE MOBİLYA SANAYİ
TİCARET LİMİTED
ŞİRKETİTicari Merkezi: İstanbul
Kağıthane Çağlayan vatan Cad. No.9
Kat.1

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Beyoğlu 25. noterliğinden 9.12.2003 tarih 60839 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 10.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Tarihi: 15.11.2003
Karar numarası: 2003/2
Karara katılanlar: Ekrem Saymaz,
İsmail Saymaz, Adnan Arıkan

Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıda yazılı hususları arar altına almışlardır.

Şirket ana sözleşmesinin Amaç ve Konu başlıklı 2. maddesinin bu bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmesine ve ticaret sicili memurluğuna tescil ettir-

ilmesine oy birliği ile karar ver-
ilmiştir.Yeni Şekil
Amaç ve KonuMilli Piyango idaresi uhdesinde bu-
lunan Sayısal oyunlar ve piyango
faaliyetlerine aracılık etmek ve bu
faaliyetler için aynı yada nakdi temin-
at vermek.Adnan Arıkan imza
İsmail Saymaz imza
Ekrem Saymaz imza

(5/A)(11/441183)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 386515 - 334097

Ticaret Ünvanı
ALMAR GIDA ÜRÜNLERİ
DAĞITIM PAZARLAMA
TURİZM SANAYİ VE TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİTicari Merkezi: İstanbul Sarıyer
İstinye Emirgan Cad. No.46

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin İstanbul 4. noterliğinden 9.12.2003 tarih 18284 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 10.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar tarihi: 24 Kasım 2003
Karar No: 2003/1Toplantıya Katılanlar: Müminre Aİ,
Osman Aİ, Orhan Aİ
Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıda yazılı hususları karar altına almışlardır.

1. 11 Şubat 1998 tarih ve 4479 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yazılı amaçlarımızı ilave olarak Milli Piyango idaresi uhdesinde bulunan Sayısal Oyunlar ve Piyango faaliyetlerine aracılık etmek ve bu faaliyet için aynı ya da nakdi teminat vermek şeklinde şirket mukavelesinin 3. maddesinin, aşağıdaki şekilde tadil edilmesine,

Eski Şekil
Amaç ve Konu
Madde 3

11 Şubat 1998 tarih ve 4479 sayılı Ticaret Sicil gazetesindeki yazılı işler.

Amaç ve Konu

Yeni Şekil
Madde 311 Şubat 1998 tarih ve 4479 sayılı Ticaret Sicil gazetesindeki işler aynen geçerli olmak üzere 18. madde-
den sonra ilave olarak,

19. Milli Piyango idaresi uhdesinde bulunan Sayısal Oyunlar ve Piyango faaliyetlerine aracılık etmek ve bu faaliyet için aynı ve nakdi teminat vermek.

2. Bu hususların tescil ve ilamına oy birliği ile karar verildi.

Müminre Aİ imza
Osman Aİ imza
Orhan Aİ imza

(5/A)(11/441215)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil No: Kadıköy - 3533Ticaret Ünvanı
DİNÇDAL ORMAN
ÜRÜNLERİ PAZARLAMA
SANAYİ VE TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİTicari Merkezi: İstanbul Üm-
raniye Yukarı Dudullu Mah. Dudullu
Yolu No.69/B

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Kadıköy 4. noterliğinin 4.12.2003 tarih 63370 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 8.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Dinçdal Orman Ürünleri
Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd.
Şti.Karar No: 14
Karar Tarihi: 1.12.2003
Toplantıya Katılanlar: Yurdal Tu-
fan, Deniz Tufa
Gündem: Sermayenin artırılması
hk.

Karar

Şirket ortakları bugün saat 10 da şirket merkezinde toplandı. Gündem maddesi görüşülüp, müdürün izahatı dinlenerek;
20.000.000.000. Yirmi milyar TL sı olan şirketimiz sermayesinin,230.000.000.000. İki yüz otuz mil-
yar TL sı artırılarak,
250.000.000.000. İki yüz elli milyar
TL sına çıkartılmasına,Sermaye artırımı dolayısıyla, şir-
ketimiz ana sözleşmesinin sermaye
ile ilgili 6.ncı maddesinin aşağıdaki;Yeni Şekil
Madde 6
Şirketin sermayesiŞirketin sermayesi
250.000.000.000. İki yüz elli milyar
TL sıdır. Bu sermaye;245.000.000.000. İki yüz kırk beş
milyar TL sı Yurdal Tufan,
5.000.000.000. Beş milyar TL sı
Deniz Tufan tarafından muvazaadan
ari olarak tamamen taahhüt
edilmiştir.Eski sermayenin tamamı öden-
miştir. Bu defa artırılan nakdi ser-
mayenin ¼ ü tescil tarihinden
itibaren en geç üç ay içerisinde,
kalanı ise 31.12.2004 tarihinde
ödenecektir.Bu husustaki ilanlar ana sözleş-
menin ilan maddesi uyarınca yapılır.Şekilde değiştirilmesine, gerekli
işlemlerin takip ve sonuçlandırıl-
masına, oy birliğiyle karar verildi.Şirket müdürü
Yurdal Tufan imzaŞirket Hissedarı
Deniz Tufan imza

(5/A)(11/439711)

TİCARET ÜNVANLARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 510707 - 458289

Ticaret Ünvanı
BAKIR İNŞAAT BEKTAŞ
BAKIRİş Adresi: İstanbul Büyükçek-
mece Gürpınar Merkez BüfeEv Adresi: İstanbul Büyükçek-
mece Gürpınar Köyü Soran Apt.
Kat.2 D.510.12.2003 tarihinden itibaren in-
şaat işleri ile ilgili meşgul olduğunu ve
T.C. Devleti tebasında bulunduğunu
Noterden tasdikli imzası ile
bildirerek tescil istediğinden bulunan
tacirin Ticaret ünvanı yukarıda yazılı
şekilde 6762 sayılı Türk Ticaret Ka-
nunu hükümlerine uygun olarak
1.12.2003 tarihinde tescil edildiği
ilan olunur.

(5/A)(11/441550)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 510711 - 458293

Ticaret Ünvanı
YILMAZ İNŞAAT SADIK
YILMAZİş Adresi: İstanbul Bahçelievler
Siyavuşpaşa Mah. Mustafa Kemalpaş
Cad. aman Sok. No.15Ev Adresi: İstanbul Bahçelievler
Soğanlı Mah. Mustafa Kemapaşa
Mah. Mektep Sok. No.13/118.12.2003 tarihinden itibaren in-
şaat yapım işleri, ile meşgul
olduğunu ve T.C. Devleti tebasında
bulunduğunu Noterden tasdikli imza-
sı ile bildirerek tescil istediğinden bu-
lunan tacirin Ticaret ünvanı yukarıda
yazılı şekilde 6762 sayılı Türk
Ticaret Kanunu hükümlerine uygun
olarak 10.12.2003 tarihinde tescil
edildiği ilan olunur.

(5/A)(11/441551)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 510763 - 458345

Ticaret Ünvanı
ER ÖRME - İPEK ERKİİş Adresi: İstanbul Bahçelievler
Yenibosna Çıbançeşme Mah. Altay
Sok. No.11Ev Adresi: İstanbul Bahçelievler
Yenibosna Çıbançeşme Mah. Bağdat
Sok. No.34/318.6.2001 tarihinden itibaren
Trikotaj fason dokuma işleri, ile
meşgul olduğunu ve T.C. Devleti
tebasında bulunduğunu Noterden tas-
dikli imzası ile bildirerek tescil iste-

(Devamı 394. Sayfada)

(Başarılı 237. Sayfada)
olan borçlarını ödemeyen ortakların 15 Mayıs 2003 tarihine kadar ödenmesi ödenmediği takdirde icra yolu ile tahsil edilmesi oya sunuldu oy birliği ile kabul edildi.

Madde 7- Arsa sahibi ile olan itilafın görüşülmesi konusunda yönetim kurulu açıklamalarda bulundu. Arsa sahibi ile olan proje anlaşması ısı sistemine göre olduğu, arsa sahibinin şu anda kombi sistemine göre yapılmasını bizlerden talep etti. Bunun için Ümraniye Asliye Hukuk Mahkemesine kooperatif adına dava açtı. Bizde bu davanın sonucunu beklemekteyiz diye açıklamalarda bulundu. Bu konuda herhangi bir karar alınmadı görüşte belirtilmedi.

Madde 8- Tapuların verilmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesi ve kooperatif giderlerinin görüşülmesi konusunda yönetim kurulu açıklamalarda bulundu. 2003 yılı tahmini bütçesi okundu. Bu konuda tapu ve iskan paralarının biran önce ödemesi gerekiyor dedi. Bunun için üyelere en az her ay 290.000.000.- TL ödemesi gerekiyor dedi. Yapılan görüşmeler sonucunda 2003 yılı Nisan ayında bir defaya mahsus olmak üzere 290.000.000.-TL (ikiyüz doksanmilyon Türk Lirası) aidatın ödenmesi oya sunuldu oybirliğiyle kabul edildi. Tapuların verilmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi. 2003 yılı tahmini bütçesi de oy birliği ile kabul edildi.

Madde 9- Dilek ve temennilerde tapuların bir an önce alınması dileğinden bulunuldu. Genel kurulda alınan kararlara itiraz olup olmadığı divan başkanı tarafından soruldu alınan kararlara her hangi bir itirazın olmadığı görüldüğünden toplantı divan başkanı tarafından saat 13:00 'da kapatıldı. Bu tutanak yerinde düzenlen-di okunarak imzalandı.

Divan Başkanı
Güliz Güler İmza
Katip Üye
Yıldırım Çağlayan İmza
Oy Sayman Memuru
Sedat Erdemirci İmza
Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi
Dursine Kocaoğlu İmza

S.S. Öz Yaladere Konut Yapı Kooperatifi 2000-2001 Yılları Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı

S.S. Öz Yaladere Konut Yapı Kooperatifi'nin 2000 - 2001 yılları Olağan Genel Kurul toplantısını yapmak üzere 04.05.2002 tarihinde saat 11.00'de Alemdağ Cad. No: 614 Meral İşhanı Kat: 5 İhlamurkuyu/İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Hasan Yılmaz'ın gözetiminde toplandı.

Genel Kurul toplantısına başlanmadan önce yapılan incelemede ;

Gündemin 28 ortağa 02.04.2002 tarihinde imza karşılığı tebliğ edildiği,

1163 Sayılı Kooperatifler Kanununun 26. Maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu beyan edilip, hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 28 ortaktan 13 ortağın asaleten, 3 ortağın vekaleten toplam 16 ortağın

toplantıda hazır bulunduğu böylece toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır,

1- Toplantı Yönetim Kurulu Başkanı tarafından saat 12.00'da açıldı.

2- Divan Başkanlığına Uygur Maden, Yazmanlılara Uğraş Aydın ve Güliz Güler oy birliği ile seçildi.

3- Atatürk ve Silah Arkadaşları anısına saygı duruşu yapıldı.

4- 2000-2001 yılın Yönetim Kurulu, Denetim kurulu, faaliyet raporları ile 2000- 2001 yılları bilançoları okundu müzakere edildi. Onaylanarak oy birliği ile kabul edildi.

5- Yönetim kurulu ve Denetim Kurulu ayrı ayrı oylanarak oy birliği ile ibra edildi.

6- Üyelerin ödemesi gereken sigorta primleri ile iskan giderlerinden eksik ödeme yapan yada hiç ödeme yapmayan üyelere borçlarının 30.05.2002 tarihine kadar tahsil edilmesine, bu süre içerisinde borçlarını ödemeyen üyelere %15 gecikme zammı uygulanmasına, ayrıca borçların tahsil için icra yolu dahil olmak üzere Kanun ve Anasözleşmede belirtilen usul ve usullerin yapılması için yönetim kuruluna yetki verildi.

Ayrıca bundan sonra yapılacak imalatlar ve genel giderler için (duvar hariç) 25 Mayıs 2002'de 510.000.000.-TL, 25 Haziran 2002 tarihinde 310.000.000.-TL alınmasına, zamanında ödenmeyen aidatlara aylık %15 gecikme zammı uygulanmasına oy birliği ile karar alındı.

7- İskana müraaat edilecek tapuların hak sahiplerine verilmesi için Yönetim Kuruluna yetki verildi.

8- Ana caddenin genişlemesiyle yıkılan bahçe duvarının yapılmasına karar verildi.

9- Kooperatifin 2002 yılı içinde tapuların hak sahiplerine verileceği, kesin hesapların çıkartılıp üyelere bildirileceği kararlaştırıldı.

10- Dilek ve temennilerde söz alan olmadı, toplantı divan başkanı tarafından kapatıldı.

Divan Başkanı
Uygur Maden İmza
Katip
Güliz Güler İmza
Oy Saymanı
Uğraş Aydın İmza
Bakanlık Temsilcisi
Hasan Yılmaz İmza

(S/A)(5/431920)

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğundan

Sicil Numarası : 336573 - 284155

**Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU HEDEF
YENİ ÇEVRE KONUT YAPI
KOOPERATİFİ**

**Ticari Merkezi : İstanbul
Bahçelievler Kocasinan Merkez
Mah. Okul Sok. No. 8**

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin Büyükcükmece 6.noter-

liğinin 03.12.2003 tarih 24671 sayılı onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 4.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Sıra No: 51
Mevzuat Mahiyeti ve Hükümleri: Kooperatifin Temsil Ve İltizam Esasları Hakkında
Toplantı Tarihi: 15/05/2003 Günü
Başkanın Adı Ve Soyadı: Mehmet Emin Saygı
Azaların Adı Ve Soyadı: Sebütay Görsu, Volkan Tuz

10.05.2003 tarihinde yapılan olağan genel kurul sonrası yönetim kuruluna seçilen üyeler toplanarak aşağıdaki kararları almışlardır;

A-) Yönetim kurulu başkanlığına: Mehmet Emin Saygı Yönetim kurulu 2. başkanlığına: Sebütay Göksu Yönetim kurulu muhasep üyeliğine: Volkan Tuz

B-) Kooperatifin Temsil Ve İltizam Esasları

a-) Kooperatifimizi bilimum resmi daireler, mahkemeler ve üçüncü şahıslara karşı temsil,

b-) Mahkemelerde dava açmaya, sulh olmaya ve davadan vazgeçmeye,

c-) Başkalarını her türlü yetkilerle tevkile veya vekaleten azle tevhit etmeye,

d-) Menkul ve gayrimenkul mallar almayla terhin, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye,

e-) Sosyal Sigortalar Kurumu, İl İmar Müdürlüğü, Türkiye Emlak Bankası, kredi veren diğer müesseseler ve üçüncü şahıslardan kredi ve borç para almaya,

f-) Kooperatifimizi taahhüt altına sokmaya ve iltizam edilecek her türlü mukavele, senet, makbuz, evrak ve çek imzalamaya,

g-) Sosyal Sigortalar Kurumu, İl İmar Müdürlüğü, Türkiye Emlak Bankası, veya diğer müesseseler lehine iştirak hakkı, tesis ve ipotek etmeye,

h-) Banks, postahane, ortaklar ve üçüncü şahıslardan kooperatif adına para tahsil etmeye ve başkalarına bildirimle ödemeleri yapmaya,

i-) Kooperatifimizi ve ortaklarımızı ferdi münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferağ vermeye ve her türlü tapu muamelelerini inta etmek üzere resmi senet ve ilgili evrakı imzalamaya ve kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bilcümle işleri yürüterek gerekli evrakı imza etmeye,

i-) 634 sayılı kat mülkiyeti kanununun gerektirdiği yönetim planı, fotoğraf, liste, dilekçe, resmi senet ve sair bilcümle evrak ve planları imzalayarak gayrimenkullerimizin mülkiyetini kat mülkiyetine çevirmeye ve kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bilcümle işleri yürüterek gerekli evrakı imza etmeye, yönetim kurulu başkanı Mehmet Emin Saygı ikinci başkan Sebütay Göksu ve yönetim kurulu

muhasep üyesi Volkan Tuz'dan herhangi ikisinin imzası ile temsil ve iltizam edilmesine yönetim kurulumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Muhasep Üye
Volkan Tuz İmza
İkinci Başkan
Sebütay Göksu İmza
Başkan
Mehmet Emin Saygı İmza
(S/A)(5/432765)

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğundan

Sicil Numarası : Kadıköy - 8171

**Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY DOKTORLAR
SİTESİ KONUT YAPI
KOOPERATİFİ**

**Ticari Merkezi : İstanbul Üsküdar
Çengelköy-Bahçelievler Mh. Nato
Cad. Doktorlar Sk. N. 3 A-9 Blok**

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 26.10.2003 tarihli olağanüstü genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 2.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tutanağıdır.

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 2003 yılı Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı 26.10.2003 tarihinde Saat 11'de Yıldırım Düşün Sarayı Salon 1 Yavuztürk Mah. N: 58 (İlke 2 Sitesi Karşısı) Çamlıca İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri M. Ali Köse, M. Zafer Karakoç, Güleser Özkarakasöğüş gözetiminde toplandı.

Genel Kurul Toplantısına başlanmadan önce yapılan incelemeler;

a- Genel Kurul Toplantısı ile ilgili duyurunun toplantı yer ve gündemi içerdiği Yönetim Kurulunca beyan edilen çağrı mektuplarının ortaklara 25-26/09/2003 tarihinde. 343 ortağa Üsküdar Posta Şubesinde taahhütlü olarak gönderildiği, 136 ortağa 25/09/2003 tarihinde elden imza karşılığı tebliğ edildiği,

b- Yönetim Kurulunca 1163 sayılı Kooperatifler Kanunun 26. maddesi uyarınca hazırlanan, ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 478 ortaktan 158 ortağın asaleten, 118 ortağın vekaleten katılımı ile toplantıda 276 ortağın toplantıda hazır bulunduğu, toplantının açılması için hiçbir ortağın itirazının olmadığı görüldüğü ve gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

Sanayi Ticaret Bakanlığı Teşkilatlandırma Genel Müdürlüğünün 2001/03 nolu genelgesi ekinde bildirilen bakanlık temsilcisi konuşma metni genel kurula okundu ve Toplantı Yönetim Kurulu Başkanı tarafından açıldı.

1- Açılış ve saygı duruşu yapıldı. (saat 13:10)

2- Divan Başkanlığı için 2 aday üye oldu. Av. Gülizar İrmak ve Nöter Mustafa Akyüz aday oldu. Yapılan

oylama sonucunda Mustafa Akyüz 98, Gülizar İrmak ise 177 oyla ve oy çokluğuyla divan başkanlığına seçildi.

Divan heyeti için tek liste aday oldu bu listeye göre katılıplara Av. Mürsel Aracı, üye Yalçın Fakıoğlu, Oy sayım memurluklarına İsmail Su, Buket Çaylı, Musa Demir oy birliği ile seçildiler. Tutanakların imza yetkisi oy birliği ile verildi.

Divan teşkilinden sonra, Sanayi ve Ticaret İl Müdürlüğüne ulaşan dilekçe (Savaş Özer imzalı) ve eki belgelerle yazılı olan hususların gündeme alınması konusundaki yazı divan başkanlığına sunuldu.

Divan başkanına bakanlık temsilcileri tarafından Kooperatifler Kanununun 48. maddesi ve ana sözleşmenin 31. maddesi konusunda görev yapılmasını istediler.

Divan başkanı yazı ve eki belgeleri inceledikten sonra Ana sözleşmesinin 31. maddesinde de incelenmesinden de görüleceği üzere ortakların 1/10 'unun toplantı tarihinden en az 20 gün önce müştereken ve noter tebliği ile yaptıkları tebliğatlar gündeme konur açıklamasını yaptıktan sonra yasaya ve ana sözleşmeye aykırılığı gayet açık olan bu teklifi gündeme almayacağını salona açıkladı.

Divan teşkilinden sonra divana verilen ve yönetim kurulunun azli ile ilgili 2 önerge divan başkanı tarafından salona okunarak önerge sahiplerinin salonda olup olmadıklarını kontrol etmek için yoklama yapacağını teklif sahiplerinin salonda olması halinde önergeyi gündeme alması alınmaması konusunda oylama yapacağını açıkladı.

Divan başkanı yaptığı yoklamadan sonra imza sahiplerinin 55'nin toplantıda hazır bulunduğunu ve önergein gündeme alınmasının gerekli olduğunu kanun ve ana sözleşmenin bunu emrettiğini ifade ederek önergeyi salona okudu.

Önerge lehinde ve aleyhinde konuşmak isteyenler olduğuna ifade ederek önerge lehinde konuşmak isteyen Sait Aksöz'e söz verdi.

Gördüğüm usulsüzlük ve yolsuzlukları yönetime bildirmeme rağmen konuyu hepimizin haklarını koruyacak olan denetim kuruluna iletmeme rağmen bir türlü cevap alamadım. Oylamada hassas olunmasını istiyorum dedi. Önerge aleyhinde söz alan Doğan Avcı'ya önerge lehindeki konuşmalar bittikten sonra söz verileceği ifade edildi. Hazma Özbal söz alarak yönetimin saklayacak ve gizleyecek bir şeyi olsaydı yönetimi bırakıp kaçarlardı. Bu önergeyi gereksiz görüyorum dedi.

Doğan Avcı söz aldı: 20 yıldır Mali Müşavirlik yaptığını hesapladığı rakamların ne anlama geldiğini iyi bildiğini, her ay sonu itibarıyla yönetim, hesapları denetçilere inceleterek panolara asıldığını ifade etti.

Reşit Çengelgoğlu söz aldı: Hazırlanan raporların açıklamalarının yeterli olduğunu bu haliyle yanlış olduğunu bildirdi.

Divan Başkanı önergeyi bir kere daha okuyarak gündeme 5. madde (Devamı 239. Sayfada)

(Baştafi 238. Sayfada)
olarak eklenmesini oyladı. 97 üye gündeme alınması yönünde oy kullandı. Önerginin gündeme alınması konusunda ise 161 red oyu kullanıldı.

Buna göre önerginin gündeme alınması reddedildiği divan başkanı tarafından bildirildi.

Oylamadan sonra divana gelen Fatmagül Dalkılıç vekili Tanıl Dalkılıç başkanlık temsilcileri tarafından divana verilen ayrıca ortaklar tarafından kooperatife gönderilen ve gündeme alınması istenen konuların usulsüz olduğu ifadeyle tutanak eki dilekçeyi şerh olarak divana verdi. (Ek 1)

Savaş Özer söz aldı: Katılmadığım 22 Haziran 2003 tarihli genel kurulda aylık 100.000.000.-TL ödeme kararı çıkmasını rağmen sevhene hata yapıldığı iddia edilerek alınan Ödeme kararının düzeltilmesi şeklindeki bir kararın yasa ana sözleşme ve iyi niyet kurallarına aykırı olması nedeni ile muhalif olduğumu ve yasal haklarımın saklı kalması kaydıyla şerh veriyorum. (Savaş Özer) İmza

Cemal Fırat söz aldı: Elindeki yazılı metni okuyarak tutanak eki olarak tutanaklara aynen geçmesi için okuduğu metni divan başkanına verdi. Divan başkanı tutanak eki olarak (Ek/2) belgeyi alıp divan katibine verdi. (Cemal Fırat) İmza

Sait Aksöz söz aldı: Bakanlık temsilcilerinin ve tutanakların önceki genel kurulda sonradan imzalandığında bu nedenle bilançonun tam ifade edilemeyeceğini söyledi. Bu maddede görülen aidat olayının red ediyorum. 100.000.000.-TL aidatın yeterli olduğunu söyleyerek denetçi ve yönetimin müsterek çıkardıkları 2 aylık hesap özeti için tutanak eki olarak divana verdi. (Ek-3)

Emel Şehiraşioğlu söz aldı: Bir önceki genel kuruldan alınan kararın 200.000.000.-TL olduğunu ve bu kararın çoktan alınıp uygulandığını bildirdi. Sadece yapılan küçük bir ekşiğin giderilmesinin burada yapıldığını kendisi ve kendisi gibi birçok arkadaşının ödemeleri yaptığını bildirdi.

İbrahim Çetinkaya söz aldı: Divan başkanlığına ve Ticaret Başkanlığı temsilcilerine saygılı olmalıyız. 100.000.000.-TL'yi brakalım artık 200.000.000.-TL ödemiştir.

Nuray Birbil söz aldı: Ben 100 milyon TL ödüyorum. Toplanan paraları ne yapıldığını sordu.

Ergün Yamaner söz aldı: Kendi hesap tetkik komisyonu üyesi zaman yaptığı çalışmaları ifadeyle bazı arkadaşların itikam peşinde olduğunu oysa sitede huzura ihtiyaç bulunduğunu söyledi.

Yaşar Kuzyaka söz aldı: Kooperatifimiz bir an önce ferdeleşerek site yönetimine geçmesi için gece gündüz çalıştıklarını söyledi.

Divan Başkanı gündemin 3. maddesini oylamaya sundu. Haziran ayında yapılan genel kurulda alınan karar gereği site giderleri için 100 milyon TL, Kooperatif giderleri için 100 milyon TL olarak aidat ödemesi gerekirken miktarların tutanağa geçiş esnasında 100'er milyon TL yerine 100 milyon TL yazılması ne-

deniyle alınan kararın ve gündemin 3. maddesi uyarınca 2003 Haziran ayında geçerli olmak üzere site giderleri için 100 milyon TL, Kooperatif giderleri için 100 milyon TL sıra aidat alınmasına 2 karşı oya karşılık 193 oyla ve oy çokluğuyla karar verildiği ve kabul edildiği divan başkanı tarafından salona açıklandı.

Maddde 4: Gecikme faizi uygulamasına ilişkin olarak Ahmet Koç söz aldı: Geçen yıllarda gecikme cezası ile ilgili alınan kararların kronolojik olarak üyelere izah ederek alınan kararların üyelerin ödemelerini yapmalarını halinde çıkartılmaları da dahil hiçbirinin yerine getirilmediğini denetim kurullarının da bu konuyu raporlarında belirttiği hususlarını üyelere anlattı. Genel Kurulda alınan kararlar gereği ödemelere ilişkin sorumluluğunu yerine getirmeyen üyeler hakkında görevini yapmayan idarecilerinde sorumlu olduğunu ifadeyle bu konuda kanun ve ana sözleşmeye dayanarak yapılması gereken işler hakkında kooperatif organlarına ve genel kurula bilgi verdi.

Yönetim kurulu başkanı söz alarak mevcut olanakların tahsilatının hızlandırılması için gecikme cezasında aidat borcu olmayanlar için belirli bir indirimi yapılmak suretiyle para toplama kolaylaştırmayı düşündüklerini ancak aidat borcu olanlara bu işlemi uygulamak istemediklerini belirtti.

Fehmi Tambay söz aldı: Gecikme cezası düşünülmesi gerekir ancak aidatını ödemeyenlere bu indirimi yapmak adil olmaz. Gecikme cezasından dolayı mahkemelerde uğraşmaktansa bir orta noktada buluşulmasında yarar var diye söyledi.

Hamza Özbal söz aldı: Ülkenin geçirdiği krizlerden sonra kanunucu değil de hukukçu olmak gerekir. Gerekli kolaylığı sağlayarak ödemelerin alınması gerekir.

Reşit Çengelöğlu söz aldı: Ahmet Koç'un yönetim ve müteahhit firma ile aracı olarak bir yardımda bulunmasını istedi.

Tanıl Dalkılıç söz aldı: Kooperatif fesh ederek tapuları alabilecek miyiz diye merak ediyordum dedi. Hema ile ilgili bir sorun varsa halledilsin diye bildirdi.

Betül Baki söz aldı: Denetçi seçildiği ve 1995 yılından beri üye olduğunu bildirdi. Denetçi olarak görevini yapmıyor diye satışına olduğunu ancak denetim raporlarını kendisinin hazırladığını bildirdi. Kimsenin adamı olmadığını söyledi. Gecikme cezasıyla tahsilatın yapılmasını istiyordum dedi.

Mustafa Alagöz söz aldı: Sonra konuşacağım bildirdi.

Ahmet Koç söz aldı: Ben bir üye olarak karşınızdayım. Müteahhit ile Yönetim arasında hakem değilim, arabulucu değilim diye bildirdi.

Mustafa Alagöz söz aldı: Ahmet Koç'un 3 aydır problemlerin giderilmesi için arabulucu olduğunu ancak sonradan vazgeçtiğini bunu anlayamadığını bildirdi. Yönetim ve müteahhit firma olarak oturup konuşmaların ancak mahkemeye gidilmeden sorunun çözümü mümkün olmadı.

Serdar Yılmaz söz aldı: Artık kooperatif üyesi değil site üyesi olmak

istiyorum. Müstakil tapuya gidecek en kısa yol bulalım ve tapularımızı alalım.

Maddde ile ilgili olarak yönetimin sunmuş olduğu:

Geçmiş dönük aidat borcu olanlardan aidatlarını 15.11.2003 tarihine kadar ödedikleri takdirde gecikme zammını %10 yerine %5 olarak uygulanmasını, 15.11.2003 tarihinden itibaren %10 olarak devam edilmesini, gecikme cezası olarak uygulanmasını, 15.11.2003 aidat borcu olanların ödemelerini yapmalarını halinde muaf Kapsamından çıkartılarak %10 gecikme zammı uygulamasına devam edilmesine aidat borcu olmayıp ta sadece gecikme zammı borcu olanların, gecikme zammı borçlarının affedilmesi ve silinmesi 7 karşı oya karşılık, mevcudun oy çokluğu ile kabul edildiği divan başkanı tarafından salona bildirildi.

Divan başkanına müracaatla Ayten Tahtacı ile 11 arkadaşının gündemin 4. maddesine ilave olarak daha önce bazı üyelere alınan faizlerin idadesini aksi halde konuyu yargıya getireceklerine dair dilekçelerini muhalefet şerhi olarak tutanak ekine koymak üzere divan başkanına verdi. (Ek/4)

Maddde ile ilgili olarak Ahmet Koç 4. maddde kararlarına muhalefet ederek muhalefet gereklerini tutanak eki olarak divan başkanına verdi. (Ek/5 dört sayfa olarak)

Maddde 5: Zemin Etüt raporuna göre ortaya çıkan teknik noksanlıkların giderilmesi ile ilgili harcamaların hakkında Yönetim Kurulu Başkanı Genel Kurula bilgi verdi.

Daha sonra söz alan Doğan Avcı: Maddde ile ilgili olarak zemin ve su saygıların, ferdeleşme harcamaları için gerekli olan tahmini bütçeyi Genel Kurula okudu.

Haydar Yüce söz aldı: Zemin etütleri ile ilgili bir kaos var gibi geliyor bana. Zemin etüt olayını teknik bir heyet tarafından bilgi verilmesini istiyorum. Su çıkan bloklarda ne gibi bir önlem alındı? Alınan raporun yoruma açık raporlar olarak görüyorum. Tam yetkili bir müesseseden rapor alınmasını daha doğru olacağını düşünüyorum.

Ömer Tanınmış söz aldı: Bu genel kurulun hayırlı olmasını diliyorum. Akkardelen kooperatifinden üye olarak geldik ve Doktorlar kooperatifi ile bir birleşme sözleşmesi yaptık. Aramızın karşılığı olarak A2, A1, B1, B2, B3, B4 Bloklarını aldık. Yaptığımız birleşme sözleşmesinde bu blok sahibi üyelerin sadece site aidatı ödebileceklerini bunun dışında hiçbir ödeme yapılmaması gerekir. 3. maddde kararına muhalefet şerhimiz olacaktır. Zemin Etütü masraflarından da sorumlu değiliz. Biz arsa sahibi olarak yaptığımız sözleşmeye göre hareket ederiz. Biz sözleşmeden doğan haklarımızı kullanarak zemin etüt raporlarında karışmayız. Konu hakkında muhalefet ettikleri hususları muhalefet şerhi koyarak divan başkanına yazılı olarak verdi. (Ek/6)

Nilüfer Elemen söz aldı: Zemin etütünü gerektirildiğinden bahsederek kendi blokları için İstanbul Teknik Üniversitesinde bu işi yaptırarak rapor aldıklarını bildirdi. Drenaj ile ilgili DSİ ile araştırma yaptıklarını bildirdi. Sağlam binaya kalkıp rapor almak boşuna bir masraf değil mi dir?

Yönetim kuruluna maddde ile ilgili olarak sormak istediklerini ve muhalefet ettiği hususları şerh olarak tutanaklara konmak üzere yazı şeklide verdi. (Ek-7)

Mustafa Alagöz söz aldı: Zemin etütleri için bu insanlardan neden para istiyorsunuz. Bu sitenin müteahhidi benim. Bir problem varsa neden bana sormuyorsunuz? Eksik bir şey yaptığım varsa ben buradayım eksikliği tamamlarım. Zemin etüt raporu sadece insanların kafasını karıştırır. Hangi binanın altında yanlış bir şey varsa ben yaptıracağım. Teknik Üniversitenin bize verdiği rapora göre binalar yapılmıştır.

Tevfik Hoş söz aldı: Çok gereksiz şekilde drenaj veya teknik takviye yapılması gibi şeylerle uğraşıyoruz. Afet işlerinden onay alındı, Yönetimle bazı konular için çalıştık. Gelen raporlar çeşitli şekilde olunca üyeler arasında dedikodu oluştu, genel olarak blokların bir problemi yok sadece 5-6 blokta drenaj çalışması yapılabilir. Sitede oturup ta bu konuyla ilgili mühendis arkadaşlarla bir komite oluşturulmalıdır. Müteahhidimiz diyor ki benden kaynaklanan sorunları ben çözecem dediğine göre sorunları aşama aşama görmeliyiz. Tahmini bütçe ona göre yeniden revize edilebilir. Bütçe bana fazla geldi. Depremle ilgili sorunları çok büyütmekten daha dikkatli ve yapılması gerektiği gibi davranmalıyız.

En son olarak teknik elemanlardan oluşan bir teknik komitenin kurulmasını, bütün çalışmalarını gözden geçirdikten sonra + veya - göz önüne alarak müteahhit firmayla da görüşülerek üyeler için yapılması gerekli olan en uygun işlerin yapılmasını tespit etmeliyiz dedi.

Maddde görüşülürken Meral Bilgin vekili Ahmet Arkan Bilgin ve 6 arkadaşları divan başkanlığına verdikleri yazılı önergeyi gündemin 5. 6. maddelerine muhalefet şerhi olarak tutanağa eklenmesini istedi. Divan başkanı yazıyı alarak tutanağa (Ek-8) ekine koydu.

Servet Demir söz aldı: Güvenini yitirdiğini A6 blokla ilgili hiçbir açılıma yapılmadığını söyledi. Bu konuda bir bilgi istiyordum dedi.

Söz alan Yönetici Yaşar Kuzyaka sorunları ve eleştirileri cevapladı. Kuracağımız bir alt komisyonla bu sorunları çözeceğimizi düşünüyordum. Doktorlar ile Akkardelen kooperatifinin inşaat ve birleşme sözleşmesi vardır. Bu sözleşmelere göre hareket edeceğiz, buna mecburuz dedi.

Yönetimin sunduğu tahmini bütçe 70 kabul oyuyla karşılık mevcudun oy çokluğuyla reddedildi. Söz alan Emel Şehiraşioğlu etütlerin çok önemli bir konu olduğunu ancak yönetim tarafından üyelerin daha önceden bilgilendirilmediği bu konuyla ilgili olarak yapılan teknik açıklamalar ışığı doğrultusunda yönetim ve ortakların karşılıklı olarak asgari miktarda oluşacak bir rakamın gelecek açısının yeniden görüşülüp, oylanmasını öneriyordum dedi.

Söz alan Cemal Fırat bu konun bir komisyon tarafından incelenmesini ve bir dahaki genel kurula getirilmesini önerdi. Divan başkanı yeni önerileri görüşülüp görüşülmemesi konusunu oya sundu. 166 kabul ve 4

red oyuyla karşılık yeni öneri alınması kabul edildi.

Bunun üzerine Yönetim Kurulu Başkanı teknik kadro ile görüşerek asgari olarak zemin etütlerini ve plan tadilatlarının yapılarak Şubat ayında ki encümine yetiştirilmesine çalışacaklarını kalan parayı da bir sonraki genel kuruluna getireceklerini açıkladı.

Yönetim Sunduğu yeni hesap planıyla bütün binaların zemin su etütlerini; yaparak çözümlerinin bulunması için yönetim tarafından verilen plana göre A2, A11, B1, B2, B3, B4 bloklardan 394 milyon.-TL ve A1, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21 bloklardan 510 milyon TL aidat alınmasını, mevcut ödemelerin Kasım 2003, Aralık 2003, Ocak 2004 ve Şubat 2004 aylarında olmak üzere 4 eşit taksitle ödemesini 7 red oyuyla karşılık 179 kabul oy ile çokluğuyla kabul edildiği divan başkanı tarafından açıklandı. Buna göre toplamması gerekli rakam 244.232.000.000.-TL olarak belirlendiği divan başkanı tarafından salona açıklandı.

Bu esnada divana gelecek 3. maddde ile 5. maddde ki harcamalara itiraz ettikleri söyleyen Sait Aksöz tutanak eki olarak yazılı şerhini divana verdi. (Ek-9)

Maddde 6: Bu maddde ile ilgili yönetimin açıklamalarında bulundu.

Söz alan Gürsel Bayat şeffaf olduğunu bu yüzden tartışmaların çıktığını bildirdi. Bu ödemelerin bize daha önceden bildirilmesi gerektiğini şimdi söyleyince tabi ki net olunmadığını görüyoruz dedi.

Kadir Kaleli söz aldı: Her iki kooperatifin vergi cezası farkı olduğunu, vergi cezasının ne üzerinden hesaplandığını merak ediyordum.

Divan başkanı yapılan açıklamalar ışığında emlak ve arsa vergilerinin ödenip ödenmemesini genel kurulun oyuyla sunacağını açıkladı. Yapılan oyuyla sonucu mevcudun oy birliği ile vergilerin ödenmesinin kabul edildiğini salona açıkladı. Vergilerin 2 taksit halinde ödemesi hususu oya sunuldu, teklif oy birliği ile kabul edildi.

Buna göre;

Doktorlar Kooperatifi Üyesi:

Giriş Daire	128 m2 üyesi
600.000.000.-TL	
Giriş Daire	133 m2 üyesi
625.000.000.-TL	
Normal Daire	155 m2 üyesi
725.000.000.-TL	
Çatı Dublex Daire	240 m2 üyesi
1.100.000.000.-TL	
Giriş Dublex Daire	255 m2 üyesi 1.
1.650.000.000.-TL	

Birleşen Akkardelen Kooperatifi Üyesi:

B Tipi Giriş Daire	82 m2
195.000.000.-TL	
B Tipi Giriş Daire	89 m2
210.000.000.-TL	
B Tipi Normal Daire	101 m2
240.000.000.-TL	
A Tipi Giriş Daire	128 m2
295.000.000.-TL	
A Tipi Zemin Daire	133 m2
310.000.000.-TL	

(Devamı 240. Sayfada)

(Baştarafı 239. Sayfada)
A Tipi Normal Daire 152 m2
350.000.000.-TL
A Tipi Çatı Dublex Daire 227 m2
502.000.000.-TL

olarak iki taksit Kasım 2003 ve Aralık 2003 aylarında ödenmesine oy birliğiyle karar verildi.

Madde 7: Dilek ve temennilerde söz alan Emel Şehirağasıoğlu zemin etüdü ile ilgili alınan karardan harcanacak miktardan yapılacak işlerin seçilecek teknik heyetin onayı ile yapılmasını temenni ettiğini bildirdi.

Gündemde görüşülecek başka konu kalmadığından divan başkanı saat 18.30 itibarıyla toplantının sona erdiğini açıkladı. İş bu genel kurul tutanağı divan heyeti ve başkanlık temsilcileri tarafından birlikte imza altına alındı.

Bu tutanak toplantı mahallinde düzenlendi. 26/10/2003

Gültezer İrmak İmza
Divan Başkanı
Mürsel Aracı İmza
Başkan Yard.
Yalçın Fakioglu İmza
Katip Üye
İsmail Su İmza
Oy Sayım Memuru
Buket Çaylı İmza
Oy Sayım Memuru
Musa Demir İmza
Oy Sayım Memuru
Mehmet Ali Köse İmza
Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri
M.Zafer Karakoç İmza
Güleser Özkarakaoğlu İmza

(5/A)(5/431883)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası : 510160 - 457742

Ticaret Ünvanı
ANT GEMİCİLİK NAKLİYAT
TURİZM İNŞAAT GIDA
İTHALAT İHRACAT SANAYİ
VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ

Merkezi Muğla Vilayeti dahilinde Muğla Fethiye Dolgu Sahası Sadi Berkman Cad. No. 5 numaralı mahalde ve Muğla Fethiye Ticaret Sicili Memurluğunun 4426 sicil sayısında kayıtlı olan, ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin ticari ikametgahının İstanbul Vilayeti dahilinde İstanbul Maltepe Peyzullah Mah. Mimar Sanan Cad. Küçükbağlar Sok. No. 4/6 nakledilmesi dolayısıyla tanzim olunmuş 13.11.2003 tarihli olağan genel kurul kararının, ekindeki tadil metninin tescil ve ilanı istenmiş, Merkez Ticaret Sicil Memurluğu dosyasında bulunan ve ilgili memurlukça onaylanan evraklar ile Fethiye 2. Noterliğinden 30.7.2002 tarih ve 9307 sayılı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu ile Ticaret Sicili Nizamnamesinin 47 nci maddesi hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 2.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Ant Gemicilik Nakliyat Turizm İnşaat Gıda İthalat İhracat Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 13.11.2003 Tarihinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı

Ant Gemicilik Nakliyat Turizm İnşaat Gıda İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 2002 yılı olağan Genel Kurul toplantısı 13/11/2003 tarihinde, Saat 14:00' de şirket merkez adresi olan Dolgu Sahası, Sadi Berkman Cad. No: 5 Fethiye-Muğla adresinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığının Muğla İli Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü'nün 12/11/2003 tarih ve 318 sayılı yazısı ile görevlendirilen Bakanlık Komiseri Suat Karagöz'ün gözetiminde yapılmıştır.

T.T.K.'nın 370. maddesine istinaden yapılan toplantıda pay sahipleri ve vekillerinin herhangi bir itirazlarının bulunmadığına,

Hazırın cetvelinin tetkikinden, şirketin toplam 50.000.000.000.- (Eltilimilyar) TL'lik sermayesine tekabül eden 1000 adet hissedenden 49.850.000.000.-TL'lik sermayeye karşılık 997 adet hissenin Asaleten, 15.000.000.-TL'lik sermayeye karşılık 3 adet hissenin de Vekaleten, olmak üzere 1000 adet hissenin toplantıda temsil edildiğinin ve böylece gerek kanun ve gerekse anasözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun anlaşılması üzerine toplantı T.T.K.'nın 370. maddesine göre yapılmak üzere Yaşar Gül tarafından açıklarak gündemin görüşülmesine geçilmiştir.

1.) Yoklama ve açılış yapıldı. Divan Başkanlığına Yaşar Gül, oy toplama memurluğuna Hüsnü Aslan, Katipliğe de Yusuf Ağdaş oybirliği ile seçildiler.

2.) Başkanlık Divanına tutanakları imzalamaya hususunda oy birliği ile yetki verildi.

3.) Ana sözleşmenin merkez ve şubeleri başlıklı 4. Maddesinin değiştirilmesi hususunda görüşme açıldı. Yapılan görüşmeler sonunda anasözleşmenin merkez ve şubeleri başlıklı 4. Maddesinin değiştirilerek şirket merkezinin İstanbul iline alınmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Tadil tasarısı genel kurul tutanağının ekinde.

4.) Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından toplantı divan başkanı tarafından kapatıldı.

Komiser
Suat Karagöz İmza
Divan Başkanı
Yaşar Gül İmza
Katip
Yusuf Ağdaş İmza
Oy Toplayıcı
Hüsnü Aslan İmza

Ant Gemicilik Nakliyat Turizm İnşaat Gıda İthalat İhracat Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Merkez Ve Şube Tadil Tasarısı

Eski Metin:
Madde 4:

Şirketin Merkezi Fethiye-Muğla'dır. Adresi Dolgu Sahası Sadi Berkman Cad. No: 5 Fethiye-Muğla'dır. Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan ettirilir ve ayrıca Sanayi Ticaret

Bakanlığı'na bildirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır.

Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır. Şirket Sanayi Ticaret Bakanlığı'na bilgi vermek şartı ile yurt içinde ve dışında şubeler açabilir.

Yeni Metin:
Madde 4:

Şirketin Merkezi Maltepe-İstanbul'dur. Adresi Feyzullah Mahallesi Mimar Sinan Cad. Küçükbağ Sk. No: 4/6 Maltepe-İstanbul'dur. Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan ettirilir ve ayrıca Sanayi Ticaret Bakanlığı'na bildirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır.

Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır. Şirket Sanayi Ticaret Bakanlığı'na bilgi vermek şartı ile yurt içinde ve dışında şubeler açabilir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Gül İmza
Yönetim Kurulu Üyesi
Hüsnü Aslan İmza
Yönetim Kurulu Üyesi
Hülya Bozkurt İmza

(10/A)(5/432000)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 268801-216383

Ticaret Ünvanı
BENŞAH TEKSTİL TİCARET
VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Avcılar Cihangir Mh. Ambarlı Dolmuş Tes. Cad. Şehit Zafer Sok. N. 5 K. 2-3

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Bakırköy 22. noterliğinden 12.11.2003 tarih 40994 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 4.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Tarihi: 10.11.2003
Karar No: 33
Toplantı Yeri: Şirket merkezi
Toplantıya Katılanlar: İbrahim Benli, Selma Benli, Alaaddin Benli

Karar

Şirket ortakları şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki yazılı hususları karar altına almışlardır.

1. Şirket ortaklarından Kadir Benli 1.600.000.000 TL kıymetindeki sermayesinin 2,5 paya tekabül eden 800.000.000 TL'lik hissesini Bakırköy 22. noterliğinden 10.11.2003 tarihi ve 40740 sayılı devir ve temlik sözleşmesi ile şirket ortağı olan Selma Benli'ye, yine 2,5

paya tekabül eden 800.000.000 TL'lik hissesini Bakırköy 22. noterliğinden 10.11.2003 tarih ve 40740 sayılı devir ve temlik sözleşmesi ile şirket ortağı olan Alaaddin Benli'ye devretmiştir.

2. Yukarıda bahsi geçen devrin kabulüne ve keyfiyetinin pay defterine işlenmesine,

3. Vaki devir neticesinde şirket ortakları ve hisselerinin:

70 paya karşılık 22.400.000.000 TL Sermaye İbrahim Benli
22,5 paya karşılık 7.200.000.000 TL Sermaye Selma Benli
7,5 paya karşılık 2.400.000.000 TL Sermaye Alaaddin Benli tarafından tamamen taahhüt edilmiş ve sermayenin tamamı ödenmiştir.

4. Ticaret ve Sanayi Bakanlığı Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 1976-1 sayılı sirküleri gereğince esas mukavelede değişiklik yapılmamasına ittifakla karar verildi.

Şirket Ortağı
İbrahim Benli imza
Şirket Ortağı
Selma Benli imza
Şirket Ortağı
Alaaddin Benli imza

(5/A)(5/432678)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 506680-454262

Ticaret Ünvanı
TTİ İLETİŞİM VE
HABERLEŞME HİZMETLERİ
ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Şişli Maçka Abdi İpeççi Cd. No: 75

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Beyoğlu 9. noterliğinden 23.10.2003 tarih 19584 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 4.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

TTİ İletişim ve Haberleşme Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu

Karar Tarihi: 10.10.2003
Toplantı No: 1
Karar No: —

Teklifin
Tarihi: Resen

Karar

Şirketimiz yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanununun 330/II. maddesi uyarınca aşağıdaki hususlarda karar vermiştir.

Aşağıda tanımlı yapılan A grubu hissedarlarını temsil eden üyelerden herhangi biri ve B grubu hissedarlarını temsil eden üyelerden herhangi biri olmak üzere üç yönetim kurulu üyesinin birlikte atacakları imza ile

- Türkiye'de faaliyet gösteren Bankalarla toplam 100 Milyar Türk Lirasıyla sınırlı olmak kaydıyla her türlü sözleşme akdetmek ve muamele yapmak.

- Şirketimizi herhangi bir taahhüt altına koyan tüm sözleşmeler ve muameleler ve bilcümle evrak ile bono, poliçe, çek ve kredi anlaşmaları dışında, şirketimizi resmi ve özel daireler ile üçüncü şahıslar nezdinde temsile ve ilzama yetkili kılınmışlardır.

Üye A Grubu
İsmet Yılmaz imza
Üye A Grubu
Cahit Paksoy imza
Üye A Grubu
Osman Yıldırım Coşkun imza
Üye A Grubu
Erkan Topal imza
Üye B Grubu
Marco De Benedetti imza
Üye B Grubu
Elisabetta Ripa imza
Üye B Grubu
Nicola Verdicchio imza
Üye B Grubu
Giuseppe Farina imza
Üye C Grubu
Caner Çimenbiçer imza
Üye C Grubu
Mahmut Magemizoğlu imza

(5/A)(5/433000)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 219663-167220

Ticaret Ünvanı
KADIR OTOMOTİV
TİCARET VE SANAYİ
LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Küçükçekmece İktisadi Organize Sanayi Bölge. Dolapdere San. Sit. Ada 19 No: 27

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin İstanbul 34. noterliğinden 3.12.2003 tarih 30564 sayılı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 4.12.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Kadir Otomotiv Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Ortaklar Kurulu Kararı

Karar No: 2003/01
Karar Tarihi: 3.12.2003
Toplantıya Katılanlar: Yavuz Bice, Mustafa İper

Karar Özeti: Şirket merkez adres değişikliği ve şube açılış hk. Şirket hissedarları şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki hususları karar altına almışlardır.

1. Şehremini, Arpaemini Mah. Pazartekke Sok. No: 25/A Fatih İstanbul adresindeki merkez işyerimizi 2.12.2003 tarih itibarı ile İktisadi Organize Sanayi Bölgesi Dolapdere Sanayi sitesi Ada: 19, No: 27 Küçükçekmece İstanbul adresine naklettik.

2. İktisadi, Bağcılar Güngören Sanayi Sitesi, 7 Blok No: 32-34-36 Küçükçekmece İstanbul adresinde 2.12.2003 tarih itibarı montaj ve imalat faaliyetinde bulunmak üzere bir şube açtık.

Bu kararın tescil ve ilanı müteakip gerekli kurum ve mercilere iletilemesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yavuz Bice imza
Mustafa İper imza

(5/A)(5/432634)

Adres : KARANFİL SOKAK NO 56. BAKANLIKLAR - ANKARA TELEFON : 0 312 413 80 00 (10 HAT) FAKS : 0 312 425 81 73 www.tobb.org.tr

ŞİRKETLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan
Sicil Numarası : 502346 -
449928

Ticaret Ünvanı :
AYBI OTOMOTİV SANAYİ
VE TİCARET LIMITED
ŞİRKETİ

Ticari İkametgahı : İstanbul
Küçükçekmece İktelli, Atatürk
Oto Sanayi Sit.18.Blok 19.Sok
No.549

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı ve 30.7.2003 tarihinden beri kurulmuş olan limited şirketin İstanbul 34.noterliğinden 29.7.2003 tarih 18591 sayılı ile onaylı esas mukavelesinin tescil ve ilanı istenmiş, İstanbul 34.noterliği 29.7.2003 tarih 18590 sayılı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 30.7.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Limited Şirket Anasözleşmesi

Kuruluş
Madde 1

Aşağıda adları, soyadları, uyrukları, ikametgahları yazılı kurucular arasında Türk Ticaret Kanunu hükümlerine ve bu ana sözleşmede yazılı şartlar gereğince yönetilmek üzere bir Limited Şirket kurulmuştur.

Kurucular:

1-Ahmet Çakın :T.C. Uyruklusu
Bakırköy,Şenlikköy Mah. Florya
Cad. Tolga Apt No:40 D:1 Flo-
rya-İstanbul

2-Bilgin Çalışır :T.C. Uyruklusu.
Merkez Mah. Fırın Sok. Yücel Apt.
No: 25 D: 4 Avcılar-İstanbul

Şirketin Ünvanı
Madde 2

Şirketin ünvanı Aybi Otomotiv
Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'dir

Şirketin Amaç Ve Konusu
Madde 3

Şirketin amacı, otomotiv ana ve yan sanayi dallarında faaliyet göstermektir.

Şirketin çalışma konuları başlıca şunlardır:

1-Yukarıda belirtilen şirket amacına giren her türlü ham, yan mamul ve mamul malları almak, satmak, imal etmek, ettirmek, ithal ve ihraç etmek.

2- Konusu ile ilgili ham ve yan mamul malları işlemek, işletmek.

3- Konusu ile ilgili her türlü aksam ve aksesuarları imal etmek, ettirmek, almak, satmak, ithal ve ihraç etmek.

4- Söz konusu sanayi ile yan sanayi dallarını ilgilendiren kimyevi maddeleri imal etmek, ettirmek, almak, satmak, ithal ve ihraç etmek.

5- Konusu ile ilgili olarak mümessillik, distribütörlük almak, telif hakları, lisanslar, ihtira beratları itkiasap etmek.

6- Konusu ile ilgili makinelerle, yedek parça ve aksamlarını almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek, ithal ve ihraç etmek.

7- Konusu ile ilgili alanlarda, üretim ve satış gerçekleştirme amacıyla tesisler, fabrika, satış mağazaları ve idare binaları kurmak, kurdurmak, kiralamak, kiraya vermek, inşa etmek, ettirmek, almak, satmak. Bu amaçla arsa ve arazi almak.

8- Şirketin işleri için gerekli nakil vasıtalarıyla bunların yedek parça ve aksamlarını almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek, ithal etmek.

9- Menkul ve gayrimenkul mal edinmek, kiralamak, kiraya vermek, satmak. Bu işlemleri aracısız yapmak.

10- Konuları ile ilgili resmi ve özel kuruluşlara ait artırımlara, ek-siltmelere ve ihalelere katılmak. Bu amaçlarla teminat yatırmak, gerektiğinde teminatları geri çekmek.

11- Konusu ile ilgili her türlü komisyonculuk ve danışmanlık hizmetleri vermek.

12- Konuları ile ilgili teşvik tedbirlerinden yararlanmak, yerli ve yabancı finans kuruluşlarından kısa, orta, uzun vadeli krediler temin etmek. Bu amaçla ipotek ve teminat vermek. Şirketin hak ve alacaklarının tahsil için teminat ve ipotek almak, ipotekleri fık etmek.

13- Yurt içinde ve dışında konusıyla ilgili kurulmuş veya kurulacak her nevi ticari teşebbüslere iştirak etmek veya onlarla birleşmek, yatırım yapmak, faal şirket veya firmaları aynen ya da kısmen devralmak, iştirak ettiği şirketlerle kredi ilişkileri tesis etmek, teminat vermek, kefil, teminat ve kefalet kabul etmek.

14- Yukarıda yazılı maddelerin dışında şirket gayesine uygun değişikliği ortaklar kurulu kararı ile yapılabilir. Ancak, ana sözleşmenin değişikliği niteliğindeki bu kararın tescil ve ilanı zorunludur.

Şirketin Merkezi
Madde 4

Şirketin merkezi İstanbul ili, Küçükçekmece ilçesindedir. Adresi, Atatürk Oto Sanayi Sitesi 18. Blok 19. Sok. No:549 iktelli olup.adres değişikliğinde yeni

adres Ticaret Siciline Tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresten ayrılmış olmasına rağmen yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır.

Şirket, tescil ve ilan ettirmek kaydıyla yurt içinde ve dışında şubeler açabilir.

Şirketin Süresi
Madde 5

Şirketin süresi tescil ve ilan edildiği tarihten başlamak üzere 99 yıldır. Bu süre, Ortaklar Kurulunca alınacak kararın, tescil ve ilanı şartıyla, ana sözleşme değiştirilmek suretiyle uzatılıp, kısaltılabilir.

Sermaye
Madde 6

Şirketin sermayesi 15.000.000.000.-TL olup.bunun:

7.500.000.000 TL. sı Ahmet Çakın,
7.500.000.000 TL.' sı Bilgin Çalışır;

tarafından muvazaadan ari olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Şirket sermayesinin 1/4' ü tescil tarihinden itibaren en geç üç ay içinde, kalan 3/4' ü ise 31.12.2004 tarihinde ödenecektir.

Bu husustaki ilanlar ana sözleşmenin 7.maddesi uyarınca yapılır.

İlan:
Madde 7

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunu 37. maddesi hükümleri saklı kalmak şartıyla, şirket merkezinin bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari yedi gün önce yapılır.

Hisselerin Devri
Madde 8

Şirket sermayesinin tamamı ödenmedikçe, ortaklar hisselerinin bir kısmını veya tamamını bir başkasına devredemez.

Şirket sermayesinin tamamı ödendikten sonra da, şirket hisselerinin bir kısmı veya tamamı,ortaklar arasında olumlu karar alınmadıkça bir üçüncü kişiye devredilemez. Türk Ticaret Kanunu 520. maddesi hükmü saklıdır.

İdare Ve Temsil
Madde 9

Şirketin işleri ve işlemleri ortaklar kurulu tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. Bu müdürler ortaklar arasından ya da dışardan seçilebilir.

İlk on yıl için şirket ortaklarından Ahmet Çakın ile Bilgin Çalışır şirket müdürleri olarak

seçilmişlerdir. Şirket kaşesi altına atacakları müşterek imzaları ile şirketi borç ve taahhüt altına sokabileceklerdir.

Ortakların Sorumluluğu
Madde 10

Ortakların üçüncü şahıslara karşı sorumlulukları şirketteki payları kadardır.

Hesap Yılı
Madde 11

Şirket hesap yılı, Ocak ayının birinci günü başlar, Aralık ayının 31. günü biter. Yalnız, ilk hesap yılı şirketin kesin olarak kurulduğu tarihte başlar, Aralık ayının 31. günü sona erer.

Karın Dağıtım
Madde 12

Şirketin genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri gibi şirkete ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktar, hesap yılı sonunda saptanan gelirlerden düşürüldükten sonra geriye kalan safi karı oluşturur. Bu surette meydana gelecek kardan;

a) % 5 oranında kanuni ihtiyat akçesi,
b) Şirkete ödenmesi gereken vergi ve diğer mali mükellefiyetler karşılığı ayrıldıktan sonra,

c) Geriye kalan kar, hissedarlara ödenmiş sermayeleri üzerinden hisselere oranında dağıtılır.

d) Hissedarlara dağıtılması kararlaştırılan miktardan Türk Ticaret Kanunu 466. maddesinin 3. bendi gereğince % 10 kesilecek Kanuni Yedek Akçeye ilave edilir. Karın bir kısmının hissedarlara dağıtılması veya şirket adına işletilmesi veya memurlarla müstahdemlere ikramiye olarak verilmesi gibi kararlar,şirket sermayesinin en az % 51'ini temsil eden hissedarların kararına bağlıdır.

İhtiyat Akçesi
Madde 13

İhtiyat akçesi şirket sermayesinin %20'sine varıncaya kadar ayrılır. Bu miktarın herhangi bir sebeple azalması halinde, yeniden ihtiyat akçesi ayrılmaya devam edilir. Kanuni ve ihtiyari yedek akçeler ile kanun ve ana sözleşme gereğince ayrılmaması gereken tutarlar safi kardan ayrılmadıkça hissedarlara kar dağıtılmaz.

İhtilafların Halli
Madde 14

Şirketin gerek faaliyeti, gerekse tasfiyesi esnasında, şirket işlerine ait ve şirket ile hissedarlar arasında çıkacak ihtilaflar şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemelerinde çözümlenir.

Kanuni Hükümler:
Madde 16

Bu ana sözleşmede yer almayan

hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

Geçici Maddeler
Madde 1

Ana sözleşmeye ait damga vergisi,şirketin kesin kuruluş tarihinden itibaren 3 ay içinde Halkalı Vergi Dairesi' ne şirketimiz tarafından ödenecektir.

Madde 2

Şirketin tescil ve ilanına kadar yapılan tüm giderler, kuruluş giderleri olarak değerlendirilecektir.

Şirketin Kurucu Ortakları

Ahmet Çakın imza

Bilgin Çalışır imza

(10/A)(31/281016)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası : Kadıköy-
8171

Ticaret Ünvanı :
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTÖRLER SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Çengelköy Bahçelievler Mah. Nato Cad.. Doktorlar Sk.N.3 A- 9 Blok

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin Üsküdar 12.Noterliğinden 1.7.2003 tarih ve 4956 sayılı ile onaylı 22.6.2003 tarihli olağanüstü genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 02.07.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

S.S.Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 22.06.2003 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Tutanağı

S.S.Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı yapmak üzere 22.06.2003 Pazar günü saat 11.00'de Bahçelievler Mah.Natoyolu Cad. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi Sitesi İstanbul adresinde San.ve Tic. Bakanlığı Temsilcileri Evin Gençosmanoğlu ve Haluk S.Yavuz gözetiminde toplandı.

Genel Kurul toplantısına başlanmadan önce yapılan incelemede,

a) Toplantıya çağrının, gündemi davet, mektuplarının 290 ortağa (Devamı 394. Sayfada)

(Başarılı 393 . Sayfada)
17.05.2003, 22.05.2003, 20.05.2003, 1 (Bir) ortağa 24.05.2003 tarihlerinde taahhütlü olarak Üsküdar postanesinden gönderilmek suretiyle yapıldığı, 162 ortağa 17.05.2003 ile 23.05.2003 tarihleri arasında muhtelif tarihlerde elden imza karşılığı 5 (Beş) ortağa 23.05.2003 ile 21.06.2003 tarihleri arasında muhtelif tarihlerde elden imza karşılığı olmak üzere toplam 167 ortağa elden imza karşılığı tebligat yapmak suretiyle çağrı yapıldığı anlaşılmıştır. Yönetim Kurul 3 ortağa hem posta ve hem de elden imza karşılığı tebligat (mükerrer) yapıldığını beyan etti.

b) Yönetim Kurulunca 1163 Sayılı Kooperatifler kanunun 26.maddesindeki niteliklere ve ortak kayıt Defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 477 ortaktan 137 ortağın asaleten ve 83 ortağın temsilen katılımı ile toplanan 220 ortağın toplantıda hazır bulunduğu, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

Açılıştan önce Bakanlık Temsilcisi tarafından 02.05.2001 tarih ve 4783 sayılı Teşkilatlandırma Genel Müdürlüğü yazısı ekindeki metin Genel Kurula okundu.

Toplantının yapılmasına ve Hazırlan cetveline itiraz eden olmadı. Gündemin görüşülmesine geçildi.

Gündem:

1-Açılış Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzyaka tarafından saat 12:35'te yapıldı. Atatürk ve Şehitler için saygı duruşu yapıldı.

2- Genel Kurul Başkanlığına Gülizar İrmak 4 red oya karşılık 216 oyla seçildi. Yazmanlıklara Yalçın Fakıoğlu, Kerem Akcanbaşı Oy sayım memurluklarına İsmail Su, Musa Demir 2 red oya karşılık 218 kabul oyu ile seçildiler. Seçilen Başkanlık Divanına toplanan tutanaklarını imzalamaya yetkisi oy birliği ile verildi. Başkanlık Divanına gündemin 6 ve 7. Maddelerinin birleştirilerek görüşülmesi teklif edildi. Genel Kurul Başkanı bu hususu Genel Kurulun oyuna sundu. Teklif 20 red oya karşılık 200 kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi.

3- 2001-2002-2003 yıllarına ait Hesap Tetkik Komisyonu raporu Komisyon Başkanı Ergün Yamaner tarafından okundu. Hesap Tetkik Komisyonu raporu görüşmeye açıldı.

Söz alan Ertuğrul Üçer Kooperatifi yönetenlerin kooperatifi 3 trilyonlira zarara uğrattıklarını söylediler. Buda kooperatifi yönetenlerin biz üyeleri 10 milyar lira gibi zarara uğrattıklarını ortaya çıkarmaktadır dedi. Daha önceki yıllarda ihmalî bulunan yöneticiler Hesap Tetkik Komisyonunun yaptığı incelemeye göre biz Mütahitlen alacaklarımız 3 trilyon 100 milyarlık tutar ve Mütahitlen bizi kazıklayıp kazıklamadığını sormak istiyorum dedi.

Söz alan Asiye Babaoğlu Hesap Tetkik Komisyonunun hazırladığı raporunun için uzmanı bir kişi tarafından açıklanıp yorumlanmasını istedi. İntikam peşinde koşmadan huzur içinde sitemizde oturulam dedi.

Söz alan Bilal Murteza iki sene önceki kongrede bizden 2.4 milyar lira para toplanmıştı. Site içerisinde yapılacak gereken telefon hizmetinin henüz devreye girmediğini söyledi.

Hesap Tetkik Komisyonunun görüş ve eleştirilerini hem muhasebeci hemde benimle görüşmesini isterdim.

Genel yönetim giderlerinde 2001'de almadığımız ödemeler 2002'deki düzeltme kaydıyla düzeltilmiştir. Bunlar muhasebe kurlarları içerisinde yapılmıştır.

Mütahit her ay fatura kesmek istedi, biz tartışarak faturaları her ay kesilmesini sağladık, yıl sonunda kestirdik. Gündünde kesilseydi stopaj ödemesi olacaktı. Sizlerin menfaatleri doğrultusunda kararlar alınmıştır.

Milyonlarca çek ve senetle uğraştık. \$ 25 milyonluk tahsilat mağbuzu kesilmiştir. Sadece 4 tane si atlandı ve deftere işlenmediği söyleniyor. Bu küçük kusur nedeniyle ötür diyorum. Bunun için ceza gelirse başım üstüne. Önemli olan yaptığım üye kayıtlarının doğruluğudur. Üye kayıt defterlerinin işlem kayıtları ile ilgili yanlışlık yoktur. Çok küçük bir tutarın bir tarafta olup diğer tarafta olmaması için haksızlık yapılmasın.

Site hizmetlerinin 150 milyondan 100 milyon lira indirimi konusunda gelince ilk zamanlarda molozların toplanması için 150 milyon lira tespit ettik. Temellerle ilgili bir problem yoktur. Komisyon üyeleri A-2 blokta otururken kalkıp temellerdeki hatadan bahsediyorlar.

8 yılın hesabını veriyorum, lütfen dikkatli dinleyin. Senet imzalamak istemeyen üyeden birde pul parası mı isteyecektim. Pul paralarını genel giderlerden kullandım.

Şerefiye konusuna gelince, şerefiye ödemeyen komisyon üyeleri kalkıp şerefiyeden bahsediyor. Bu şerefiyeler Üniversiteden alınan rapora göre tespit edilmiştir.

Ben tüccar zihniyetiyle hareket etmedim, ortakların haklarını korudum. Birçok kimse nasıl gayret içerisinde olduğunu bilmiyor.

Kooperatif Genel Kurulunun aldığı kararlar ile inşaat yapımına gidilmiş, para işletilmiştir. Kasada biriken 90 milyar lirayı biriktirmek evet hatadır. Evimiz hacizden 02/09/2001 tarihinde af gelecek diye kasada tuttuk, çünkü bankanın haciz yazısı vardı. İbradan daha önemli olan Hemayla olan sözleşmeyi mahkemeye götürmeden bitirmemizdi.

Kooperatifi Doğan Bey ve Haluk Bey mahkemeye götürmeye

çalışıyor, bu yanlıştır. Homa sizlerin parasıyla bu siteyi bu hale getirmiştir.

Söz alan Tani Dalkılıç Hema İnşaatın ne kadar alacağı vardır? İdari İşler Komisyonunun topluca istifa yazısını okumasını istiyorum. Son olarak kapalı devre TV sistemi ne durumda?

Söz alan Ergun Yamaner Yaptığımız çalışmalarla ilgili küçük çapta eleştirilere maruz kaldık. Bize görev verdiniz ve 4,5 ayda elimizden geleni yaptık, bazı konuları uzman kişilerden tahkiki sorduk.

Mütahitlen alacağı konusunda biz bir tespit yapamayız. Biz sadece son 3 yılı inceledik, kayıtlarda gördüklerimizi belirttik.

Söz alan Yaşar Kuzyaka gündem maddelerinde ne yapıyorsa o şekilde hareket ediyoruz. Çok önemli maddeler var ve lütfen hepiniz dinleyin.

Söz alan Emel ben anlamadığım şeyi onaylamam. Geçen senenin raporunun bağımsız bir mali kurum tarafından denetlenme yapılmış istiyorum.

Söz alan Mustafa Alagöz her genel kurulda bağırıp çağırıyor sunuz sonra zararlı çıkıyorsunuz. Biraz dinleyip anlayın. Yeni ve eski yönetim iyi çalışmıştır. Kendinize zatar verecek kararlar almayın.

Söz alan Yaşar Kuzyaka 23/02/2002 tarihinde Genel Kurulda Hesap Tetkik Komisyonu kurulması hesapları inceledi ve raporunu okudu. Eski başkanda cevap verdi. Ben Hesap Tetkik Komisyonunun raporuna inanıyorum.

Söz alan Musa Demir Komisyonuna teşekkür ediyorum, keşke bir uzlaşma olsaydı.

Söz alan Serkan Demir Blanco kalemleri zaten yazılmış. Tetkik Komisyonu geçmiş dönemin hatalı olduğunu ortaya koydu. Herkes buna göre karar versin.

Ödediğimiz paralar doğru olarak harcanyoruz, hastane yapıyla ilgili Belediyeye bir sorun varmı? diye sordu.

Söz alan Cemal Fırat eski yönetime teşekkür etti. Denetçilerle ilgili bir hata varmı? diye sordu.

Söz alan Haluk Ercan okunan raporda firmayı ilgilendiren konularda açıklama yapmak istiyorum. Raporda 16/12/94 tarihinde yapılan sözleşmenin içeriğine göre 27/05/2002 tarihine kadar imalatlar gerçekleştirilmiştir. Mutad dönemlerde faturalar kesilmiş ve ödemelerin nasıl yapılacağı sözleşmede vardır. Yapılması gereken işler hepinizin önünde sunulmuş ve Genel Kurulca onaylanmıştır. Hesap Tetkik Komisyonu raporunda Genel Kurulda kabul edilen kararların sanki Mütahit firma tarafından keyfi olarak yapıldığı belirtiliyor.

Genel kurullardan sonra kooper-

atif yönetimi ve Mütahit firma yaptıkları sözleşmelere göre işler yapılmış ve faturalar kesilerek ödemeler yapılmıştır.

Biz mütahit firma olarak Genel Kurulda Güvenlik ve Temizlik gibi işleri yapmak istemediğimizi belirtmemize rağmen bu işler yine bizim üzerimize kalmıştır. Akabinde 23/02/2002 tarihinde seçilen yeni Yönetim Kurulu ile de görüşmelerimiz oldu. Yapılmış sözleşmelerde Hema'ya yapılacak ödemeler konusunda toplantılar yaptık. Hakedişleri gecikmeyle de olsa tahsil etmek istedik. 3 trilyon faiz mantığı yanlıştır. Kooperatif inşaat işleri faiz nedeniyle durmuş muydu? Toplanan paralarla inşaat işleri yapılmıştır. Genel Kurullarda kalkıp beni (mütahit) yok sayamazsınız, yoksa çok daha kötü durumlar olur. Sizler yokken ben buradaydım. Ben konuşmalarımı elimdeki sözleşmelere göre konuşuyorum. Daha önceki Genel Kurulda kabul ettiğiniz kararları şimdi kalkıp eleştiriyorsunuz. Hepinize teşekkür ederim.

Söz alan Servet Demir Hepinize iyi günler. Bloklarla ilgili Mütahit firma birtakım çalışmalar yapmış ve blokların 5 yıl kendi garantisinde olduğunu söylemiştir. İnşaatçı firmanın bedava yapması gereken işi yeniden aynı mütahite neden verildiğini sormak istiyorum.

Söz alan Yılmaz Kaleli Tetkik Komisyonuna teşekkür ediyorum. Hepimiz adına güzel bir çalışmaya yapıldı.

Söz alan Emel Ben yönetim Kurulunu seçtim bana hesap verecek olan mütahit değil Yönetim Kuruludur. Geçmiş Yönetim Kurulunun yanlış kararlarını mütahit kalkıp bize savunma yapamaz. Ancak kendi adlarına konulabilirler.

Söz alan Reşit Çengelöğlu burada mütahit firmayı yok sayamazsınız. Tahir beyin vefatını bizlere haber verilmemesi şu andaki Yönetim Kurulu Başkanının hatasıdır. Tahir Beyin kaybı hepimizi üzmüştür.

Söz alan İrfan Karakaş Tahir Beyin ailesine ve hepinize başsağlığı diliyorum. Kendisine rahmet diliyorum. Emeginin geçtiği bu sitede komşusu ve Başkanı olarak sonucun bu olmaması gerekirdi.

Hesap Tetkik Komisyonu görevini yapmıştır ancak 8 yılın evrakları yani onbinlerce evrak 2 günde teslim edilebilirdi. Paraların toplanmasını sağlayacak evraklar hemen diğer evraklarda peyder pey teslim edilmiştir. Yeni Başkanımızın o zaman hiçbir serzeniş olmamıştır. Bakanlık teftişinden kooperatifimiz başarıyla geçmiştir. Defteri kebir rakamlarının tutmaması Kardelen Kooperatifiyle ilgilidir. Ankaradan gelen Müfettiş in görüşü doğrultusunda muhasebecimizde düzeltme fişi kesmiştir. Hiçbir şekilde farklılık yoktur. Ben muhasebeci değilim ama para sanki başka bir yere aktarılmıştır şeklinde düşünce oluşmasını istemem. Senet düzenley-

erek tahsilatların daha çabuk olmasını düşündük. 3.80 üyeden ancak 20 kişi senet imzalamış, diğer üyeler senetsiz ödeme yapmıştır.

Söz alan Reşit Çengelöğlu elma ile armutları toplayan dikkatli olalım, dürtüştü karar verelim, Hema'nın alacağını borcunu var bunlar konuşulsun.

Söz alan Metin Değirmenci Hema'ya borç bilançoda geçmiyor, nereden çıkıyor borç kendi kendimize borç yaratmayalım.

Söz alan Mustafa Alagöz biz sözleşmeye göre hareket ettik, borçlu ya da alacaklı isek tetkik komisyonu açıklasın eksikliklerimiz varsa tamamlayacağız, alacağımız varsa da isteyeceğiz, biz nifak sokmak istemiyoruz.

Söz alan Mürsel Aracı ben 3 saatir hiç bir şey anlamadım. Borcumuz mu alacağımız mı var? Diyelim ki bilançoyu onayladık ne olacak? Onaylamadık ne olacak? Herkesin kafası karışık, şimdiki başkanımız açıklasın, oylamaya geçmeden hazırlanan 200 olduğu belirlendi.

Genel Kurul Başkanı: Müzakere tamamlanmıştır. Şimdi gündemin 4. maddesine göre 2001 ve 2002 yıllarına ait bilanço ve gelir tablolarının kabulünü oylarınıza sunuyorum dedi. Yapılan oylamada bilanço ve gelir tablolarının kabulü doğrultusunda 52 kabul oyu kullanıldı, reddi doğrultusunda 142 red oyu kullanıldı, 10 çekimser oy kullanıldı, çekimser oy kullanan Emel Şehiraşoğlu ben çekimser oy kullandım çünkü yeterince delil ve açıklık ortaya konulmamıştır dedi. Genel Kurul Başkanı 2001 ve 2002 yıllarına ait bilanço ve gelir tabloları oy çokluğu ile red edilmiştir dedi. Genel Kurul Başkanı şimdi eski yönetim ve denetim kurullarının ibralarını oylayacağım dedi. Eski yönetim kurulunun ibra edilmemesi doğrultusunda 39 kabul oyu kullanıldı. İbra edilmemesi doğrultusunda 146 oy kullanıldı. Çekimser 11 oy kullanıldı. Genel Kurul Başkanı eski yönetim kurulu ibra edilmemiştir. Oy çokluğu ile ibra red edilmiştir açıklamasında bulundu.

Eski Denetim Kurulunun ibrası oya sunuldu. İbra edilmemesi doğrultusunda 43 oy kullanıldı, ibra edilmemesi doğrultusunda 148 oy kullanıldı. Çekimser 12 oy kullanıldı. Genel Kurul Başkanı eski Denetim Kurulu ibra edilmemiştir. İbrası oy çokluğu ile red edilmiştir açıklamasında bulundu.

5. madde: Madde müzakereye açıldı. Söz alan Asiye Babaoğlu, ibra edilmediğine göre zaten dava açılmalı yalnız ne zaman tapu alacağız merak ediyorum.

Söz alan Reşit Çengelöğlu Başkana soruyorum Hema'yı mahkemeye vererek yanarız dediği doğrumu?

Söz alan Tevfik Hoş "burada tartışılması gerekenler hakedişlerdir ki Bu hakedişler (Devamı 395 . Sayfada)

(Başarılı 394. Sayfada)
bayındırlık fiyatları üzerinden yapılmıştır. Mahkemeye gidilirse hiç bir şey çıkmaz. Kavgı, gürlüti çıkmadan, mahkemeye gitmeden el sıkışmak gereklidir. Mütahhadin yaptığı iyi şeyleride görmemiz gerekir. Bu iş ancak iyi niyetle çözümler.

Söz alan Mustafa Alagöz şimdi bu insanlar mahkemenin ne olduğunu bilmiyorlar. Alacaklarımızı isteyeceğiz. Şu an artık zaten iş bitmiştir. Hep iyi niyetle çalıştık ama bundan sonra ne gerekiyorsa yapacağız. Sonuçlarına bende sizde katlanacaksınız.

Divan başkanı oylamaya geçileceğini ifa etti. İbra edilmeyen yönetim ve denetim kurulu üyelerinin hukuki ve cezai sorumluluklarını gidilmesi ve bunun için denetleme kuruluna dava açma yetkisi verilmesi hususu oylandı. 5 muhalif 3 çekimsiz oya karşı 141 oyla ve oy çokluğu ile dava açma yetkisinin verilmesi kabul edildi.

(6-7) Söz alan Yaşar Kuzkaya kooperatifin bir an evvel işkannın ve tapusunun alınarak tasfiye edilmesi gerekir, bu konuda bir çalışma yaptık Üsküdar ve Büyükşehir Belediyeleri ile yaptığımız görüşmelerle ilgili çalışmamız hepinizde bulunan tabloda gözük-mektedir. Şimdiye kadar üyelerimizin menfaatleri doğrultusunda çalıştık ve bundan sonrada böyle çalışacağız. Afet işlerinden onaylanan rapor ektedir. Kooperatifimizin tasfiyesi için ne gerekiyorsa hangi rapor gerekiyorsa bunları alıp, yolunuza devam edeceğiz. Ruhsat müraacatı için eksikliklerimiz vardır ve bunlarida tamamlayacak müraacatımızı yapacağız.

Söz alan Doğan Avcı kooperatif genel giderleri ve yaptıkları bütçeyi okudu (Herkesde fotokopisi bulunan bütçe) 2001 yılı giderleri ve eksik işler göz önüne alındığında mütahhade borç olmadığını söyledi.

Söz alan Reşit Çengelöğlu tahmini bütçedeki giderler çok abartılmış, güvenlik hizmetleri için düşünülen 440 milyar çok fazla, zemin etüdü için düşünülen 100 milyar çok fazla, görüşmelerimizde 20.000 Euro olarak görüşülmüştü, şimdi 100 milyar olmuş, hidrofor kalem altında istenen 120 milyar nedir? Kırtasiye ve büro giderleri de çok yüksektir.

Söz alan Kazım Türker kooperatif ve site giderleri 100 milyon TL denirken şimdi neden daha yüksek. Yapılan tahmini bütçe çok yüksek. Kazım bey ayrıca aşağıdaki sözlerinin şerh düşülmesi için divan başkanına başvurdu.

22/06/2003 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısının gündemin 7. maddesini oluşturan giderlerden maddeler halinde belirtilen 3-4-5-6-7-8-10-12 ve 14. maddelerinin 03/08/2001 tarihli Akkardelen Kooperatifinin birleşme şartları gereği olarak Akkardelen üyelerini ilgilendirmedigi ancak, 1-2-9-11- ve 13 maddelerden sorumlu olduğumuzu belirtir, iş bu şerhimizin kongre tutanaklarına

geçilmesini arz ederim şeklinde şerh tutanağı alındı.

Söz alan Serkan Demir personel maaşı olarak belirlenen rakam çok yüksek değilmi? Listedeki tahmini giderler çok yüksektir.

Söz alan Yaşar Kuzkaya tahmini bütçe normaldir. Hepinizin hakkını koruyarak bu bütçeyi yaptık.

Söz alan Mehmet Aydınar tahmini bütçedeki giderler çok yüksektir.

Söz alan Asiye Babaoğlu bütçe çok yüksektir.

Söz alan C. Özkan İstanbullu personel maaşı ve diğer giderler daha detaylı açıklanmalıydı. Tahmini kalemleri anlamak zor oluyor.

Söz alan Haluk Güngör tahmini bütçe 01/01/2003- 31/12/2003 diye başlık atılmış ancak sayfanın altında Haziran 2004 diye yazılmış, bu bir çelişkidir, bütçede çok abartılmıştır.

Söz alan Emel Şehiraşioğlu bütçenin normal olduğunu düşünüyorum

Söz alan Atilla Utku biz burada üyemiz birbirimize düşman değil, yakın olmalıyız. Çalışanlara teşekkür ederim.

Müzakereler sırasında bir kısım üyeler salondan ayrıldı. Genel Kurul Başkanı yeterli nizamın bulunduğunu bildirdi müzakerelerin tamamlandığını belirterek yönetim tarafından okunan tahmini bütçe'yi oya sundu. Tahmini bütçede 300 milyon TL olan Temmuz aidatının alınmamasına Temmuz 2003 den başlamak üzere 12 ay boyunca 100 milyon TL aidat belirlenmesine, bu doğrultuda tahmini bütçenin kabulüne, 22 red oyuna karşılık, 130 kabul oyu ile mevcutun oy çokluğu ile kabul edildi.

Yönetim Kurulu Başkanına aylık 1,5 Milyar TL yönetim kurulunun diğer 2 üyesine 500 milyon TL denetim kurulu üyelerine aylık 250 milyon TL ücret verilmesine bir red oyuna karşılık 125 kabul oyu ile mevcutun oy çokluğu ile karar verildi.

Madde 8: Kooperatife ait sosyal tesisler içinde bulunan iş yerlerinin kiralınması ve işletilmesi yetkisinin yönetim kuruluna verilmesi 2 red oyuna karşılık 134 evet oyu ile mevcutun oy çokluğu ile kabul edildi.

Madde 9: Yönetim Kurulu 30 Haziran 2003 e kadar borcu bulunan üyelerin borçlarını ödemeleri durumunda ceza faizi alınmamasını ve 01 Temmuz 2003 den itibaren ise gecikme faizi olarak aylık % 10 ceza faizi uygulanmasını önerdi.

Söz alan Tanıl Dalkılınc böyle bir durum kooperatifler yasasına göre suçtur, faiz alınsın veya alınmasın oylayamazsınız. Gecikme faizleri mutlaka alınmalıdır.

Söz alan Osman Turgay Bali ve

Kazım Türker 9. maddeye muhalefet şerhi düşülmesini istedi.

Aidat ve gecikme borcu konusunda yönetim kurulunun teklifi konusunda Ahmet Koç ve arkadaşları aidat ve gecikme faizleri borcu konusunda geçmiş genel kurullarda alınmış kararlar vardır. Bu kararlar aynen uygulanarak tahsilat yapılmış teklifinde bulundu. Bu 2 teklif genel kurulun oyuna sunuldu. Yönetim Kurulunun teklifinin kabulü doğrultusundan 75 kabul oyu, Ahmet Koç ve arkadaşlarının teklifinin kabulü doğrultusunda 68 kabul oyu kullanıldı. Genel Kurulda ortaklar arasında tartışma çıktı ve itirazlar oldu. Bu sırada Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Kuzkaya Yönetim Kurulu olarak açıklama yaparak aynen Ahmet Koç ve arkadaşlarının önerisine uygun hareket edilmesini doğru olduğunu düşündüklerini ilk açıklamalarının yanlış anlaşıldığını ve genel kurul iradesinin yönünde düşündüklerini söyledi. Yönetim ve Ahmet Koç ve arkadaşları oylamanın yenilenmesini istedi. Konu şimdi anlaşılmalıdır dediler. Bakanlık temsilcileri aynı konunun oylanması tekrarına karşı olduklarını yönetim kurulu ve Ahmet Koç ve arkadaşları mutabık olduklarını bildirerek Ahmet Koç ve arkadaşlarının teklif ettiği aidat ve gecikme faizi bulunan üyeler hakkında geçmiş genel kurullarda alınan kararlar doğrultusunda hareket edilerek bu kararların uygulanmasını ve tahsilat yapılmasını teklif ederek oylanmasını istedi. Bu teklif 43 red oya karşılık, 92 kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi. Bu sırada Osman Turgay Bali alınan karara muhalifim diyerek tutanağa yazılmasını istedi.

Madde 10: Madde müzakereye açıldı.

Söz alan Asiye Babaoğlu bu kurulum site için faydalı olduğunu ve devam etmesi gerektiğini söyledi. Tanıl Dalkılınc söz alarak kendisinin de daha önce bu kurulda bulunduğunu ancak istifa ettiğini ve istifasının yönetim kurulu tarafından okunmadığını belirterek söz konusu kurulun devamını site açısından faydalı olacağını söyledi.

Site idare işler komisyonundan istifa ettiğimin genel kurula okunmaması konusuna muhalif olduğumun tutanağa yazılmasını istiyorum dedi. Lehte ve alehte müzakereler tamamlandı. Genel Kurul Başkanı 16 Haziran 2002 tarihli Genel Kurul tutanağında yer alan 12. maddenin iptali oya sundu iptali doğrultusunda 123 oy kullanıldı. Reddi doğrultusunda 11 oy kullanıldı. Genel Kurul Başkanı mevcutun oy çokluğu ile 16 Haziran 2002 tarihli genel kurul tutanağında yer alan 12. madde iptal edilmiştir dedi.

Madde 11: Dilek ve temennilerde kooperatif mimarının çocuklarına Genel Kurul isteği doğrultusunda söz verildi. Kooperatif mimarı Tahir Esener'in vefatında bahsedilen çocukları genel kurulun babasının çalışmalarını dilediler.

Eserlerine sahip çıkılmasını istedi. Dilek ve temennilerde başka söz alan olmadı.

Madde 12: Genel Kurul Başkanı toplantıyı kapatacağını belirterek alınan kararlar ile ilgili tutanağa şerh yazdırmak isteyen var mı diye sordu. Kazım Türker kabul edilen tahmini bütçedeki giderler kalemleri belirtilen 3-4-5-6-8-12-14. maddelerine muhalifim dedi ve tutanağı imzalamak istedi.

Başka söz alan var mı diye başkan sordu. Mehmet Aydınar, Hasan Ali Benli, Halit Sazak, Uğur Kazancı, Kemal Demir, Abdurrahman Toklucu, Yalçın Fakioğlu Kazım Türker'in yukarıda yazılı muhalefetine kendilerinin de iştirak ettiklerini ve tutanağa yazılmasını istediklerini belirttiler. Başka söz alan olmadı. Toplantı başkan tarafından 19:15 de kapatıldı. İş bu tutanak toplantı mahallinde ve gündem maddelerinin görüşülmesi sırasında tanzim edildi. Genel Kurula okunarak imzalandı. 2206/2003 /İstanbul

Bakanlık Temsilcileri
Evin Gençosmanoğlu İmza

Genel Kurul Başkanı
Gülizar İrmak İmza

Yazmanlar
Kerem Akcanbaşı İmza

Haluk S.Yavuz İmza

Yalçın Fakioğlu İmza

Kazım Türker İmza

Mehmet Aydınar İmza

Hasan Ali Benli İmza

Oy Sayım Memurları
Musa Demir İmza

İsmail Su İmza

Halit Sazak İmza

Uğur Kazancı İmza

Kemal Demir İmza

Abdurrahman Toklucu İmza

Yalçın Fakioğlu İmza

(5/A)(7/241220)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası : 309917 -
257499

Ticaret Ünvanı :
SINIRLI SORUMLU
İDAKENT KONUT YAPI
KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi : İstanbul
Bakırköy Ataköy 7- 8 Kısım, C- 6
Blok 1.Giriş Kat.2 D.86

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 21.6.2003 tarihli olağan genel kurul kararının, Büyükkçekmece 6.Noterliğinden

23.5.2003 tarih 9472 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 30.7.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tutanağı

Sınırlı Sorumlu İda Kent Konut Yapı Kooperatifinin 2002 hesap yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 21 Haziran 2003 tarihinde saat 12:00'de Adakent Cad. Rüzgarlı Sok. Gökrem Apt. No: 2 B/Bl. Daire No: 22 Beylikdüzü/B.Çekmece / İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Satılmış Torun'un gözetiminde toplandı.

Genel Kurul Toplantısına başlanmadan önce yapılan incelemede ;

A) Genel Kurul toplantısına ait ortaklığa gündemi içeren davet mektuplarının 17.05.2003 tarihinde 31 ortağa Büyükkçekmece PTT şubesinde taahhütlü olarak gönderildiği,

B) Yönetim Kurulunca 1163 sayılı Kooperatifler Kanununun 26. Maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu beyan edilip, onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 31 ortakdan 9 ortağı asaleten, 3 ortağın vekaleten katıldığı toplantı 12 ortağın toplantıda hazır bulunduğu böylece toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır. Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 02.05.2001 Tarih ve 4783 sayılı tebliğatı genel kurula bakanlık temsilcisi tarafından okunmuştur.

Gündem Maddeleri

1.) Genel kurul saat 12:30 'da yönetim kurulu başkanı tarafından açılarak Atatürk ve Türk Devrimi şehitleri için 1 dakika saygı duruşunda bulunuldu.

2.) Divan Başkanlığı'na Turgut Tarlı, Yazmanlı Murat Balci ve Saymanlığa Cengiz Başat oy birliği ile seçildiler.

3.) Genel kurul tutanaklarını, genel kurul adına imzalama yetkisi divan başkanlığı'na oy birliği ile verildi.

4.) 2002 yılı yönetim kurulu ve denetim kurulu faaliyet raporları ve 2002 yılı bilançosu ayrı ayrı genel kurula okundu. Okunan raporların tümü üzerinde ayrı ayrı genel kurula müzakeresine sunuldu. Herhangi bir söz alan olmadığından okunan raporlar genel kurulun tasvibine sunuldu. Ayrı ayrı oy birliği ile kabul edildi.

5.) Yönetim kurulu ve denetim kurulu ayrı ayrı oy birliği ile ibra edildiler.

6.) 2003 yılı tahmini bütçesi ile ortak ödentileri yönetim kurulu tarafından genel kurula okundu. Buna göre ; Geçen yıl ödenmesi (Devamı 396. Sayfada)

(Başarılı 265. Sayfada)
Adı ve soyadı: Nilgün Kurtulan
Eski Şubesi ve Vazifesi: Yusuf-
paşa İstanbul Memur
Yeni Şubesi ve Vazifesi: Yusuf-
paşa İstanbul, Çiçe Yetkilisi
İmza yetki derecesi: 2

Başkan
Erol Sabancı imza
Başkan Yrd.
Akın Kozanoğlu imza
Üye
Suzan Sabancı Dincer imza
Üye
Özen Gökse imza
Üye
Hamit B. Belli imza
Üye
M. Hikmet Bayar imza
Üye
Aydn Günter imza
Üye
Yaman Törün imza
Üye ve Genel Müdür
Zafer Kurtul imza
Müdür
Gürsel C. Aykaş imza

(3/A)(19/97480)

KOOPERATİFLER**İSTANBUL**

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 321701-269283

Ticaret Ünvanı
ŞİŞLİ EFTAL
HASTAHANESİ VAKFI
İKTİSADİ İŞLETMESİ

Ticari Merkezi: İstanbul Şişli
19. Mayıs Mah. Bahçeler Sok. No: 2

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin Beyoğlu 35. Noterliğinden
17.3.2003 tarih 4148 sayılı ile onaylı
yönetim kurulu kararının tescil ve
ilanı istenmiş, olmakla, 6762 sayılı
Türk Ticaret Kanunu hükümlerine
uygun olarak ve memurluğumuzdaki
vesikalara dayanılarak 18.3.2003
tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Sıra No: 63
Mevzuu mahiyeti ve hılasası:
1. Sermaye artırımı
2. Harcamalar
Toplantı tarihi: 6.3.2003
Başkanın adı ve soyadı: Dr. En-
gin Seber
Azaların adı ve soyadı: Dr.
Yunus Aydın, Dr. Ender Aydın, Dr.
Hulki Forta, Dr. Muzaffer
Başak, Dr. İrfan Öztürk, Dr.
Burhan Dadaş

Kararın Metni

**Yönetim kurulu 6.3.2003 tari-
hinde saat 11.00 de toplanarak**
aşağıdaki kararları almıştır.

1. 26.4.2002 tarihinde Şişli Eftal
Hastanesi Vakfı İktisadi
işletmesinin 51.710.590.676 (elli-
birmilyedyüzonmilyon beşyüz-
doksanbin altıyüzyetmişaltı) Türk
lirasına yükseltilecek sermayesinin

2002 yılı karından karşılanarak
117.747.384.325 TL yüz on yedi
milyar yedi yüz kırk yedi milyon
üç yüz seksen dört bin üç yüz yirmi
beş Türk lirasına yükseltilmesine.

2. Yönetim kurulunun 12.3.2003
gün ve 59 sayılı kararı gereğince
yönetim kurulu başkanı ve
gereğince ikinci başkan ile genel
sekretere verilen bir defada iki mi-
lyona kadar ödetme yetkisine
dayanılarak yapılan harcamaların
kabulüne karar verilmiştir.

Dr. Engin Seber imza
Ş.E.H. Vakfı Yönetim Kurulu
Bşk.

Prof. Dr. Yunus Aydın imza
Ş. Eftal H. Nöroşirurji Kl. Şefi
Doç. Dr. Hulki Forta imza
Nöroloji Kl. Şefi
Op. Dr. Ender Aydın imza
Şişli Eftal Hastanesi Vakfı Genel
Sekreteri

(5/A)(19/97867)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy - 8171

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTÖRLER SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üskü-
dar Çengelköy Bahçelievler Mh.
Nato Cad. Doktorlar Sk. N. 3 A-9
Blok

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
kooperatifin Kadıköy 21. Noter-
liğince 13.3.2003 tarih 5583 sayılı
ile onaylı yönetim kurulu kararının
tescil ve ilan istenmiş, olmakla,
6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu
hükümlerine uygun olarak ve
memurluğumuzdaki vesikalara
dayanılarak 14.3.2003 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.

Karar Tarihi: 38
Karar Numarası: 1.3.2003
Başkanın adı ve soyadı: Yaşar
Kuzuaka
Azaların adı ve soyadı: Doğan
Avcı, Nihat Yaşayan
Konu: Kooperatif merkez
adresinin değişikliği hk.

20 Şubat 2003 (yirmişubatiki-
bin) tarihinden itibaren geçerli
olarak S.S. Çengelköy Doktorlar
Sitesi Konut Yapı Kooperatifi nin
Bahariye Caddesi Nazımibey Sokak
Süreyya apt. No: 5 Daire: 10
Kadıköy İstanbul adresindeki ko-
operatif merkezinin kooperatifin
maliki bulunduğu Bahçelievler
Mahallesi Nato Cadesi Doktorlar
Sokak No: 3 A-9 Blok Yönetim
bürosu Çengelköy Üsküdar İstan-
bul adresine nakledilmesine oy bir-
liği ile karar verilmiştir.

Yaşar Kuzuaka imza
Başkan
Doğan Avcı imza
Başkan Yardımcısı
Nihat Yaşayan imza
Sayman

(5/A)(19/9691)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 149116-96669

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
AKSARAY ESNAF VE
SANATKARLAR KREDİ VE
KEFALET KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Fatih
Namık Kemal Cad Saydam Pasajı
No: 21-23 Kat: 2 D. 7

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
kooperatifin 3.3.2003 tarihli olağan
genel kurul kararının tescil ve ilan
istenmiş, olmakla, 6762 sayılı Türk
Ticaret Kanunu hükümlerine uy-
gun olarak ve memurluğumuzdaki
vesikalara dayanılarak 18.3.2003
tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Tutanağı

Sınırlı Sorumlu Aksaray Esnaf
ve Sanatkarlar Kredi Kefalet Koop-
eratifinin 2002 hesap yılı olağan
genel kurul toplantısı yapılmak
üzere 3 Mart 2003 Pazartesi günü
saat 13.00 de Aksaray Guraba
Hüseyinaga Mah. İmam Murat
Sokak No: 9 Özsaray Dügün Sal-
onu Fatih İstanbul adresinde
Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Tem-
silcisi Mustafa Çalışkan nın gözetim-
inde toplanıldı.

**Genel kurul toplantısına başla-
madan önce yapılan incelemelerde**

a. Genel kurul toplantısı ile ilgili
duyurunun 30.1.2003 tarihli
Yeniün Gazetesinde toplantı yer
ve gündem gösterilerek yapıldığı
ortaklara gündemi içeren çağrı
mektuplarının 29.1.2003 tarihinde
887 ortağa Aksaray İstanbul posta
şubesinde adı mektup olarak gön-
derildiği.

b. Yönetim kurulunca 1163
sayılı Kooperatifler Kanununun 26
ncı maddesindeki niteliklere ve or-
taklar kayıt defterindeki kayıtlara
uygunluğu onaylanarak hazırlanan
ve ortakların incelemesine sunulan
ortaklar listesinde kayıtlı 887 or-
takdan 105 ortağın asaleten ve 1 or-
tağın vekaleten katılımı ile toplam
106 ortağın toplantıda hazır bulun-
duğu toplantının açılması için
anasözleşme gereği gerekli olan
1/10 luk yasal çoğunluğun mevcut
olduğu anlaşılmıştır.

c. Sanayi ve Ticaret Bakanlığın-
ca hazırlanan ve Genel kurul
toplantısında okunması talimatla-
nan konuşma metni bakanlık
temsilcisince okundu.

Gündem Maddeleri

Madde 1. Genel kurul toplantısı
saat 13.30 da kooperatif murahhas
üyesi İsmail Aydın tarafından
açıldı.

Madde 2. Genel kurul başkanlığı
na S.S. Esnaf ve Sanatkarlar Kredi
ve Kefalet Kooperatifleri İstanbul
Bölge Birliği Başkan vekili Y.
Temel Çoruh, yazmanlıklara S. S.
Esnaf ve Sanatkarlar Kredi Kefalet
Kooperatifleri İstanbul Bölge Bir-
liği Başkan Birliği yönetim kurulu

üyesi M. Erol Korkut ve kooperati-
fi ortağı Süleyman Ersal, oy sayım
memurluğuna kooperatif ortağı
Candeğer Yurttaş oy birliği ile
seçildiler. Seçilen divana genel ku-
rul toplantı tutanaklarının imzala-
ma yetkisi oy birliği ile verildi.

Madde 3. Ulu önder Atatürk ve
şehitlerimiz için saygı duruşunda
bulunuldu.

Madde 4. 2002 yılı faaliyet
dönemine ait yönetim kurulu
faaliyet raporu bilanço gelir gider
hesabı ve denetim kurulu raporu
ayrı ayrı okundu.

Madde 5. Okunan raporlar bi-
lanço ve gelir gider farkı hesabı
için müzakere açıldı. Ortaklardan
söz alan olmadı. Yapılan oylama
sonucunda okunan raporlar ile bi-
lanço ve gelir gider hesabının on-
aylanmasına oy birliği ile karar
verildi.

Ayrı ayrı yapılan oylama sonu-
cunda yönetim ve denetim kurulu
üyeleri oy birliği ile ibra edildiler.

Salonda bulunan misafirler genel
kurul üyelerine takdim edildi ve
gelen tebrik telgrafları okundu.

Madde 6. 2002 yılı mart ve eylül
aylarında yapılan taksitlendirmeye
uygulamalarının kabulü maddesine
geçildi. Kooperatifi murahhas üye-
si İsmail Aydın söz alarak merkez
birliğinden gelen genelgelere
okudu. Müzakereye açıldı. Söz
alan olmadı. Yapılan oylama sonu-
cunda; Türkiye Esnaf ve Sanatkar-
lar Kredi ve Kefalet Kooperatifleri
Birlikleri Merkez Birliğinin
7.3.2002 tarih ve 0079 sayılı yazıları
ile gönderilen 2002/04 sayılı
genelge 18.3.2002 tarih 0090 sayılı
yazısı ile gönderilen 2002/05 sayılı
genelge 16 Eylül 2002 tarih 0425
sayılı yazısı ile gönderilen 2002/17
sayılı genelge talimatları ışığında
Esnaf Kefalet Kooperatiflerinin
takibe uğramış alacaklarının
yeniden yapılandırılması için 2002
yılı Mart ve Eylül aylarında yapılan
taksitlendirmeye uygulamalarının
kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Madde 7. Merkez Birliğince
hazırlanacak Esnaf ve sanatkarlar fi-
nans kaynakları yaratılmasına il-
işkin fon yönetmeliklerinin uygu-
lanması hakkında yönetim kurulu-
na yetki verilmesi hususu müzake-
reye açıldı söz alan ortaklar bu
hususun açıklanmasını istedikler.
Konu hakkında kooperatif murah-
has üyesi İsmail Aydın genel kurul
üyelerine bilgi verdi. Yapılan oyla-
ma sonucunda Merkez Birliğince
hazırlanacak Esnaf ve Sanatkarlar fi-
nans kaynakları yaratılmasına il-
işkin fon yönetmeliklerinin uygu-
lanması hakkında yönetim kurulu-
na yetki verilmesine oy birliği ile
karar verildi.

Madde 8. 2003 yılı tahmini
bütçesi İsmail Aydın tarafından
okundu. Müzakere açıldı. Yapılan
müzakereler ve oylama sonucunda;
Okunan tahmini bütçenin aynen
kabul edilerek bütçenin
210.000.000.000.- TL olarak
bağlanmasına fasıllar arası aktarma
yetkisinin yönetim kuruluna ver-
ilmesine bütçe dahilinde personel

ücretlerini tesbite yönetim kurulu-
nun yetkili kılınmasına 1. Murah-
has üyeye aylık net 2.250.000.000.-
TL, 2. Murahhas üyeye aylık net
900.000.000.- TL diğer yönetim
kurulu üyelerine ayda 4 toplantıya
geçmemek üzere toplam 4 oturum
için 180.000.000.- TL huzur hakkı
verilmesine ve denetim kurulu
üyelerinin herbirine aylık net
140.000.000.- TL ücret ödenme-
sine oy birliği ile karar verildi.

Madde 9. Dilek ve temenniler
maddesine geçildi. Kooperatif
başkanı Sn: Suat Yalkın genel ku-
rula katılan kooperatif üyelerine
teşekkür konuşması yaptı.

Madde 10. Gündemde görüşüle-
cek madde kalmadığından genel
kurul başkanınca toplantıya saat
16.00 da son verildi.

İş bu genel kurul tutanağı toplan-
tı mahallinde yazılıp okunup itiraz
olmayınca imza edildi. 3 Mart
2003 İstanbul

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı
Temsilcisi

Mustafa Çalışkan imza

Genel Kurul Başkanı
Y. Temel Çoruh imza

Yazmanlar
M. Erol Korkut imza
Süleyman Ersal imza

Oy Sayım Memuru
Candeğer Yurttaş imza

(5/A)(19/97755)

STATÜ TADİLLERİ**İSTANBUL**

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 247768-195338

Ticaret Ünvanı
FORM GİYİM SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ticari merkezi: İstanbul
Güngören Merter Koresteciler Sit.
Fatih Cad. Söğüt Sok. No: 10
Zemin Kat: 1

Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin 7.3.2003 tarihli olağanüstü
genel kurul kararının tescili, Sanayi
ve Ticaret Bakanlığının 7.3.2003
tarihinde onayından geçen tadel
mukavelesinin tescil ve ilan isten-
miş olmakla 6762 sayılı Türk
Ticaret Kanunu hükümlerine uy-
gun olarak ve memurluğumuzdaki
vesikalara dayanılarak 17.3.2002
tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tadel Tasarısı

Eski Şekil
Şirketin Amacı ve Konusu
Madde 3

24 Ağustos 1988 tarih 087 sayılı
İstanbul Ticaret Sicil Gazetesinde
yayınlandığı gibidir.

(Devamı 267. Sayfada)

(Başarılı 201 Sayfada)

Martı Teknolojik Hizmetler Elektrik Elektronik Dekorasyon İthalat İhracat Ve Sanayi Ticaret Limited Şirketi Ana Sözleşmesi**Kuruluş****Madde 1**

Aşağıdaki adları soyadları ikametgahları ve'uyrukları yazılı kurucular arasında bir limited şirket kurulmuştur.

1- Alaattin Üregil T.C. Uyrukları Telsiz Mahallesi 80/2 Sokak No: 30/6 Zeytinburnu/İstanbul adresinde mülküm.

2- Abdulkadir Üregil T.C. Uyrukları Gürsel Mahallesi Sevilan Sokak No: 39/2 Kağıthane/İstanbul adresinde mülküm.

Şirketin Ünvanı
Madde 2

Şirketin ünvanı Martı Teknolojik Hizmetler Elektrik Elektronik Dekorasyon İthalat İhracat Ve Sanayi Ticaret Limited Şirketi dir.

Amaç Ve Konu
Madde 3

Şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır:

1- Her türlü elektronik cihaz bilgisayar elektronik ürünlerin alım satımını yapmak. Bilgisayar yazılım ve donanımları ile elektronik cihaz ve ürünlerin teknik hizmet altyapı yedek parçalarının temini ile ithalatı ihracatı pazarlaması toptan ve perakende dahil ticaretini yapmak.

2- Her türlü elektrikli cihaz ve elektrikli ev aletleri ile yedek parça ve donanımlarının alım satımını yapmak. Elektrikli cihaz ve ürünlerinin bakımı onarımı ile teknik hizmetini vermek alımı satımı pazarlaması ithalatı ihracatı toptan ve perakende ticaretini yapmak.

3- Her türlü konut işyeri sosyal ve turistik tesisler ile benzeri yapıların iç ve dış dekorasyonu ve altyapı işlerini yapmak. Dekorasyon işlemleri için gerekli her türlü yapı malzemesi ile araç ve benzeri ürünleri temin etmek ithalatını ihracatını ve ticaretini yapmak.

Amaçlarıyla kurulmuş olup bu amaçları gerçekleştirmek ve konuları ile ilgili olmak kaydıyla

1- Menkul ve gayrimenkuller ile nakil vasıtaları alır satar inşa eder ettirir devredir devralır kiralar kiraya verir. Zilliyetini iktisad eder ve zilliyet olabilir.

2- Tesisler atölyeler laboratuvarlar fabrikalar kurar bunları işletir alır satar devralır devredir kiralar kiraya verir fason iş alır fason iş verir.

3- Konusu ile ilgili olarak komple tesis makine yedek parça ve hammaddelerinin ve yine yarı mamul maddelerinin ithalat ihracat ile dahil ticaretini yapabilir.

4- Konusu ile ilgili her türlü sınai

mali ve hukuki tasarruflarda bulunabilir.

5- Konusu ile ilgili her türlü ihalelere iştirak edebilir.

6- Şirket konusu içinde kalma şartı ile taahhüt işleri acentalık komisyonculuk ve mümessillik yapabilir.

7- Şirketin sahibi bulunduğu menkul ve gayrimenkul malları gerektiğinde satabilir kiraya verebilir. Rehin ve ipotek edebilir.

8- Şirket amacını gerçekleştirmek için dahilden ve dış piyasadan uzun orta ve kısa vadeli kredi anlaşmaları yapabilir. Şirket alacaklarını temin altına almak için gayrimenkul ipotegi ve menkul rehin alabilir. Ve şirket mevzuunda mütevellit borçlar için gayrimenkul ipotegi ve menkul rehni verebilir.

9- Şirket maksat ve mevzuu ile ilgili olarak her türlü fuar sergi ve panayıra katılabilir.

Şirket yukarıda gösterilen işlerden ileride şirket için faydalı ve lumulu görülecek başka işlere girişilmek istendiği takdirde ortaklar kurulunca bu yolda karar alındıktan sonra şirket bu işleri de yapabilir.

Ancak sözleşme değişikliği mahiyetinde olan bu kararın uygulanabilmesi için Sanayi ve Ticaret Bakanlığından gerekli izin alınması lazımdır.

Şirketin Merkezi
Madde 4

Şirketin merkezi İstanbul İti Şişli ilçesindedir. Adresi Halil Rifatpaşa Mahallesi Perpa Ticaret Merkezi A Blok Kat: 6 No: 657 Okmeydanı-Şişli/İstanbul dur. Şirket Sanayi ve Ticaret Bakanlığına haber vermek şartıyla yurt içinde ve yurt dışında şubeler açabilir. Adres değişikliğinde yeni adres ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilir. Ve ayrıca Sanayi ve Ticaret Bakanlığına bildirilir. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen yeni adresini süresi içerisinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır.

Süre
Madde 5

Şirketin süresi tescil ve ilan edildiği tarihten başlamak üzere 99 yıldır.

Sermaye
Madde 6

Şirketin sermayesi 10.000.000.000.-TL. (Onmilyar TL.)dir.

Bunun;

50 hisseye karşılık olan 5.000.000.000.-TL.si Alaattin Üregil

50 hisseye karşılık olan 5.000.000.000.-TL.si Abdulkadir Üregil

tarafından muvazaadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiştir. Taahhüt edilen sermayenin ¼ ü şirketin kuruluşunun tescilli tarihinden itibaren en geç bir ay içerisinde kalmı ise 31/12/2003 tarihinde ödenecektir.

İlan
Madde 7

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunun 37. maddesi hükümleri saklı kalmak koşuluyla şirket merkezinin bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari 7 gün evvel yapılır.

Şirketin İdaresi
Madde 8

Şirketin işleri ve muameleleri ortaklar kurulu tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. Şirket ortaklarından Abdulkadir Üregil şirket müdürü olarak seçilmiştir.

Temsil Ve İlim
Madde 9

Şirket müdürleri temsil eder. Şirket temsil ve ilim edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tespit tescil ve ilan olunur. Ortaklar kurulunca aksi kararlaştırılmıyca kadar şirket müdürü tayin edilen Abdulkadir Üregil şirket ünvanını havi kaşe altına koyacağı münferit imzası ile şirketi her hususta temsil ve ilim edecek ve taahhüt altına sokacaktır.

Müdürlerin Değiştirilmesi
Madde 10

Müdürler şirketin ödenmiş sermayesinin yarısından fazlasını temsil eden ortakların kararı ile değiştirilebilir.

Bilançoların Bakanlığa Gönderilmesi
Madde 11

Ortak sayısı yirmiyi geçsin geçmesin her sene düzenlenecek bilanço kar-zarar hesaplarının tasdikli ikiser nüshası toplantı gününden itibaren bir ay içerisinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığına gönderilecektir.

Hesap Yılı
Madde 12

Şirketin hesap yılı ocak ayının birinci günü başlar ve Aralık ayının Otuzbirinci günü sona erer. Yalnız ilk hesap yılı şirketin ticaret siciline tescil ve ilan edildiği tarihten Aralık ayının son günü biter.

Karın Dağıtımı
Madde 13

Şirketin safi karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Safi karın her sene evvela %5 ihtiyat akçesi ayrılır. Kalan hissedarlara ödenmiş sermaye üzerinden hisseleri oranında dağıtılır. Kara iştirak edenlerle hissedarlara dağıtılması kararlaştırılan miktardan Türk Ticaret Kanununun 466. maddesinin 2. fıkrasının 3. bendi gereğince %10 ayrılarak yasal yedek akçeye eklenir. Kardan bir

kısımın hissedarlara dağıtılması veya şirket adına işletilmesi veya memurlara hizmetlere ikramiye olarak verilmesi gibi kararlar şirket sermayesinin en az %51 ini temsil eden hissedarların kararına bağlıdır.

İhtiyat Akçesi
Madde 14

İhtiyat akçesi şirket sermayesinin %20 sine çıkıncaya kadar ayrılır. Bu miktarın azalması halinde yeniden ihtiyat akçesi ayrılmasına devam olunur. Yasal ve isteğe bağlı yedek akçeleri ile kanun ve ana sözleşme hükümlerine göre ayrılması gereken miktar safi kardan ayrılmadıkça hissedarlara kar dağıtılmaz.

Anasözleşme Değişikliği
Madde 15

Şirket ana sözleşmesinin değişikliği TTK nun 513. maddesi hükümlerine göre yapılır.

Damga Vergisi
Madde 16

Bu sözleşmenin tasdikinden doğan damga vergisi kanuni süresi içinde ilgili vergi dairesine ödenecektir.

Kanuni Hükümler
Madde 17

Bu sözleşmede mevcut olmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanununun hükümleri uygulanır.

Alaattin Üregil İmza

Abdulkadir Üregil İmza

Dosya No: 34L/185757

Martı Teknolojik Hizmetler Elektrik Elektronik Dekorasyon İthalat İhracat Ve Sanayi Ticaret Ltd.Şti.

İşbu limited şirketin esas mukavelesi incelenmiş ve Türk Ticaret Kanunun 509. maddesi gereğince şirketin kurulmasına izin verilmiştir.

Şube Müdürü
İsmet Sayın
Resmi Mühür Ve İmza

Kuruluş Sermayesi:
10.000.000.000.-

(10/A)(7/84345)

KOOPERATİFLER**İSTANBUL**

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy-8171

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul

Kadıköy Bahariye Cad. Nazımibey Sok. Süreyya Apt. Kat: 5 D: 10

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin 23.02.2003 tarihli olağan genel kurul kararının Üsküdar 9. Noterliğinden 28.02.2003 tarih ve 6142-6143 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş olup Üsküdar 9. Noterliğinden 28.02.2003 tarih ve 6145 sayılı ile onaylı imza beyanamesi memurimizce verilmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 04.03.2003 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Toplantı Tutanağı

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 2002 yılı olağan genel kurulu 23.02.2003 Pazar günü saat 11.00 de Bahçelievler Mah. Nato Cad. Üsküdar/İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Erdoğan Yurdakul ve Ali Şahin in gözetiminde toplanıldı.

Yapılan ilk incelemede kooperatif üyelerinin01.2003 tarihinde Kadıköy Posta şubesinde 461 adet üyeye toplantı gündemini tarihini saatini ve adresini gösteren taahhütlü mektuplar ile toplantıya davet edildiği,

1163 sayılı kooperatifler kanunu ve kooperatif anasözleşmesine göre hazırlanıp kooperatif kayıtlarına uygunluğu yönetim kurulunca tasdik ve imza edilen hazırlan listesinde kayıtlı toplam 474 kooperatif üyesinden toplantıya asaleten ve vekaleten iştirak eden üyeler kimliklerine bakılarak toplantıya alınmış ve toplantıya 164 adet üyenin asaleten 83 adet üyenin vekaleten iştirak ederek hazırlan listesini imzaladığı görüldüğünden ¼ olan kanuni toplantı nisabı 247 adet üyenin iştiraki ile sağlanmış itirazı olan bulunmadığından bakanlık bildirisi okunarak gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündem

Madde 1- Toplantı koop. Başkanı İrfan Karakaş tarafından açıldı ve bir dakikalık saygı duruşu yapıldı.

Madde 2- Divan başkanlığı seçilmesi için verilen 2 adet önergelerdeki isimler genel kurula tanıtıldı ve her 2 önergede ayrı ayrı oylandı. 1. önergedeki adaylar 147 oy 2. önergedeki adaylar ise 82 oy aldıkları anlaşıldığından 1. önergedeki Gülizar İrmak divan başkanlığına Kerem Akcanbaş ve Handan Oksal katip üyeliğe oy sayım memurluğuna İsmail Su ve Zeki Sorguç 147 oy ile ve oy çokluğu ile divana seçilmişlerdir.

Divan heyeti yerini aldıktan sonra divan başkanlığına verilen önergeler genel kurula okundu. Bu önergelerden 1. önerge gündemin 8. maddesinde bulunan hesap tetkik komisyonu seçilip seçilmemesi hakkında karar alındı (Devamı 203 Sayfada)

(Başarılı 202 Sayfada)
ması maddesini gündemin 4. maddesinden sonra 5. madde olarak görüşülmesi diğer maddelerinde birer sıra kaydırılması teklif edildi. Bu teklif oylandı ve 151 kabul oyu ve 94 çekimser oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edilerek hesap tetkik komisyonu ile ilgili madde 5. maddede alınmış oldu. Daha sonra verilen bir başka önergede bilanço ve hesapların incelenmesinin 1 ay sonraya ertelenmesi teklif edildi.

Ancak bu önerge kanuna ve anasözleşmeye uygun olmasına karşılık 1/10 luk imzayı taşımadığından ve sadece 5 üyenin imzası ile divana teklif edildiğinden bu önerge görüşülmemiştir. Sadece 1. önerge 66 imza taşınmakta ve mevzuata uygun olduğundan oylamaya sunulmuş ve oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Divan heyetine toplantı tutanaklarını imzalama yetkisi oy birliği ile verildi.

Madde 3- Yönetim kurulu 2002 yılı yönetim kurulu raporunu okudu.

Madde 4- Denetim kurulu 2002 yılı faaliyet raporunu okudu.

3 ve 4. maddelerdeki yönetim ve denetim kurulu raporları genel kurulun müzakeresine sunuldu. Söz alan Ergün Yamaner inşaat ve dairelerin eksiklikleri bulunduğu dış görünüşü güzel olan blokların içindeki dairelerin bir çok eksikliğinin bulunduğunu ile getirerek bu inşaatların depreme dayanıklılığının bulunup bulunmadığının iskanının ve tapularının hangi aşamada olduğunu mütehatthin ne zaman kesin kabulünün yapılacağını dile getirerek yönetimden bu konulara ve benzeri konulara açıklık getirilmesini istedi talpeleri ile ilgili yazılı dilekçesi tutanağa eklenmiştir.

Söz alan Gülbahar Asiye Babaoğlu inşaatlarda ödemelerde ilgili sıkıntılarının bulunduğunu kooperatifin bir an önce tamamlanmasını istedi.

Söz alan Savaş Özer bilançonun okunmadan müzakereye geçilmesinin usule aykırı olduğunu söyledi.

Söz alan Haluk Ercan önceki genel kurullarda alınan kararların burada müzakere edilmesinin anlamsız olduğunu ve kooperatif mütehatthin verilen görevleri hakkıyla yerine getirdiğini ifade etti.

Söz alan Halit Sazak anahtar teslimi olarak aldığı daireme ödediğim paranın dışında çeşitli nedenlerle benden para istendiğini ve istenen bu paraların haksız olduğunu dile getirdi.

Söz alan Doğan Avcı kooperatifin üzerinde bulunan hacizler ve vergi borçlarından doğan gecikme faizlerinin bulunduğunu bunlarında çok yüksek rakamlar oluşturduğunu bilançonun yeni sisteme göre tutulmadığını dip notlarının bulunmadığını devlete 1 Trilyon

civarında vergi borcunun bulunduğunu dile getirdi.

Söz alan Yaşar Kuzkaya kongrenin öne alınmış olması nedeniyle memnuniyetini dile getirdi.

Söz alan Hikmet Akçiçek hastaneyi gidecek yol ile ilgili bilgi verilmesini istedi.

Söz alan Mustafa Alagöz hiç bir üyenin faiz borcu ödemediğini 900 Milyar Lira vergi borcu olmadığını sadece 540 Milyar borcu olduğunu belirtti. İnşaatla ilgili çıkan sorunlarından 5 sene boyunca sorumlu olduğunu belirtti. İnşaatlarda kullanılan malzemelerin sözleşmelere uygun olduğunu belirtti. Hiçbir vergi borcunun bulunmadığını tekrar belirtti.

Söz alan Cemal Fırat genel kurulun toplantıya çağırın azınlığı tenkit ederek aıdatını ödemeyen yönetime köstek olan üyelerin aıdatları iptal ettirerek kooperatifin zor durumuna sokmak istemekte idiler diye sözlerini tamamladı.

Söz alan Salih Ergün toplantının saygı çerçevesi içerisinde yürütülmesinden dolayı memnuniyetini belirtti ve bu şekilde devam etmesini temenni etti.

Söz alan Özcan Sezen Akkardelen Kooperatifinin hangi tarihten itibaren Doktorlar Sitesi giderlerine katılınacağını beirtilmesini istedi.

Toplantının bu safhasında saat 16.00 da toplantıya iştirak eden Sevim Onur un eşi Şenel Onur ve Hande Mistilli (Çelik) eşi Hakan Çelik vekaleten toplantıya iştirak etmiş ve toplantıya iştirak edenlerin toplamı 247 ye yükselmiştir.

Başka söz alan bulunmadığından yukarıda söz alan üyelerin sorularına ve tenkitlerine cevap vermek üzere kooperatif başkanı söz aldı kooperatifin geçmişte birleştiği diğer kooperatif kooperatifin mahkemelerdeki davaları müteahhit ile olan ilişkileri aıdatını ödemeyen üyeler kooperatifin borçları ve alacakları kooperatifin üzerindeki haciz kooperatifin birleşilen Akkardelen Kooperatifi ile olan ilişkilerin ve kooperatifin tapuları hakkında ve sorulan sorulara geniş ve ayrıntılı bilgiler vererek tenkitlerin cevapladı.

Madde 5- Toplantıya başlamadan önce 66 üyenin imzası ile divana verilen ve oy çokluğuyla kabul edilen önerge müzakereye sunuldu. Söz alan Sn. Mustafa Alagöz hesap tetkik komisyonunun kurulmasına taraftar olduğunu kooperatifin tapusu üzerinde tapu idaresindeki haciz bedelinin kendi tarafından ödendiğini ancak tapudaki haczin bir ihmal sonucunda kaldırılmadığını dile getirerek sözlerine son verdi.

Başka söz alan bulunmadığından hesap tetkik komisyonunun kurulup kurulmaması için oylama yapıldı ve 6 red oyuyla karşılık 240 kabul oyu ile ve oy çokluğuyla hesap tetkik komisyonu kurulması

na karar verildi. Daha sonra hesap tetkik komisyonunun 3 kişiden oluşması oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Hesap tetkik komisyonuna seçilecek kişilerin tespitine geçildi.

Hesap tetkik komisyonuna

- 1- M.Ergün Yamaner
- 2- Hüseyin Benli
- 3- Abdurrahman Tokluca

teklif edildi. Başka teklif ve aday bulunmadığından bu teklif oylandı ve 1 red oyuyla karşılık 245 oy ile ve oy çokluğuyla kabul edildi.

Daha sonra önergede bulunan diğer madde olan 2001-2002 ve 2003 yılı hesaplarının 3 ay içerisinde hesap tetkik komisyonunca incelenerek 22-29 Haziran 2003 tarihinde yapılacak olan genel kurul toplantısına rapor edilmesi teklifi oylandı ve oy birliği ile kabul edildi. Önergenin bir başka maddesi olan bilanço ve gelir gider hesaplarının incelenmesinin ve yönetim ve denetim kurullarının ibrasının geriye bırakılması teklifi oylandı ve oy birliği ile kabul edildi.

Madde 6- Bilanço ve gelir-gider hesaplarının incelenmesi ertelendiği için bu madde görüşülmeden geçildi.

Madde 7- Yönetim ve denetim kurullarının ibrası ertelendiği için bu madde görüşülmeden geçildi.

Madde 8- Yönetim ve denetim kurulunun seçimine geçildi ve adaylara kendilerini tanıtmak üzere söz verildi.

Konuşmalardan sonra divana verilen önerge oylandı ve

Yönetim Kurulu Asil Üyeliklerine

- 1- Yaşar Kuzyaka
- 2- Doğan Avcı
- 3- Dr. Nihat Yaşayan

Y.K. Yedek Üyeliklerine

- 1- Hasan Ali Benli
- 2- Dr. Öcal Gürsel
- 3- Necdet Türköz

Teklif edildi ve başka teklif bulunmadığından bu teklif oylandı ve 22 red oyuyla karşılık 220 oy ile ve oy çokluğuyla kabul edildi.

Denetim kurulu için divana verilen bir tek önergede oylandı ve

Denetim Kurulu Asil Üyeliklerine

- 1- Betül Baki
- 2- Handan Oksal

Denetim Kurulu Yedek Üyeliklerine

- 1- Halit Sazak
- 2- A.İlhan Erkan

Teklif edildi ve başka teklif bulunmadığından bu teklif oylandı ve oy birliğiyle kabul edildi.

Üyelerden Savaş Özer in divan başkanlığına verdiği genel kurul tutanağına şerhidir:

Gündeme yönetim ve denetim kurulu üyelerine ücret ödenmesi konusunun ilave edilmesi kooperatif kanununun 46. maddesi ve anasözleşmenin 31. madde uyarınca mümkün olmadığından böyle bir karara muhalifim. dediği dilekçesi alındı ve tutanağına eklendi.

Madde 9- 2003 yılı genel gider katılan paylarının tesbit ve ödeme şeklinin belirlenmesine geçildiğinde söz alan eski denetici Cemal Fırat kooperatif başkanına eski başkana ödenen ücretin verilmeyerek makul bir ücret verilmesini diğer üyelerle eşit bir ücret verilmesini teklif etti.

Bu madde ile ilgili görüşmeler sonuçlandıktan sonra genel giderler katılım payı olarak geçen genel kurulda alınan kararın bir sonraki genel kurula kadar devam etmesine bu genel kurulda herhangi bir ödeme kararının alınmamasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Madde 10- Dilek temenni bölümünde söz alan yeni yönetim kurulu üyesi Yaşar Kuzkaya teşekkür etti.

Madde 11- Gündemde görüşülecek başka madde bulunmadığından divan başkanı toplantıyı kapattı: 23 Şubat 2003 Saat 18.15

Divan Başkanı
Gülizar İrmak İmza

Katip
Kerem Akcanbaş İmza

Katip
Handan Oksal İmza

Oy Sayım Memuru
İsmail Su İmza

Oy Sayım Memuru
Zeki Sorguç İmza

Bakanlık Temsilcileri

Erdoğan Yurdakul İmza

Ali Şahin İmza

Karar Tarihi: 24.02.2003
Karar No: 1

Kararın Konusu: Yönetim kurulu görev bölümü
Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka Doğan Avcı Nihat Yaşayan

Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 23.02.2003 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyeliklerine seçilen Yaşar Kuzyaka Doğan Avcı Nihat Yaşayan yukarıda yazılı tarihte kooperatif merkezinde toplanarak aşağıdaki şekilde görev bölümü yapmışlardır.

Yönetim kurulu başkanlığına Yaşar Kuzyaka yönetim kurulu başkan yardımcılığına Doğan Avcı ve üyeliğe Nihat Yaşayan seçilmişlerdir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka İmza

Yönetim Kurulu Başkan Yrd.
Doğan Avcı İmza

Yönetim Kurulu Üyesi
Nihat Yaşayan İmza

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifii

Karar Tarihi: 24.02.2003
Karar No: 2

Kararın Konusu: Kooperatifin temsil ve ilzam esasları hk.

Toplantıya Katılanlar: Yaşar Kuzyaka Doğan Avcı Nihat Yaşayan

Kooperatifin Temsil Ve İlzamu

Kooperatif ortaklığının bütümünü resmi daireler mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisini almaya menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye iştirak hakkı tesis etmeye sözleşme yapmaya konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek belediyelerde iş takibi yapmaya para ödemeye anlaşma yapmaya tüm işleri takip etmeye bankalar postaneler ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bütümle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdî münasebete geçirmeye gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye ferağ vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bütümle işleri yürütmek gerekli evrakları imza etmeye başkan Yaşar Kuzyaka başkan yardımcısı Doğan Avcı üye Nihat Yaşayan dan herhangi ikisinin kooperatif kaşesi altında atacakları müşterek imzaları ile kooperatifin temsil ve ilzam edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Yaşar Kuzyaka İmza

Yönetim Kurulu Başkan Yrd.
Doğan Avcı İmza

Yönetim Kurulu Üyesi
Nihat Yaşayan İmza

(5/A)(7/82751)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: 318197-265779

Ticaret Ünvanı
KANTAR DERİCİLİK VE KİMYEVİ MADDE SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Zeytinburnu Gökalt Mah. 39. Sok. No: 27 Zemin 2

(Devamı 204 Sayfada)

(Başarılı 389. Sayfada)

hesap yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 13.04.2002 tarihinde saat 13.00'de Deli Hüseyin paşa Cd. Çağlayan apt. No:38/B Yayla - B.Evler - İST. adresinde Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Neşe ERCUMAN'ın gözetiminde toplanıldı.

Genel kurul toplantısına başlanılmadan önce yapılan incelemede:

a-) Genel Kurul toplantısı ile ilgili duyurunun ortaklara gündemi içeren çağrı mektuplarının 07.03.2002 tarihinde 20 ortağa Bahçelievler Posta Şubesi'nden taahhütlü olarak gönderildiği,

b-) Yönetim kurulunca 1163 sayılı kooperatifler kanunun 26. Maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu beyan edilip onaylanarak hazırlanan ve ortakların inceleme sine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 20 ortak 9 ortağın asaleten katılımı sonucu toplantı için çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır. Bakanlığımız Teşkilatlandırma Genel Müdürlüğü'nün 02/05/2001 tarih ve 4783 sayılı ilgili talimatı ile hazırlanan konuşma metni tarafından okundu.

MADDE 1: Genel Kurul Toplantısı saat 13.00'da yönetim kurulu başkanı Osman ÖZDENLİ tarafından açılarak yoklama yapıldı. (Hazırın Cetveline Göre)

MADDE 2 : Atatürk ve Türk şehitlerimiz için saygı duruşu yapıldı.

MADDE 3 : Genel Kurul Başkanlığına Hüseyin BAŞLIGİL yazmanlıklara Ahmet ZİYLAN ve Şadiye YILDIRIM oy birliği ile seçildiler. Divan heyetine genel kurul tutanaklarının imza yetkisi oy birliği ile verildi.

MADDE 4 :2001 mali yılına ait Yönetim Kurulu faaliyet raporu, Osman ÖZDENLİ tarafından okundu. Bilanço ve gelir-gider raporu okundu. Okunan raporlar müzakereye açıldı. Üyelere başkan raporlar hakkında açıklamada bulundu. Müzakereye açılan raporlar oybirliği ile ayrı ayrı kabul edildi.

MADDE 5 : 2001 yılına ait denetim Kurulu raporu Cengiz BAYINDIR tarafından okundu, okunan rapor müzakereye açıldı, Denetçiler okunan raporlar hakkında üyelere bilgi verdi.

MADDE 6 : Okunan Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu raporları ayrı ayrı okumaya sunuldu raporlar ve bilanço oy birliği ile kabul edildi.

MADDE 7 :Yönetim kurulu ve denetim kurulu üyeleri 2001 yılında yapmış oldukları faaliyetlerinden dolayı ayrı ayrı ibraya sunuldu ve oy birliği ile ayrı ayrı ibra edildi.

MADDE 8 : S.S. TEPEKENT KONUT YAPI KOOPERATİFLER BİRLİĞİ (TEPEKENT) tahsis alanındaki villalar hakkında

T.U.S. bedeli olarak villa başına Nisan 2002 tarihinden başlamak üzere 25.000.000. TL aylık ödemeye alınmasına

oybirliği ile karar verildi.

MADDE 9 : S.S. TEPEKENT Konut Yapı Kooperatifler Birliği ile kooperatif arasındaki sorunlar maddesinde mali ve hukuki konularda yetki yönetim kuruluna oy birliği ile verildi.

MADDE 10: S.S. Tepekent Konut Yapı Kooperatifler Birliği birlik aylık üyelik aidatı ödeme bedeli olarak 3.000.000. TL altıyapı bedeli olarak m2 başına 2.500.000 TL ödenmesi kararı oy birliği ile kabul edildi.

MADDE 11 : Kooperatifimize yükümlülüğünü yerine getirmeyen üyelerin ihraç kararı oy birliği ile kabul edildi.

Kooperatif zararının ihraç edilen üyelere kanuni yollardan tahsil edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

MADDE 12 : 2002 yılı çalışma programı ve tahmini bütçesi okundu. Müzakere edildi. Okunan çalışma programı ve Tahmin bütçe oylandı Tahmini bütçe bulunan kalem kuyu ve müstemilat, tesisat ve yeraltı boruları ve makine daireleri hidrofor tüm bahçe bağlantıları götürülecek, şamandıra bağlantıları ve parsel içi bağlantılar 60.000.000.000. TL oybirliği ile kabul edildi.

Sınırların belirlenmesi konusunda yönetime yetki oybirliği ile verildi.

Boya ve bahçe duvarlarının ve şev taşlarının yapılması 1 ay içerisinde karara bağlanması konusunda yönetime oy birliği ile yetki verildi.

Tahmini bütçenin inşaat harcamaları kalemi çıkarıldıktan sonra oylamaya sunuldu bütçe bir red oya karşılık oyokluğu ile kabul edildi.

MADDE 13 : Yönetim Kurulu asil üyeliklerine; Osman ÖZDENLİ, Mustafa ULUCAN, Kenan ŞİVİL yedek üyeliklerine, Ayhan ULUCAN, Kadir AYTEK, Zeynel ASLAN 3 yıllığına oybirliği ile seçildiler.

MADDE 14- Denetim Kurulu üyeliklerine asil üye olarak 2 yıl süre ile görev yapmak üzere Sükrü SEZGİN, Hüseyin BAŞLIGİL yedek üye olarak Mehmet YILMAZER, Mustafa DİNGİLOĞLU oy birliği ile seçilmişlerdir.

MADDE 15 : Ödemelerini geciktiren üyelere aylık gecikme ücreti olarak 31.07.2002 tarihine kadar %5 uygulanması 31.07.2002 tarihinden sonraki aylık faiz %10 ile orantılı olarak alınması kararı oybirliği ile kabul edildi.

Dilek ve temennilerde söz alan olmadı.

Gündemde görülecek başka konu olmadığından toplantıya Genel Kurul Başkanı Hüseyin

BAŞLIGİL tarafından toplantıya saat 17.45'de son verilmiştir.

Bu genel kurul toplantı tutanağı toplantı yerinde taraflarca okundu ve imza altına alındı.

İSTANBUL 13.04.2002

Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Neşe Ercuman imza

Divan Başkanı Hüseyin Başlıgil imza

Yazman Ahmet Ziyilan imza

Yazman Şadiye Yıldırım imza

(5/A)(5/245053)

İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MEMURLUĞUNDAN

SİCİL NUMARASI : KADIKÖY- 25211

TİCARET ÜNVANI SINIRLI SORUMLU HAYIRLI DOSTLAR KONUT YAPI KOOPERATİFİ

TİCARİ MERKEZİ : İSTANBUL KADIKÖY KIZILTOPRAK BAĞDAT CAD. YOLACI İŞ MERKEZİ KAT 4 NO.412

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin 23.6.2002 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 2.7.2002 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

TOPLANTI TUTANAĞI'dır.

S.S. Hayırlı Dostlar Konut Yapı Kooperatif'i'nin 2001 yılı olağan genel kurulu 23.06.2002 Pazar günü saat 12:00'de sahil yolu, Şampiyon Restaurant, Tuzla-İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcisi, Recep DEMİR'in katılımı ile toplanıldı. Ortaklara toplantı yer, günü ve gündemini bildiren Taahhütlü mektupların 22.05.2002 tarihinde Kadıköy P. T. T. sinden gönderildiği 1163 Sayılı Kooperatifler Kanununun 26. maddesindeki niteliklerde haiz kooperatife kayıtlı 72 ortak 18 ortağın asaleten, 9 ortağın vekaleten olmak üzere toplam 27 ortağın katılımı ile ana sözleşmenin aramış olduğu 1/4 nisabın sağlandığı anlaşılmıştır. Üyelerin toplantı Yönetim Kurulu Başkanı tarafından açılarak gündem maddelerinin görüşülmesine başlamadan önce Bakanlık temsilcisi Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Teşkilatlandırma genel müdürü'nün hazırlamış olduğu Tebliğ okundu.

1 - Açılış ve yoklama yapılarak, saygı duruşu yapıldı. Divan heyeti seçimine geçildi, Divan başkanlığı'na Bora GEZMİŞ, Oy memurluğu'na Cezmi

YAVEROĞLU, Yazmanlığa Ünal EYÜBOĞLU oy birliği ile seçildi.

2 - Genel Kurul toplantı tutanaklarının imzalanması hususunda Divan heyetine oybirliği ile tam yetki verildi.

3 - 2001 yılına ait Yönetim Kurulu faaliyet Raporu Başkan Nevzat BİRLER tarafından okundu. Müzakereye açıldı.

Söz alan olmadığından Raporlar oy birliği ile kabul edildi.

4 - 2001 yılına ait Denetim Kurulu Raporu okundu ve oy birliği ile kabul edildi.

5 - 31.12.2001 tarihli Bilanço, Gelir-Gider raporları okundu. Müzakereye açıldı, Başkan bilanço ile ilgili detaylı bilgi verdi ve gelir-gider hesapları oy birliği ile kabul edildi.

6 - Yönetim ve Denetim kurulları ayrı ayrı ibraya sunuldu. Oy birliği ile ibra edildiler.

7 - Denetim Kurulunun seçimine geçildi. Denetim Kurulu asil üyelerine Mustafa BULUT, Cezmi YAVEROĞLU, yedek üyeliklere Işık KÖYMEN, Mustafa BÖLÜKBAŞI denetim kurulu asil üyelerine yıllık 400.000.000.- TL net ücret ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

8 - Yapılacak inşaat ve imalatlar için aidatların belirlenmesi hususu müzakereye açıldı. Ortaklardan istenecek aidatların aylık 350.000.000.-TL'nden bir yıl süre ile ödenmesine ve aidatlar için senet yapılmasına ayrıca parasal vebelerinin muntazaman yerine getirilmesi konusunda yönetim kuruluna. tam yetki verilmesi oy birliği ile karar altına alındı.

9 - Kooperatifin Yurt dışından ve Yurt içinden kredi temin edilebilmesi için gerek yurt dışından gerekse Toplu konut kredisine müracaat ile konut kredisinin çıkarılması konusunda Genel Kurula başkan tarafından bilgi verildi. Şartları genel kurula açıklandı ve yönetim kuruluna Toplu Konut Kredisine kullanmaya yetkisi ile kooperatifin kredi veren kurumlardan her türlü çıkmış ve çıkacak olan krediyi talep edilebilme, kooperatifin borçlandırmaya ipotek tesisi yapabilemeye ve bu hususundaki işlemlerin temamlılığı için Yönetim Kurulu'na

Oy birliği ile yetki verildi.

10 - Dilekler bölümünde söz alan üyeler binaların bir an evvel bitirilmesi için üyelerin ve yönetimin daha duyarlı olması konusundaki konuşmaları ile toplantıya son verildi. 23.06.2002

Sanayi Ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Recep Demir imza

Divan Başkanı Bora Gezmış imza

Yazman Ünal Eyiüboğlu imza

Oy Memuru Cezmi Yaveroğlu imza

(5/A)(5/243633)

İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MEMURLUĞUNDAN

SİCİL NUMARASI : KADIKÖY- 8171

TİCARET ÜNVANI SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

TİCARİ MERKEZİ : İSTANBUL KADIKÖY BAHAİRİYE CAD NAZİMİBEY SOK. SÜREYYA APT. KAT.5 D. 10

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 16.6.2002 tarihli olağan genel kurul kararının, Kadıköy 1. noterliğinin 2.7.2002 tarih 15011 sayılı onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 2.7.2002 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

TOPLANTI TUTANAĞI

S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ NİN 2001 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI'NI YAPMAK ÜZERE 16.06.2002 TARİHİNDE ÜZERİ 15011 SAYILI ONAYLI YÖNETİM KURULU KARARININ TESCİL VE İLANI İSTENİLMİŞ OLMAKLA, 6762 SAYILI TÜRK TİCARET KANUNU HÜKÜMLERİNE GÖRE 2.7.2002 TARİHİNDE TESCİL EDİLDİĞİ İLAN OLUNUR.

YAPILAN İLK İNCELEMEDE, KOOPERATİF ORTAKLARININ 15.05.2002 TARİHLİ KADIKÖY POSTA ŞUBESİNDEN GÖNDERİLEN (455) KOOPERATİF ORTAĞINA TAAHHÜTLÜ MEKTUPLAR İLE VE GÜNDEM TOPLANTI TARİHİ, SAATİ VE YERİNİ GÖSTERİR ŞEKİLDE TOPLANTIYA DAVET EDİLDİĞİ,

1163 SAYILI KOOPERATİFLER KANUNU İLE KOOPERATİF ANA SÖZLEŞMESİNİN VE KOOPERATİF ÜYE KAYIT DEFTERLERİNE UYGUN OLDUĞU. YÖNETİM KURULUNCA TASDİK EDİLEN HAZIRUN LİSTESİNDE KAYITLI, 455 ADET ÜYEDEN 161 ADET ÜYENİN VEKALETEN TEMSİL EDİLDİĞİ, TOPLANTIYA TOPLAM 192 ADET ÜYENİN İSTIRAK ETTİĞİ GÖRÜLMÜŞ VE KANUNİ NİSABIN BULUNDUĞU ANLAŞILDIĞINDAN, TOPLANTININ AÇILIŞINA İZİN VERİLMİŞ VE BAKANLIK

(Devamı 391 . Sayfada)

(Başarılı 390 . Sayfada)
BİLDİRİŞİ OKUNARAK,
TOPLANTI GÜNDEMİNİN
G Ö R Ü Ş Ü L M E S İ N E
GEÇİLMİŞTİR.

GÜNDEM:

1- AÇILIŞ : YÖNETİM KURULU BAŞKANI ALİ İRFAN KARAKAŞ TARAFINDAN YAPILDI. ATATÜRK VE TÜM ŞEHİTLER İÇİN 1 DAKİKA SAYGI DURUŞU YAPILDI.

2- DİVAN BAŞKANLIĞINA SAVAŞ ÖZER, YAZMANLIĞA ATANUR GÜRBÜZ, OY SAYIM MEMURLUĞUNA SERVET DEMİR, TEKLİF EDİLDİ. BAŞKACA TEKLİF BULUNMADIĞINDAN TEKLİF OYLANDI VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

DİVAN BAŞKANLIĞINA GENEL KURUL TUTANAKLARINI İMZALAMA YETKİSİ OY BİRLİĞİ İLE VERİLDİ.

TOPLANTI BAŞLAMADAN ÖNCE DİVAN BAŞKANLIĞINA SUNULAN VE 77 ADET KOOPERATİF ORTAĞININ İMZALADIĞI SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI TALİMATI OLAN KOOPERATİFİN KONUT VE İŞYERİ SAYISININ GENEL KURULDA BELİRLENMESİNİN GÜNDEMİ EK MADDE OLARAK İLAVE EDİLEREK GÖRÜŞÜLÜP KARAR BAĞLANMASI İLE İLGİLİ ÖNERGE OYLANDI VE OY BİRLİĞİ İLE GÜNDEMİN 6. MADDESİNDEN SONRA EK MADDE OLARAK GÖRÜŞÜLÜP KARARA BAĞLANMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

3- 2001 YILI YÖNETİM KURULU RAPORU OKUNDU.

4- DENETİM KURULUNUN 2001 YILI RAPORU OKUNDU

5- 2001 YILI BİLANÇO VE GELİR GİDER HESAPLARI OKUNDU.

6- OKUNAN 2001 YILI BİLANÇO VE GELİR GİDER HESAPLARI. YÖNETİM KURULU RAPORU VE DENETİM KURULU RAPORU MÜZAKEREYE AÇILDI. SÖZ ALAN TARIK İŞMEN BİLANÇODA BELİRTİLEN YÖNETİM KURULUNUN ALDIĞI ÜCRETLER HAKKINDA İZAHAT İSTEDİ. DAHA SONRA SÖZ ALAN YAŞAR KUZYAKA İNŞAATLARDA ÖNEMLİ EKSİKLİKLER BULUNDUĞUNU, EKSİKLİKLERİN TESBİTİ VE GİDERİLMESİ İÇİN KOOPERATİFE AİT 25 ADET BLOKTAN HER BİRİNDEN 1 TEMSİLÇİ SEÇİLMESİNİ TEKLİF ETTİ. BAŞKA SÖZ ALAN BULUNMADIĞINDAN SÖZ ALAN BU ÜYELERE CEVAP VERMEK ÜZERE KOOPERATİF MALİ VEKİLİ SÜLEYMAN UYGUR GENİŞ VE AYRINTILI OLARAK BİLGİ VERDİ. MÜZAKERELERİN TAMAMLAN-

MASININ MÜTEAKİP 2001 YILI BİLANÇOSU VE GELİR GİDER HESAPLARI OYLAMAYA SUNULDU VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. YÖNETİM VE DENETİM KURULU ÜYELERİ 2001 YILI FAALİYETLERİNDEN DOLAYI AYRI AYRI İBRALARI OYA SUNULDU VE AYRI AYRI HER İKİ KURULDA OY BİRLİĞİ İLE İBRA EDİLDİLER

EK MADDE : KOOPERATİFİN PROJESİNDE YER ALAN 508 KONUT İÇİN SON ADET ÜYE KAYDI YAPILMAK ÜZERE YÖNETİM KURULUNA YETKİ VERİLMESİ OYLANDI VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

7- YÖNETİM KURULU SAYISININ 3 KİŞİDEN 5 KİŞİYE ÇIKARILMASI TEKLİF EDİLDİ. VE YAPILAN OYLAMADA TEKLİF 40 KABUL OYUNA KARŞILIK 98 RED OYU İLE REDDEDİLEREK YÖNETİM KURULU ÜYE SAYININ 3 ÜYE DEN OLUŞMASINA OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ. YÖNETİM KURULUNUN SEÇİMİ İÇİN DİVANA YAPILAN TEKLİFTE ESKİ YÖNETİMİN YEDEKLERİ İLE BİRLİKTE GÖREVİNE AYINEN DEVAM ETMESİ İSTENDİ BAŞKACA TEKLİF OLMADIĞINDAN BU TEKLİF OYLANDI. VE BU TEKLİF 4 RED OYUNA KARŞILIK 106 KABUL OYU İLE VE OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLEREK YÖNETİM KURULU ASİL ÜYELİKLERİNE : 1- ALİ İRFAN KARAKAŞ, 2- ARSLAN DAĞAR, 3- FARUK TERZİHAN, YÖNETİM KURULU YEDEK ÜYELİKLERİNE: 1- EKREM AKSOY, 2- ATANUR GÜRBÜZ, 3- CENGİZ ERKMEK, İN SEÇİMLERİNE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ. DENETİM KURULU ÜYELİKLERİ İÇİN YAPILAN TEKLİFLER OYLANDI. VE CEMAL FIRAT 117 OY, SERVET DEMİR 115 OY, YAŞAR KUZYAKA 56 OY, TARIK İŞMEN 55 OY, ER-CAN KUMRU 27 OY ALDI. VE ALINAN OYLARIN SİRALANMASINA GÖRE DENETİM KURULU ASİL ÜYELİKLERİNE: 1- CEMAL FIRAT, 2- SERVET DEMİR, DENETİM KURULU YEDEK ÜYELİKLERİNE DE: 1- YAŞAR KUZYAKA, 2- TARIK İŞMEN OY ÇOKLUĞU İLE SEÇİLDİLER.

8- 30.05.1999 TARİHLİ GENEL KURULDA ALINAN KARAR DOĞRULTUSUNDA KOOPERATİFE AİT OLAN ARSANIN 5,200 M2 LİK KISMININ ÜZERİNE YAPILMAKTA OLAN HASTANE BİNASI İLE BİRLİKTE ÜSKÜDAR BELEDİYESİNE HİSSE TAPUSU OLARAK BEDELSİZ DEVREDİLMESİNE VE DEVİRLE İLGİLİ TÜM İŞ VE İŞLEMLERİN İFASI İÇİN YÖNETİM KURULUNA YETKİ VERİLMESİ OYLAMAYA SUNULDU. VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

9- 2002 YILI TAHMİNİ BÜTÇESİ OKUNDU. MÜZAKEREYE AÇILDI. SÖZ ALAN

HALİT SAZAK KOOPERATİF BÜROSUNUN KADIKÖY DEN SİTEYE TAŞINMASI TEMEN-NİSİNDE BULUNDU. BAŞKA SÖZ ALAN OLMADIĞINDAN TAHMİNİ BÜTÇEYE GÖRE HER ÜYEDEN TEMMUZ 2002 DEN BAŞLAMAK ÜZERE MÜTESELSİLEN HER AY AYLIK 150.000.000.-TL. ÜZERİNDEN 5 AY SÜRE İLE TOPLAM 750.000.000.-TL. AİDAT ALINMASI TEKLİF EDİLDİ. BAŞKACA TEKLİF OLMADIĞINDAN OYLAMAYA GEÇİLDİ. OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. YÖNETİM KURULU BAŞKANINA AYLIK NET

2.500.000.000.-TL. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE DENETİM KURULU ÜYELERİNE AYRI AYRI AYLIK NET 150.000.000.-TL. ÜCRET VERİLMESİ TEKLİF EDİLDİ. TEKLİF ÜZERİNDE SÖZ ALAN VE BAŞKACA TEKLİF SUNAN OLMADIĞINDAN OYLAMAYA GEÇİLDİ. TEKLİF OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. BÖYLECE TAHMİNİ BÜTÇE BU KALEMLER VE DİĞER KALEMLERİ İLE BİRLİKTE 381.170.120.731.-TL. GELİR VE 381.170.120.731.-TL. GİDER TOPLAMI İLE BİRLİKTE OYLANDI VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. AYRICA FASILAR ARASINDA AKTARMA YAPMA YETKİSİNİN YÖNETİM KURULUNA VERİLMESİ TEKLİF EDİLDİ. BAŞKACA GÖRÜŞ BİLDİREN VE TEKLİFTE BULUNAN OLMADIĞINDAN OYLAMAYA GEÇİLDİ. TEKLİF OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

10- KOOPERATİFE KARŞI YÜKÜMLÜLÜKLERİNİ YERİNE GETİRMEYEN ÜYELERE AYLIK %10 GEÇİKME FAİZİ UYGULANMASI HAKKINDA YÖNETİM KURULUNA YETKİ VERİLMESİ TEKLİF EDİLDİ. BAŞKACA TEKLİF VEREN VE GÖRÜŞ BİLDİREN OLMADIĞINDAN TEKLİF OYLANDI VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.

11- KOOPERATİFİN TASFİYESİ İLE İLGİLİ GÜNDEM MADDESİ GÖRÜŞMEYE AÇILDI. GÖRÜŞ BİLDİREN OLMADIĞINDAN OYLAMAYA GEÇİLDİ. KOOPERATİFİN TASFİYESİ OY BİRLİĞİ İLE REDDEDİLEREK TASFİYEYİN BİR SONRAKİ GENEL KURULDA GÖRÜŞÜLÜP KARARA BAĞLANMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

12- SİTE İDARİ İŞLERİ İÇİN KOMİSYON KURULMASI İLE İLGİLİ MÜZAKERE AÇILDI. SÖZ ALAN ASİYE BABAOĞLU SİTE GÜVENLİK GÖREVLİSİ BULUNDURULMASI İLE ÇEVRE DÜZENİN KORUNMASI İÇİN GEREKLİ TEDBİRLERİN ALINMASINI İSTEDİ. DAHA SONRA SÖZ ALAN YAŞAR KUZYAKA HER BLOKTAN 1 TEMSİLÇİDEN MÜTEŞEKKİL BİR KOMİSYON KURULMASINI İSTEDİ. MÜZA-

KERELERDEN SONRA SİTE İÇERİSİNDE GÖREV YAPMAK ÜZERE VE YÖNETİM KURULUNA YARDIMCI OLMAK ÜZERE BİR KOMİSYON KURULMASI TEKLİF EDİLDİ. BU TEKLİF OYLANDI VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ. BU KOMİSYONUN 7 ORTAKDAN OLUŞMASI TEKLİF EDİLDİ. TEKLİF 1 RED OYUNA KARŞILIK OY ÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLDİ. KOMİSYONA 1-REŞİT ÇENGELÖĞLU, 2-TANIL DALKILIÇ, 3- HALUK TERİM, 4- ÖMER HULUSİ TANINMIŞ, 5- ÖZCAN SEVER, 6-MERAL ÜÇLER, 7- MUSTAFA ALAGÖZ TEKLİF EDİLDİ. BAŞKACA TEKLİF OLMADIĞINDAN BU TEKLİF OYLANDI VE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ

13- DİLEK VE TEMENNİLERE GEÇİLDİ. SÖZ ALAN BULUNMADIĞINDAN DİVAN BAŞKANI GENEL KURULA TEŞEKKÜR EDEREK TOPLANTIYI KAPATTI. 16.06.2002-15.00

DİVAN BAŞKANI
SAVAŞ ÖZER İMZA

YAZMAN
ATANUR GÜRBÜZ İMZA

OY SAYIM MEMURU
SERVET DEMİR İMZA
BAKANLIK TEMSİLCİLERİ
ERDOĞAN YURDAKUL İMZA
HÜSEYİN DEMİR İMZA

S.S ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

KARAR TARİHİ : 25/06/2002
KARAR NO : 1
KONU : KOOPERATİFİN TEMSİL VE İLZAMI

Kooperatif ortaklığım bolumum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile, toplu konut kredisi almaya, menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye iştirak hakkı tesis etmeye sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, belediyelerde iş takibi yapmaya, para ödemeye, anlaşma yapmaya, tüm işleri takip etmeye, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bilmünle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdi münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferah vermeye resmi senet ve ilgili evrakları imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bilemlerle işlen yürüterek gerekli evrakları imza etmeye Başkan Ali İrfan KARAKAŞ, Başkan Yardımcısı Arslan DAĞAR, Sayman Faruk TERZİHAN dan herhangi ikisinin kooperatif kaşesi altında vaz edecekleri müsterek imzaları ile kooperatifin TEMSİL ve İLZAM edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Ali İrfan Karakaş imza
Başkan

Arslan Dağar imza
Başkan Yardımcısı

Faruk Terzihan imza
Sayman

(5/A)(5/243592)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil Numarası: 338588-286170

Ticaret Ünvanı
DEDEMAN GÜMBET
TURİZM VE İNŞAAT
ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Beşiktaş Esentepe Yıldız Posta Cad. No:52/2

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Beşiktaş 5. Noterliğinden 24.06.2002 tarih 20766, 20767 sayılar ile onaylı Yönetim Kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş, Beşiktaş 5. Noterliğinin 24.06.2002 tarih 20757 sayılı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 04.07.2002 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Dedeman Gümbet Turizm ve İnşaat Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Kararı

Karar No: 2002-02
Toplantı Tarihi: 30.05.2002
Toplantı Yeri: Şirket merkezi
Toplantıda Bulunanlar;
Murat Dedeman Yönetim Kurulu Başkanı
Nazire Dedeman Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Gökhan Koçaklı Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa Çimen Yönetim Kurulu Üyesi

Ahmet Oktay Orhon Yönetim Kurulu Üyesi
Ünsal Şınık Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulumuz 7/6 üye sayısıyla Şirket merkezinde toplanarak;

Dedeman Gümbet Turizm ve İnşaat Anonim Şirketi'nin 29.05.2002 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında 3 (üç) yıl süreyle seçilen Yönetim Kurulunun ilk toplantısında yapılan müzakere ve oylama sonucunda;

1- Yönetim Kurulu Başkanlığına Murat Dedeman'ın,

2- Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine Nazire Dedeman'ın,

3- Yönetim Kurulu Üyelğine Gökhan Koçaklı, Kurtuluş İnanılır, Mustafa Çimen, Ahmet Oktay Orhon ve Ünsal Şınık'ın seçilmelerine,

4- Şirketin temsil ve ilzami işlerinin yürütülmesi için imza yetkilerinin ayrı bir kararla belirlenmesine, tescil ve ilan edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

(Devamı 392. Sayfada)

Adres : KARANFIL SOKAK NO 56. BAKANLIKLAR - ANKARA TELEFON : 0 312 417 77 00 (10 HAT) FAKS : 0 312 425 81 73

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy 8171

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI
KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Kadıköy Bahariye Cad Nazım Bey Sok Süreyya Apt Kat: 5 D: 10

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin 5.8.2001 tarihli olağanüstü genel kurul kararının tescil ve ilanı birleşme sözleşmesinin bilançosunun ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 25.9.2001 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Olağanüstü Genel Kurul Tutanağı

S S Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 2001 yılı olağanüstü genel kurul toplantısını yapmak üzere 5.8.2001 günü saat 11.00 de Nato Cad. (Bosna Bulvarı) Ata 2 Yarı Doktorlar Sitesi Şantiyesi Çengelköy İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcileri Muammer Alemdaroğlu ve Mehmet Akarsu gözetiminde toplanıldı.

Toplantıya başlamadan önce yapılan incelemede 354 ortağa Kadıköy PTİ den 4.7.2001 günü taahhütlü mektupların gönderildiği yönetim kurulunca ortaklar defterindeki kayıtlara uygunluğu beyan ve tasdik edilerek sunulan hazırlanmış listesinde gösterilen 354 ortak 131 ortağın asaleten yirmisekiz ortağın vekaleten olmak üzere toplam 159 ortağın toplantıda hazır bulunduğu toplantı için yeterli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşıldı.

Gündem

1. Toplantı 11.45 de İrfan Karakaş tarafından açıldı. Atatürk ve Şehitlerimiz için saygı duruşunda bulunuldu.
2. Divana aday gösterilen Servet Demir başkanlığa katipliklere Cemal Fırat Haluk Gerim oy birliği ile seçilerek tutanakları imzalama yetkisi oy birliği ile verildi.
3. Ödemelerini yapmayanların ihraç ve icra konusunda yönetim genel kurulu bilgilendirildi. Üyelğine son verilen Gonca Önder Rahmî Ferhan Süer, İsmail Cem Türker, Ahmet Cem Türkmen, Tülay Gürsoy Osman Karakaya Aydan Karadeniz Nejat Erol'un genel kurulu takiben 25 gün içerisinde borçlarını nakten ve defaten ödemeleri halinde üyeliğe kabulun aksi takdirde üyeliklerinin düşmesini kesinleşmesini önerdi. Söz alan üyelere Ahmet Cem Türkmen borçların ödediğini ifade etti. Adil Gürsoy genel kurultan kolaylık göstermesini önerdi kriz nedeniyle aidatların ödeyemediğini açıkladı. Üye Mustafa Akyüz Ercan Kumru Hakan Özkay Fuat Soylu Haluk Gerim Cemal Fırat İlanza Özal görüşlerini açıkladılar. Yönetimin önerisi oy birliği ile kabul edildi.
4. Daha önceki genel kurultan okunan site yönetim alanı okundu söz alan olmadı oy birliği ile kabul edildi.
5. Kooperatifin S S Akkardelen Konut Yapı Kooperatifini devralarak birleşmesine yönelik yönetim kurullarının müştereken hazırladığı sözleşmesi genel kurultan okundu oy birliği ile kabul edildi.
6. Dilek ve temennilerde söz alan olmadı. Gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından toplantıya saat 14.00 de son verildi.

İş bu tutanak toplantı yerinde tarafımızca düzenlenerek okunup imza edildi. 5.8.2001 İst

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Muammer Alemdaroğlu inza- Mehmet Akarsu inza- Divan Başkanı Servet Demir inza- Katipler Cemal Fırat inza- Haluk Gerim inza

S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
VE
S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ

BİRLEŞME SÖZLEŞMESİ

1- İş bu BİRLEŞME SÖZLEŞMESİ, S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin ve S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin olağan genel kurul toplantılarında, her iki kooperatifin genel kurullarının, her iki kooperatifin yönetim kurullarına verdiği BİRLEŞMENİN KOSULLARINI BELİRLİYECEK OLAN BİRLEŞME SÖZLEŞMESİNİ HAZIRLAMA yetkisine istinaden her iki kooperatifin yönetim kurullarının 03/08/2001 tarihinde S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin merkez bürosunda bir araya gelmesi neticesinde müştereken hazırlanmıştır.

2- İş bu birleşme sözleşmesinde S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'ne 03/08/2001 tarihli bilançosunun bütün aktif ve pasifi ile külli halefiyet yoluyla olduğu gibi DEVROLUNARAK DAĞILMASI NETİCESİ TASFİYE OLMASI, S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin ise DEVRALAN statüde kalması, netice itibarı ile S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nde devir neticesinde birleşmesi esas alınmıştır.

3- DEVRALAN statüdeki S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşmeye ve devre esas diğer kooperatifle aynı

sistemde düzenlenmiş 03/08/2001 tarihli bilançosu ve bu bilançonun aktif ve pasifinin muhtevası aşağıdaki gibidir.

S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
03/08/2001 TARİHLİ BİRLEŞME VE DEVRE ESAS BİLANÇOSU

AKTİF		PASİF	
KASA HS.	385.288.949,-	VER.ÇEKLER	2.221.242.890.000,-
ALINAN ÇEKLER	63.170.000.000,-	SERMAYE	1.100.000,-
BANKALAR	19.640.770.419,-	SATICILAR	409.202.132,-
ALACAK SENET.	2.221.493.703.216,-	ORT.BORÇLAR	12.900.107.470.000,-
DİŞ.ÇES.ALAC.	114.250.000,-	ÖD.VERGİ.FON.	156.555.539.104,-
VİL.YAY.İNS.	7.887.794.564.871,-	ÖD.SOS.ĞOV.KES.	919.568.941,-
ARAZİ VE ARSA.	25.839.552.000,-		
DEMİRBAŞLAR.	2.809.687.606,-		
TAS.VER.AVANS	5.058.087.953.176,-		
TOPLAM.....15.279.335.770.237,-		TOPLAM.....15.279.335.770.237,-	
TEM.MEKT.ALACAK.	1.125.335.000,-	TEM.MEKT.BORÇ.	1.125.335.000,-

S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ
03/08/2001 TARİHLİ BİRLEŞME VE DEVRE ESAS BİLANÇOSUNUN
MUHTEVASI

AKTİF :

- 1- KASA HESABI.....KASADA MEVCUT NAKİT TL.
- 2- ALINAN ÇEKLER.....ORTAKLARDAN ALINAN ÇEKLER.
- 3- BANKALAR.....BANKALARDAN MEVCUT TL.
- 4- ALACAK SENETLERİ.....ORTAKLARDAN ALINAN SENETLER.
- 5- DİŞER CESTİTLİ ALACAKLAR.....ORTAK DİŞİ MEVCUT ALACAKLAR.
- 6- YIL.YAY.İNS. VE ONARIM.....KOOPERATİF İNŞAATI MEVCUT MALİYETİ.
- 7- ARAZİ VE ARSALAR.....KOOPERATİF ARSASI MEVCUT MALİYETİ.
- 8- DEMİRBAŞLAR.....KOOPERATİF ALIT MEVCUT DEMİRBAŞLAR.
- 9- TASERONLARA VER.AVANS.....TASERONLARA TEDİYE EDİLEN AVANSLAR
- 10-TEMİNAT MEKTUBU ALACAK.....ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI.

PASİF :

- 1- VERİLEN ÇEKLER.....HARİCE VERİLEN ÇEKLER.
- 2- SERMAYE.....KOOPERATİF KURULUŞ SERMAYESİ.
- 3- SATICILAR.....ALIM KARŞILIĞI BELGESİZ BORÇLAR.
- 4- ORTAKLARA BORÇLAR.....ORTAKLARIN KOOPERATİFE TEDİYELERİ.
- 5- ÖD.VERGİ VE FONLAR.....VERGİ VE FON BORÇLARI.
- 6- ÖD.SOSYAL GÜVENLİK KES.....SSK VE İSSİZLİK PRİM BORÇLARI.
- 7- TEMİNAT MEKTUBU BORÇ.....VERİLEN TEMİNAT MEKTUPLARI

4- DEVROLUNAN statüdeki S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşmeye ve devre esas diğer kooperatifle aynı sistemde düzenlenmiş 03/08/2001 tarihli bilançosu ve bu bilançonun aktif ve pasifinin muhtevası aşağıdaki gibidir.

S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ
03/08/2001 TARİHLİ BİRLEŞME VE DEVRE ESAS BİLANÇOSU

AKTİF		PASİF	
KASA	115.515.302,-	ORT.BORÇLAR.	121.349.570.691,-
BANKALAR	16.290.126,-	SERMAYE	70.000,-
ALACAK SENETLERİ	36.800.000.000.000,-	FAİZ GELİRLERİ	4.301.335,-
ARAZİ VE ARSA.	40.000.000.000.000,-	OLAŞANDISI GEL.	10.000.000.000,-
OLAŞANDISI GİD.	48.548.778.000,-		
GENEL YÖN.GİD.	5.873.359.198,-		
TOPLAM.....	131.353.942.626,-	TOPLAM.....	131.353.942.626,-

S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ
03/08/2001 TARİHLİ BİRLEŞME VE DEVRE ESAS BİLANÇOSUNUN
MUHTEVASI

AKTİF :

- 1- KASA.....KASADA MEVCUT NAKİT TL.
- 2- BANKALAR.....BANKALARDAN MEVCUT TL.
- 3- ALACAK SENETLERİ.....ORTAKLARDAN ALINAN SENETLER.
- 4- ARAZİ VE ARSA.....KOOPERATİF ARSASI MEVCUT MALİYETİ.
- 5- OLAŞANDISI GİD.....OLAŞANDISI GİDER TEDİYELERİ.
- 6- GENEL YÖNETİM GİD.....KOOPERATİF YÖNETİM GİDERLERİ

PASİF :

- 1- ORTAKLARA BORÇLAR.....ORTAKLARIN KOOPERATİFE TEDİYELERİ.
- 2- SERMAYE.....KOOPERATİF KURULUŞ SERMAYESİ.
- 3- FAİZ GELİRLERİ.....BANKALARDAN FAİZ GELİRLERİ.
- 4- OLAŞANDISI GELİRLER.....HARİCİ GELİRLER.

5- S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'ne devrolunması neticesinde devralan kooperatif S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin AKTİF VE PASİFİNDE artma vuku bulacaktır.

6- S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'ne devrolunması neticesinde dağılacak olan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ ortaklarına S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'ndeki yerleşim planında belirlenen yapılan ve yapılmakta olan A 2 ve A 11 numaralı iki adet blokta birinci bodrum katta beheri 125 m2. brüt alanlı 4 (dört) adet daire ve zemin katta beheri 125 m2. brüt alanlı 8 (sekiz) adet daire ile beheri 150 m2. brüt alanlı 32 (otuziki) adet normal kat daire (bu A 2 ve A 11 numaralı iki adet blokta üst kat dublex dairelerin (sekiz) adet çatı dublex kısımlarının anahtar teslimi yapımı dahil) ile ve yine yerleşim planına göre B 1 ve B 2 numaralı iki adet blokta birinci bodrum katta beheri 75 m2. brüt alanlı 4 (dört) adet daire ve yine B1-B2-B3 ve B4 numaralı 4 adet blokta zemin katta beheri 75 m2. alanlı 16 (onaltı) adet daire ile beheri 100 m2. brüt alanlı 64

(Devamı 98. Sayfada)

(Başta 97. Sayfada)

(altmışdört) adet toplam olarak aşağıda belirtilen şartlar dahilinde tamamen tamamlanmış ve oturulacak hale getirilmiş şekildeki 128 (yüzyirmisekiz) adet daire pay olarak verilecektir. Devrolunan kooperatif üyelerine başkaca pay verilmeyecektir. Kalan paylar S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi üyelerine ait olacaktır. Birleşme tarihi itibarı ile mevcut sosyal alan ve yapıları birleşme ve devir sonrası tüm üyeler müştereken hak sahibi sıfatı ile istifade edebileceklerdir.

S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ tarafından üzerine inşaat yapılmakta ve yapılacak olan Üsküdar (Ömraniye) Çengelköy Mh. Yol Sokakta kain 150 pafta 992 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 12/72 payı inşaatı yapan ve is bu birleşme sözleşmesinde devralan konumda bulunan S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin, 60/72 payı ise devrolunan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin mülkiyetindedir.

Her iki kooperatifin birleşmesi sonucu devrolunan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ mülkiyetinde bulunan 60/72 arsa payının mülkiyeti, devralan S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin mülkiyetine bedelsiz ve karşılıksız birleşme nedeniyle aktif pasif devri pay karşılığı geçecektir. S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ ortaklarının payı olan ve ortaklarına dağıtım yapılmış olan ve yukarıda yerleri belirtilen bloklardaki 128 (yüzyirmisekiz) adet dairenin yapımını ve

devrolarak dağılacak olan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ ortaklarına teslimini devralan S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ kabul ve taahhüt etmiştir.

6.1 Devrolan ve dağılacak olan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ ortaklarına ait olan mezkur 128 adet dairenin her türlü tüm inşaat malzeme bedeli, işçilik, GSK primleri, muhtasar vergileri, proje-imar planları, bahçe ve çevre düzenleme, sulama, yeraltı suyu temini, İSKİ, elektrik, doğalgaz, PTT, telefon tesis ve sözleşmeleri, iskan harçları, 2 nolu harçlar, cins tashihi, kat irtifak ve kat mülkiyeti ile dairelerin anahtar teslimi yapılarak, bitirilmesi dahil tüm harcamaları ve giderleri devralan S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin kabul ve taahhüdü altındadır.

Devrolan ve dağılacak olan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ ortaklarının yukarıdaki harcamaya ve giderlerden dolayı bu gün ve ileride is bu birleşme sözleşmesi madde 9'daki sorumluluğu hariç hiçbir sorumluluğu olmayacaktır.

6.2 Devralan S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ tarafından halen yapılmı sürdürülen, devrolunan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ ortaklarına ait A2-A11-B1-B2-B3 ve B4 bloklarda,

- İnşaatla kullanılan tüm malzemeler T.S.E. li ve standardında olacaktır.
- Projesi doğrultusunda üzeri kiremitli çatı yapılacak, çatı arasına ızocamlı ısı tecridi yapılacak, dere ve baca dipleri 10 luk çinko veya pvc malzeme ile kaplanacak, gizli döve olacaktır. Yağmur inişleri pvc boru ile gerçekleştirilecektir. Her dairede bir baca teskil edilecektir.
- Dış doğramalar kompen marka 4*944 mm. pvc doğrama ve ısıcamlı olacaktır. Dahiide, daire kapıları kaplama (meşe-ceviz vb.) kaliteli çelik kapı, içlerde kasaları dahil S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi yönetim kurulunun bogenerek tensip ettiği renk ve biçimde kaliteli malzeme ve işçilikle yapılmış fabrikasyon kapı olacaktır. Kale kilitleri konacaktır. Apartman giriş kapıları camlı ferforje yağlı boya demir kapı olacaktır.
- Apartman girişi, merdiven basamak ve sahanlıkları, giriş yan duvarları asgari 1,5 mt. yükseklikte süğüt beji veya muadili mermerle kaplanacak, süpürgelikleri konacaktır. Merdiven küpestesi yağlı boyalı üzeri ahşap (gürgen) cilalı, ferforje demirden komple yapılacaktır.
- Dairelerin salon ve yatak odaları ikinci sınıf devlet malı kayın parke döşenecektir. Islak hacimlerde (antre-koridor,mutfak,banyo-wc ve balkon ve teraslarda S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi yönetim kurulu tarafından seçilen toprak marka yer seramiği ile keza mutfak, banyo ve wc duvarlarında toprak marka duvar seramiği ile kaplanacaktır. Dairelerin tavaneları kireç, iç duvarları alçı sıvalı yoklama macunu üzerine plastik boya ile kaplanacaktır.
- Mutfaklarda 6 m2. den az olmamak kaydıyla laminat hazır mutfak dolabı konacaktır. Örneği S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi yönetim kurulu tarafından beğenilen şekilde ve renkte olacaktır. Tezgah üzeri laminat ve kaliteli evye veya çelik evye konacaktır. Fırın, buzdolabı, buharlı makinesi yerleri bırakılacak, fayans kaplanacak ve soğuk-sıcak ve pişsu ile elektrik tesisatı yapılacaktır.
- Banyolarda, beyaz veya renkli ayaklı lavabo, etajer, klozet, klozet kapağı, rezervuar, sabunluk, aşı ve kağıtlık (toprak veya vitra mamulü) duşunsay küvet, aşı ve süzgeci konacaktır. Camasır makinası ve mutfakları yapılacaktır. Wc ye beyaz lavabo, klozet, klozet kapağı, rezervuar, sabunluk konacaktır. Tüm musluk ve bataryalar ECA veya Artema marka olacaktır. A2 ve A11 bloklarda wc kaldırılarak yerine ebeveyn yatak odasına duş ve wc yapılacaktır.
- Binalardaki su tesisatı tekniğine uygun biçimde galvanizli boru veya mavi borudan yapılacaktır. Her blokta 20 m3. luk befordan içi beyaz fayans veya mozaik kaplı su deposu yapılacak ve yeter kapasitede hidrofor konacaktır.
- Dairelere doğal gazlı kat kaloriferi tesisatı yapılacaktır. Tesisatta folyolu plastik kalorifer borusu ve fittings malzemesi kullanılacaktır. Alt ve üstte çift eca veya emsali yada daha

kaliteli benzeri vanalar konacaktır. Kalorifer radyatörleri 100 marka olacaktır. Kombileri kooperatif üyeleri kendileri taksaklardır. Kombiden sıcak su tesisatı banyo ve mutfaklara gidecek şekilde yapılacaktır.

- Elektrik tesisatı projesine uygun, kaliteli malzeme ile imal edilecektir. Kapı ve daireler arasında diafon sistemi kurulacaktır. Her daireye 2 (iki) adet telefon tesisatı, merkezi sistem tv kablo tesisatı, her piyeste yeterli sorti ve topraklı priz bulunacağı gibi, banyolarda camasır makinası, tıraş makinesi, mutfaklarda ise buzdolabı, fırın, buharlı makinesi, ızgara topraklı prizleri konacaktır. Dairelere zil tesisatı ve otomatik sigorta sistemi konacaktır.
- Çatıda kiremit altına pvc malzemeden su tecridi, çatı arasına cam yünüden ısı tecridi, banyo ve wc lerde pvc su tecridi, teraslarda su ve ısı tecridi (izolasyonu) tekniğine uygun şekilde yapılacaktır. Tüm dış duvarlarda ısı izolasyonu gerçekleştirilecektir.
- Her blokun altında insani ölçülerini havi (en az salon, yatak odası, mutfak, banyo-wc den müteşkil) standartlara uygun malzemeden imal edilecek şekilde sitenin ortak kullanımı için birer daire teskil edilerek yapılacaktır.

1. Her blokta en az 3 üç kişilik kaliteli insan asansörü yapılacaktır.

m. Her blokta dairelerde kombi dışında mutfaklarda da kullanılacak şekilde doğalgaz tesisatı yapılacaktır.

- S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ üyelerine dağıtım yapılan A2-A11-B1-B2-B3-B4 bloklarının dış cepheleri, tüm sitedeki diğer blokların abangineye uygun biçimde ve şekilde tertemiz ve üstün işçilik ve malzeme ile yapılacaktır. Bu konuda genel uygulama dışına çıkılmayacaktır.
- Komple sitenin ihtiyacı kadar sulama suyu temini amacı ile sondaj suretiyle artezyen vurulacak ve depolaması yapılacaktır.
- Tüm sitenin İSKİ (su ve kanalizasyon) elektrik, doğalgaz bağlantıları yapılmış, PTT-Telekom tesisatı ve blokların abonman sözleşmeleri yapılmaya hazır ve kullanılır durumda olacaktır.
- Tüm site için iş bu birleşme öncesi yapılan 1 adet yüzme havuzu, tenis kortu sair spor kompleksi ile bütün sosyal tesislerin tamamı devrolan ve devralan kooperatifin bütün ortakları tarafından birlikte kullanılacak ve istifade edilecektir. Bu hususlar kat irtifak ve kat mülkiyeti tesisi sırasında sıra listesinde eklenti olarak gösterilecek, birlikte kullanım yönetim planında açıkça belirtilecektir. Sayet sosyal tesislere arsa payı ayrılması mümkün olursa devrolan ve dağılan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi ortaklarının 21/72 pay oranında malik ve hissedar olmaları sağlanacaktır.
- Tüm sitenin etrafının tas duvarla çevrilmesi, site girişinin düzenlenmesi, yolların kilit taşı ile, otopark yerlerinin park döşeme taşı ile kaplanması, peyzaj projeye uygun olarak taş, sıs havuz ve su yollarının yapılması, ağaçlandırma, çim ve çiçeklendirme ve otomatik sulama sistemleri yapılarak bakımlı vaziyette siteye teslimi sağlanacaktır. Yukarıda (a-b-c-d-e) sıklarında sıralanan iş ve yapıtlar sitenin bütünlük, beraberlik ve abangine ve yeknesaklığına uygun düşecek şekilde yapılacak ve işletilecektir.
- Devralan ve sitenin inşaatını yapımını gerçekleştiren S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ yukarıda tadat edilen mad. 6 ve sıklarındaki tüm edimlerini azami 26.08.2001 tarihine kadar gerçekleştirerek sitenin tamamının inşaatını tamamlamış ve oturulacak hale getirmiş olarak tüm ortaklara, özellikle devrolunan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi ortaklarına teslim edecektir. Bu süre 2 (iki) aylık ek süre sonuna kadar taraflardan herhangi birisinin talebi ile müeyyidesiz olarak temdit edilebilecek, uzatılabilecektir.

Sayet bu 2 (iki) aylık ek süre sonunda da S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ edimlerini ifa edememiş ve 128 daire ile site kullanıma teslim edilememişse, inşaatın taahhüt edilen tüm yarım, eksik ve hatalı ve bozuk malzeme ve imalatlarından dolayı sorumluluğu devam etmek kaydıyla devrolunan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi ortaklarına devralan S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ

Konut Yapi Kooperatifinin birleşme sonrası yönetimi tarafından ilk 6 aylık geçiş dönemi ilişkin 10 m2 ye kadar olan

dairelerin beherine 250,-USD (ikiyüzelliUSD), 100 m2. den büyük olan dairelerin beherine 400,-USD (Dört yüzUSD) şartı kira bedeli, sayet bu 6 aylık dönemden de sonra gecikme olursa bu defa 100 m2. ye kadar olan dairelerin beherine 400,-USD (Dört yüzUSD), 100 m2. den büyük olan dairelerin beherine 700,-USD (YediyüzUSD) kira bedelini naktan aylık olarak ödemeyi itirazsız kabul ve taahhüt etmiştir.

- S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ sitenin inar plan tadili işlemlerinin sonuçlandırılmasından doğrudan doğruya sorumludur.
- S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ sitenin tamamının, gerekirse S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin birleşme öncesi ortaklarına birleşme sonrası pay karşılığı tahsis edilen A2-A11-B1-B2-B3-B4 nolu blokların iskan müraعاتını yapacak, iskanını alacak, bilahare kat irtifak ve kat mülkiyetini tesis edecektir. Yukarıdaki (g ve h) sıklarındaki edimleri blokların teslimine ilişkin süre ve ek sürenin dışındaki bir sürede ama her halükarda S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ gerçekleştirecektir.

(Devamı 99. Sayfada)

(Başarılı 98. Sayfada)

1) Her iki kooperatifin birleşmesinden sonra devralan kooperatifin alacağı kararların gereğine devrolunan kooperatifin üyeleride riayet edecektir.

7- Birleşme ve devir nedeni ile her iki kooperatifin yönetim kurulları gerekçeli yönetim kurulu kararı olarak kooperatiflerinin ana sözleşme tadil metinlerini usulü çerçevesinde hazırlayıp ön izin alarak genel kurullarına sunacaklardır.

8- Devralınan kooperatif S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin 03/09/2001 tarihli devre esas bilançosunda görüldüğü gibi herhangi bir borcu bulunmadığından birleşme kararının, birleşme sözleşmelerinin genel kurullar tarafından onaylanmasını müteakip sicilde tescil ve ilanıdan sonra hemen hüküm ifade etmesi sağlanacaktır.

9- Birleşme neticesinde dağılan S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin mevcut üyeleri kendi kooperatiflerinin son olağan genel kurul toplantısında aldıkları genel kurul kararına göre ödemekle yükümlü bulundukları aidatlarına iş bu birleşme sözleşmesi ile herhangi bir ek ödeme yükümlülüğü veya ağırlaştırıcı hüküm getirilmeksizin birleşmeden sonra üyesi haline gelecekleri S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nde birleşmeden önceki genel kurul kararlarına uygun olarak aidatlarını aynen tediyeye devam edeceklerdir.

10- Birleşme neticesinde devralan konutdaki S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin mevcut üyeleri kendi kooperatiflerinin son olağan genel kurul toplantısında aldıkları genel kurul kararına göre ödemekle yükümlü bulundukları aidatlarına iş bu birleşme sözleşmesi ile herhangi bir ek ödeme yükümlülüğü veya ağırlaştırıcı hüküm getirilmeksizin birleşmeden sonrada aynı aidatları tediyeye devam edeceklerdir.

11- S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin ve S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ'nin mevcut arsaları üzerinde yapılan, yapılmakta olan veya yapılacak olan bağımsız bölümleri kendi üyeleri arasında ayrı ayrı dağıtımına tabi tuttukları kurallar veya dağıtımlar birleşmeden sonra da aynen geçerli olacaktır.

12- Her iki kooperatifin mamelekinin beklenmeksizin birleştirilebilmesi için gerekli hukuki işlemler birleşme sonrası mevcut yönetim kurulu tarafından gerçekleştirilecektir.

13- İş bu BİRLEŞME SÖZLEŞMESİ her iki kooperatifin yönetim kurulları tarafından kooperatiflerinin genel kurullarına sunulacaktır.

14- İş bu BİRLEŞME SÖZLEŞMESİ, S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ ve S.S. AKKARDELEN KONUT YAPI KOOPERATİFİ yönetim kurulları tarafından mütekerren hazırlanmış, oturup doğruluğu anlaşıldıktan sonra mütekerren kabul edilerek inza altına alınmıştır.

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi Yönetim Kurulu 1. A. İrfan Karakaş imza- 2. Arslan Dağar imza- 3. Faruk Terzioğlu imza- S.S. Akkardelen Konut Yapı Kooperatifi Yönetim Kurulu 4. Celal Alkan imza- 5. Ö. Hulusi Tanımmış imza- 6. Selahattin Uzun imza

(S/A)(1/322091)

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğundan

Sicil No: 138363-85818

Ticaret Ünvanı

ORAN TEKSTİL İPLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Beyoğlu Taksim Dümen Sok Orma Han No: 9

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın 24.8.2001 tarihinde onayından geçen tadil mukavelesinin 17.9.2001 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağının pay cetvelinin tescil ve ilanı birleşme sözleşmesinin ilanı istemisi olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 28.9.2001 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Oran Tekstil İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 17.9.2001 Tarihinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı

Oran Tekstil İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin olağanüstü genel kurul toplantısı 17.9.2001 tarihinde saat 11.00 de İstanbul Taksim İnönü Caddesi Dümen Sokak Orma İş Merkezi No. 9 adresinde İstanbul İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü'nün 14.9.2001 tarih ve 79272 sayılı yazılarıyla görevlendirilen bakanlık komiseri Nurdan Çağlayan'ın gözetiminde yapılmıştır.

Hazıran pay cetvelinin tektikinden, Şirketin toplam 2.110.000.000.000.-TL'lik sermayesine tekabül eden 2.110.000.000 adet hissenin 730.885.561 adet hissenin asaleten ve 1.379.114.439.000.-TL'lik sermayeye tekabül eden 1.379.114.439 adet hissenin vekaleten olmak üzere toplam 2.110.000.000 adet hissenin toplantıda temsil edildiğinin tesbitinden sonra T.T.K.'nın 370'nci maddesine göre ilansız olarak yapılmak istenilen toplantıya hiç bir pay sahibinin iştirak etmemesi üzerine toplantı açılarak gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

1- Yapılan oylamada Divan Başkanlığına MEHMET ADNAN ÖCALGIRAY'ın, Oy Toplayıcılığına SALAMON A. ESKİNAZİ'nin ve Katipliğe NALİM A. ESKİNAZİ'nin seçilmelerine oy birliği ile karar verilmiştir.

2- Genel Kurul Başkanı, tutanağın hissedarlar adına Başkanlık Divanı tarafından imzalanmasına yetki verilmesini oya sundu. Başkanlık Divanı'nın toplantı tutanağını imzaya yetkili kalınması ve bununla yetinilmesi hususu oy birliği ile kabul edilmiştir.

3- Şirketimizin ORTOPS YÜN TARAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ni devralması suretiyle Türk Ticaret Kanunu'nun 451'inci maddesine göre ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37-38 ve 39'uncu maddelerine uygun olarak tüm aktifleri, pasifleri, hakları ve vecibeleriyle birlikte küll olarak devir almak suretiyle birleştirilmesi için 31.05.2001 tarihli birleşmeye esas bilançosu ve gelir tablosu okunması, müzakeresi ve tasdik edilmesi önerildi. Öneri aynen ve oy birliğiyle kabul edilerek birleşmeye esas alınacak 31.05.2001 tarihli bilanço ve gelir tablosu oy birliğiyle tasdik ve kabul edildi.

4- Birleşecek şirketlerin özvarlıkları ile nominal sermaye yapısının tespiti edildiği İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 02.07.2001 tarihli ve 2001/3269 D.İş sayılı kararı ile atanan bilirkişilerin 09.07.2001 tarihli raporları okunarak Ortakların bilgisine sunuldu. Rapora karşı herhangi bir eleştiri sunulmadığı görüldü.

5- Şirketimizin, ORTOPS YÜN TARAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ni Türk Ticaret Kanunu 451'inci maddesine göre ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37-38 ve 39'uncu maddeleri uyarınca tüm aktifleri, pasifleri, hakları ve vecibeleriyle birlikte küll olarak devir almak suretiyle birleştirilmesi amacıyla anılan şirketin Yönetim Kurulu'na imzalanmış metni aşağıda bulunan Birleşme Sözleşmesi'nin okunması, müzakeresi ve aynen tasdik edilmesi önerildi. Birleşme Sözleşmesi'nin aynen onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

(DEVREDEN ŞİRKET)

ORTOPS YÜN TARAMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

İLE

(DEVRALAN ŞİRKET)

ORAN TEKSTİL İPLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Arasında Akdedilen

BİRLEŞME SÖZLEŞMESİ

Bir taraftan merkezi İstanbul olup, İstanbul Ticaret Sicilinin 138363/85818 sicil numarası ile tescilli ORAN TEKSTİL İPLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (aşağıda kısaca devralan veya ORAN olarak anılacaktır) ile diğer taraftan merkezi İstanbul olup, İstanbul Ticaret Sicilinin 138360/85815 sicil numarası ile tescilli ORTOPS YÜN TARAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (aşağıda kısaca devreden veya ORTOPS olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlarla işbu BİRLEŞME SÖZLEŞMESİ (DEVİR SÖZLEŞMESİ) akdedilmiştir.

Madde 1

ORAN ve ORTOPS Yönetim Kurulları, ORAN ve ORTOPS Genel Kurullarının 04.05.2001 tarihli kararlarına dayanarak aşağıdaki şartlarla ve Türk Ticaret Kanunu'nun 451 ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37, 38 ve 39'uncu maddeleri hükümleri dairesinde ORTOPS'un ORAN'a katılması suretiyle birleştirilmesini Genel Kurullarına önermeyi uygun bulmuşlardır.

Madde 2

Taraf şirketlerin birleşmesi ORTOPS'un ORAN'a katılması şeklinde olacaktır. 31.05.2001 tarihi itibarıyla düzenlenmiş ORTOPS bilançosunda görülen tüm aktif ve pasifler bir küll halinde ORAN tarafından devir alınarak faaliyet sonuçlarına dahil edilecektir.

Madde 3

ORAN tasfiyesiz infisah yoluyla, vergisiz olarak bir küll halinde devir aldığı ORTOPS'un aktif ve pasiflerini aynen bilançosuna aktaracaktır. Devralan şirket devreden şirketin külli halefi olacaktır.

Madde 4

Devir işleminin, 31.05.2001 tarihi itibarıyla devreden ve devralan şirketlerin çıkarılmış bilançoları üzerinden İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 02.07.2001 tarih, 2001/3269 D. İş sayılı ve 09.07.2001 tarihli bilirkişi raporu ile tespit edilmiş, ödenmiş sermayeleri ve özvarlıklarından nominal ödenmiş sermayeleri esas alınarak yapılacağı; taraflar kabul etmiştir.

Madde 5

Devir yolu ile birleşme işlemi dolayısı ile devralan şirketin sermayesi 2.110.000.000.000.-TL'sından 55.000.000.000.-TL'sı artırılmak suretiyle 2.165.000.000.000.-TL'sına (İkiritilyon yüzaltmışbeşmilyar Türk Lirası'na) çıkarılacaktır. Devreden şirket ortaklarına işbu devir nedeniyle devrolunan şirketin nominal ödenmiş sermayesi dairesinde olmak üzere her biri 1.000.-TL (Bin Türk Lirası) kıymetinde 55.000.000 adet 55.000.000.000.-TL (Ellebşmilyar Türk Lirası) nominal değerinde "ORAN TEKSTİL İPLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ" hissesi devir bedeli olarak verilecektir.

Bu durum karşısında Ortops Yün Tarama Sanayi ve Ticaret AŞ'nin pay sahiplerine verilecek hisseler şöyledir.

Ortağın Adı Soyadı	Hisse Adedi	Hisse Tutarı (TL)
İSMAIL ORHAN ÖCALGIRAY	2.619	2.619
EMİNE SAADET ÖCALGIRAY	2.619	2.619
MEHMET ADNAN ÖCALGIRAY	16.170.426.905	16.170.426.905
HÜLYA ÖCALGIRAY	1.153.910.476	1.153.910.476
GIRAY ÖCALGIRAY	5.775.825	5.775.825.000
NÖVBER HANDAN MENGÜ	8.249.832.381	8.249.832.381
SALAMON A. ESKİNAZİ	682.000	682.000.000
DORA A. ESKİNAZİ	682.000	

(Başarılı 897. Sayfada)
Ferit Faik Şahenk imza
Başkan Murahhas Üye
Yücel Çelik imza
Başkan Vekili Murahhas Üye
Süleyman Sözen imza
Murahhas Üye
Y. Akın Öngör imza
Murahhas Üye
Mahfi Eğilmez imza
Murahhas Üye
Aclan Acar imza
Murahhas Üye
Sincar Tokar imza
Üye
Turgay Gönensin imza
Üye
Genel Müdür

(3/A)(13/192052)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil No: 100906 - 46876

**Ticaret Ünvanı
TÜRKİYE İŞ BANKASI
ANONİM ŞİRKETİ KIŞLA
CADDESİ RAMİ ŞUBESİ**

Ticari merkezi: İstanbul Eyüp
Rami Kışla Cad.

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Beşiktaş 16 noterliğinden 14.5.2001 tarih 18897 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 12.6.2001 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Sureti

Türkiye İş Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 26.4.2001/28877 sayılı kararı;

30.3.1957 tarih ve 1 sayılı bankamız yetkili imzaları listesinde atama, yer değiştirme, isten çekilme ve sair sebeplerle vaki, aslı dosyada saklı cenveldeki değişikliklerin usulen Sicili ticarete tescil ettirebilmesi hakkındaki genel müdürlük 24.4.2001/18 sayılı yazısı okunarak teklif veçhile muamele ifası muvafık görülmüştür.

Yönetim Kurulu Üyeleri

Atama- Yer Değiştirme ve Terfili

Şubesi: Kışla Caddesi Rami

Adı ve Soyadı: Nursel Gür
Görevi: II Müdür
İmza Derecesi: I

Şubesi: -

Adı ve Soyadı: Yasemin Çakır
Görevi: Servis Yetkilisi Yrd.

İmza Derecesi: II**İmza Yetkisi Kaldırılanlar:**

(3/A)(13/191858)

KOOPERATİFLER**İSTANBUL**

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil No: Kadıköy - 8171

**Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ**

Ticari merkezi: İstanbul
Kadıköy Bahariye Cad Nazımibey
Sokak Süreyya Apt Kat 5 D.10

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 27.5.2001 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 11.6.2001 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Toplantı Tutanağı

S.S.Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 2000 yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 27.5.2001 tarihinde saat 10.00 da Nato Cad. Altınköy Duruğu Arkası Çengelköy İst kooperatif şantiyesi adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcisi Savaş Özer ve Mehmet Akarsu gözetiminde toplanıldı.

Genel kurul toplantısı başlanmadan önce yapılan incelemelerde;

a- Genel kurul toplantısı ile ilgili duyurunun gündemi içeren çağrı mektuplarının 26.4.2001 tarihinde 353 ortağa Kadıköy Posta şubesinden taahhütlü olarak gönderildiği 4 ortağa 23.5.2001 tarihinde imza karşılığında tebliğ edildiği

b- Yönetim kurulunca 1163 sayılı kooperatifler kanununa 26 maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğunu onaylanarak hazırlanan ve ortakların incilemesine sunulan ortaklar listesindeki kayıtlı 353 ortağın 225 ortağın asaleten ve 24 ortağın temsilen katılımı ile 249 ortağın toplantıda hazır bulunduğu toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

Gündem Maddeleri

Md.1- Başkan Ali İrfan Karakaş açılışı yaptı. 1 dakika Atatürk ve şehitlerimiz için saygı duruşunda bulunuldu.

Md.2- Divan başkanlığına Recep Coşkun saymanlığa Fahri Özdoğan yazmanlığa Servet Demir önerildi oybirliği ile seçildi.

Md.3- Divana tutanakları imzalamaya yetkisinin verilmesi oylandı oybirliği ile divan tutanakları imzalamaya yetkisi verildi.

Md.4- Yönetim kurulu raporu başkan Ali İrfan Karakaş tarafından okundu.

Md.5- Denetim kurulu raporu okundu yönetim ve denetim kurulu raporu hakkında söz alan olmadı.

Md.6- Bilanço ve gelir gider hesapları başkan Ali İrfan Karakaş tarafından okundu söz alan olmadı.

Md.7- Yönetim ve denetim kurulu gelir gider hesapları bilançonun ibrası ayrı ayrı oylandı oybirliği ile ibra edildi.

Md.8- Site yönetim planı görüşmeye açıldı. Ahmet Koç söz aldı dükkan gelirlerinin nasıl belirleneceğini sordu. Aykut Oray söz aldı 5 maddenin iptal edilmesini önerdi Mehmet Olcay Kurtsoy hazırlanmasında bulunduğunu incelediklerini gerekli düzeltmelerin yapıldığını belirtti. Ateş Eremektar Aykut Oray ve Musatfa Mistilli komisyon kurularak birdahaki genel kurula hazırlanmasını önerdi. Başkan Ali İrfan Karakaş bu öneriyi katıldığını belirtti. Komisyon Aykut Oray Ateş Eremektar Ertağır Ülçer Cemal Fırat Serkan Tahtacı Asiye Babaoğlu Gülseren Gültekin Mehmet Olcay Kurtsoy Ahmet Koç oybirliği ile seçildiler karar birdahaki genel kurula ertelendi.

Md.9- S.S.Akkardelen Konut Yapı Kooperatifi ile kooperatif bünyemizde birleşme sözleşmesinin yapılması için birleşme koşullarının belirlenmesi için yönetim kuruluna yetki verilmesi oylandı oybirliği ile yönetim kuruluna yetki verildi.

Md.10- Başkan Ali İrfan Karakaş ilave edemelerle ilgili nedenleri teknik elemanlarca çıkartılarak kalan işlerimizin tamamlanması için ilave ödeme olarak normal daire baz alınarak 12.000.000.000 TL gerektiğinin bunun çok zor ödeneceğini bildiğini ancak bu kalitedeki inşaat için bunun gerektiğini açıkladı. Ahmet Turan Deniz enflasyon farkı hesaplanarak o miktar kadar ilave edelim. Hamza Özbal 2000 yılı için %20 2001 yılı için %56 buda 7.500.000.000 TL fark ödemesi gerekir Ateş Eremektar kooperatif üyelerinin Muteahhit firma ile karşı karşıya getirilmesinin yanlış olduğunu muhataplarının kooperatif yönetimi olduğunu farkların %54 civarında fark ödemesini önerdi.

Atanur Gürbüz ilave edemelerde ortak noktada buluşmamızı sitede güzel şeylerin yapıldığını söyledi Şeif Adalı kooperatif müteahhit firma ile olan borç alacak durumunun açıklanmasını istedi Hikmet Akçiçek spotajların hakedişlerden kesildiğini maliyeti etkilemediğini söyledi Musatfa Mistilli mutfak dolaplarının maliyetin içinde olduğunu çok zor durumda olduklarını bu farkı ödiyemeyeceklerini söyledi Aykut Oray 6.700.000.000 TL olağan fark olduğunu mutfak dolaplarının yapılmasını istedi başkan Ali İrfan Karakaş bu farkların sadece enflasyondan değil imalatların kalitesini yükselttikleri

ni (Diş sıvaların mineral şelale vb) aynı kaliteyi tüm siteye taşımak için bu paranın gerektiğini söyledi. Muteahhit firma yetkilisi Haluk Ercaan görünen kaliteli imalatın bedelinin bu olacağını bunun her daire değerlerinin arttığını söyledi. Yüklenci firma yetkili Mustafa Alagöz aylara yayılacak bir ödeme planı ile karından vazgeçerek normal daire baz alınarak 10.000.000.000.-TL ye 30 Ağustos tarihinde teslim edileceğini söyledi. 155 M2 normal daire ödemelerinde 12.000.000.000.-TL (onmilyar) olarak hazırlanan tahmini bütçenin 10.000.000.000.-TL (onmilyar) olarak değiştirilmesi bunun haziran 500.000.000.-TL Temmuz 500.000.000.-Ağustos 1.000.000.000.-TL Eylül 500.000.000.-TL Ekim 500.000.000.-TL Kasım 500.000.000.-TL Aralık 500.000.000.-TL Ocak 2002 1.000.000.000.-TL Şubat 1.000.000.000.-TL Mart 2.000.000.000.-TL Nisan 2.000.000.000.-TL şeklinde ödemesi bu miktarın çatı dublexlerinde %55 giriş dublexlerde %46 Giriş 133M2 %46,65 Giriş 128M2 %40,60 kat sayılarıyla hesaplanarak ortaklardan tahsiline ve tahmini bütçenin buna göre revize edilerek kabulüne fasıldan fasıla aktarma yetkisi yönetim kuruluna verilmesine bunun yanı sıra yüklenici firmasının daireleri mutfak ve banyo dolapları kombi ile havuz altı tesisleri hariç olmak üzere 30 Ağustos 2001 tarihinde teslim etmesi ilaveten müteahhit bedelsiz sauna ve Türk Hamamı yapmasına taahhüdünü yerine getirmeyen taraflara karşılıklı aylık 50.000.000.000.-(ellimilyar) tazminat konmasına ödemelerin zamanaşırı yerine getirmeyen ortaklara aylık %10 gecikme cezası uygulanmasına 11 red oyuna karşılıklı oyçokluğu ile karar verildi.

**Sanayi ve Ticaret
Bakanlığı Temsilcileri
Savaş Özer imza
Mehmet Akarsu imza**

**Divan Heyeti
Başkan
Recep Coşkun imza**

**Sayman
Fahri Özdoğan imza**

**Katip
Servet Demir imza**

(5/A)(13/192447)

**İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan**

Sicil No: 436042-383624

**Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
OTANTİK KENT KONUT
YAPI KOOPERATİFİ**

Ticari Merkezi: İstanbul
Kadıköy Sahrayıcedid Kayışdağı
Cad. Mustafa Yaltı Apt. No:265/7

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan

Kooperatifin 5.6.2001 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 11.6.2001 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

S.S. Otantik Kent Konut Yapı Kooperatifi Genel Kurul Toplantı Tutanağı

S.S. Otantik Kent Konut Yapı Kooperatifi 2000 Yılı olağan genel kurul toplantısını yapmak üzere 5.6.2001 günü saat:16.00 da Kayışdağı Cad. Mustafa Yaltı Apt. No:265-7 Göztepe adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Hasan Yılmaz'ın gözetiminde toplandı.

Toplantıya başlamadan önce yapılan incelemede

A- Toplantının 1163 sayılı kooperatifler kanunun 47. nci maddesi hükmü gereğince çağrısız olarak yapıldığı

B- 1163 sayılı Kooperatifler kanunun 26. nci maddesi hükmü gereğince yönetim kurulu tarafından ortaklar kayıt defterine uygunluğunu beyan edilerek hazırlanıp onaylanan hazırın listesinden 7 ortağın kayıtlı bulunduğu 7 ortağın tamamının toplantıda asaleten hazır bulunduğu ortaklardan hiçbirinin toplantının bu şekilde yapılmasına itiraz etmediği anlaşıldıktan sonra toplantı yönetim kurulu başkanı tarafından açıklarak gündemdeki maddelerin görüşülmesine geçildi.

Madde 1- Açılış yoklama ve Atatürk ve Şahit Arkadaşları anısına saygı duruşu yapıldı.

Madde 2- Genel kurul başkanlığına Cem Sultan Dilaver yazmanlığa Fatma Sağroğlu oy birliği ile seçildi. Divan başkanlığına toplantı tutanaklarını imzalamaya yetki verildi.

Madde 3- Yönetim kurulu faaliyet raporu başkan Hasan Abdullah Akkızal, Denetim kurulu faaliyet raporu deneticilerden Yıldız Dilaver tarafından okundu. Okunan raporlar görüşüldü oy birliği ile kabul edildi.

Madde 4- 2000 yılı bilanço ve gelir gider hesapları okundu görüşüldü onaylanarak oy birliği ile kabul edildi.

Madde 5- Yönetim ve denetim kurulu üyeleri oylanarak oy birliği ile kabul edildi.

Madde 6- Kooperatifin mevcut üyelerinden ve kayıt yapılacak yeni üyelerinden yıllık toplam 6.000.000.000. TL Altımlıy Türk Lirası alınması için yönetim kuruluna oy birliği ile yetki verildi.

Madde 7- Deprem sonrası çıkarılan yeni yönetmeliği göre projesi yapılmış ve ruhsatı belediyeden alınan arsanın üzerine inşaatların teklif alınmak kaydı ile devlet ihale kanunlarına uygun (Devamı 899. Sayfada)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy - 8171

Ticaret Ünvanı

SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Kadıköy Bahariye Cad. Nazımibey Sokak Süreyya Apt. Kat: 5 D:10

Ticari -Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 28.5.2000 tarihli olağan genel kurul kararı, Kadıköy 1. Noterliğinden 16.6.2000 tarih ve 16395-16394 sayılı onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 16.6.2000 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

S.S Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 1999 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı yapılmak üzere 28.05.2000 tarihinde saat 10.00'da Nato Cad. Altıncıyüğü duğu arkası Çengelköy/İst. Kooperatif şantiyesi adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Mehmet AKARSU, Muhtittin KURT gözetiminde toplanıldı.

Genel Kurul Toplantısı başlanmadan önce yapılan incelemelerde;

a-) Genel Kurul Toplantısı ile ilgili duyurunun gündemi içeren çağrı metninin 27.04.2000 tarihinde 344 ortağa Kadıköy posta şubasından taahhütlü olarak gönderildiği 6 otağa 24.05.2000 tarihinde imza karşılığında tebliğ edildiği,

b-) Yönetim kurulunca 1163 Sayılı Kooperatifler Kanununun 26.ncı maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesindeki kayıtlı 346 ortakın 200 ortağın asaleten ve 19 ortağın temsilen katılım ile 219 ortağın toplantıda hazır bulunduğu toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

GÜNDEM MADDELERİ

Md.1-) Yönetim Kurulu Başkanı İrfan KARAKAŞ açılış yaparak, Atatürk, Türk büyükleri, şehitlerimiz ve depremde kaybettiklerimiz için 1dk. saygı duruşunda bulunuldu.

Md.2-) Divan heyeti seçiminde; Divan Başkanlığına Ekrem AKSOY, Katipliklere Fahri ÖZDOĞRU, Cemal Serdar YILMAZ oy birliği ile seçildi.

Md.3-) Divan heyetine toplantı tutanaklarını imza yetkisi oy birliği ile verildi.

Md.4-) Yönetim kurulu raporu okundu.

Md.5-) Denetim kurulu raporu okundu.

Md.6-) Bilanço ve Gelir Gider hesabı okundu; okunan raporlar, bilanço ve gelir gider hesabı görüşmeye açıldı. Haluk GÜRKÖK söz aldı; Faaliyet raporunda belirtildiği gibi bina imalatlarının yeterli ölçüde yapılmadığını; bilanço ve raporların üyelerin anlayabileceği şekilde daha basit ve net anlatılması gerektiğini belirtti.

Yönetim kurulu başkanı A.İrfan KARAKAŞ söz alarak imalatların yapıldığını iç sivalarda 3 binada yeni başladığını kısa sürede bitirileceği için imalat kapsamına alındığını, bilanço ve raporlar hakkında açıklamalar getirdi. Asiye BABAĞLU söz alarak depremden çok etkilendiğini bunun için TUBİTAK da görevli olduğundan, önce kendi binasının ve birkaç binasında kontrolünü yaptırdığını ve binaların son derece dayanıklı olduğunu sonucu aldığını belirtti. Cenk KIRAL söz aldı; Yaptığı incelemeler sonucunda dairesinin imalatında fazla gelişme olmadığını belirterek, deprem etütlerinin resmi olarak belgelenmesini istedi. Mustafa MİSTİLİ söz alarak depremle ilgili çalışmaların mantıklı bir çerçevede içinde yapılması gerektiğini belirtti. Tuncay GÜLSARAN söz alarak arsa sahiplerine ait binaların bir an önce teslim edilmesi gerektiğini belirtti. Ateş EREMEKDAR söz alarak gözle görülen islerden sonra hiçbir şey yapılmadığını söylemek haksızlık olur. Eleştirilerimizde mantıklı ve yapıcı olursak sonuçta varırız dedi. Bülent ERYİĞİT söz alarak aidatların ödemek için olağanüstü bir çaba gösterdiğini belirtti. Bundan sonraki harcamalarda her kuruluşun hesaplanarak değerlendirilmesini istedi.

Şükrü TERZİOĞLU söz alarak gelir gider hesabında hata olduğu bu hatanın düzeltilmesi ve Genel Kurula izahı istendi. Gelir gider hesabında bir daktilo hatası olduğu belirtildi, daktilo hatası düzeltilerek hazıruna tekrar okundu. Yapılan görüşmelerden sonra raporlar bilanço ve gelir gider hesabı üyelerin oylamasına ayrı ayrı sunuldu. Yönetim kurulu faaliyet raporu; 9 ret oyuна karşılık 136 evet, Denetim kurulu faaliyet raporu 16 ret oyuна karşılık 146 evet, Bilanço ve gelir gider hesabı 14 ret oyuна karşılık 147 evet oyu alınmış, dolayısıyla raporlar oy çokluğu ile ibra edildi.

Md.7-) Aynı ayrı yapılan oylama sonucu Yönetim kurulu; 11 ret oyuна karşılık 142 evet oyu ile ibra edildi. Denetim kurulu; 15 ret oyuна karşılık 138 evet oyu ile ibra edildi.

Md.8-) Ödemelerini yapmayan Mehmet Hamdi DEMİRCİOĞLU, Sinan AYDOĞDU, Osman Dinçkal ÖZER, Ayşe KÜÇÜKSİNDİR 30/06/2000 tarihine kadar mevcut birikmiş Nisan 2000 ayrı borcu dahil toplam borca %20 faiz uygulamak kaydı ile üyeliklerinin devamına aksi taktirde ihrac edilmeleri oy birliği ile kabul edildi.

Md.9-) 2000-2001 yılı tahmini bütçesi ekteki 18 aylık ödeme planı ile Yönetim kurulu başkanı tarafından okunarak Genel Kurulun görüşüne açıldı. Yapılan

görüşmelerde geciken ödemelere aylık %6 faiz uygulanması önerildi bütçe, ödeme planı ve gecikme faizi yönetim kurulunun sunduğu gibi oybirliği ile kabul edildi.

Md.10-) Yönetim Kurulu asil üyeliklerine A.İrfan KARAKAŞ, Arslan DAĞAR, Faruk TERZİHAN; Yönetim kurulu yedek üyeliklerine Ekrem AKSOY, Atanur GÜRBÜZ, Cengiz ERKMEN; Denetim kurulu asil Ahmet NAK, İbrahim CENGİZ Denetim kurulu yedek üyeliklerine Fahri ÖZDOĞRU, Cemal Serdar YILMAZ 2 yıl için teklif edilmiş başka teklif olmadığından yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edilmişlerdir.

Md.11-) Doğalgazlı bacası şömine olmadığından şöminenin kaldırılmasına oy birliği ile karar verildi.

Md.12-) Site ve sosyal tesisler yönetimi ile kapalı otopark yapılması konusunda, banka kredisi için araştırma yapılması temenni edildi.

Md.13-) Gündemde görülecek başka bir madde olmadığından dolayı oturuma son verildi. İş bu tutanak mahallinde düzenlenerek imza altına alındı.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Mehmet Akarsu imza- Muhtittin Kurt imza- Divan Heyeti Başkanı Ekrem Aksoy imza- Sayman Fahri Özdoğru imza- Katip Cemal Serdar Yılmaz imza

S.S.ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

TEMMUZ 2000 - ARIKLIK 2001 TAHMİNİ ÖDEME PLANI

Tarih:

(MİLYON TL)

AYLAR	155 M2	240 M2	255 M2	133 M2	128 M2
	Normal D	Çatı Dbl	Gir. Dbl	Giriş D	Giriş D.
2000 Temmuz	800,000	1240,000	1,174,000	520,000	480,000
Ağustos	800,000	1240,000	1,174,000	520,000	480,000
Eylül	800,000	1240,000	1,174,000	520,000	480,000
Ekim	800,000	1240,000	1,174,000	520,000	480,000
Kasım	800,000	1240,000	1,174,000	520,000	480,000
Aralık	800,000	1240,000	1,174,000	520,000	480,000
Ocak 2001	900,000	1,395,000	1,320,000	585,000	540,000
Şubat	900,000	1,395,000	1,320,000	585,000	540,000
Mart	900,000	1,395,000	1,320,000	585,000	540,000
Nisan	900,000	1,395,000	1,320,000	585,000	540,000
Mayıs	1000,000	1,550,000	1,468,000	650,000	600,000
Haziran	1000,000	1,550,000	1,468,000	650,000	600,000
Temmuz	1000,000	1,550,000	1,468,000	650,000	600,000
Ağustos	1000,000	1,550,000	1,468,000	650,000	600,000
Eylül	1200,000	1,860,000	1,760,000	780,000	720,000
Ekim	1200,000	1,860,000	1,760,000	780,000	720,000
Kasım	1200,000	1,860,000	1,760,000	780,000	720,000
Aralık	1200,000	1,860,000	1,760,000	780,000	720,000

Yönetim Kurulu: A. İrfan Karakaş Başkan imza- Arslan Dağar Başkan Yardımcısı imza- Faruk Terzihan Sayman imza- C. Serdar Yılmaz imza- Ekrem Aksoy imza- Fahri Özdoğru imza

S.S.ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

KARAR TARİHİ : 06/06/2000

KARAR NO : 47

KONU : GÖREV TAKSİMİ

28 Mayıs 2000 tarihinde yapılan OLAĞAN GENEL KURUL toplantısında gündem gereği yapılan Yönetim Kurulu seçimlerinde tekrar seçilen A.İrfan KARAKAŞ, Arslan DAĞAR, Faruk TERZİHAN yapılan görev bölümünde başkanlığa A.İrfan KARAKAŞ başkan yardımcılığına Arslan DAĞAR saymanlığa Faruk TERZİHAN oy birliği ile tekrar getirildiler.

A. İrfan Karakaş Başkan imza- Arslan Dağar Başkan Yardımcısı imza- Faruk Terzihan Sayman imza

S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

KARAR TARİHİ : 06/06/2000

KARAR NO : 48

KONU : KOOPERATİFİN TEMSİL VE İLZAMİ

Kooperatif ortaklığını bilimum resmi daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile, toplu konut kredisi almaya, menkule ve gayrimenkul mallarını terkin ve ipotek etmeye iştirak hakkı tesis etmeye sözleşme yapmaya, konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek, bankalar, postaneler, ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bilcümle ödemeleri yapmaya ortaklarımızı ferdi muhasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımız tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, ferah vermeye resmi senet ve ilgili evrakları

(Devamı: 316. sayfa)

(Baştarafı 315. sayfa)

imzalamaya, kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bilmüş işleri yürüterek gerekli evrakları imza etmeye Başkan Ali İrfan KARAKAŞ, Başkan Yardımcısı Arslan DAĞAR, Sayman Faruk TERZİHAN' dan herhangi ikisinin kooperatif kaşesi altında vaz edebilecekleri müşterek imzaları ile kooperatifin TEMSİL ve İLZAM edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

A. İrfan Karakaş Başkan imza- Arslan Dağar Başkan Yardımcısı imza- Faruk Terzihan Sayman imza

(5/A)(20/195559)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: 390385 - 337967

Ticaret Ünvanı

SINIRLI SORUMLU EKŞİOĞLU ŞİRKENT KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üsküdar Valide Atik Mah. Eski Toplaşı cad. No: 57/19

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 12.6.2000 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 15.6.2000 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

TUTANAK

SS EKŞİOĞLU ŞİRKENT KONUT YAPI KOOPERATİFİNİN 1999 YILI GENEL KURUL TOPLANTISI YAPILMAK ÜZERE 12.06.2000 TARİHİNDE SAAT 17.00 DE VALİDE ATIK MAH. EKŞİTOPTAŞI CD. 57/19 ÜSKÜDAR ADRESİNDE SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI TEMSİLCİSİ SATILMIŞ TORUN GÖZETİMİNDE TOPLANILDI GENEL KURUL TOPLANTISINA BAŞLANILMADAN ÖNCE YAPILAN İNCELEMELERDE:

- A- GENEL KURUL TOPLANTISI İLE İLGİLİ DUYURUNUN 19 ORTAĞA 18.05.2000 TARİHİNDE ELDEN İMZA KARŞILIĞI TEBLİĞ EDİLDİĞİ.
 - B- YÖNETİM KURULUNCA 1163 SAYILI KOOPERATİFLER KANUNUNUN 26. MADDESİNDEKİ İNTELİKLERE VE ORTAKLAR KAYIT DEFTERİNDEKİ KAYITLARA UYGUNLUĞU ONAYLANARAK HAZIRLANAN VE ORTAKLARIN İNCELEMESİNE SUNULAN ORTAKLAR LİSTESİNE KAYITLI 19 ORTAKTAN 11 ORTAĞIN ASALETEN 3 ORTAĞIN VEKALETEN TEMSİLEN KATILIMI İLE 14 ORTAĞIN TOPLANTIDA HAZİR BULUNDUĞU TOPLANTININ AÇILMASI İÇİN GEREKLİ ÇOĞUNLUĞUN MEVCUT OLDUĞU ANLAŞILMIŞTIR.
- GÜNDEM MADDELERİ:
- 1- AÇILIŞ SAAT 17.10 DA YÖNETİM KURULU BAŞKANI KENAN EKŞİ TARFINDAN YAPILDI
 - 2- ATATÜRK VE TÜRK BÜYÜKLERİ İÇİN BİR DAKKALIK SAYGI DURUŞUNDA BULUNULDU
 - 3- DİVAN BAŞKANLIĞINA CAFER KARAÇIN YAZMANLIKLARA TUNAY TURAMAN SAYMANLIĞA ALİ BEKDEMİR OY BİRLİĞİYLE SEÇİLDİ DİVANA TUTANAKLARI İMZA YETKİSİ VERİLDİ
 - 4- 1999 DENETİM VE YÖNETİM KURULLARI FAALİYET RAPORLARI OKUNDU: MÜZAKEREYE AÇILDI SÖZ ALAN OLMADI
 - 4- 31.12.1999 TARİHLİ BİLANÇO OKUNDU: MÜZAKEREYE AÇILDI SÖZ ALAN OLMADI BİLANÇO OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ
 - 5- YÖNETİM VE DENETİM KURULLARI AYRI AYRI OYLANARAK OY BİRLİĞİYLE İBRA EDİLDİLER
 - 6- 01.06.2000/01.06.2001 YILI BÜTÇESİ VE ÖDEME PLANI GÖRÜŞMEYE AÇILDI YÖNETİM KURULUNUN TEKLİFİ OLAN KÜÇÜK DAİRELERE 192.000.000 TL BÜYÜK DAİRELERE 216.000.000 TL OLARAK OYLANDI VE OY BİRLİĞİYLE KABUL EDİLDİ BU ÖDEMELERİN 2001 GENEL KURULUNA KADAR DEVAM ETMESİNE OY BİRLİĞİYLE KARAR VERİLDİ
 - 7- KOOPERATİFİN İNŞAAT İŞLERİNİ YÜRÜTEBİLMESİ İÇİN KREDİ VEREN KURUMLARDAN KREDİ ALMASINA OY BİRLİĞİYLE KARAR VERİLDİ
 - 8- BÜTÇEDE ÜYE SENETLERİNİN KOOPERATİF YÖNETİMİNE, GENEL KURUL TARİHİNİN EN GEC 10 GÜN SÜRE İÇİNDE VERİLMESİNE OY BİRLİĞİYLE KARAR VERİLDİ
 - 9- İYİ DİLEK VE TEMENNİLER BÖLÜMÜNDE SÖZ ALAN OLMADI GÜNDEMDE GÖRÜŞÜLECEK BAŞKA MADDE OLMADIĞINDAN GENEL KURUL BAŞKANI TOPLANTIYA SAAT 17.40 DA SON VERDİ

BU GENEL KURUL TUTANAĞI TOPLANTI YERİNDE DÜZENLENDİ VE OKUNARAK İMZALANDI. 12.06.2000 ÜSKÜDAR İSTANBUL

SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI TEMSİLCİSİ SATILMIŞ TORUN İMZA- GENEL KURUL BAŞKANI CAFER KARAÇIN İMZA- YAZMAN TUNAY TURAMAN İMZA- SAYMAN ALİ BEKDEMİR İMZA

(5/A)(20/191895)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: 345992 - 293574

Ticaret Ünvanı

SINIRLI SORUMLU GÜL SÜLTANKENT TOPLU KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Şişli Mecidiyeköy Esentepe Cad. No: 32-33 Kat:1

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 4.6.2000 tarihli olağan genel kurul kararının, Beyoğlu 32. noterliğinin 15.6.2000 tarih 19831 sayı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş, aynı noterliğin aynı tarih 19835 sayı ile onaylı imza beyannamesi memuriyetimize verilmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 19.6.2000 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

GENEL KURUL TUTANAĞI

S.S.GUL SULTANKENT TOPLU KONUT YAPI KOOPERATİFİNİN 1999 Hesap Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmak üzere 04/06/2000 tarihinde Saat 13.30 da Gültepe Mah. Tal'atpasa Cad.

187/1 Kağıthane/İST. Adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi, SEZGİN YILDIZ gözetiminde toplanıldı.

Genel Kurul toplantısına başlamadan önce yapılan incelemeleerde;

Genel kurul toplantısı ile ilgili duyurunun 12 ortağa 02/05/2000 tarihinde elden imza karfiliği toplantı gündem ve yeri bildirilmek suretiyle yapıldığı,

Yönetim Kurulunca 1163 sayılı kooperatifler kanunun 26. maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan 12 ortaktan 10 gın asaleten toplantıda hazır bulunduğ, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

GÜNDEM MADDELERİ

MADDE 1 Genel Kurul Toplantısı Saat 13.30 da Yönetim Kurulu Başkanı Osman Gül tarafından açıldı. Saygı duruşu ve yoklama yapıldı.

MADDE 2 Başkanlık divanı secimine geçildi, Genel Kurul Başkanlığına Mevlüt Gül yazmalıklara Yusuf Abalı ve Ramazan Sucuoğlu oy birliğiyle seçildiler. Secilen bu heyete tutanakları imzalama yetkisi oy birliğiyle verildi.

MADDE 3 1999 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu,

Blanco, Gelir Gider Farkı Hesabı ve Denetim Kurulu faaliyet Raporu okundu. Bu madde Müzakereye açıldı söz alan olmadı. ayrı ayrı oy birliğiyle kabul edildi Yönetim ve Denetim Kurulu üyeleri ayrı ayrı oy birliğiyle ibra edildiler.

MADDE 4 Tahmini bütçe okundu, müzakereye açıldı söz alan olmadı ve oy birliğiyle kabul edildi.

MADDE 5 Üyelerden aidat toplamı hususunda 1 Temmuz 2000 tarihinden itibaren 30.000.000 TL aylık alınmasına oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 6 Yönetim Kurulu Asil Üyeliklerine, Osman Gül, Kerim Abalı, Cemal Aydın Yedek Üyeliklere Hasan Gül, Ramazan Sucuoğlu, Bekir Gül 4 (Dört) Yıl süreyle seçilmelerine oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 7 Denetim Kurulu Asil Üyeliklerine Mevlüt Gül, Kemal Aydın Yedek Üyeliklere Yusuf Abalı, Hüsamettin Terkeş in 4 (Dört) Yıl süreyle görev yapmak üzere seçilmelerine oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 8 Dilek ve temennilerde söz alan olmadı, Gündemde görülecek başka bir husu olmadığundan Genel Kurul Başkanınca toplantıya Saat 14.30 da son verildi.

Bu genel Kurul Tutanağı Toplantı yerinde düzenlendi. Okunarak imzalandı (04/06/2000-İstanbul).

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Sezgin Yıldız imza- Genel Kurul Başkanı Mevlüt Gül imza- Genel Kurul Yazmanı Yusuf Abalı imza- Genel Kurul Yazmanı Ramazan Sucuoğlu imza

S.S. Gül Sultankent Toplu Konut Yapı Kooperatifii

Karar no: 32

Karar tarihi: 05.06.2000

Kararın konusu: Görev (yetki) taksimi

Yönetim kurulu 05.06.2000 tarihinde, Osman Gül'ün Başkanlığında Kooperatif merkezinde toplanarak 04.06.2000 tarihindeki Genel Kurul sonucunda görev aşağıdaki kararları almıştır.

1. Kooperatif yönetim kurulu başkanlığına Osman Gül, Başkan Yardımcılığına Kerim Abalı Saymanlığına Cemal Aydın 4 dört yıllığına seçilmişlerdir.

2. Kooperatif başkanı Osman Gül ile birlikte Başkan yardımcısı Kerim Abalı veya Sayman Üye Cemal Aydın herhangi birisinin müşterek imzalarıyla, tüm resmi daireler, özel ve tüzel kişiler nezdinde, tüm kanun-kuruluşlarında, Bankalar ve tapu dairelerinde, mahkemelerde, belediyelerde, imar-iskan bakanlığında, Arsa Ofisi Genel Müdürlük ve Bölge Müdürlüklerinde, Tapu Kadastro Dairelerinde, birinci, ikinci, üçüncü özel ve tüzel kişiler nezdinde 4 dört yıllığına, temsil ve ilzamina karar verilmiştir.

3. Yukarıda alınan kararların tescil ve ilanına oy birliği ile karar verilmiştir.

Osman Gül imza-Kerim Abalı imza-Cemal Aydın imza

(10/A)(20/195368)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: 416295 - 363877

Ticaret Ünvanı

HİTİT METAL İNŞAAT TAAHHÜT TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Ümraniye Y. Dudullu, Esenşehir Mah. Kırkgöller Cad. No: 44/3

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin Kadıköy 4. Noterliğinden 15.6.2000 tarih 38899 sayı ile onaylı ortaklar kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 15.6.2000 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar : 1

Karar Tarihi: 17.05.2000

(Devamı 317. sayfa)

(Baştarafı 540. sayfa)

M.Tec İnşaat ve İnşaat Malzeme-
leri Sanayi ve Ticaret Ltd.Ştiİşbu Limited Şirketin esas muka-
velesi incelenmiş ve Türk Ticaret
Kanunu'nun 509. maddesi ge-
reğince kuruluşuna izin verilmiştir.İsmet Sayın
Şube Müdürü
Resmi Mühür ve İmzaKuruluş Sermayesi:
1.000.000.000 TL

(5/A)(2/127088)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy - 8171

Ticaret Ünvani
SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY
DOKTÖRLER SİTESİ KONUT YAPI
KOOPERATİFİTicari Merkezi:İstanbul Kadıköy Ba-
hriye Cad.Nazmiye Sok.Süreyya
Apt.Kat:5 D:10Ticari Merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
kooperatifin Kadıköy
1.Noterliğinden 27.4.2000 tarih
11188 sayılı ile onaylı yönetim kuru-
lu kararının tescil ve ilanı istenmiş
olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret
Kanunu hükümlerine uygun olarak
ve memurluğumuzdaki vesikalara
dayanılarak 28.04.2000 tarihinde
tescil edildiği ilan olunur.S.S.Çengelköy Doktorlar Sitesi
Konut Yapı KooperatifiKarar Tarihi: 28.12.1999
Karar No: 27
Kararın Konusu: Adres Değişikliği
HakkındaKooperatifin yönetim kurulu
üyeleri bugün şirket merkezinde
toplantılar aşağıda yazılı hususları
karar altına almışlardır.1- Osmanağa Mahallesi Bahariye
Cad.No:14 Kat:4 Daire:4 Kadıköy
İstanbul adresinde bulunan şirket
merkezimizi 01.11.1999 tarihinde
İtbaren Bahariye Caddesi Nazmiye
Sokak Süreyya Apt.Kat:5 Daire:10
Kadıköy İstanbul adresine naklet-
miş bulunmaktayız.İşbu karar oy birliği ile
alınmıştır.

Yönetim Kurulu

A.İrfan Karakaş imza
BaşkanArslan Dağar imza
Başkan Yard.Faruk Terzihan imza
Sayman imza

(5/A)(2/129842)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 194588 - 142115

Ticaret Ünvani
SINIRLI SORUMLU MARMARA VE
ANADOLU TURİZM VE YAPI
DAYANIŞMA KONUT YAPI
KOOPERATİFİTicari Merkezi:İstanbul Şişli
Teşvikiye Hüsververede Cad.No.75Ticari Merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
kooperatifin 25.3.2000 tarihli
olağan genel kurul kararının
İstanbul 8.Noterliğinin 21.04.2000
tarih 6363 sayılı ile onaylı yönetim
kurulu kararının tescil ve ilanı isten-
miş olmakla 6762 sayılı Türk Ti-
icaret Kanunu hükümlerine uygun
olarak ve memurluğumuzdaki vesi-
kalara dayanılarak 1.5.2000 tarih-
inde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tutanağı

S.S.Marmara ve Anadolu Turizm
Yapı ve Dayanışma Kooperatifinin
199.hesap yılı olağan/ olağanüstü
genel kurul toplantısı yapılmak
üzere 25.03.2000 tarihinde saat
13.00 Marmara Üniversitesi
Rektörlüğü Toplantı Salonu Sulta-
nahmet İst.adresinde Sanayi ve Ti-
icaret Bakanlığı temsilcileri Halim
Kavlak, Sabiha Şimşek
gözetiminde toplanıldı.Genel kurul toplantısına
başlamadan önce yapılan incele-
melerde;a) Ortaklara gündemi içeren da-
vet mektuplarının 22.02.2000 tarih-
inde 122 ortağa Kadıköy PTT
mektuplarının 22.02.2000 tarihinde
122 ortağa Kadıköy PTT
şubelerinden taahhütlü olarak
gönderildiğib) Yönetim kurulunca 1163 sayılı
kooperatif kanununun 26. mad-
desindeki niteliklere ve ortaklar
kayıt defterindeki kayıtlara uygun-
luğu beyan edilip onaylanarak
hazırlanan ve ortakların incelemesi-
ne sunulan ortaklar listesinde
kayıtlı (122) ortak (27) ortağın
asaleten ve (26) ortağın vekaleten
katılımı ile toplam (53) ortağın to-
planıldığı hazır bulunduğu böylece
toplantı için gerekli çoğunluğun
mevcut olduğu/ olmadığı an-
laşılmıştır.

Gündem Maddeleri

1- Toplantı saat 13.30 da
yönetim kurulu Başkanı tarafından
açılarak divan heyetinin teşekkülü
için verilen şifahi öneri
doğrultusunda genel kurul
başkanlığına Fevzi Sürmeli katip-
liğe Fuat Gürcüoğlu oy sayım me-
murluğuna Sevinç Çalışkan oybir-
liği ile seçilerek toplantı tutanak-
larını imzalama yetkisi oybirliği ile
verildi.Divan heyetine verilen 22 imzalı
önerge ile yetlerine yenilerinin
seçilmesinin gündeme ilave edile-
rek gündemin 5.maddesinde
görüşülmesi istediğini belirten
önerge genel kurula okundu
yapılan oylama sonucunda verilen
önerge oybirliği ile kabul edildi.2- Yönetim kurulu faaliyet raporu
bilanço gelir gider hesapları de-
netçi raporu okundu.3- Okunan raporlar ve bilanço
hakkında müzakere açıldı. Söz
alan Cenk Yurdakul ben geçen ge-
nel kurulda söyledim. Söz ko-
operatif olarak iki komşu kooperatif
olarak ormandan yer kiraladık ve
başladık diğer kooperatifle olan ih-
tifaımız yüzünden borcu
ödemiyoruz. Bu işin mahiyeti gün
geçtikçe borcumuz artıyor.Bu borç
ödenmediği zaman sürekli artıyor
açılan bu ödemelerin yapılması ge-
rekiyor. Bir an önce ödeyelim de-
di.Başkaca söz alan olmadı
yapılan ayrı ayrı oylama sonucun-
da okunan raporlar oybirliği ile ka-
bul edildi.4- Yönetim kurulu oybirliği ile ib-
ra edildiler.Denetim kurulu oybirliği ile ibra
edildiler.5- Gündeme geçilmeden önce
önerge ile gündeme ilave edilenseçim maddesinde yönetim kurulu
Asil Mehmet Turgay Eren Salih Ka-
tıpoğlu Ülkü Ünlü yönetim kurulu
yedeğe Macit Atadoğan Fuat
Gürcüoğlu S... Ünlü Denetim kurulu
asil Fadıl Cerrahoğlu Renan Bay-
kun denetim kurulu yedeğe Mustafa
Öney Olcay Danışman oybirliği ile
seçildiler.6- Kooperatif personel kadrosu-
nun mali ve idari işleri yürütecek
müdür ücretinin görüşülmesi mad-
desinde yapılan müzakerelerden
sonra kooperatif personeli istihdamı
konusunda yönetim kurulunun yet-
kilendirilmesine oybirliği ile karar
verildi.7- 2000 yılı tahmini bütçesi ve
çalışma programı okundu. Yapılan
müzakerelerden sonra tahmini
bütçe olduğu şekilde oybirliği ile
kabul edildi. 01 Mayıs 2000 tarih-
inden başlamak üzere aylık
20.000.000.-TL.aidat ödenmesine 4
red oyuna karşılık ekseriyetle karar
verildi.Fasillar arasında aktarma
yetkisi oybirliği ile karar verildi.8- 1985 model 34 ANN 84 pla-
kalı Renault Steysin arabasının
1.000.000.000.-TL.den az olmamak
üzere satılmasına oybirliği ile karar
verildi. Satılan arabanın yerine
5.000.000.000.-TL.ye kadar başka
bir çok amaçlı araç alınması için
yönetim kuruluna oybirliği ile yetki
verildi.(Eskisi satılmadan yenisinin
alınmaması)9- Sitedeki evlerin nakdi yada
aynı menfaat karşılığı üçüncü
kişilere kiralanmasının apart otel
pansiyon depo işleri işçi koşuğu
kullanılmasının önlenmesi için
yönetim kuruluna oybirliği ile yetki
verildi.10- Üye Cem Demiroğlu'na
anasözleşmenin 14/4 maddesinde
belirtilen hususlara uymayıp proje-
ye aykırı tadilat yaptığı yasal pre-
sedurun yerine getirildiği
anasözleşmenin 14/4 maddesinin
uygulanması gerekçesi okunmadan
divan başkanı tarafından oylamaya
sunuldu 14/4 maddenin uygulan-
masına hiç kabul oyu kullanılmadı.
14/4 maddenin uygulanmasına
35 kabul oyu ile karar verildi.11- 10 aiddatlarını ödemekte gec-
ken üyelerin elektrik su verilmeme-
si oybirliği ile reddedildi.
Ödemelerini yapmayan üyelere ya-
sal prosedürün yürütülmesi için oy-
birliği ile yetki verildi.12- Dilek ve temennilere ortaklar
ormana olan borcu ödenmesini
teknik komite raporunun gelecek
genel kurula getirilmesini istediiler.İşbu tutanak toplantı mahallinde
yazılarak okunduktan sonra imza-
landı.San.ve Tic.Bak.Temsilcileri
Halim Kavlak imza
Sabiha Şimşek imzaGenel Kurul Başkanı
Fevzi Sürmeli imzaKatip
Fuat Gürcüoğlu imzaOy Sayım Memuru Sevinç
Çalışkan imza

Toplantı Tarihi: 20.04.2000 günü

Kararın Metni

Yönetim kurulu görev taksimi
yapmak üzere toplanarak
başkanlığa prof Mehmet Turgay
Eren'iSayman Üyelğe Salih Kamil Ka-
tıpoğlu'nu
ve Üyelğide Ülkü Ünlü'yü
atamışlardır.Başkan
Prof.Mehmet T.Eren imzaSayman
Salim K.Katipoğlu imzaÜye
Ülkü Ünlü imza

(5/A)(2/129489)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 208524-156072

Ticaret Ünvani
TASFIYE HALİNDE OSKAR
PLAK VE KASETÇİLİK DAĞITIM
PAZARLAMA LIMITED ŞİRKETİTicari Merkezi: İstanbul Eminönü
Unkapanı İMÇ 6 Blok No: 6431Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin İstanbul 22 noterliğinden
25.04.2000 tarih ve 7585 sayılı ile
onaylı ortaklar kurulu kararının tes-
cil ve ilanı istenmiş olmakla 6762
sayılı Türk Ticaret Kanunu
hükümlerine uygun olarak ve me-
murluğumuzdaki vesikalara da-
yanılarak 01.05.2000 tarihinde tes-
cil edildiği ilan olunur.Karar No: 7
Toplantı Tarihi: 26.04.1999
Başkanın Adı Soyadı: Hayrettin
Sütşurup
Azaların Adı Soyadı: Hayrettin
Sütşurup Nurettin Sütşurup

Karar Metni

1- Şirketimiz 16.09.1998 tarih-
inde tasfiyeye girmiş olup tasfiye ka-
rarı 21.09.1998 tarihinde tescil edil-
miştir.Borçlu ve alacaklılara çağrı
mahiyetindeki ilanlar 1.İlan
22.02.1999 2.İlan 01.03.2000 3.İlan
08.03.1999 tarihli ticaret sicil gaz-
tesinde yayınlanmıştır.2-3.İlanın yayınlanmasından itiba-
ren 1 yıl süre geçtiğinden tasfiye-
nin sonuçlandırılmasına ve tasfiye
memurunun ibra edilmesine3- Şirketin kuruluşundan bugüne
kadar mevcut olan kanuni defter
ve belgelerin TC uyrukları Büyüka-
dalyan Cad.Adıyşe Sk No: 22
Adalar İstanbul adresinde mukim
tasfiye memuru Hayrettin Sütşurup
tarafından saklanması
Oy birliği ile karar verilmiştir.Ortak
Hayrettin Sütşurup imza
Ortak
Nurettin Sütşurup imzaMal Beyanı 25.04.1999 Tarihli
Mal BeyanıAktif Yoktur
Pasif Yoktur

Firmanın alacağı ve borcu yoktur

(5/A)(2/129504)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 372118-319700

Ticaret Ünvani
YÜKSEL MENTEŞE SANAYİ VE
TİCARET İTHALAT İHRACAT
LIMITED ŞİRKETİTicari Merkezi: İstanbul Beyoğlu
Karaköy Topthane Ali Hoca Yokuşu
Tatarbeyi Sok No: 38/1Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin Beyoğlu 39 noterliğinden
26.04.2000 tarih ve 8580 sayılı ileonaylı ortaklar kurulu kararının tes-
cil ve ilanı istenmiş olmakla 6762
sayılı Türk Ticaret Kanunu
hükümlerine uygun olarak ve me-
murluğumuzdaki vesikalara da-
yanılarak 01.05.2000 tarihinde tes-
cil edildiği ilan olunur.Karar No: 10
Karar Tarihi: 20.04.2000
Karar Konusu: Müdür tayini
hakkında

Karar Metni

Yüksel Menteşe Sanayi ve Tica-
ret İthalat İhracat Limited Şirketi
nin ortaklar kurulu şirket merkez-
inde toplanarak aşağıdaki kararı
almışlardır.1- Şirketi 25 yıl süre ile
münferiden temsil ve ilzama yetkili
olarak TC vatandaşlığı Gökse Geçici
2.ci Sok No: 12 Anadoluhisarı
İstanbul adresinde mukim Mehmet
Yüksel in şirket müdürü olarak
seçilmesine bu kararın tescil ve
ilanına oy birliği ile karar veril-
miştir.Leyla Yüksel imaz
Hülya Taştemel imza

(5/A)(2/129706)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 275514-223096

Ticaret Ünvani
ÖZ DİNAMİK İNŞAAT TİCARET
SANAYİ LIMITED ŞİRKETİTicari Merkezi: İstanbul Üsküdar
Nuhkuyusu Cad Kunt Pasajı 53/1Ticari merkezi ile sicil numarası
ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan
şirketin Beyoğlu 9 noterliğinden
28.04.2000 tarih ve 8883 sayılı ile
onaylı ortaklar kurulu kararının tes-
cil ve ilanı istenmiş olmakla 6762
sayılı Türk Ticaret Kanunu
hükümlerine uygun olarak ve me-
murluğumuzdaki vesikalara da-
yanılarak 01.05.2000 tarihinde tes-
cil edildiği ilan olunur.Toplantı Tarihi: 02.04.2000 günü
Başkanın Adı Soyadı: Sümer Ak-
su Orhan Akbaş

Kararın Metni

Hissedarlar bugün şirket merke-
zinde toplanarak aşağıda yazılı hu-
susları karar altına almışlardır.1- On yıllığına şirket
müdürlüğüne Sümer Aksu ve Or-
han Akbaş şirketi borç ve taahhüt
atına sokacak işlemlerde menkul
ve gayrimenkullerin satışında
müştereken diğer tüm işler ile
işlemlerde şirket kaşesi altında ata-
cakları münferit imzaları ile şirketi
temsil ve ilzam etmelerine müdür
olarak atanmışlardır.2- Muradiye Mah Şair Nazım
Sok No:12/A Beşiktaş İstanbul ad-
resindeki ek işyerinin kapanmasına
karar verilmiştir.3- Alınan kararın tescil edilmesi-
ne oybirliği ile karar verilmiştir.Sümer Aksu imza
Orhan Akbaş imza

(5/A)(2/129562)

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 364403-311985

Ticaret Ünvani
KORHAN AMBALAJ TEMİZLİK
PLASTİK VE GIDA SANAYİ
TİCARET LIMITED ŞİRKETİTicari Merkezi: İstanbul Şişli Me-
cidyeköy Fulya Mah. Denizhan Sok
Konyalı Apt No: 12/18
(Devamı 542. sayfa)

(Baştarafı 275. sayfada)

OLMAK ÜZERE 8 ORTAGIN TOPLANTI YERİNDE HAZIR BULUNDUKLARI BELİRLENMİŞTİR. TOPLANTI NİN AÇILMASI İÇİN GEREKLİ OLAN YASAL ÇOĞUNLUGUN BULUNMASI ÜZERİNE TOPLANTI YÖNETİM KURULU BAŞKANI TARAFINDAN AÇILMIŞTIR.

- 1.. AÇILIŞ VE YOKLAMA YAPILDI.
- 2.. DİVAN BAŞKANLIK KURULU TEŞKİL EDİLDİ. DİVAN BAŞKANLIĞINA CEM ALPTEKİN OY SAYMANLIĞINA BAHADIR AHİSKA VE YAZMANLIĞA NEJDET TANK OY BİRLİĞİ İLE SEÇİLMİŞTİR. TUTANAKLARI İMZA YETKİSİ DİVAN BAŞKANLIK KURULUNA OY BİRLİĞİ İLE VERİLDİ.
- 3.. YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU DENETİM KURULU RAPORU VE 31 12 1998 TARİHLİ BİLANÇO OKUNDU MÜZAKERE EDİLDİ BİLANÇO OY BİRLİĞİ İLE TASDİK EDİLDİ.

4.YAPILAN AYRI OYLAMALAR NETİCESİNDE YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE DENETİM KURULU ÜYELERİ OY BİRLİĞİ İLE İBRA EDİLDİLER.

5.. TAHMİNİ BUTCE OKUNDU MÜZAKERE EDİLDİ ORTAKLARDAN AYDA 250.000.000 TL AİDAT ALINMASINA VE TAHMİNİ BUTCENİN ONAYLANMA SINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ. AYRICA TAHMİNİ BUTCENİN DİSINDA KALAN MUTFAK DOLAPLARI 3 ODA YER DÖŞEMELERİ VE İÇ KAPILARI YAPTIRMAK İSTEYEN ORTAKLARIN AZAMI 1.500.000-000 TL ÖDEMELERİNE VE BU KONULARDA YÖNETİM KURULUNUN YETKİLİ KILINMASINA SAYILAN İŞLERİN BÜTÇE YILI İÇİNDE TAMAMLANMASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ

6.. YAPILAN AÇIK OYLAMA NETİCESİNDE YÖNETİM KURULU ASİL ÜYELİKLERİNE ATILMA GÖRGÜLÜ NEJAT YILMAZ ESER SİNGUR YÖNETİM KURULU YLDEK ÜYELİKLERİNE 1 BAHADIR AHİSKA 2 CEMALETTİN AYBAR 3 ORHAN BÜYÜKKARA DENETİM KURULU ASİL ÜYELİKLERİNE CEM ALPTEKİN BUKAY ÇANGA DENETİM KURULU YLDEK ÜYELİKLERİNE 1 BÜLENT KETENCİ 2 HATİCE HİÇYILMAZ OY BİRLİĞİ İLE SEÇİLMİŞLERDİR.

7.. KOOPERATİF MÜDÜRLÜĞÜNE NEJDET TANK OY BİRLİĞİ İLE SEÇİLMİŞTİR.

8.. KOOPERATİFİN TASFİYE EDİLMESİNE TASFİYE KURULU OLARAK YÖNETİM KURULUNUN GÖREVLİLERİNE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLMİŞTİR.

9.. KAT MÜLKİYETİNE GEÇİŞİLE İLGİLİ İL İMAR VE BELEDİYELERDE MUAMELELERİN YÜRÜTÜLMESİ İÇİN YÖNETİM KURULUNUN YETKİLİ KILIN MASINA OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLMİŞTİR.

Sanayi ve Ticaret B.Temsilcisi Önder Kıvanç İmza Divan Başkanı Cem Alptekin İmza
Oy Saymanı Bahadır Ahıska İmza Yazman Nejdet Tank İmza

TOPLANTI TARİHİ: 25.01.1999

KARAR NO: 30

TOPLANTI YERİ: KOOPERATİF MERKEZİ

KARAR METNİ: YÖNETİM KURULU VAZİFE TAKSİMİ VE KOOPERATİFİN TEMSİL VE İLZAM ESASLARI HAKKINDA KARARDIR.

A: Yönetim kurulu üyeleri toplanarak aşağıdaki kararları almışlardır.
Yönetim kurulu asil üyesine Ahmet Eser Sungur, Atilla Görgülü, Nejat Yılmaz ve kooperatif müdürlüğüne Nejdet Tank seçilmiştir.

B: Yönetim Kurulu Başkanı ATILMA GÖRGÜLÜ
Yönetim Kurulu 2. Başkanlığına NEJAT YILMAZ
Yönetim Kurulu Saymanlığına A.ESER SİNGUR
Kooperatif Müdürlüğüne NEJDET TANK
seçilmiştir.

C: Tasfiye halinde olan kooperatifin temsil ve ilzam esasları:

- a) Kooperatifimizi bil'umun resmi daireler, mahkemeler ve üçüncü şahıslara karşı temsile
- b) Mahkemelerde dava açmaya, sulh olmağa ve davadan vazgeçmeye
- c) Başkalarını her türlü yetkilerle tevkiile veya vokaloten azle, tevhit etmeğe
- d) Menkul ve gayrimenkul mallar almaya, terhin, iştirak hakkı tesis etmeğe
- e) İl İmar müdürlüğü, Sosyal Sigortalar müdürlüğü, Türkiye Emlak Bankası kredi veren diğer müesseseler ve üçüncü şahıslardan kredi almaya
- f) Kooperatifimizi tasahhüt altına sokmaya ve ilzam edecek her türlü mukavele, senet, makbuz, evrak ve çek inzulamaya
- g) Sosyal Sigortalar Kurumu, İl İmar müdürlüğü, Türkiye Emlak Bankası veya diğer müesseseler lehine iştirak hakkı tesis ve ipotek etmeye
- h) Banka, postane, ortaklar ve üçüncü şahıslardan kooperatif adına para tahsis etmeye ve başkalarına bil' cümle ödemeleri yapmaya
- i) Kooperatifimizi ve ortaklarımızı ferdî münasebete geçirmeye, gayrimenkul mallarımızı tapuya tescil, ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye, seraga vermeye ve her türlü tapu muameleleri intaş etmek üzere resmi senet ve ilgili evrakı inzulamaya ve kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için sair bil' cümle işleri yürüterek gerekli evrakı imza etmeye
- j) 634 sayılı kat mülkiyeti Kanununun gerektirdiği yönetim planı fotoğraf, liste, dilekçe, resmi senet v.sair bil' cümle evrak ve planları imzalayarak, gayrimenkullerimizin mülkiyetini kat mülkiyetine çevirmeye ve kooperatifimizin amaçlarının gerçekleştirilmesi için, yola ve yeşil alana terk edilecek kısımları bedelsiz olarak terketmeye, cins tasahhüdünde bulunmaya, sair bil' cümle işleri yürüterek gerekli evrakı imza etmeye Yönetim Kurulu üyelerinden ve Kooperatif Müdürlüğünden en az ikisinin müsterek imzaları ile temsil ve ilzam edilmesine karar verilmiştir.

Başkan Atilla Görgülü İmza İkinci başkan Nejat Yılmaz İmza Sayman A.Eser Sungur İmza
(5/A)(18/166310)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy 8171

Ticaret Unvanı

SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Kadıköy Osmanağa Bahariye cad. No: 14 K.4. D.4

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 30.5.1999 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 15.6.1999 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

TOPLANTI TUTANAĞI

S.S. Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 1998 hesap yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 30/05/1999 tarihinde saat 11.00'de NATO cad. (Bosna bulvarı) ATA 2.yanı Albnköy durağı arkası Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatif şantiyesinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcileri Savaş ÖZER ile Satılmış TORUN' un gözetiminde toplanıldı.

Genel Kurul toplantısına başlamadan önce yapılan incelemelerde;

- a) Genel Kurul toplantısına ait gündemi içeren davet mektuplarının 29.04.1999 tarihinde 348 ortağa Kadıköy PTT şubesinden taahhütlü olarak gönderildiği,
- b) Yönetim Kurulunca, 1163 sayılı kooperatifler kanunu'nun 26. maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu beyan edilip onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 348 ortaktan, 150 ortağın asaleten ve 42 ortağın vekaleten katılımı ile toplam 192 ortağın toplantıda hazır bulunduğu, böylece toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

- 1- Toplantı, Yönetim Kurulu Başkanı İrfan KARAKAŞ tarafından açıldı. Ulu önder Atatürk ve şehitlerimiz için saygı duruşunda bulunuldu.
- 2- Divan Başkanlığına Ekrem AKSOY, katipliğe Fahri ÖZÜDOĞRU, oy sayım memurluğuna Cahit BİLGİN oy birliği ile seçildi.
- 3- Seçilen divana genel kurul toplantı tutanaklarını imzalama yetkisi oy birliği ile kabul edildi.
- 4- Yönetim Kurulu faaliyet raporu okundu.
- 5- Denetim Kurulu raporu denetçi tarafından okundu.
- 6- 1998 yılı hesap dönemine ait bilanço ve gelir-gider hesapları okundu. Asiye Babaoğlu, Erol Özen, Tank İşmen, Mübcecel Birincioglu, Şalihi Kurkoğlu bilanço hakkında söz alarak maddelere açıklama getirilmesini istediler. Başkan İrfan Karakaş bilanço ve gelir-gider tablosuna ayrı ayrı açıklama getirdi.
- 7- Yönetim ve Denetim kurulu ayrı ayrı oylandı. 1 oy muhalefeti oldu. Oy çokluğu ile yönetim kurulu ibra edildi. Denetim kurulu oy birliği ile ibra edildi.
- 8- Hastane inşaatının belediyece teslimi için yönetim kuruluna oy birliği ile yetki verildi.
- 9- Şömine konusu gündeme açıldı. Başkan İrfan Karakaş bu konuda açıklama getirerek ortaklar tarafından apartmanlarda şöminenin problemi yarattığının buna bağlı olarak koridorları daralttığı ifade edilerek kaldırılması konusunda talep olduğu için gündem maddesine alındığını, alınacak karara göre inşaat devam edileceğini açıkladı. Mustafa Mistili, İsa Arı, Mustafa Akyüz şöminenin kalkmasını uygun gördüklerini söylediler. Özcan Sever, Servet Demir şöminenin doğal gazlı olabileceğini böylece bacanın kalkacağını önerdiler. Şömine konusu olsun, olmasın veya bacaların kaldırılarak doğal gazlı olması oylandı. Şömine olsun 76 oy, Şömine olmasın 78 oy, bacalar iptal edilerek doğal gazlı olsun 91 oy olarak oy çokluğu ile kabul edildi.
- 10- Yönetim kurulunca ihraç edilen iki üye konusunda Başkan İrfan Karakaş açıklama getirdi. Genel kurulca onaylanması oylandı. Oy birliği ile kabul edildi.
- 11- Arsa sahipleri ile yapılacak sözleşmeye ilave yapılması konusunda Başkan İrfan Karakaş açıklama getirdi. Ek süre alınması kaydı ile arsa sahiplerinin altı binasında asansör yapılmasına bu konuda yönetim kuruluna yetki verilmesi oylandı. Oy birliği ile yönetim kuruluna yetki verildi.
- 12- Divan Başkanlığına 12, 13 ve 14. maddeler içerik olarak aynı olduğu ifade edildi ve birlikte tartışmaya açılması kabul edildi.

Başkan İrfan Karakaş 1999 yılı tahmini bütçesini okudu. Ortaklara dağıtılan ödeme planı ve iş programı ile ilgili seçeneklere açıklama getirdi. Sunulan seçeneklerin inşaatın bitişini etkileyeceğini artık işe geçtiğimiz için alacağımız kararların önemli olduğunu ancak mantığımız ile bütçemizi göz önüne alarak karar vermemiz gerektiğini, ödeme planı ile ilgili çıkacak kararın tüm ortakların yerine getirebilmesi halinde iş programının uygulanabileceğini bu konuda yönetim kurulunun baskısı olmadığını ifade etti.

Haluk Ercan söz aldı. 100.000 DM maliyet tahmininin büyük ölçüde tutacağını ancak inşaat malzemelerindeki enflasyonun % 100' ü mark artışının ise % 60' ı larda seyrettiği ülkemizde üç yıl önceki mark bazındaki tahminin 140.000 marklarda olması gerekirken tahminlerimizde büyük yanlış yaşamadığımızı gözlemlemiş bulunmaktayım. Ancak üçüncü

(Devamı 277. sayfada)

(Baştarafı 665. sayfa)

D- Atık su arıtma tesis ve baca gazı arıtma tesisi ekipmanları mekanik ekipman ve yedek parçalarının alım satımını ihracat ve ithalatını yapmak.

E- Şehir ve kasaba alt yapısını teşkil eden su ve kanalizasyon inşaatı ihaleleri almak ve yapmak bu işle ilgili her türlü malzeme ve makina alım satımını yapmak.

F- Katı atıkların toplanması taşınması ve bertaraf edilmesi ile ilgili olarak her türlü plan proje ve raporlar hazırlamak konu ile ilgili inşaat işleri yapmak.

G- Her türlü inşaat ve taahhüt işleri ile inşaat malzemeleri alım satım, ithalat ve ihracatını yapmak.

H- Su arıtma ekipmanları ve yedek parçalarının alım satımını, kimyasal maddelerinin alım satımını ihracat ve ithalatını yapmak.

I- Yukarıda belirtilen iş konuları ile ilgili mühendislik müşavirlik hizmetleri ve komisyonculuk hizmetleri yapmak.

J- Bilgisayar Bilgisayar sistemleri ve yazılımların alım satımını ve ihracatını yapmak.

K- Her türlü elektronik eşyanın alım satımını ihracat ve ihracatını yapmak.

L- Şirket konusu ile ilgili resmi ve özel kuruluşların acente ve mümessilliklerini yapmak.

M- Şirket konusu ile ilgili olarak kurulum ve kurulacak şirketlere ortak olmak semayeye artırımlarına katılmak ortaklarına tüzel ve özel kişilere telif olmak ve bunların kefaletini kabul etmek. Gerekli olduğu ortakların tamamen sona erdirmek ruhsat imtiyaz patent ihraçatı marka model borpaslarını temini için intifa ve diğer aynı hakların temin edilebilir tesis edilmiş bu hakları terkin veya fek edilebilir.

N- Şirket amacını gerçekleştirmek için her türlü kara deniz ve hava nakil vasıtalarına sahip olmak kiralamak kiraya vermek gerektiğinde almak satmak menkul mal ve gayrimenkul iktisap etmek bunların ihtiyacı fazlalıklarını başkalarına devretmek bunlar üzerinde ipotek ve sair aynı hakları tesis etmek kiraya vermek başkalarının tesis menkul mal ve gayrimenkulleri üzerinde hak alacaklarının temini için aynı şahsi ve her türlü rehin ipotek ve teminat alabilme ve bunlarla ilgili olarak üçüncü şahıslara vekaletname vermek.

Yukarıda belirtilen işlerden başka ilerde şirket için yararı ve gerekli görülecek başka işlere girişmek istenildiği takdirde keyfiyet ortakların onayına sunulacak bu yolda karar alındıktan sonra ana sözleşme değişikliği gerektiren bu durum için Şanayi ve Ticaret Bakanlığından izin alınacaktır.

Şirketin Merkezi Madde 4

Şirketin merkezi İstanbul ili Beşiktaş ilçesindedir.

Adresi Vişnezade Mah Sporcu Adil Sok Banış Apt No:52-54 Daire 16 Beşiktaş/İstanbul'dur. Adres değişikliğinde yeni adres ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan ettirilir ve ayrıca Sanayi ve Ticaret Bakanlığına bildirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır. Şirket Sanayi ve Ticaret Bakanlığına bilgi vermek kaydıyla şurt içinde ve yurt dışında şubeler açabilir.

Şirketin Süresi Madde 5

Şirketin süresi tescil ve ilan edildiği tarihten bağlamak üzere 49 (kirkdokuz) yıldır.

Sermaye Madde 6

Şirketin sermayesi 25.000.000.- aralıklık 20 paya ayrılmış 500.000.000.- (beşyüzmilyon) TL dir. Bu sermayeyi:

5 paya karşılık 125.000.000.- (yüzymibışmilyon) TL Deniz Aydın'a

5 paya karşılık 125.000.000.- (yüzymibışmilyon) TL Olcay Ebcin'e

5 paya karşılık 125.000.000.- (yüzymibışmilyon) TL Hulusi Fatih Altay'a

5 paya karşılık 125.000.000.- (yüzymibışmilyon) TL Yusuf Koçak'a ait olup muvazaadan arı olarak tamamen taahhüt edilmiştir. Bu sermayenin 1/4'ü tescil tarihinden itibaren üç ay içinde geri kalan 3/4'ü 31.12.1999 tarihinde ödenecektir. Bu husustaki ilanlar ana sözleşme ile maddesi yarıncı yapılır.

İlan Madde 7

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanununun 37. maddesi hükümleri saklı kalmak şartıyla şirket merkezinin bulunduğu yerde en az bir gazete ile asgari yedi gün evvel yapılır.

Şirketin Yönetimi Madde 8

Şirketin işleri ve muameleleri ortaklar kurulu tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. İlk on yıl için şirket müdürü olarak Olcay Ebcin seçilmiştir.

Şirketin Temsili Madde 9

Şirketi müdürler temsil eder. Şirketi ilzamlı edecek imzalar ortaklar kurulu tarafından tescil, tescil ve ilan olunur. İlk on yıl için şirket müdürü olarak Olcay Ebcin şirket kaşesi üzerindeki münferid imzası ile şirketi temsil ve izamedecektir.

Müdürlerin Değiştirilmesi Madde 10

Müdürler şirketin ödenmiş sermayesinin yarısından fazlasını temsil eden ortakların kararı ile değiştirilir.

Hesap Dönemi Madde 11

Şirketin hesap yılı Ocak ayının birinci günü başlar ve Aralık ayının otuzbirinci günü sona erer. Yalnız ilk hesap yılı şirketin kesin surette kurulduğu tarihten başlayarak Aralık ayının sonuncu günüdür.

Karın Dağıtımı Madde 12

Şirketin safi karı yapılmış her çeşit masrafları çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Safi kardan her sene evvela % 5 ihtiyat akçesi ayrılır. Kalan hissedarlara ödenmiş sermaye üzerindeki hisseleri oranında dağıtılır. Kara iştirak edenlerle hissedarlara dağıtılması kararlaştırılan miktardan Türk Ticaret Kanununun 466. maddesinin 2. fıkrasının 3 numaralı bendi gereğince % 10 aylarak umumi yedek akçeye eklenir. Kardan bir kısmının hissedarlara dağıtılması veya şirket adına işletilmesi veya memurlara, hizmetlilere ikramiye olarak verilmesi gibi kararlar şirket sermayesinin en az % 51 ini temsil eden hissedarların kararına bağlıdır. Şirket müdür veya müdürlerine senelik safi kardan %30 a kadar prim verilmesi ortaklar kurulunun kararına bağlıdır.

İhtiyat Akçesi Madde 13

İhtiyat akçesi şirket sermayesinin % 20 sine çıkıncaya kadar ayrılır. Bu ihtiyat azalması halinde yeniden ihtiyat akçesinin ayrılmasına devam olunur.

Kanuni ve ihtiyari ihtiyat akçeleriyle kanun ve bu anasözleşme hükümlerine göre ayrılmış gereken miktar safi kardan ayrılmadıkça hissedarlara dağıtılmaz.

Hisselerin Devri Madde 14

Bir hissenin devri şirket hakkında ancak şirkete bildirmek ve pay defterine kaydedilmek şartıyla hüküm ifade eder. Devir husunun pay defterine kaydedilmesi için ortakların en az 2/3'ünün devre muvafakat etmesi ve bunların esas sermayesinin en az 2/3'üne sahip olması şarttır. Pay devir muvafakat edilmesi takdirde devri istenilen payın devre muvafakat etmeyen ortaklara devir alınması zorunludur.

Kanuni Hükümler Madde 15

Bu ana sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunun hükümleri uygulanır.

Damga Vergisi Geçici Madde

Bu anasözleşme ile ilgili 3.900.000.-TL (üçmilyardokuzyüzbin) TL tutarında damga vergisi üç ay içerisinde ilgili vergi dairesine (beşiktaş vd) ödenecektir.

Kurucu Ortaklar

Deniz Aydın vekaleten Süleyman Muhlis Batum imza
Olcay Ebcin vekaleten Süleyman Muhlis Batum imza
Hulusi Fatih Altay vekaleten Süleyman Muhlis Batum imza
Yusuf Koçak vekaleten Süleyman Muhlis Batum imza

Dosya No: 34L/137840

Makrotek Mühendislik Müşavirlik Hizmetleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti

İşbu Limited Şirketin esas mukavalesi incelenmiş ve Türk Ticaret Kanununun 509. maddesi gereğince kuruluşuna izin verilmiştir.

İsmet Sayın
Şube Müdürü
Resmi Mühür ve İmza

Kuruluş Sermayesi: 500.000.000 TL

(5/A)(16/382639)

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili

Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy- 8171

Ticaret Unvanı
S.S. ÇENGELKÖY DOKTORLAR
SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: İstanbul Kadıköy
Osmanağa Bahariye Cad.No 14 K.4 D.4

Ticari merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin kooperatifin Kadıköy 1. noterliğinden 2.11.1998 tarih ve

42328 sayılı ile onaylı 25.10.1998 tarihli olağanüstü genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve me-danımızdaki vesikalara dayanılarak 12.11.1998 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tutanağı

S.S.Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı kooperatifi nin olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmak üzere 25.10.1998 günü saat 9.00 da kooperatifin Çengelköy Altınköy Mevkiindeki şantiyesinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcileri oktay koltan ve Dilek Sanyıldız gözetiminde toplanıldı.

Toplantıya başlamadan önce yapılan tesbitlerde toplantıya ait çağrılarda 25.9.1998 tarihinde Kadıköy PTT-sinden 351 ortağa taahhüt - çağrılar gönderildiği 1163 sayılı, kooperatifler kanunun 26 maddesine göre kayıtlara uygunluğu yönetim kurulu tarafından beyan ve tasdik edilen hazıran cetveline göre kooperatife kayıtlı,

351 ortak 223 ortağın asaleten 46 ortağın da vekaleten olmak üzere toplam 269 ortağın katıldığı toplantının yapılmasına herhangi bir itiraz bulunmadığı görüldüğü toplantı açıldı ve gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

1- Toplantı yönetim kurulu başkanının kısa bir açış konuşması ile açıldı.

Atatürk ve şehitler anısına bir dakikalık saygı duruşunda bulunuldu.

2- Divan başkanlığına Ekrem Aksoy yazamanlığa Atanur Gürbüz oy toplama memuruğuna da Süleyman Zeki Birinciöğüt başka teklif olmadığı görüldüğü oybirliğiyle seçildiler.

3- Divan kuruluna toplantı tutanaklarının imzalamak üzere oybirliğiyle yetki verildi.

4- Gündemin 4. maddesi gereği şerefiyeler konusunun görüşülmesine geçildi yönetim kurulu başkanı konu hakkında açıklamalarda bulundu

Söz alan ortaklar Erol Özen Tank İsmen Şerefiye bedellerinin çok ağır olduğu ve konuyu iyice açıklanarak aydınlatılması gerektiğini belirttiler.

Ayrıca söz alan

Gülhan Oğuz şerefiye parası ile kooperatife ne yapılacak?

Ateş Eremektar şerefiye olsunmu olmasını?

Selim Sarper şerefiye oranları değiştirilsin

Söz alan yönetim kurulu başkanı İrfan Karakaş Şerefiye konusunu tamamen çıkarılmasının mümkün olmadığını isteyenlerin yüksek şerefiyeli daire seçenlerin isterse bu dairelerini başka dairelerle değiştirilebileceklerini söyledi

Can Berber söz aldı Kura çekiminin daha ileri bir tarihte yapılmasını önerdi.

Sait Ahmet Aydoğdu söz alarak şerefiyelerin ödenmesi gerektiğini söyledi ve bunun adaleti sağlayacağını anlattı.

Hikmet Ayçiçek Kursiye gelerek şerefiyelerin ödenmesi gerektiğini söyledi

Burhan Özel kuray girmeyen üye olup olmadığı sordu

Ahmet Fuat Soylu İbrahim Koca-aslan; Şerefiyelerin ödenmesini istedi

Kadir Tepebaşı şerefiye oranlarının iyi incelenmesini araştırması hususunda konuştu

Görüşmelerden sonra oylamaya geçildi şerefiye ödenmesine 10 red oyuyla kadışlık 220 oyla karar verildi.

Şerefiye bedellerinin yönetim kuruluna Yıldız Teknik Üniversitesi Vakfı nı hazırlattığı biçimiyle kabul yönünde 165 oy kullanıldı 80 red oyu çıkar şerefiye bedeli tesbitleri 165 oyla kabul edildi.

5- Şerefiye bedellerinin ne şekilde ödeneceği konusunun görüşülmesine geçildi.

Yönetim kurulu başkanı ödeme tarihlerinin dikkatli olarak tesbit edilsin dedi kooperatifin paraya ihtiyacı olduğunu söyledi.

Söz alan ortaklardan Demet İzgi Recep Berker konu üzerinde görüşlerini bildirdiler Şükrü Terzioğlu toplam bedelin 12 aya bölünmesi gerektiğini söyledi

Görüşmelerden sonra 12,10 ve 8 aylık tefidler oylamaya sunuldu.

Oylama sonucu şerefiye bedellerinin 12 ayda ödenmesi yönünde 188 kabul oyu kullanıldı 10 ayda ödenmesi yönünde

4 kabul oyu kullanıldı 8 ayda ödenmesi yönünde

12 kabul oyu kullanıldı.

Sonuç olarak şerefiye bedellerinin 12 ayda eşit olarak taksim edilmesi 188 oyla kabul edildi.

6- Gündemin 6. maddesi gereği kura çekiminde geçilecek kura çekiminin üye kayıt sırasına göre yapılmasına 180 kabul oyu ile karar verildi Bu oylamada 55 red oyu kullanıldı.

Noter huzurunda kooperatif daire kuraları çekildi Kura çekim tutanağı noterlikçe ayrıca tutuldu

7- Dilek ve temennilerde söz alan çeşitli ortaklar binaların bir önce bitirilmesi teminlerinde bulunuldular.

8- Gündemde görülecek başka bir konu ve maddede bulunmadığından herhangi bir itiraz olup olmadığı sorularak ve bulunmadığı görüldüğü toplantıya son verildi bu tutanak mahallinde tarafımızca düzenlenip imzalandı.

Bakanlık Temsilcileri
Oktay Koltan imza
Dilek Sanyıldız imza

Divan Başkanı
Ekrem Aksoy imza

Yazman
Atanur Gürbüz imza

Oy Toplayıcı
Süleyman Zeki Birinciöğüt imza

(5/A)(16/383177)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili

Memurluğundan

Sicil No: 282221 - 229803

Ticaret Unvanı
İŞYERİ GIDA SANAYİ VE TİCARET
LIMITED ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul Üyup Rami
Kuru Gıda Toplanıcılar Sitesi C: Blok
No:31

(Devamı 667. sayfa)

(Başarılı 587. sayıdadır)

tarifi ve 18201 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararının tescil ve ilan istenmiş olup, Kadıköy 7.Noteri'nden 18.5.1998 tarih ve 18198 sayılı ile onaylı imza beyanname memnuriyetimize vermiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memnuriyetimizdeki vesikalara dayanarak 22.5.1998 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı tarihi: 17.5.1998 günü
Başkanın adı ve soyadı: Emin Akkılıç
Azaların adı ve soyadı: Kudret Çelik, Celal Abbas Leşanoğlu

Kararın Metni

1. Kooperatif yönetim kuruluna yeni seçilen Emin Akkılıç, Kudret Çelik, Celal Abbas Leşanoğlu kooperatif merkezinde biraraya gelecek

Yönetim Kurulu Başkanı Emin Akkılıç
Yönetim kurulu 2.başkanı Kudret Çelik
Muhasep üye Celal Abbas Leşanoğlu

şeklinde görev dağılımı itibarında yapmışlardır.

2. Sınırlı Sorumluluğu Emin konut yapı kooperatifi üvanlı kooperatifimizi alakadar edecek bilmümle resmi özel yabancı bankalar tapu ve iora daireleri ve sair bilmümle müessese kurum ve şahıslar nezdinde yapılacak aküt taahhüt tasarrufl ve muamelelerde aküt kabli işlemlerinde kooperatifi başkaları birlikte üyelerden birinin temsil ve ilzam etmelerine bu yetkilerle kooperatifi temsil eden avukat tutmaya yetkili olmak üzere Yönetim kurulu başkanı Emin akkılıç imzası yanında ikinci başka Kudret Çelik veya Muhasepü ye Celal Abbas Leşanoğluna yetki verilmisne

Oy birliği ile karar verildi.

Emin Akkılıç imza
Kudret Çelik imza
Celal Abbas Leşanoğlu imza

Ölağanüstü Genel Kurul Toplantısı Tutanağı

SS Ekşiöğlü Emin Konut Yapı Kooperatifinin 1998 Ölağanüstü genel kurulu 17.5.1998 pazar günü saat 11 de Başarılı Caddesi Beyaz Akasya Sok. No. 1 D.10 Caddebostan adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Evin Gençosmanoğlunun gözetiminde toplanıldı.

Açıştan önce yapılan incelemede

a- Hazırlan listesinde kayıtlı 13 ortakların tamamının gündemi' içeren davet mektuplarının 16.4.1998 tarihinde Kadıköy postanesinden taahhütü olarak gönderilmiş olduğu.

b- Çağrını denetim kurulu yaptığundan denetim kurulunun sorumluluğunda hazırlanan hazırlan cetvelinin incelenmesinde hazırlan cetvelinde kayıtlı 13 ortakların 10 ortağın asaleten 1 ortağın vekaleten olmak üzere 1 ortağın hazır bulunduğu ve açış için gerekli nıbasın bulunduğu tespit edilerek toplantı denetim kurulu üyesi: Celal Abbas Leşanoğlu tarafından açıldı.

1. Divan Başkanlığına Kudret Çelik Katipliğine Doğan San Oy sayım Memurluğuna Emrah Yıldırım oy birliği ile seçildiler.

Divan heyetine tutanakları imzalamaya yetkisi oybirliği ile verildi.

2. Yönetim kurulu asil ve yedek üyelerinin azletilmesine oy birliği ile karar verildi. Denetim kurulu asil ve yedek üyelerinin azletilmesine oy birliği ile karar verildi.

Yönetim kurulu asil ve yedek üyelerinden 1 yıl için aşağıda isimleri belirtilen ortaklar oybirliği ile seçildiler.

Yönetim Kurulu Asil üyeleri
1. Emin Akkılıç
2. Kudret Çelik
3. Celal Abbas Leşanoğlu

Yönetim Kurulu Yedek üyeleri
1. Nazmi Uluocak
2. Hüseyin Çoban
3. Cemil Akkılıç

Denetim kurulu asil ve yedek üyelerine aşağıda isimleri belirtilen ortaklar oy birliği ile seçildiler.

Denetim kurulu asil üyeleri
1. Vahap Özkan
2. Doğan San

Denetim kurulu yedek üyeleri
1. A.Emrah Yıldırım
2. Şaban Topuk

İnşaatların bir an önce suretla başlanılması için ortaklar iyi dileklerini belirtir.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Evin Gençosmanoğlu imza.

Divan Başkanı
Kudret Çelik imza

Katip
Doğan San imza

(5/A)(27/165598)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy-8171

Ticaret Ünvanı
S.S ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari merkezi: İstanbul Kadıköy Osmanağa, Bahariye Cad. No.14 K.4 D.4

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin 29.3.1998 tarihinde olağanüstü genel kurul kararının tescil ve ilan istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memnuriyetimizdeki vesikalara dayanarak 25.5.1998 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Tutanağı

S.S. Gengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 1996 hesap yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 29.3.1998 tarihinde saat 09.00 da Rıhtım Cad. No.26 Eysan Otel Kadıköy adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcileri Hatice Çakas, Nila Malkoçer gözetiminde toplanıldı.

Genel kurul toplantısına başlamadan önce yapılan inceleme-lerde

a) Genel kurul toplantısına ait davet ilanlarının tarihi Gazetesi-nde toplantı yer ve gündemi gösterilerek yapıldığı ortaklara gündemi içeren davet mektuplarının 27.02.1998 tarihinde 347 ortağın Kadıköy PTT şubesinden taahhütü olarak gönderildiği ortağın ise tarihinde imza karşılığı tebliğ edildiği

b) Yönetim kurulunca 1163 sayılı kooperatifler kanununun 26. maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki akitlara uygunluğu beyan edilip onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 347 ortağın 128 ortağın asaleten ve 27 ortağın vekaleten katılımı ile toplam 155 ortağın toplantıda hazır bulunduğu böylece toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır. Toplantı 10.30 da açıldı.

Gündem Maddeleri

1. Açılış ve saygı duruşunda bulunuldu.

2. Divan başkanlığına Ekrem Aksoy oy sayım memurluğuna Fari Özdoğan katipliğine Altınur Gürbüz oy birliği ile seçildiler.

3. Divan heyetine toplantı tutanaklarının imzalamaya yetkisi oy birliği ile verildi.

4. Bütçe ve ödeme planı hususunda yönetim kurulu bilgi verdiler. Müzakereye açıldı.

Asiye Babaoğlu: Ödeme planına göre üyelerimizden ayıracakları olacakları aydınlatıldı.

İsa - An: Ödeme planının düşürülmesi bizim zararımıza eski ödeme planımız aynen kalsın.

Hakmet Akçicek: Geçen genel kurulda ödeme planımız görüşülmüş kararlar bağlanmıştı. Ödeme planı yüksek olması nedeni ile ödemelerin yapılamaması söz konusudur. Ancak burada gelen ödeme planını kabul ederek işlerimizi aksayacak inşaatımızın bitim süresi uzayacak bu nedenle 1.ödeme planını kabul ederek işlerimizi yaptırın.

Yönetim Kurulu konular üzerinde açıklaamada bulundu.

Genel Kurul devam ederden 2.vekaleten 4. asaleten ortak katılarak toplam 134 ortak mevcuttur.

Asiye Babaoğlu: Arsa sahibi ile hukuki durumun aydınlatmasını istiyorum.

Üye 2.600.000.000 TL ödemeyi kabul edelim 5 blokun iç sivalarında ek olarak bitirtilmesini diyoruz.

Tank İsmen: 1998 yılı için ödeme yapalım 1999 yılı için sonuna doğru genel kurul yapalım, orada görüşelim.

Tahmini bütçe genel kurulunun onayına sunuldu. Yönetim kurulunun 1 teklifi/97 oy aldı 2. teklifi 32 oy aldı. 1.teklifi oy çokluğu ile kabul edildi. Ödeme planı ektedir.

Üye yönetim kurulu 200.000.000 TL maaş almaktadır. Üyeler 250.000.000 TL aidat ödemektedir.

Divan başkanı kuralanımızı yıl sonunda çekerek inşaatla dediler.

6. Genel kurulda itiraz ol-madığından divan başkanı toplantıyı 12.00 da kapattı.

İş bu tutanak toplantı mahallinde düzenlendi okunarak imzalandı.

Divan Başkanı Ekrem Aksoy imza
Oy Sayım Memuru Fari Özdoğan imza
Katip Altınur Gürbüz imza
Bakanlık Temsilcileri Hatice Çakas imza
Nila Malkoçer imza

(2/A)(27/167323)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy-8171

Ticaret Ünvanı
S.S ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari merkezi: İstanbul Kadıköy Osmanağa, Bahariye Cad. No.14 K.4 D.4.

Ticari merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin 15.2.1998 tarihinde olağan genel kurul karan, Kadıköy 1.Noteri'nden 20.2.1998 tarih ve 6782 sayılı, 6.5.1998 tarih ve 15799 sayılı ile onaylı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilan istenmiş olup, Kadıköy 1.noteri'nden 15.5.1998 ta-

rih ve 18173 sayılı imza beyanname memnuriyetimize verilmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memnuriyetimizdeki vesikalara dayanarak 25.5.1998 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karara Esas Olan Evrakın Karar Sıra No: 53
Tarih: 04.04.1998

Mevzuun Mahiyeti ve Hükümleri: Kooperatifin temsil ve ilzam

Toplantı Tarihi: 4.4.1998 günü
Başkanın Adı ve Soyadı: Arian Karakaş

Azaların Adı ve Soyadı: Arslan Dağar, Faruk Ferizhan

Kararın Metni

Kooperatif ortaklığını bilmüm resmî daireler, mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile toplu konut kredisi almaya menkul ve gayrimenkul malların terkin ve ipotek etmeye iştirak hakkı temin etmeye sözleşmeye yapmaya konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine iştirak hakkı tesis etmek bankalar, postahaneler ortaklar ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve bilmümle ödemeleri yapmaya, ortaklarımızı terdi münasebete geçirmeye gayrimenkul mallarımız tapu tescil ipotek ve iştirak hakkı tesis etmeye terahhüvü vermeye resmî senet ve ağırlı evrakları imzalamaya kooperatifimiz amacının gerçekleştirilmesi için sair bilmümle işleri yürüterek gerekli evrakları imza etmeye başkanı A.İrem Karakaş, Başkan yardımcısı Arslan Dağar, Sayman Faruk Terzihan dan her hangi kişilerin kooperatif kasesi altında vaz edecekleri müşterek imzaları ile kooperatifin temsil ve ilzam edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Karara Esas Olan Evrakın Karar Sıra No: 48

Tarih: 16.02.1998

Mevzuun Mahiyeti ve Hükümleri: Genel Kurul kararları hak

Toplantı Tarihi: 16.2.1998 günü

Başkanın Adı ve Soyadı: İrfan Karakaş
Azaların Adı ve Soyadı: Arslan Dağar, Faruk Terzihan

Kararın Metni

1. 15.2.1998 tarihinden yapılan Olağan Genel Kurul sonrası gündem gereği yapılan yönetim kurulu seçimlerinde tekke seçilen İrfan Karakaş, Arslan Dağar, Faruk Terzihan Yapılan görev bölümünde başkanlığa İrfan Karakaş başkan yardımcılığına Arslan Dağar Saymanlığa Faruk Terzihan oy birliği ile tekrar seçildiler.

2. Genel kurul karar gereği, normal daireler için Mart 1998 ayından başlamak üzere 350.000.000.-TL olan aylık ödemeler Çatı Dublex daireleri için 542.000.000.-TL Giriş Dublex daireleri için 514.000.000.-TL Giriş 133 m3 için 227.000.000.-TL giriş 128 m2 için 210.000.000.-TL olmasına işlemlerin buna göre yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

3. Genel kurul tutanaklarının tanzim edilerek ticaret sicile onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

Toplantı Tutanağı

S.S Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 1997 hesap yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 15.2.1998 tarihinde saat 11.00 de Rıhtım Cad. No.26 Hotel Eysan Toplantı salonu Kadıköy-İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Mustafa Çalışkan ile Hatice Çalışkan gözetiminde toplanıldı.

Genel kurul toplantısında başlamadan önce yapılan inceleme-lerde

a. Genel kurul toplantısına ait gündemi içeren davet mektuplarının 14.1.1998 tarihinde 339 ortağın

Kadıköy PTT şubesinden taahhütü olarak gönderildiği

bl. Yönetim kurulunca 1163 sayılı kooperatifler kanununun 26.maddesindeki niteliklere ve ortaklar kayıt defterindeki akitlara uygunluğu beyan edilip onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı 339 ortağın 169 ortağın asaleten ve 52 ortağın vekaleten katılımı ile toplam 210 ortağın toplantıda hazır bulunduğu böylece toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

1. Toplantı yönetim kurulu başkanlığına İrfan Karakaş tarafından açıldı. Ülkü Önder Atatürk ve Şehitlerimiz için saygı duruşunda bulunuldu.

2. Divan başkanlığına Ekrem Aksoy, katipliğine Fari Özdoğan oy sayım memurluğuna Altınur Gürbüz oy birliği ile seçildiler.

3. Seçilen divana genel kurul toplantı tutanaklarının imzalamaya yetkisi oy birliği ile verildi.

4. Yönetim kurulu faaliyet raporı okundu.

5. Denetim kurulu raporu denetim tarafından okundu.

6. 1997 yılı hesap dönemine ait bilanço ve gelir-gider hesabı okundu. Müzakereye açıldı. Soru ile sorulan ortaklardan Mustafa İskü "Problemi dan saha ne oldu. dedid.

Erol Özgen "5.Eylül.1994 de gündem 36. maddesi ile onaylanan denetimci ödemelerini hariflerin yerine getirdi. Arkadaşlara inandık, güvendik. Biz kooperatifi 2000 yılına kadar bitemez. Broşürde yazdığımızı yaptığımız arasında çok büyük fark vardı. Ben cinsizlik varsa, biz çalışalım. Ütopya üretmeyelim dedid.

Haluk Bey "Organizasyon 94'de başladı. Toprak sahipleri ile olan problemleri dolayı işi 1 yda ilerleyi atıldı. 94 yılında kooperatife üye olanların sayısı bugünkü sayının 10 u kadardır. Üye sayımızı ancak 1997 sonunda birlikte hareket etme fizik. Her türü yapıcı eleştirilere açık olduğumuzu belirtiriz dedid.

İrfan Karakaş "Erol bey gelsin kooperatifimizi tüm hesapları inceleyecek vereceği raporu tüm üyelerin göndermeye söz veriyoruz. Plan ta ddi yaptık, o bölgeyi sitenin dışına bıraktık" dedid.

Safir Ergün "Tartışmalar kişisel o-mamalı Kızılınan adına işleri takid ediyoruz. M3levkelleri kooperatife üyede 8-10 yıl önceden bitmiyor. İy nı rıyet ve hisniyet önemli. Ben bu kadarlaştım iyi niyetine güveniyorum.

Murat Çipek "Haluk bey işi 100.000 Dm'ye mal olacağını söyledi. Biz 80.00 Dm tahmin ediyoruk. Şu ana kadar 35.000 Dm ödedik ve işin yansı bitmiş, beno başanlı bir çalışma yapmış, kend leme teşekkül ediyoruz. dedid.

Mustafa İskü "Acaba 1998-1999 programı beraber yapalım" dedid.

7. Yönetim kurulunun aktarılmasına oy birliği ile karar verildi.

8. Denetim kurulu üyelerinin azletilmesine oy birliği ile karar verildi.

9. Üst birliğe temsilci seçiminin geçildi. Yapılan oylama sonucu Asil temsilci olarak A.İrfan Karakaş, Arslan Dağar, Faruk Terzihan Alağöz Yedek temsilci olarak Alınur Bilgin- Oğuz Güven- Ateş Elemekci Tank İsmen oy birliği ile seçildiler.

10. Seçimler maddesine geçildi. Açık oylaya yapılan ve tek liste halinde girilen seçimler sonucu Yönetim kurulu asil üyeleri İrfan Karakaş, Arslan Dağar, Faruk Terzihan

(Devamı 589. sayıdadır)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: 262894- 210466

Ticaret Ünvanı
SS IDEAL KENT KONUT YAPI KOOP.

Ticari Merkezi: İstanbul Kartal İstasyon cad. No.10

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 22.5.1997 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 3.6.1997 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

S.S.IDEALKENT KONUT YAPI KOOPERATİFİ 22.05.1997 TARİHİNDE YAPILAN 1996 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

S.S. İdealkent Konut Yapı Kooperatifinin 1996 yılına ait Genel Kurul toplantısı 22.05.1997 tarihinde saat 15.00'da İstasyon cad. Baykurt İşhanı No : 10 / 2 Kartal İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü'nden 21.05.1997 tarih ve 61980 sayılı yazıları ile görevlendirilen Bakanlık komiseri Hüseyin ŞENSES'in gözetiminde yapılmıştır.

Toplantının 1163 sayılı yasanın 47. maddesi gereğince ilansız olarak yapıldığı gündemi ihtiva eden çağrı mektubunun yasal süresi içinde eklen tebligatla ana sözleşmenin 28. maddesi gereğince imza karışığı yapıldığı, tesbit edilmiştir.

Yönetim Kurulu'nca hazırlanan hazırlan cetvelinin teklikinden ...9...ortagın asaleten ...1...ortagın vekaleten olmak üzere tüm ortakların mevcut olduğu tesbit edilerek toplantı açılmış ve gündemin görüşülmesine geçilmiştir.

1- Açılış başkanı Tekin BULUT tarafından yapılarak Atatürk ve Şehitler için bir dakikalık saygı duruşu yapılmıştır.

2- Divan başkanlığına Mehmet Sevim, yazmanlığa Derya Bak, oy sayım memurluğuna Fatma Kaplan seçilerek divan heyeti oluşturulmuştur. Divana genel kurul tutanaklarını imzalamaya yetkisi verilmiştir.

3- 1996 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet raporu başkan Tekin Bulut tarafından okunmuştur. Bilanço ve gelir gider raporları sayman Mustafa Arslan tarafından okunmuştur.

4- Denetim kurulu raporu denetçi Gülşen Tekin tarafından okunmuştur.

5- Raporların görüşülmesi maddesinde söz alan olmamıştır.

6- Yönetim ve denetim kurulları raporları onaylanarak, Yönetim ve denetim kurulları oybirliği ile ayrı ayrı ibra edilmişlerdir.

7- Gündemin bu maddesinde Kooperatif arsa alınması konusunda Tekin Bulut söz alarak, arsa konusunda Faaliyet raporunda belirtildiği gibi ön çalışmaların tamamlandığını belirtmiştir. Yakacak, Şekersuyu mevkiinde kooperatif arsanın bulunduğunu belirterek arsa ile ilgili açıklamalarda bulunmuştur. Yapılan görüşmeler sonucunda, Kartal, Yakacak 118 Pafta, 2665 ada, 58 parsel sayılı 2283,9 m2 arsanın tamamının 25 000 000 000 TL. (Yımmbeşmilyar) na alınmasına oybirliği ile karar verilerek arsa alımı ile ilgili işlemi yapmak üzere yönetim kuruluna oybirliği ile yetki verilmiştir.

Dairelerin Üyelere dağıtımının üye kayıt sırasına göre yapılmasına karar verilmiştir.

Ayrıca kooperatif ile ilgili projelerin çizdirilmesi, İnşaatın emanel usulüne göre yapılması için yönetim kuruluna oybirliği ile yetki verilmiştir.

Alınması kararlaştırılan arsanın imar hakkı gereğince çıkan toplam 40 daireye üye kaydedilerek, her üyeden arsa ve inşaat payı katılmı bedeli olarak, ilk girişte 625 000 000 TL. arsa payı olarak, haziran 1997 tarihinden başlamak üzere ilk altı ay için 35 000 000 TL. İkinci altı ay için 50 000 000 TL. İnşaat katılım payı olarak alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

8- Dilek ve temennilerde söz alan olmadığından, genel kurul toplantısı divan başkanı tarafından saat 17.00'da kapatılmıştır.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi
Hüseyin Şenses İmza

Divan Başkanı Mehmet Sevim İmza- Yazman Derya Bak İmza- oy Sayım Memuru Fatma Kaplan İmza

(5/A)(4/53978)

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy- 8171

Ticaret Ünvanı
SS ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOP.

Ticari Merkezi: İstanbul Kadıköy Osmanağa Bahariye Cad. No.14 K.4 D.4

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan Kooperatifin 23.2.1997 tarihli olağan genel kurul kararının tescil ve ilanı istenmiş olmakla, 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanılarak 29.5.1997 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

23.02.1997 TARİHİNDE S.S.ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ OLAĞAN GENEL KURUL TUTANAĞIDIR

S.S.Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi'nin 1996 yılı Olağan Genel Kurul toplantısını yapmak üzere 23.02.1997 günü saat 12.00'da Kadıköy Eysan Hotel toplantı salonunda Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Güler Ertekin ve Savaş Özer'in gözetiminde toplanıldı. Toplantıya başlanmadan önce yapılan incelemede toplantı yeri, günü ve gündemi içeren davet mektuplarının 304 ortağa Kadıköy PTT'sinden 20 Ocak 1997 tarihinde taahhütlü olarak gönderildiği, Yönetim Kurulunca tanzim ve tasdik olunan Hazırlan Cetvelinde Kayıtlı 309 ortak, 40 ortağın vekaleten, 146 ortağın asaleten olmak üzere 186 ortağın toplantıda hazır olduğu ve toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

1-2) Kooperatif Başkanı İrfan Karakas toplantıyı açtı. Şehitlerimizin ruhunu sad için 1 dakika saygı duruşu yapıldı. Yönetim Kurulu başkanı, divan seçimi için bir önerge sundu. Bu önerge oy birliği ile kabul edildi. Divan Başkanlığına Üst Birlik Başkanı İsmail TOPKAR, Divan Sekreterliğine Üst Birlik Müdürü Günay AKTAS, Divan Oy Sayım Memurluğuna Sevim SENGÜL, Divan Oy Sayım Memurluğuna Atanur GÜRBÜZ, oy birliği ile seçildiler.

Divan Başkanı İsmail TOPKAR gündemi sırayla okudu ve gündem dışında baska önerge olup olmadığını sordu. Baskaca önerge olmadığı görüldü. Divan Başkanı İsmail TOPKAR bir hatırlatma yaptı. Gündemde olması gereken fakat unutulmuş Divan'a yetki maddesini dile getirdi. Bu

madde oylandı. Oy birliği ile Divan'a imzalamaya yetkisi verildi.

- 3) Yönetim Kurulu faaliyet raporu kooperatif başkanı İrfan KARAKAS tarafından okundu. Müzakereye açıldı.
- 4) Denetim Kurulu raporu okundu. İki rapor beraber müzakereye açıldı. Ortaklardan söz alanlar oldu. Bu ortaklara sırasıyla söz verildi. Ortaklardan Salih Ergün kooperatif yönetimine başarı temennileri sundu.
- 5) 1996 yılı bilançosu, Gelir-Gider Hesapları okundu ve müzakereye açıldı. Ortaklardan söz alanlar oldu. Bunlar sırası ile isimlerini yazdırarak sorunlarını dile getirdiler. Ortaklardan Erhan ÖZER söz aldı. İnşaat hakkında genel bilgi istiyorum dedi. Ortaklardan Kadir ÇELİK söz aldı. Bilançonun ortaklara çoğaltılarak dağıtılmasını istediğini söyledi. Ortaklardan Zeki BİRİNCİOĞLU söz aldı. Bilanço da görülen kasadaki para durumunu sordu. Neden kasada para bekletiliyor dedi. Ortaklardan Ümit BAKİ söz alarak bilanço da görülen taşeron verilen bedel hakkında açıklama yapılmasını

istedi. Bizim müteahhidimiz var, taşeron mevzusunu anlamadığını söyledi. Bu soruya kooperatif başkanı İrfan KARAKAS cevap verdi. Taşeron olarak gösterilen, müteahhit firmadır, muhasebe tabiri olarak taşeron yazılmıştır dedi.

Ortaklardan Gülay PEKEL söz aldı. Hedefler vardı ve bu hedefler, verilen sözler ne zaman yerine gelecek, gerçekleştireceği soruluyor. Ortaklardan Hikmet AKÇİÇEK yangın merdivenleri hakkında bilgi istediğini söyledi. Divan başkanı ortaklardan baska söz alan var mı diye sordu. Her bina için yangın merdivenlerinin yapılması önerisi sunuldu. Oylama yapıldı. Bu öneri oylamaya sunuldu. Oy birliği ile kabul edildi. Bütün sorunların açıklanmalarını kooperatif başkanı İrfan KARAKAS yaptı. Bilanço, yönetim ve denetim kurulu raporları oy birliği ile kabul edildi.

6) Gündemin altıncı maddesine geçildi. Yönetim ve denetim kurulunun aklanması oya sunuldu. Yönetim kurulu 4 red oyna karşılık 182 oy alarak oy çokluğu ile kabul edildi. Denetim kurulu oy birliği ile aklandı.

7) Gündemin 7. maddesine geçildi. 1997 yılı tahmini bütçesi kooperatif başkanı İrfan KARAKAS tarafından okundu. Kadir ÇELİK söz alarak aidatların 150 artırılmasının fazla olduğunu belirterek havuz kapalı spor salonu yapılması hakkında 2 adet önerge okuyarak oylanması için divana sundu. Ayrıca bu konuların gündemin 9. maddesinde olduğunu, 9. maddenin 7. maddenin önce görüşülmesini veya tahmini bütçe ile ilgili maddelerin birleştirilerek görüşülmesi gerektiğini söyledi. Divan Başkanı ortakların talebi üzerine gündemin 7., 8., 9. maddelerini birlikte müzakereye açtı. Yönetim kurulu başkanı İrfan KARAKAS is programını ve yeni ödeme planını genel kurula sundu. Aylık ödemelerin 160.000.000 TL olması halinde kaba inşaatın 1998 Haziran'da bitebileceğini söyledi. Bu konular hakkında müteahhit firma yetkilisi olan Haluk ERCAN bilgi verdi. Ali AFİYAT, Serdar YILMAZ, İbrahim KOÇARSLAN, Semih ÇELİK söz alarak görüşlerini bildirdiler. Divan başkanı tarafından havuz ve kapalı spor salonunun yapılacağı, bu asanada kaldırılmasının söz konusu olmadığını ve bu nedenle önerge-lerin oylamaya sunulamayacağı açıklandı. Oylandı, oy birliği ile kabul edildi. Aylık ödemelerle ilgili 5 ayrı teklif oldu. Bunlar sırası ile ;

- 1- Mart, Nisan, Mayıs 1996'da 50.000.000 TL ilave ödeme ile Temmuz 1997'den Haziran 1998 dahil ayda 160.000.000 TL
- 2- Mart, Nisan, Mayıs 1996'da 50.000.000 TL ilave ödeme ile Temmuz 1997'den Haziran 1998 dahil ayda 140.000.000 TL
- 3- Mart, Nisan, Mayıs 1996'da 50.000.000 TL ilave ödeme ile Temmuz 1997'den Haziran 1998 dahil ayda 120.000.000 TL
- 4- Mart, Nisan, Mayıs 1996'da 50.000.000 TL ilave ödeme ile Temmuz 1997'den Aralık 1997 dahil ayda 100.000.000 TL, Ocak 1998'den Haziran 1998 dahil 150.000.000 TL
- 5- Mart, Nisan, Mayıs 1996'da 50.000.000 TL ilave ödeme ile Temmuz 1997'den Haziran 1998 dahil ayda 100.000.000 TL

oylamaya sunuldu. Yapılan oylama neticesinde Mart, Nisan, Mayıs aylarında eski ödemelere ilave olarak 50.000.000 TL, Temmuz 97'den Haziran 98 ayı dahil olmak üzere 12 ay süre ile ayda 100.000.000 TL ödenmesine, bu ödeme planının 155 M2 Normal dairelere, buna bağlı olarak Giriş, Giriş Dublex, Çatı Dublex daire ödemelerinin Yönetim Kurulunca metrekaresine ve serefiye oranlarıyla ile tespitine 10 red oyna karşılık 123 oyla, oy çokluğu ile kabul edildi. Yönetim Kurulu üyelerine toplantı başına net 5.000.000 TL huzur hakkı, başkaya aylık net 100.000.000 TL ücret ödenmesi oy birliği ile kabul edildi. Genel giderlerin aylık 2.000.000 TL katılma payı olarak tespit edilmesi oy birliği ile kabul edildi. 56 fazla daireye ortak kaydı yapılmasına, yeni ortaklar kaydına 750.000.000 TL fark alınmasına, Giriş Dairelerinden Normal Dairelere geçen ortaklara bu farkın uygulanmaması oy birliği ile kabul edildi. Yapılan tespitler doğrultusunda tahmini bütçe oy birliği ile kabul edildi.

10) Çevre düzenlenmesi konusunda yönetim kurulunun projeyi gelecek genel kurula getirmesi oy birliği ile karar verildi.

11) Yönetim kurulunun geçen yılki verilmiş yetkilerinin yenilenmesine oy birliği ile karar verildi.

12) Üst Birlik delegeliğine,
ASEL
A. İrfan KARAKAS
Arslan DAGAR
Faruk TERZİHAN
Mustafa ALAGÖZ
oy birliği ile seçildiler.

13) Dilek ve temennilerde söz alan olmadığından saat 17.00'de toplantıya son verildi. Alınan kararlara muhalefet bildiren ortak olmadığı tespit edildi ve toplantı kapatıldı.

Divan Başkanı İsmail Topkar İmza- Katip Günay Aktaş İmza- Oy Sayım Memurları Sevim Sengül İmza- Atanur Gürbüz İmza

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Komiserleri
Güler Ertekin İmza
Savaş Özer İmza

(5/A)(4/48585)

KARANFİL SOKAK NO: 56, BAKANLIKLAR-ANKARA • TELEFON: 417 77 00 / 2085,2087 (Danışma); 2075,2076 (Abone-Posta) • TELGRAF: SİCİL ANKARA

KOOPERATİFLER

KADIKÖY

Kadıköy Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy - 8171

Ticaret Ünvanı

SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: Osmanağa Mah. Bahariye Cad. N: 14 Kat: 4 D: 6 Kadıköy İstanbul

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin 24.3.1996 tarihli olağan genel kurul toplantı tutanağının tescil ve ilanı istenmiş olmakla 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 28 Mart 1996 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR KONUT YAPI KOOPERATİFİ'NİN 1995 YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

Kadıköy İstanbul-Ticaret Sicili Memurluğunun (8171) sayılı sicilinde ve İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü'nün 34/5222 sayılı dosyasında kayıtlı kooperatifin 1995 yılına ait olağan Genel Kurul toplantısını yapmak üzere, 24 Mart 1996 Pazar günü saat 12.30'da, Kadıköy Rıhtım Caddesi No:26'daki HOTEL EYSAN Toplantı Salonu İstanbul adresinde sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri sayın Evin Gençosmanoğlu ve sayın Metin Yöney'in yönetiminde toplanıldı.

Genel Kurula ait davet ilanının 20/02/1996 tarihli İSTİKLAL GAZETESİ'nde yapıldığı, Kooperatif ortaklarına gündemi kapsayan davet mektuplarının (Kadıköy PTT) idaresinden 28/02/1996 tarihinde gönderildiği,

1163 sayılı Kooperatifler Kanunun 26.maddesindeki ortaklık şartlarına ve ortak kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu Yönetim Kurulunca bayan ve taadik edilerek hazırlanan ve toplantı mahallinde ortakların taktikine sunulan Hazırlan Çetvelinde kayıtlı (225) ortak, (112) ortağın Aneketen, (43) ortağın Vekaleten temelde (155) ortağın iştiraki ile kanuni toplantı nisabı sağlanmış oldu.

Hazırlan Çetveli ile ibra edilen Vekaletnamelere hiç bir itiraz olmadı.

1995 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı ile ilgili belgeler genel kurul dosyasında taadikli olarak bulundurulduğu (Yönetim ve Denetim Kurulu Raporlarıyla 31.12.1995 Tarihli Bilanço) nun taadik ve tesbiti ile toplantı Yönetim Kurulu Başkanı Cahit TURKGUR tarafından açılarak, aşağıdaki gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

1- Açılış yukarıda belirtildiği gibi yapılan tetkikler ve sağlanan kanuni toplantı nisabı üzerine yapıldı.

Genel Kurul Divan heyeti şeklinde ; Divan Başkanlığına Kooperatifin üye olduğu Dat Birlik Başkanı sayın İsmail TOPKAR, Başkan Yardımcılığına Atanur GURRUZ,

Oy Sayım Memurluklarına, Mehmet ŞENGÜL, Cengiz ERKMEK Katipliklere ; Güney AKTAŞ, Sema ERGEN seçilmesine oy birliği ile karar verildi.

2- Atatürk ve Türk Milleti Büyükleri için saygı duruşun da bulunuldu.

3- Yönetim Kurulunun (1995) yılına ait faaliyet raporu Yönetim Kurulu Başkanı tarafından okundu.

Denetim Kurulunun (1995) faaliyet Dönemine ait raporu ilgili üye tarafından genel kurula okundu.

Müzakere açıldı; söz alan ortaklardan sayın Salih ERGUN

Müzakere açıldı söz alan ortaklardan sayın Salih Ergün yönetime teşekkürleri belirterek ortak sayısı ve daire sayısı ile raporda belirtilen kasa mevcudunun açıklanmasını istedi. Tarik İşmen plan tadilatından sonra ortaya çıkacak inşaatların işyerini konutunu olacağı hakkında bilgi.

İrfan İlek: İnşaat ruhsatı alındımı? Belediye ile problem varmı?

Sibel Bilgin: Blokda daire sayımı?

Kadir Celik: Toprak sahibine verilen blok sayımı fazla mı?

Hikmet Akçiçek: Sağlık Ocakı yerine başka birşey yapıla bilirmi?

Fırat Melek: Toprak sahibine daire teslim mürresi nedir?

Üyeler tarafından istenen bu bilgilerin tümüne Kooperatif Başkanı Cahit TURKGUR evrakları göstererek tek tek cevap vermiş ve bu arada sorulan suallere de çok olumlu ve tatmin edici cevaplarla üyelerin soruları cevaplandırmıştır.

Müzakere neticesinde raporlar ayrı ayrı onaylanarak oybirliği ile kabul edildi.

4- Kooperatifin 1995 faaliyet dönemine ait 31/12/1995 tarihli Bilanço Hesabı okundu.

Müzakereye açıldı;

Özcan Öztel : Kırtasiye Giderleri için toplanan paraların harcama kalemleri hakkında bilgi istedi. Başkan cevaplandırdı.

Bilanço Hesabı oybirliği ile kabul ve taadik edildi.

5- Tahmini Bütçe Yönetim Kurulu Başkanı tarafından genel kurula okundu.

Yönetim Kurulu Başkanının maaşının 60.000.000.-TL olması teklifi oylandı, oy birliği ile kabul edildi. Tahmini bütçe düzeltilmesine lüzum olmadığı, faaliden fasıla aktarma yet

kisinin Yönetim Kuruluna verilmesi ile bu husus halledileceğinden oylandı ve bütçe oybirliği ile kabul edildi

6- Yönetim ve Denetim Kurulu Üyeleri (1995) faaliyetlerinden dolayı ayrı ayrı oybirliği ile ibra edildiler.

7- Yönetim Kurulu tarafından ana sözleşmenin 14/2 maddesindeki üyelerin uygulanmasına rağmen ödemelerini yapmayan ortaklardan (Birkan Bilgin, Okuz Güven, Veli Şahan, Zeki Sarıgün, Nilgün Çengelöğlu, Ahmet Nuri Sayar, Süleyman Kayalı, Davut Kala, Bedi Melih Kotan, Sadan Karadeniz)'in Yönetim Kurulunca yapılan çıkarma kararı Genel Kurula sunuldu ve ortaklıklarına son verilmesine ve yapılacak işlemlerde kanunun verdiği yetki içerisinde Yönetim Kurulunun tam yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verildi.

Ana sözleşmedeki ortaklık vebicelerini yerine getirmeyenlere Ana sözleşmedeki çıkarma maddesindeki hükümlerin uygulanması ve mablag işlemlerinin verilmesinde Yönetim Kurulunun yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi. Çıkarılan ortakların yerine yeni ortak alınması hususunda yönetim kuruluna oybirliği ile yetki verildi.

8- 28 Mayıs 1995 tarihli genel kurulda gündem 11. maddesinde verilen yetki genel kurul toplantı tutanağında tekrar genel kurula okundu (Sınrlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi adına aldat toplamaya, ödeme planı yapmaya ve onaylatmaya, senel ve çek tahsil etmeye inşaat yapı için gerekli olan ödemeleri yapmaya veya kanuni yollardan tahsil, resmi kurum ve idarelerde kooperatif adına tahahüt vermeye bedelli bedelsiz terk etmeye, ipotek yapmaya ve kaldırmaya, iskan almaya, is-

kan binalarını yapmaya, tapu işlemlerini yaparak tapu almaya, belediyelerde Tapu Kadastro idaresinde, TEK, AKTAS, İSKİ' de de tapu işlemleri, evrakları imzalamaya, araziye kuyuyu, su deposu, bahçe düzenlemesi, ağaçlandırmaya, çevre çevrilmesi, sosyal tesisleri, oto parkları, anten telefon tesisleri yapmaya evrakları imzalamaya ve bunlara benzer bütün sosyal tesisleri ve işlemlerini yapmaya Kooperatif tüzel kişiliği adına senetler vermeye, iskan vermeye, iskan harcı, vergi, tapu masrafları yapmaya ve ödemeye, ihtiyaca binayen, personel alıp çıkarmaya, maaşlarını günün şartlarına göre ayarlama ya, bodrum girişleri, giriş daireleri ve Sosyal Tesisleri günün şartlarına göre (üyenin menfaati doğrultusunda) değerlendirmeye, kontrol-TÜS alınır ve muhasebeci almaya ücretleri ni ödemeye, gerekli gördüğünde arttırmaya veya çıkarmaya, tahmini bütçede fasıldan fasıla aktarma yapmaya, borçlanmaya, ödemelerde bulunmaya, bankalarda devlet dairelerinde de her türlü işlemler yapmaya-imzalamaya, gerektiğinde proje değişikliği yapmaya, imzalamaya, lüzumu halinde dava açmaya, avukat tutmaya ve kooperatif kanunu ile ana sözleşme hükümlerinin verdiği yetkiler içerisinde kelmek şartıyla tam olarak kooperatif adına yetkilerini kullanmaya yönetim kurulunun tam yetkili ve yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi.)

9- Kooperatif ortaklarından Ağustos 1996 da 75.000.000. TL alınmasına oy birliği ile karar verildi.

10- Kooperatif Üst Kurulu

Asil Üyeliklerine;

- 1- Cahit Türkçür
- 2- Faruk Terziohan
- 3- Ahmet Bilgin

Yedek Üyeliklerine

- 1- A. İrfan Karakas
- 2- Sevin Sengül
- 3- Mustafa Alagöz

Oybirliği ile seçildiler.

11- Denetim Kurulunun görev müddetinin devam ettiği genel kurula açıklanarak yeniden seçim yapılmasına mahal olmadığına ve görevlerinin devamına oy birliği ile karar verildi.

12- Dilekler maddesinde Yönetim Kuruluna başarılar temenni edilerek toplantıya son verildi.

Divan Başkanı alınan kararlara muhalefet serhi olup olmadığı hususunu sordu. Hiçbir itiraz ve muhalefet serhi olmadığı belirtildi.

İş bu tutanak toplantı mahallinde tarafımızdan tanzim ve imza edildi.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Evin Gençosmanoğlu imza Metin Yöney imza Divan Başkanı İsmail Topkar imza- Divan Başkan Yardımcısı Atanur Gürbüz imza- Divan Katibi Sema Erşen imza- Divan Katibi Güney Aktaş imza- Sayım Memurları Mehmet Şengül imza- Cengiz Erken imza

(10/A)(274811)

Kadıköy Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy - 24487

Ticaret Ünvanı

SINIRLI SORUMLU TUZLA SEÇKİLER KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: Tuzla Cami Mah. İnönü Cad. N: 70/5 İstanbul

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve ünvanı yukarıda yazılı bulunan kooperatifin Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 20.3.1996 tarihinde onayından geçen esas mukavelesinin tescil, Kadıköy 7. noterinin tasdikinden geçen 22.3.1996 tarih ve 14055 sayılı esas mukavele özetinin tescil ve ilanı istenmiş, Kadıköy 7. noterinin tasdikinden geçen 19.3.1996 tarih ve 13263 sayılı imza beyannamesi memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 26.3.1996 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(Devamı 306. sayfa)

Kadıköy Ticaret Sicil Memurluğundan

Sicil No. Kadıköy 18642

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU KOLCUOĞLU AYDINKENT KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkez: Feyzullah Mah. Bağdat cad N 6/2 Maltepe, İstanbul

Ticari Merkezli ile sicil numarası ve Ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 30.5.1995 tarihinde onayından geçen esas mukavelesinin tescilli Kartal 6 noterliğinden tasdikli 31.5.1995 tarih ve 16136 sayılı esas mukavelesinin özeti ile tescil ve ilanı istenmiş Kartal 6 noterliğinden tasdikli 26.5.1995 tarih ve 15708 sayılı imza beyannamesi memurluğumla verilmiş olmakla

6782 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 31.5.1995 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

1163 SAYILI KOOPERATİFLER YASASININ 3 CÜ MADDESİNE GÖRE HAZIRLANMIŞ MUKAVELE ÖZETİ

ESAS MUKAVELE ONAY TARİHİ : Esas Mukavele Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca 30.05.1995 tarihinde 6419 sayı ile onaylanmıştır.

KOOPERATİFİN TİCARET ÜNVANI : SINIRLI SORUMLU KOLCUOĞLU AYDINKENT KONUT YAPI KOOPERATİFİ

KOOPERATİFİN BÜRESİ : Otuz yıldır

KOOPERATİFİN MERKEZİ : İstanbul

KOOPERATİFİN FAALİYET KONULARI :

Kooperatifin amacı ortakların konut ihtiyaçlarını karşılamaktır. Bu amaçla kooperatif:

- 1- Arazi ve arazi satın alınır, birleştirir, imar planına uygun biçimde bölünerek alt yapı, plan, proje ve maliyet hesapları hazırlar ve ortaklarına konut yaptırır.
- 2- Yapıtılan konutların mülkiyetini bu anasözleşme ile yazılı esaslara göre ortaklarına aktarır.
- 3- Ortakların sosyal, kültürel ve ekonomik ihtiyaçlarını karşılamak üzere gerekli tesisleri kurar, bu tesisleri işletir veya kiraya verir.
- 4- Yukarıdaki fıkralardaki yazılı hususları sağlamak üzere ilgili kurum ve kuruluşlarla ortak çalışmalarda bulunabilir, gayrimenkul ve menkulleri ihtisap eder, kiralar, kiraya verir, satar ve benzeri tasarruflarda bulunur, aynı haklar tesis eder.
- 5- Kooperatifin kredi ihtiyacını karşılaması amacıyla ilgili finansman kuruluşlarına başvuruda bulunur, borçlanır, açılan kredinin zamanında ve amacına uygun kullanılmasını sağlayıcı tedbirler alır.
- 6- Konut yapımının mali yeterliliği nedeniyle imkânlaştırılması halinde, kooperatife ait arazi parselleyerek, genel kurulca karara bağlanmasa, satışla kur'a ile ortaklarına dağıtır.
- 7- Konut yapı kooperatifleri çatı kuruluşlarına katılır.
- 8- Serketliğinde ortaklar ve personel için yardım fonları oluşturur, konusu ile ilgili eğitim, yayın, araştırma ve benzeri faaliyetlerde bulunur.

KOOPERATİFİN BERMAYESİ

Kooperatifin sermayesi, ortakların taahhüt ettikleri payların toplam tutarından ibaret olup değildir. Ancak, sermayenin en az haddi 700.000.- liradır. Kurulusta bu sermayenin tamamının taahhüt edilmesi ve 1/4'ünün kesin ödemesi zorunludur.

Aynı sermaye konamaz.

PAYLAR

Bir ortak payının değeri 100.000.- liradır. Ortaklar en çok 1.000 pay taahhüt edebilirler. Ancak her ortak en az bir pay taahhüt etmesi zorunludur. Ortaklık payları, bu anasözleşmenin 19 ncu maddesine göre düzenlenen ortaklık senedinde gösterilir. Senetle temelli edilmeyen paylar 100.000.- lıra üzerinden libar olunur.

PAYLARIN ÖDENMESİ

Ortakların taahhüt ettikleri pay bedellerinin en az 1/4'ü peşin, geri kalanı ise yönetim kurulunca belirlenecek eşit aylık taksitler halinde ve en fazla bir yıl içinde ödenir.

ÇAĞIRININ BEKİ

Ölgen ve olağanüstü toplantılara çağrı, taahhütli mektupla, ayrıca gerektiğinde gazete ile gazete olmayan yerlerde mahallî bîr ve adete göre ilan yoluyla yapılır. Çağrının sadece yazılı olarak imza karşılığında yapılması da mümkündür.

Çağrının toplantı gününden en az 30 gün önce ve en çok 2 ay için de yapılması, toplantının gün ve saati ile yerinin ve gündem maddelerinin bildirilmesi zorunludur.

Geciride birinci toplantıda çoğunluk sağlanamadığı takdirde yapılacak olan sonraki toplantıların tarihi, saati ve yeri açıklanarak yeni bir bildiriye gerek kalmaksızın bir defada ortaklara duyuru yapılabilir. Toplantılar arasında, en az 7 en fazla 30 gün süre bulunması gerekir.

Bürolerin hesabında duyuru ve toplantı günleri hesaba katılmaz. Anasözleşmenin değiştirilmesi söz konusu ise yapılacak duvarda değiştirilecek maddelerin numaralarının yazılması ile yetinilir.

BAKANLIĞA GÖNDERİLECEK BELGELER:

Genel kurul tarihi ile yer ve gündem toplantısından en az 15 gün önce Ankara'da Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca (Teşkilatlandırma Genel Müdürlüğü) diğer illerde ise (İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü) yazılı olarak bildirilir.

Bu bildiriye Bakanlıkça tespit edilen miktardaki temsiliçi ücretinin ilgili maliye veznelerine yatırıldığını gösteren belge eklenerek toplantıda temsiliçi bulundurulması talep edilir.

YÖNETİM KURULU BECİMİ VE BÜRESİ:

Yönetim Kurulu, genel kurulca en az bir, en çok dört yıl için seçilir ve en az üç üyeden oluşur. Genel kurulca böyle bir süre tespiti yapılmaması halinde bir yıl için seçilmiş sayılır.

Yönetim kuruluna seçilen üye sayısı kadar da yedek üye seçilir. Yönetim kurulunun asil ve yedek üyeleri, genel kurulca en çok üç alanlar arasından süre ile belirlenir. Üyelerde eşitlik halinde kuraya başvurulur.

Süreli sona eren üyeler yeniden seçilebilir. Genel kurul lüzum görürse yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

SÖRÜMLÜLÜK VE YASAK MUAMELELER:

Yönetim kurulu, kooperatif işlerinin yönetimi için gereken titizliği gösterir ve kooperatifin başarısı ve gelişmesi yolunda bütün gayretini sarf eder.

Üyeler, yönetim kurulundaki faaliyetleri sırasında öğrendikleri ticaret veya işletme sırlarını saklamakla yükümlüdür.

Yönetim kurulu, gerekli defter ve belgeler ile genel kurul evraklarının ve ortak listelerinin muntazam hazırlanıp, tutulup, saklanması ve gelir-gider hesabı ile yıllık bilançonun kanunî hükümlere uygun olarak hazırlanıp incelenmek üzere denetçilere verilmesinden sorumludur.

Yönetim kurulu üyeleri ve kooperatif memurları ortaklık işlemleri dışında kendisi veya başkası namına, bizzat veya dolaylı olarak kooperatif konusuna giren bir ticari muamele yapamaz.

Yönetim kurulu üyeleri ve temsil yetkili şahıslar, genel kurulun davredemeyeceği yetkileri kullanamaz.

Yönetim kurulu üyeleri kendi kusurlarından ileri gelen zararlardan müstesillen sorumlu olup, kooperatife tazmin etmekle yükümlüdürler.

Kusurlu olmadığını ispat eden üyeler ile, karara muhalif kalıp durumu hemen denetim kuruluna yazılı olarak bildiren veya özürü nedeniyle toplantıda hazır bulunmayan üyeler sorumsuzlukla kurtulurlar.

Görevi sona eren üyenin iş gördüğü zamana ait sorumluluğu aynı tarihinden itibaren beş yıl devam eder.

MURAHAS ÖYE

Yönetim kurulu kararı ile, üyelerden bir veya bir kaç kooperatifli temelli yetkisini hâiz murahhas üye seçilir.

Murahhas üyelerin seçilmesi ve değiştirilmesi ticaret siciline tescil ettirilir.

MÜDÜR VE DİĞER PERSONEL

Yönetim kurulu, kooperatifin mali ve idari işlerini yürütmek üzere kendi arasından veya haricden bir müdür ile kooperatif işlerinin gerekli olduğu diğer personeli istihdam edebilir. Bunlar kendi kusurlarından ileri gelen zararlardan sorumludur.

İstihdam edilecek personelin nitelik ve görevleri yönetim kurulu kararı ile belirlenir.

Bütçe de belirtmek şartı ile bu personelle yönetim kurulunca tesbit edilecek ücret verilir.

DENETİM KURULU BECİMİ VE BÜRESİ:

Genel kurulca, en az bir yıl için ortaklar arasından veya dışarıdan en az iki veya daha fazla denetim kurulu üyesi ile bir o kadar da yedek seçilir. Genel kurulca süre tespiti yapılmaması halinde bir yıl için seçilmiş sayılır. Bureleri biten üyeler tekrar seçilebilir.

Bu Ana sözleşmenin 48 inci maddesinin 3 üncü ve 4 ncü fıkraları hükümleri denetim kuruluna üye seçimi de uygulanır.

SÖRÜMLÜLÜK

Denetim Kurulu üyeleri, kanun ve anasözleşme ile kendilerine yükletilen görevleri hiç veya gereği gibi yapmamasından doğan zararlardan dolayı kusursuz olduklarını ispat etmedikçe müstesillen sorumludurlar.

Bunlar, görevleri sırasında öğrendikleri ve açıklanmasında kooperatif veya ortaklar için zarar umulan hususları açıklayamazlar.

Ayrıca, ortaklık işlemleri dışında kendi şahısalarının ilgilendiren hususlarda kooperatiflerle iş yapamazlar.

ARSA ALIMI

Arsa alımında takip edilecek usul ile alınacak arsanın niteliği, yeri ve azami fiyatı genel kurulca tespit edilir.

Arsa alımının, tapu devri veya tapuya serh verdirilecek bir satış vadedi sözleşmesiyle yapılması ve alınacak arsanın kooperatifin amacına uygun olması şarttır.

KREDİ BORÇLARI VE KONUTLARIN MÜLKİYETİ:

Yapılan konutlar ortaklara dağıtıldıktan ve kesin maliyetle ödenecek tasviller de belli olduktan sonra kooperatifin aradan çekilmesi ve borç miktarı kadar kredi veren kuruluş lehine ipotek tesli suretiyle konutların mülkiyetleri de ortaklara aktarılarak ferdi münasebete geçiş muamelesine başlanır muamelelerin tamamlanması ve kendi borçunu kabulümlü olması ile ortakların artık kredi borcu bakımından kooperatifle ilgili kessimli olur.

Yeni kullanma izninin alınmasını müteakip en çok bir yıl içinde ortakların kat mülkiyetine katılmasına göre ferdi münasebet işlemleri sonuçlandırılması şarttır.

KURUCULARIN ADI VE SOYADI TAABİYETLERİ İKAMETGAH ADRESLERİ

1- Alaybey Kolcuoğlu	T.C. 20 Temmuz Sk. No:12/5	Maltepe 1ST
2- Resul Kolcuoğlu	T.C. 20 Temmuz Sk. No:12/5	Maltepe 1ST
3- Ragıp Mete	T.C. Kamelya Sk. No:3 D.6	Maltepe 1ST
4- Hayati Yılmaz	T.C. Öz Sk. No: Apt. No:11 D.1	Maltepe 1ST
5- Osman Durban	T.C. Yaprak Sk. Ümitler Apt. No:5/4	Maltepe 1ST
6- Mehmet Hocaoglu	T.C. Yalı M. Kucukyali Cd. No:42/A-B	Maltepe 1ST
7- Esat Karacan	T.C. Büyükyali Sk. Yalıyaya No:5 D.7	Maltepe 1ST

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

1- ALAYBEY KOLCUOĞLU
2- RESUL KOLCUOĞLU
3- RABİP METE

DENETİM KURULU ÜYELERİ

1-HAYATİ YILMAZ
2-OSMAN DURBAN

İşbu özetin Kartal 6-Noterliğinden 26 Mayıs 1995 tarih 15648 yevmiye numu ile tasdikli ve İstanbul Valiliği İstanbul Sanayi ve Ticaret Müdürlüğünden 30 Mayıs 1995 Tarih ve 6419 sayılı Duru ile kuruluna izin verilen SINIRLI SORUMLU KOLCUOĞLU AYDINKENT KONUT YAPI KOOPERATİFİ'ne ait olduğunu onaylanır.

Birdokuzyüzoksanbeş Mayıs ayının otuzbirinci gündür (anasözleşmesinin 3-4-5-6-7-8-9-28-30-42-48-50-51-52-53-55-58-64-78-93-94. maddelerinin özetidir. 131.05.1995

(5/A)(7) 21547)

Kadıköy Ticaret Sicil Memurluğundan

Sicil No. Kadıköy 8171

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkez: Osmangazi mah. Bahariye od N 14 Kat 4 D 4 Kadıköy İstanbul

Ticari Merkezli ile sicil numarası ve Ünvanı yukarıda yazılı bulunan şirketin 28.5.1995 tarihli olağan genel kurul toplantı tutanağının tescil ve ilanı istenmiş olmakla

6782 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 5 Haziran 1995 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

GENEL KURUL TUTANACI

Sinirli Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 1994 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı 28 Mayıs 1995 Pazartesi günü saat 11:00 de Rıhtım Cad. No:26 Kadıköy İstanbul Hotel Eysan toplantı salonunda Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Mustafa KOCAK ve Adem GÜL başkanlığında toplanıldı.

(Devamı 289. sayfa)

(Baştarafı 292 sayfa)

Toplantıya ait çağrının, toplantının saat, yer ve gündemi belirtilerek 28.04.1995 tarih 150108 sayılı İstiklal Gazetesinde yapıldığı, bu ilanda genel kurul tarihinin çevrenin unutulduğu belirtilerek, 05.05.1995 tarihli 150113 sayılı İstiklal Gazetesinde yeni bir ilan verilerek, toplantı tarihinin bildirildiği görüldü. Ayrıca, ortaklara mektupla bildirim yapıldığı, Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan tutanakta anlaşıldı.

Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan, kayıtlara uygunluğu taahhüt edilen ortaklar cetvelinde kayıtlı 168 ortak 94 ortağın azaleten, 14 ortağın vekaleten olmak üzere toplam 108 ortağın toplantıda hazır bulunduğu ve kanunen gerekli çoğunluğun var olduğu anlaşıldığından, toplantı Yönetim Kurulu Başkanı tarafından açılarak gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündemin 1. maddesi gereği Divan teşkili için aday istendi, verilen önergede teklif edilen Divan Başkanlığına İsmail TOPKAR, Başkan Yardımcılığına Fahri Özdoğan, Katipliğe Cem KUNTMEH, sayım heyetine Özcan ALTUNOÇAK, Sevim SENGÜL teklifi yapıldı, oy birliği ile seçildiler.

Divan: Tutanaklarını imzalamaya yetkisinin Divane verilmesi oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Aziz ATATÜRK ve şehitler için bir dakika saygı duruşu yapıldı. Divan Başkanı gündemi okudu; ilave ve yer/değişimi istegi olup olmadığı soruldu, istek gelmedi gündemin yazılı olduğu şekilde görüşülmesi oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

İstegi olup olmadığı soruldu istek gelmedi gündemin yazılı olduğu şekilde görüşülmesi oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 3. maddesine geçildi 1994 yılına ait yönetim kurulu, denetim kurulu raporları, faaliyet raporları, 1994 yılı bilançosu okundu, raporlar görüşmeye açıldı, söz alan olmadı, raporlar - 1994 yılı mali hesapları ayrı ayrı oylandı, her biri ayrı ayrı oy birliği ile kabul edildi.

Yönetim kurulu - Denetim Kurulu ayrı ayrı oylandı, oy birliği ile ibra edildi.

1995 yılına ait tahmini bütçe okundu, görüşmeye açıldı, söz alan olmadı, oy birliği ile aynen kabul edildi.

Gündemin 6. maddesinde Mütahhit sözleşmesi yönetim kurulu başkanı Cahit TURKUR tarafından geniş bir bilgi verilerek üyelere açıklandı, verilen bilgi yeterli olduğundan sözleşme oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 7. maddesine geçildi, daire ededi girile daireleri dahil 504 ortakta tevbittine, dondurulmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 8. maddesine geçildi, üye aidatlarının ayda 1 000 000 (birmilyon) olarak tevbitti oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 9. maddesine geçildi, ödeme planı okunarak bütün ortaklara dağıtıldı, oylandı, oy birliği ile aynen kabul edildi.

Gündemin 10. maddesi olan ödenmeyen çek ve senetlere aylık % 15 gecikme faizi uygulanması görüşmeye açıldı, bir lehte, bir aleyhte konuşmalar oldu % 10 teklifi yapıldı, oylamaya geçildi, % 15 teklifi bir çekimser oya karşılık oy çoğunluğu ile kabul edildi.

Gündemin 11. maddesi: gündemde belirtilen yetki Başkan tarafından okundu, izah edildi, aşağıdaki yetki oylandı, oy birliği ile aynen kabul edildi.

<< Sınırlı Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifi adına aidat toplanması, ödeme planı yapmaya ve tatbiki, senet ve çek tahsil etmeye, inşaat yapımı için gerekli olan ödemeleri yapmaya veya kanuni yollardan tahsile, ara ödemeler istemeye, resmi kurum ve idarelerde kooperatif adına taahhüt vermeye, ipotek yapmaya ve kaldırmaya, iskan almayla, iskan işlerini yapmaya, tapu işlemlerini yaparak tapu almaya, belediyelerde Tapu Kadastro idaresinde, TEK, ARTAS,

ISKİ de iş takibi yapmaya evrakları imzalamaya araziyen kuyusu su deposu bahçe düzenlemesi ağaçlandırmaya çevre çevrilmesi sosyal tesisleri oto parkları anten telefon tesisleri yapmaya evrakları imzalamaya ve bunlar abanzer bütün sosyal tesisleri ve işlemlerini yapmaya kooperatif

tüzel kişiliği adına senetler vermeye, iskan harcı, vergi, tapu masrafları yapmaya ve ödemeye, ihtiyaca binaen, personel alıp çıkarmaya, maaşlarını günün şartlarına göre ayarlamaya, bodrum girişleri, giriş daireleri ve Sosyal Tesisleri günün şartlarına göre (üyelerin menfaati doğrultusunda) değerlendirilmeye, kontrol - TUS, mimar ve muhasebeci almaya, ücretlerini ödemeye, gerekli görüldüğünde arttırmaya veya çıkarmaya, tahmini bütçenin fasıldan fasile aktarmaya yapmaya, borçlanmaya, ödemelerinde bulunmaya, bankalarda devlet dairelerinde her türlü işlemleri yapmaya- imzalamaya, blok blok temit yaparak kura çekimi yapmaya, mütahhit ile sözleşme, mukavele yapmaya gerektiğinde form etmeye, yenilemeye ve bu konudaki bütün işleri yapmaya, imzalamaya, gerektiğinde proje değişikliği yapmaya, imzalamaya, lüzumu halinde dava açmaya, avukat tutmaya ve kooperatif kanunu ile buna sözleşme hükümlerinin verdiği yetkiler çerçevesinde kalmak şartıyla tam olarak kooperatif adına yetkilerini kullanmaya yönetim kurulunun tam yetkili ve velayetli kılınmasına oy birliği ile karar verildi.>>

Gündemin 12. maddesinde belirtilen yerleşim alanı blok sayısı, alınan arsa bedeli, 5 blok kat karşılığı, 18, 19, 20, 21 nolu bloklara ayrı üye alınmaları okundu açıklandı, gündemin 12. maddesi oylandı, oy birliği ile aynen kabul edildi.

Gündemin 13. maddesi: alınacak senetlere % 06 lık pulların Üyeler tarafından kararlaştırılması oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 14. maddesi okundu, başkanın aylık net 30.000 000 (Otuzmilyon) TL ücret alması görüşmeye açıldı teklifler neticesi 30 milyon net maaş oylandı, 66 oyla ve oy çoğunluğu ile kabul edildi. Yönetim Kurulu diğer üyelerine (4 kişi) her biri toplantı başına 2 milyon hak huzur verilmesi oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Denetim kurulu üyelerine, toplantı başına 2 milyon verilmesi oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 15. maddesi kuraların blok blok ayrı ayrı tevbitti ve 20 ser kişilik gruplara ayrılarak kura çekimi yapılması hususunda yönetim kurulunun yetkili kılınması oylandı oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 16 maddesi giriş bodrum ve 18 19 20 21 nolu blokların yönetim kurulu tarafından değerlendirilmesi yetkisinin yönetim kuruluna verilmesi oylandı oy birliği ile kabul edildi müstenkif çekimser olmadı.

Gündemin 17. maddesi kooperatifler birliğine girilmesi için (S.S.İdeal Konut Yapı Kooperatifleri Birliği) yönetim kuruluna yetki verilmesi oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 18. maddesi ilk kayıta çatı dubleksine yapılan üye kayıtlarının aynen kabulü ile ayrı kura çekimi, farklarının, serfivenin tam olarak alınması oy birliği ile yönetim kurulunun yetkili kılınması kabul edildi, müstenkifler olmadı.

Gündemin 19. maddesi: Yerli bir araba alımı için yönetim kurulunun yetkili kılınması oylandı, söz alan olmadı, oy birliği ile yönetim kurulu tam yetkili kılınarak kabul edildi. Çekimser olmadı.

Gündemin 20. maddesine geçildi, bu maddede birkaç ümenni ve tevbekkürden başka söz alan olmadığından gündem sona ermiştir.

Toplantı saat 14:10 da Divan başkanı tarafından bitirildi.

Mustafa Koçak İmza, Adem Gül İmza Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri İsmail Topkar Divan Başkanı İmza, Fahri Özdoğan Başkan Yardımcısı, Cem Kuntmen Katip İmza, Özcan Altunocak Oy Sayım Görevlisi İmza, Sevim Şengül Oy Sayım Görevlisi İmza

(10/A)(7/21724)

STATÜ TADİLLERİ

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğundan

Sicil No: 218129-166683

Ticaret Unvanı

AKBETON BETON VE BETON MAMÜLLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkez: İstanbul ili dahilinde Şişli Esentepe Eser Apt. B Blok Kasap Sk.

Ticari Merkez ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı olan Şirketin Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 13.4.1995 tarihinde tebliğ edilen tebliğ mukavelenamesinin 18.5.1995 tarihli genel kurul kararının 1st Aaliye 3. Ticaret Mahkemesinin 1.8.1995 tarih 1995/654 esas 195/731 karar sayılı mahkeme kararının 8. noterifinden tasdikli 5.6.1995 tarih 26937 sayılı idare meclisi kararının tescil ve ilanı istenmiş, Başktaş 8. noterifinden tasdikli 5.6.1995 tarih 26938 sayılı İmza beyannameyi memurluğunuzla tevdi kılınmış olmakla

6782 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki vesikalara dayanarak 6.6.1995 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Esas No: 1995/654

Karar No: 1995/731

Türk Uluşu Adına Hüküm Vermeye Yetkili İstanbul Aaliye Öğücü Ticaret Mahkemesi Kararidir.

Heyet:

Başkan Adnan İsmigüzel, Üye Talat Cengiz, Üye A.Ufuk Güler Yazman Gülü Temiz

AKBETON Beton ve Beton Mamulleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. Kasap Sk. 8-44 Esentepe/İst. yetkilileri tarafından verilen dilekçe ile şirket sermayesinin artırılması ve yapılan değişikliklerin tescil ve ilanı için gerekli kararın verilmesi istenmiş olmakla, dosya incelendi.

Gereği Düşündü:

Şirketin 18.5.1995 günü genel kurul toplantısında 50.000.000.-TL Lira olan sermayesinin 2.000.000.000.-TL çıkarılmasının kararlaştırıldığı, şirket esas sözleşmesinin sermaye ile ilgili 7. maddesinde yapılan değişikliğin Sanayi ve Ticaret Bakanlığının iznine dayandığı ve artırılan sermayesinin %25'inin 28.5.1995 tarihli Esbank Meclidiye Şb. yatırıldığı anlaşılmakla, yapılan inceleme sonucu bilgililerden alınan rapor içeriği ile şirket eski sermayesinin nakden ve tamamen ödendiği ve halen fazlasıyla şirket bünyesinde mevcut bulunduğu bildirilmiş olmakla, istemin kabulü ile TTK.nun 391 ve 392. maddeleri uyarınca AKBETON Beton ve Beton Mam. San. ve Tic. A.Ş. esas sözleşmesinin sermaye ile ilgili 7. maddesinde yapılan değişikliğin onanmasına 1.6.1995 günü oybirliği ile karar verildi.

Başkan 1596J Resmi Mühür ve İmza-Üye 18602 İmza-Üye 22544 İmza Katip İmza

(Devamı 294. sayfa)

KARANFİL SOKAK NO: 56, BAKANLIKLAR-ANKARA • TELEFON: 417 77 00/237 (Danışma); 371 (Abone-Posta) • TELGRAF: SİCİL ANKARA

KOOPERATİFLER

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicilli
Memurluğundan

Sicil No: 245462-297870

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU HUZUR
SAĞLIK KONUT YAPI
KOOPERATİFİTicari Merkezi: İstanbul ili dahilinde
İncirli cad. İncirli apt. 12/3 BakırköyTicari Merkezi ile sicil numarası ve
unvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin
1.3.1994 tarihli genel kurul kararını
İstanbul 13. noterlik 18.3.1994 tarih ve
12326 sayılı idare meclisi kararının
tescil ve ilanı6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu
hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki
belgelere dayanarak 23.3.1994 tarihinde tescil edildiği ilan
olunur.

Toplantı Tutanağı

S.S. Huzur Sağlık Konut Yapı Kooperatifinin 1993 yılı olağan genel kurul toplantısını yapmak üzere 1.3.1994 tarihinde saat 17.00 de mihithapşca cad. cadirci İğnani No: 303 Beyazıt İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Ruhl Kenar'ın gözetiminde toplanıldı.

Genel kurul toplantısına bağlamadan önce yapılan tekliflerde genel kurul toplantısına ait davet ilanını okuyan imza karşılığı ile toplantı yer ve gündemini içeren tebliğ ile yapıldığı görüldü. Yönetim kurulu tarafından 1163 sayılı kooperatifler kanununun değişik 26. maddesindeki nitelikler haiz hazırın cenvatında kayıtlı 7 ortakların tamamının asaleten toplantıda hazır bulunduğu toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşıldığından toplantı yönetim kurulu başkanı tarafından açılarak gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

1. Açılış yoklama ve saygı duruşu yapıldı.

2. Divan başkanlığına Uğur Uçak katipliğe Zühtü Susanlı oy sayım memurluğuna Bilge Özkan oybirliği ile seçildi.

3. 1993 yılına ait yönetim kurulu faaliyet raporunu denetim kurulu raporu ve bilanço gelir gider hesapları okundu oybirliği ile kabul edildi.

4. Yönetim kurulu ve denetim kurulu üyeleri ayrı ayrı oybirliği ile ibra edildi.

5. Açık oylama ile yapılan seçimler sonunda yönetim kurulu asil üyeliğine Zühtü Susanlı Uğur Uçak Bilge Özkan Yedek üyeliğine Mehmet Kuntin H. Bora Çoşkun A. Ulvi Aktan Denetim Kurulu asil üyeliğine Özgür Çelikel Ömer Bostancı yedek üyeliğine Erhan Ögünç ve Emre Sipahiler oybirliği ile seçildi.

6. Tahmini bütçe okundu oybirliği ile kabul edildi.

7. Dileklerde söz alan olmadıktan Başkan toplantıyı kapattı.

Bakanlık Temsilcisi
Ruhl Kenar imza
Divan Başkanı
Uğur Uçak imza
Katip Zühtü Susanlı imza
Oya Sayım Memuru
Bilge Özkan imzaKarar No: 3
Karar Tarihi: 2.3.1994
Kararın Hükümleri: Yönetim kurulu üyeleri arasında görev bölümü ile kooperatifin her şekilde temsil ve ilzam edilceği hk.

Kararın Hükümleri

Kooperatifin yönetim kurulu üyeleri bu gün kooperatif merkezinde toplanarak

1. Kooperatifimizin 1.3.1994 günü yapılan 1993 olağan genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyeliğine atanmış olan kooperatif ortaklarından Zühtü Susanlı'nın yönetim kurulu başkan Abdullah Uğur Uçak'ın yönetim kurulu İl nci başkanı olarak görev ifa etmesine

2. Kooperatif ünvanını ihtiva eden keşe altında yönetim kurulu başkanı Zühtü Susanlı İl nci Başkan Abdullah Uğur Uçak ve yönetim kurulu üyesi Bilge Özkan den herhangi ikisinin Mühterem vaz edocekleri imzaları ile kooperatifin her hususta ve en geniş bir şekilde temsil ve ilzam edilmesine

3. Keyfiyetin İstanbul Ticaret Sicilli Memurluğunda tescil ve ilan edilmesine

Oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Zühtü Susanlı imza
İl. Başkan
Abdullah Uğur Uçak imza
Üye
Bilge Özkan imza

(10/A)(25/74142)

İstanbul Ticaret Sicilli
Memurluğundan

Sicil No: 228411-175974

Ticaret Ünvanı
TASFİYE HALİNDE SINIRLI
SORUMLU SELİM 89 KONUT YAPI
KOOPERATİFİTicari Merkezi: İstanbul ili dahilinde
Bakırköy Yeşilyurt havaharp okulu
bandokomutanlığı

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin 17.2.1994 tarihli genel kurul kararının Bakırköy 15. noterlik 4.3.1994 tarih ve 11142 sayılı idare meclisi kararının tescil ve ilanı Bakırköy 15. noterlik 22.3.1994 tarih ve 13448 sayılı imza beyannamesi memureyitimize tevdi kılınmış olmakla

6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 22.3.1994 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Genel Kurul Toplantısı Tutanağı

S.S. Selin 89 Konut Yapı Kooperatifinin 1989,1990,1991,1992,1993 yıllarına ait olağan genel kurul toplantısı Ev. Harp Okulu Diş Loj. Erkuş Ap. No:14/2 Yeşilyurt İstanbul adresinde 17.2.1994 günü saat 17.00 de Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Haluk S.Yavuz gözetiminde toplanıldı. Toplantı öncesi yapılan incelemede 1163 sayılı kooperatif kanununa ve ana sözleşme ile ortak kayıt defterine uygun olarak hazırlandığı yönetim kurulu beyan ve tasdik edilen hazırlan cenvatına yedi üyenin asaleten ve üç üyenin vekaleten olmak üzere tüm ortakların imza atarak toplantıda bulunduğları görüldü. Toplantının ilansız olarak yapılmasına üyelerin itirazı olmadıktan toplantı yönetim kurulu başkanı tarafından açılarak gündem gereği maddelerin görüşülmesine geçildi.

Md. 2. Divan başkanlığı ve katipliğinin seçilmesinde başkanlığa Mehmet

Yurddaş katipliğine Hakkı Duru ve Bircan Ulusoy oybirliği ile seçildiler. Divana tutanakları imzalama yetkisi oybirliği ile verildi.

Md. 3 Yönetim kurulu 1989,1990,1991,1992,1993 yıllarına ait faaliyet raporunu üye Bülent Kılıçoğlu tarafından Genel kurula sunuldu.

Md. 4 1989,1990,1991,1992,1993 yıllarına ait bilançolar üye Bülent Kılıçoğlu tarafından Genel kurula sunuldu.

Md. 5 1989,1990,1991,1992,1993 yıllarına ait denetim kurulu faaliyet raporunu üye Hakkı Duru tarafından Genel kurula sunuldu.

Md. 6 Yönetim kurulu ve denetim kurulu ve bilançolar Genel kurula ayrı ayrı oybirliği ile onaylandı. Yönetim kurulu üyeleri ve denetim kurulu üyeleri oybirliği ile ayrı ayrı ibra edildiler.

Md. 7 Tasfiye işlemi yapılamayan kooperatifin tasfiyesi için genel kuruluna oyuna sunulan ve oybirliği ile tasfiyesine karar verildi.

Md. 8 Yönetim ve tasfiye kuruluna kooperatifin tasfiye işlemlerinin yapılması için genel kurulca oybirliği ile yetki verildi.

Md. 9 Yapılan seçimlerde yönetim kurulu asil üyeliğine Mehmet Yurddaş Bülent Kılıçoğlu A.Haluk Özer yönetim kurulu yedek üyeliğine Bircan Ulusoy Şükrü Tençerli Nevzat Kırıcı oybirliği ile seçildiler.

Denetim kurulu asil üyeliğine Hakkı Duru Feriit Ertuğrul yedek üyeliğine Necip Ünsal ve E. Gürbüz Yıldırım oybirliği ile seçildiler.

Tasfiye Kurulu olarak yönetim kurulunun tasfiye kurulu olarak görevlendirilmesi teklif edildi. Teklif oybirliği kabul edildi.

Mr. 10 Gündemde görüşülecek başka maddeler olmadığından ve söz alan üyede bulunmadığından toplantı saat 18.00 de divan başkanınca kapatıldı. 17.2.1994

Katip
Bircan Ulusoy imza
Katip
Hakkı Duru imza
Divan Başkanı
Mehmet Yurddaş imza
Bakanlık Temsilcisi
Haluk S.Yavuz imzaKarar Sıra No:12
Tarih: 3.3.1994
Mevzuun Mahiyeti ve Hükümleri: Görev BölümüToplantı Tarihi:3.3.1994 günü
Başkanın adı ve soyadı: Mehmet Yurddaş
Azaların adı ve soyadı: A. Haluk Özer Bülent Kılıçoğlu

Kararın Metni

1. 17.4.1994 günü yapılan genel kurul toplantısında kooperatif yönetim kuruluna seçilen bizzat 3.3.1994 tarihinde kooperatif merkezinde toplanarak aşağıdaki şekilde görev bölümü yaparak başkanlığa Mehmet Yurddaş İl. Başkanlığa A. Haluk Özer Muhasip Üyelige Bülent Kılıçoğlu seçilmiştir.

2. Kooperatifimizin bilumum resmi ve hususi devair nezdinde bankalarda bakanlıklar sosyal sigortalar kurumuna ve diğer üçüncü şahıslar nezdinde temsil ve ilzam etmesine Başkan Mehmet Yurddaş ve Muhasip üye Bülent Kılıçoğlu bir birlikte koyacağı imza ile temsil ve ilzam etmesine bu şekilde imza sirkülerinin çıkartılmasına karar verilmiştir.

3. Tasfiye kurulu olarak görevlendirilen yönetim kurulunun ilan tesdiline oy birliği ile karar verilmiştir.

Muhasip Üye
Bülent Kılıçoğlu imza
İl. Başkan
A. Haluk Özer imza
Başkan
Mehmet Yurddaş imza

(5/A)(25/74131)

KADIKÖY

Kadıköy Ticaret Sicilli
Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy-8171

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY
DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI
KOOPERATİFİ

Ticari Merkezi: Eski: Üsküdar Bağlarbaşı Mah. Anıt Sk. No:4 D:68 İstanbul

Yeni: Osmanağa mah. Bahariye cad. No:14 kat:4 D.4 Kadıköy İstanbul

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin 4.3.1994 tarihli olağan genel kurul toplantı tutanağının Kadıköy 13. noterliğinin tasdikinden geçen 23.3.1994 tarih ve 08321-08322 ve yine aynı noterliğin 24.3.1994 tarihinde onayından geçen 08508 sayılı yönetim kurulu kararlarının tescil ve ilanı istenmiş olmakla

6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 24.3.1994 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tutanak

Sınırli Sorumlu Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin 1993 yılı olağan genel kurul 4 Mart 1994 günü saat 16/00 da bağlarbaşı Toprak Sitesi B Blok D:68 Üsküdar İstanbul adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı temsilcisi Nihal Özçayan'ın gözetiminde 11 üyeden 9 üyenin asaleten 2 üyenin vekaleten katılması ile kooperatifler kanununun 47 maddesine göre ilansız olarak toplandı. Üyeler elden imza karşılığı tebliğatta bulunuldu.

1. Yönetim kurulu başkanı tarafından açılış yapıldı. Divan Başkanlığına Fahri Özdoğan oy saymanlığına İlhan Karakaş Divan Katipliğine Ahmet Nak oy birliği ile seçildiler.

2. Saygı Duruşunda bulunuldu.

3. Seçilen Divana Toplantı Tutanaklarını imzalama yetkisi oy birliği ile verildi.

4. Yönetim denetim kurulu faaliyet raporları ve hesap raporları okundu müzakereye açıldı. Söz alan olmadı

5. 1993 yılı bilançosu gelir gider hesapları okundu müzakereye açıldı, söz alan olmadı raporlar ve bilanço oy birliği ile kabul edildi. 1994 yılı tahmini bütçesi okundu ve oy birliği ile kabul edildi.

6. Ana sözleşme oy birliği ile kabul edildi.

7. Yönetim ve denetim kurulları ayrı ayrı oy birliği ile ibra edildiler.

8. Yönetim kurulu asil üyeliğine Cahit Türkçü Arslan Dağar Yakup Aktaş Ali İrfan Karakaş Faruk Terzihan yedek üyeliğine Salim Akçay Mehmet Şengül İlhan Karakaş Fahri Özdoğan Sevim Şengül ün 4 yıl müddetle seçilmesine oy birliği ile karar verildi. Denetim kurulu asil üyeliğine Ahmet Nak Yüksek Çelen Yedek üyeliğine Feride Raka Sevim Başkan 4 yıl müddetle oy birliği ile seçildiler.

9. Yönetim kuruluna ana sözleşme-

de ve kanunlarda yapılması gereken işleri kooperatif adına kredi almayla kullanmayla resmi kurum ve idarelerde kooperatif adına taahhüt vermeye ipotek yapmayla iskan işlerinin tapuda belediyeye yaparık iskan ve tapu almayla kooperatif lehine kat irtifakı tapusu almayla belediyelerde TEK de [SK] de Kanal Suyu yolu kuyu su deposu bahçe düzenlemesi Havuz ağaçlandırmaya yapmaya bahçe etrafını çevirmeye sportif sahaları yapmaya anten telefon tesisleri kurmaya bütün devlet dairelerinde kooperatif adına mukavele ve anlaşma yapmaya senet ciro edip ortaklar adına senet vermeye imzalamaya müteahhit firmalarla anlaşma yapmaya ve gerekirse fes etmeye kontrol ve teknik uygulama sorumluluk mühendislerinin muhasebecinin ücretlerini tesbit etmeye tahmini bütçenin fasılları arasında aktarma yapmaya kooperatifler kanunu ve ana sözleşme hükümlerinin verdiği yetkileri çerçevesinde ödemelerini yapmayan üyeleri üyeliğin çıkarmak yapması için oy birliği ile yetki verildi. İnşaatın ihale usulü ile yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

10. Yönetim kuruluna Çengelköy Mahallesi Üsküdar Yolu esokığında 150 pafta 992 ada 1 Parsel sayılı 85.280 m2 ilk arsanın 1/6 sinin altı milyara geri kalan 6/5 sinin %25 kat karşılığı arsi on milyara satın alınması için oy birliği ile yetki verildi. İnşaatla ilgili projelerin yönetim kurulu tarafından yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

11. Üyelerin arsa bedeli olarak bin mark karşılığı türk parası olarak ödemesine oy birliği ile yetki verildi. Eylül Ekim Kasım ve Aralık 1994 aylarında Beşer milyon Tl. Üye Başına aidat alınmasına Ocak Şubat Mart 1995 aylarında Yedi milyon Beşyüz bin Tl. Üye başına beher aylık aidat verilmesine Nisan 1995 de yirmi milyon Tl. Mayıs Haziran 1995 Beher ay Yedi milyon Beşyüzbin Tl. Aidat ödemesine oy birliği ile karar verildi.

12. Taahhütlere zamanında yerine getirmeyen düzenli ödeme yapmayan üyelerin çıkartılmasına yönetim kurulunun tam yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi.

13. Yönetim Kurulu Başkanına Aylık net ücret yedi milyon Beşyüzbin Tl. verilmesine ve kooperatifle ilgili yapılacak siyahetleri için Yönetim Kuruluna yıllık ücret verilmesine oy birliği ile karar verildi

14. Dilek ve teminlerde söz alan olmadı

15. Toplantıya son verildi.

İş bu tutanak toplantı mahallinde yazıldı ve imzalandı.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsilcisi

Nihal Özçayan imza
Divan Başkanı
Fahri Özdoğan imza
Oy Saymanı İlhan Karakaş imza
Divan Katibi
Ahmet Nak imzaKarar Sıra No: 6
Tarih: 4.3.1994

Gündem: Yönetim kurulu görev taksimi

Toplantı Tarihi: 4.3.1994

Başkan: Cahit Türkçü, Arslan Dağar

Üyeler: Ali İrfan Karakaş, Faruk Terzihan, Yakup Aktaş

Karar

Madde 1. Bugün 4.3.1994 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında yeni seçilen yönetim kurulu aralarında toplanarak ana sözleşme hükümleri çerçevesinde aşağıda belirtilen görev takdimine oy birliği ile karar verilmiştir.

(Devamı 226. sayfa)

(Başarılı 225. sayfada)

Madde 2. Yapılan Görev taksiminde Başkanlığa Cahit Türkçür Başkan Yardımcılığına Arslan Dağar Genel Sekreterliğe Ali İrfan Karakaş Saymanlığa Faruk Terzihan Üye Yakup Aktaş olarak görev taksimini oy birliği ile yaptırıldı.

Madde 3. Mutaklip yönetim kurulu-nun 22.3.1994 günü yapılmasına karar verildi.

Başkan
Cahit Türkçür imza
Başkan Yrd.
Arslan Dağar imza
Genel Sekreter
Ali İrfan Karakaş imza
Sayman
Faruk Terzihan imza
Üye
Yakup Aktaş imza

Karar Sıra No: 7
Tarihli: 22.3.1994 Gündem: Koopere-tifin adres değişikliği hk.
Toplantı Tarihi: 22.3.1994
Başkan: Cahit Türkçür
Üyeler: Arslan Dağar, Ali İrfan Kara-kaş, Faruk Terzihan, Yakup Aktaş

Karar

1. Yönetim kurulu toplanarak koopere-tifin bağlarbaşı anıt sokak Toprak el-tesi B Blok No:4 D:68 Üsküdar İstan-bul adresinden Osmanağa Mahalleli Bahariye Caddesi No:14 Kat:4 D:4 Kadıköy İstanbul adresine 1. Nisan 1994 tarihinden itibaren nakil edilmiş-tir. Bu karar oybirliği ile alınmıştır.

Başkan
Cahit Türkçür imza
Başkan Yrd.
Arslan Dağar imza
Genel Müd.
Ali İrfan Karakaş imza
Sayman
Faruk Terzihan imza
Üye
Yakup Aktaş imza

Karar Sıra No:9
Tarihli: 23.3.1994 Gündem: Koopere-tifin Temsil ve İlzamı
Toplantı Tarihi: 23.3.1994
Başkan: Cahit Türkçür
Üyeler: Arslan Dağar, Ali İrfan Kara-kaş, Faruk Terzihan, Yakup Aktaş

Karar

1. Kooperatif ortaklığını bilimum resmi daireler mahkemeler üçüncü şahıslara karşı temsile mahkemelerde dava açmaya suh açmaya ve dava-den vaz geçmeye başkalarını her tür-lü yetkilerle tevkile veya vekaleten az-le menkul ve gayrimenkul imalatlar al-mağa mevut gayrimenkul ve menkul mallarını terkin ve ipotek etmeye işti-rak hakkı tesis etmeye toplu konut ve kamu idareli başkanlığı sosyal sigor-talar kurumu Türkiye Emlakbankası ile Türkiye Vakıflar Bankası toplu konut kanununa göre verilen konut kredileri veya kredi veren müesseseler lehine işti-rak hakkı tesis etmek ve ipotek vet-meye bankalar pastaneler ortak ve üçüncü şahıslardan para tahsil etmeye ve başkalarına bilcümle ödemeleri yapmaya ve ortaklarını ferdî münase-bete geçirmeye gayrimenkul malle-nimizi tapuya tesdi ipotek ve işti-rak hakkı tesis etmeye ferah vermeye ve her türlü muamelelerini itnac etmek üzere resmi senet ve ilgili evrakı imza-lamaya ve kooperatifimizin amaçları-nın gerçekleştirilmesi için sair bilcümle işleri yürüterek gerekli evrakı imza etmeye başkan Cahit Türkçür başkan yardımcısı Arslan Dağar genel sekreter Ali İrfan Kara-kaş sayman Faruk Terzihan üye Ya-kup Aktaş dan herhangi ikisinin koopere-tif kasesi altında vaz edecekleri müşterek imzaları kooperatifin temsili ve ilzam edilemesi karar verilmiştir.

ratif kasesi altında vaz edecekleri müşterek imzaları kooperatifin temsili ve ilzam edilemesi karar verilmiştir.

Kadıköy Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: Kadıköy-207
Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU GELİBOLU
DOSTLAR KONUT YARI
KOOPERATİFİ

Ticaret Merkezi: Rasimpasa Yavuz-türk Sk. No:31/1 Kadıköy İstanbul

Ticaret Merkezi ile aldi numarasi ve unvani yukarıda yazılı bulunan Şirketin 17.3.1994 tarihli olağan genel ku-rul toplantı tutanağını Kadıköy 2. no-terliğinin tasdikinden geçen 24.3.1994 tarih ve 12374 sayılı Yönetim kurulu kararının tesdi ve ilanı istenmiş ol-makla

Genel Kurul Toplantı Tutanağı

S.S. Gelibolu Dostlar Konut Yapı Kooperatifinin 1993 yılı olağan genel kurul toplantısı yorgutcuşökrü sok. Tunakan Apt. No:58/2 Kadıköy adre-sinde 17.3.1993 günü saat 14:00 de sanayi ve ticaret bakanlığı komseri sayın Nihal Özcayan gözetiminde ko-operatifte kayıtlı 14 asaleten 12 veka-leten toplam 26 üye ile toplanılmıştır. Toplantı ilanı olarak 9.2.1994 tarihli Hüseyin Gazetesi'nde ilanen ve 9.2.1994 tarihli Kadıköy PTT si kana-liyle 86 üyeye genel kurul çağırısı ya-pılmıştır.

9.3.1994 günü saat 14.00 yapılan birinci genel kurul toplantısında çoğunluk sağlanmadığı için ikinci toplan-tı 1163 sayılı kooperatifler kanunu-na göre ilanli olarak toplantı açılarak müzekereye geçildi.

1. Açılış yapılan oylama sonunda divan başkanlığına Halil Büyükmene-kçe katipliğine İbrahim Tural ve Oy Sayım memurluğuna S.Saadettin Kayfedilmiştir.

2. Divan başkanlığına tutanakları imza etmesine oybirliği ile karar veril-di.

3. Yönetim kurulu faaliyet raporunun İbrahim Fevzi Tacer tarafından okun-du.

4. Denetim kurulu raporunu Hüseyin Demircan tarafından okundu.

5. Rapor ve bilançolar için olumlu görüşmeler bildirildi. Yönetim kurulu ve denetim kurulları ayrı ayrı oylana-rak oybirliği ile kabul edildi.

6. Kat İrtifa tapularının verilmesi için yerleşim projesi tip proje sosyal mer-kez önlük projesi mimari proje statik elektrik ve sıhhi tesisat projelerinin yapılması alt yapı Elektrik su ve kana-lizasyon görüşme anlaşma ve ihalele-rinin yapılması ve bu çalışmaların ya-pılabilmesi için üyelerden Nisan ayın-dan başlamak üzere her ay 2.000.000.-TL kimliyon baş tasitle toplan 10.000.000.-TL onmilyon toplan-ması için oybirliği ile yetki verilmiştir.

Yeni yönetim kuruluna Arif Bayram Cemal Kara ve Erdoğan Büyükmene-kçe asil olarak İbrahim Tural Halil BÜ-

yükmene-kçe ve Fikret Bıca-kçı yedek üye yeni denetim kuruluna Hüseyin Demircan a ve Üstün Aktaş asil Mesut Coşkun ve Zeki Aydın yedek üye olarak oybirliği ile seçilmiştir.

8. 1994 tahmini bütçe hakkındaki Erdoğan Büyükmene-kçe bütçeyi oku-du bütçe hakkındaki başka öneriler ol-madığından oylanarak oybirliği ile ka-bul edildi.

9. Dilek ve temennilerde Y.M.M. Şa-kir Aydın yerleşim planı ve tip konut olanları hakkında etrafıca bilgi verdi.

Ayrıca taahhütlerini zamanında yer-i-ne getirmeyen üyeleri yönetim ku-ruluna uyarılmaları ve yasal müeyyide-lerle karşı karşıya kalabilecekleri hu-susunda bilgilendirilmesi istendi.

Başka söz alan olmadı. İlgili divan başkanlığına oturama son verildi.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Temsil-cisi

Nihal Özcayan imza
Divan Başkanı
Halil Büyükmene-kçe imza
Katip
İbrahim Tural imza
Oy Sayım Memuru
S.Saadettin Kayfedilmiştir

Karar No: 15
Karar Tarihi: 18.3.1994
Karar Metni: Yönetim kurulu vazife tekelimi ve kooperatifin temsili ilzam esasları hakkında karardır.

A. Yönetim kurulu üyeleri toplanma-ya aşağıdaki kararları almışlardır.

Yönetim kurulu asil üyelerine Er-doğan Büyükmene-kçe Cemal Kara Arif Bayram seçilmişlerdir.

B. Yönetim kurulu başkanlığına Arif Bayram Yönetim Kurulu ikinci başkan-lığına Cemal Kara yönetim kurul mu-hasip üyeliğine Erdoğan Büyükmene-kçe oy birliği ile seçilmişlerdir.

C. Kooperatifin Temsil ve ilzam esasları

a. Kooperatifimizi bilimum resmi daireleri mahkemeler ve üçüncü şahıslara karşı temsile

b. Mahkemelerde dava açmaya suh olmaya ve davadan vazgeçmeye

c. Başkalarını her türlü yetkilerle tevkile veya vekaleten azle tevhit et-meye

d. Menkul ve gayrimenkuller almaya aldığı gayrimenkuller tapusunu veya satış vadiini noterlikçe yapmaya ipotek tesis etmeye

e. Sosyal sigortalar kurumu il İmar müdürlüğü Türkiye Emlak Kredi Bankası ve Türkiye de mevut özel ve devlet bankalarında hesap açmaya ve para çekmeye

f. Kooperatifimizi taahhüt altına sok-maya ve ilzam edecek her türlü muke-vale senet makbuz evrak ve çekleri imzalamaya

g. Sosyal sigortalar kurumu il İmar müdürlüğü Türkiye Emlak Kredi Bankası veya diğer müesseseler lehine iş-tira hakkı tesis ve ipotek etmeye.

h. Banka postahane ortaklar ve üçüncü şahıslardan kooperatif adına para tahsil etmeye ve başkalarına bil-cümle ödemeler yapmaya

i. Kooperatifimizi ve ortaklarımızı ferdî münasebete geçirmeye gayrimen-kul mallarımızı tapuya tesdi ipotek ve işti-rak etmek üzere senet ve ilgili evrakı imzalamaya ve kooperatifimizin amaç-larının gerçekleştirilebilmesi için sair bilcümle işleri yürüterek gerekli evrakı imza etmeye

l. 634 sayılı kat mülkiyet kanununun gerektirdiği yönetim kurulu planı fotoğ-rafla dilekçe resmi senet vesair bil-

cümle evrak ve planları imzalayarak gayri menkullerimizin mülkiyetini kat mülkiyetine çevirmeye ve yürüterek gerekli evrakı imza etmeye yönetim kurulu başkanı Arif Başkan ve muha-sip üye Erdoğan Büyükmene-kçe mü-terek imzaları ile temsili ve ilzam edile-mesine karar verilmiştir.

Başkan
Arif Bayram imza
Başkan Yardımcısı
Cemal Kara imza
Muhasip Üye
Erdoğan Büyükmene-kçe imza

(5/A)(25/74009)

STATÜ TADİLLERİ**İSTANBUL**

İstanbul Ticaret Sicili
Memurluğundan

Sicil No: 180740-128245

Ticaret Ünvanı
ÜÇEM TAHHÜT TİCARET SANAYİ
VE YATIRIM KONSORSİYUM
ANONİM ŞİRKETİ

Ticaret Merkezi: İstanbul İli dahillin-de Göztepe Bağdat cad Cehiz apt 257/2

Ticaret Merkezi ile sicil numarasi ve unvani yukarıda yazılı bulunan Şirketin Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 2.2.1994 tarihinde tasdikinden geçen tadil mukavelenamesinin Kadıköy 1 Aaliye Ticaret Mahkemesinin 22.3.1994 tarih 1994/372 esas 1994/253 karar sayılı mahkeme kararının

6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hü-kümlerine uygun olarak ve memuru-luğumuzdaki belgelere dayanarak 24.3.1994 tarihinde tesdi edildiği ilan olunur.

TC Kadıköy 1 Aaliye Ticaret
Mahkemesi

Esas Dosya No 1994/372
Karar Dosya No 1994/253

Başkan 19766 Erhan Coşkun
Üye 19449 Raif Akman
Üye 20919 Bilgi Yılmaz
Yazı İş M Necia Tıgılı
Davacı: Taadik İsteyin
Üçem Taahhüt Ticaret Sanayi ve Yatırım Konsorsiyumu Anonim Şirketi
Davalı: Haasımız
Dave Sermaye arttırımı

İstek: Davacı şirket tarafından mah-kememize verilen dilekçe ve şirket sermayesinin arttırılması ve yapılan değişikliğin tesdi ve ilanı için gerekli kararın verilmesi istenilmiş olmakla dosya incelendi

Gereği Düşünüldü: Şirketin 11.2.1994 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında 1.000.000.000 TL şindan 1000.000.000 TL ya çıkarılmasının kararlaştırıldığı bildirildiğinden alınan 22.3.1994 tarihli rapor ışığında şirketin esas sermayesi 1.000.000.000 TL'li olup tamamı ödenmişliğin 52-71.31.12.1993 tarihli itibarıyla 2.736.801.036 TL sı hesap edilmiş buna nazaran esas sermayenin 2/3 0 zayı edilmemiş arttırılan sermayenin tamamı ortaklar tarafından taahhüt edildiği işti-rak taahhütnameleli düzen-lenildiği taahhüt edilen sermayenin %25 i olan 24.750.000.000 TL sı 16.3.1994 tarihinde İktisat Bankası T.A.Ş Merkez şubesine Sanayi ve Ti-caret Bakanlığı emrine taahhüt eden ortaklar tarafından nakten yatırılarak bloke edildiği şirketin ana sözleşmesi-

nin sermaye ile ilgili 6 madesinin Sa-nayi ve Ticaret Bakanlığı İstanbul Sa-nayi ve Tic Müd. onaylı tasarda kayıtlı olduğu şekilde değiştirilmesi ve 1.000.000.000 TL'ndan ibaret olan sermayesini 100.000.000.000 TL sın aşkınıması hususunda yasal bir sa-kınca olmadığı bildirilmiş olmakla iste-min kabulü ile TTK nun 391 ve 392 in-cl maddeleri uyarınca Üçem Taahhüt Ticaret Sanayi ve Yatırım Konsorsiyumu Anonim Şirketinin esas sözleşme-sinin sermaye ile ilgili 6 maddesinde yapılan değişikliğin onanmasına 22.3.1994 tarihinde oy birliğiyle karar verildi

Başkan 19766 Reemil Mühür ve im-za
Üye 19449 imza
Üye 20919 imza
Yazı İş M imza

3M-Üçem Taahhüt Ticaret Sanayi ve Yatırım Konsorsiyumu Anonim Şirketinin Esas Kuruluş Mukavelenin 3 ve 6 Maddelerinin Tadil Layihası

Eski Şekil
Şirketin Maalet ve Mevzuu
Madde 3

Şirketin tek başına veya yerli ya-bancı gerçek ve tüze kişilerle yapaca-ğı ortaklıklar vasıtasıyla yurt içinde ve yurt dışında aşağıda yazılı maalet ve mevzuatın gerçekleştirilme üzere fa-aliyette bulunacaktır

1. Her türlü inşaat ve taahhüt işleri-ni yapmak
2. Her türlü sinai ticari ve hizmet iş-letmelerini apanak işletmek

3. Maalet ve mevzuunun tahakkuk-u için gerekli olan hallerde yerli ve yabancı gerçek ve tüze kişilerle her çeşit lisans patent know how ve ro-yalty anlaşmaları akd etmek ve işbirliği yapmak

4. Şirket istihval ve imal edeceği maddelerin gerektireceği hammadda ve yardımcı maddeleri yakit enerj ve ambalaj malzemeleri ve her türlü madde ve malzemelerin yurt içinde ve yurt dışında satın almak veya bun-lardan lüzum

gördüklerini istihsalini yapmak
5. İstihval ettiği malların ticaretini yapmak ihraç etmek ve bu maaletla yurt içinde ve yurt dışında acenta ve bayilikler kurmak

6. Konusu ile ilgili her türlü ithalat ihracat müessesilik bayilik komisyon-culuk ve acentalık işlerini yurt içinde ve yurt dışında yapmak

7. Maalet ve mevzuu gerçekleştirile-bilmesi için gerçek ve tüze kişilerle işkifter kurmak veya kuruluş bulun-an şirketlerin kısmen veya tamamen devr almak veya mevcut şirketlerin ortaklık hisseslerini satın almak gerekti-ğinde bunları devr etmek veya sat-mak

8. Maalet ve mevzuunun gerçekleştirilebilmesi için şirket ihtiyacı bulunan gayrimenkullere ayrınl veya gayri maddi haklara tasarruf etmek ve bunları icabında etmek devr etmek veya lüzumu halinde gayrimenkuller kirala-mak veya kiraya vermek

9. Maalet ve mevzuunun gerçekleştirilebilmesi için

a. Konusu ile ilgili her türlü mali ticari ve uzun vadeli teminatli ve teminat-siz

her nevi krediler almak ve gerekti-ğinde şirketin menkul ve gayrimenkul mallarını rehin ve ipotek etmek

b. Giriştiği iş taahhütlerinin icab etti-rdiği hallerde başkalarına ait menkul ve gayrimenkuller üzerine şirket lehine rehin ve ipotek tesis ve tesdi et-tirmek veya bunlar üzerine her türlü hakları itisap etmek

(Devamı 227. sayfada)

(Başlatılı 225. sayfa)

1. Bilanço, bilanço hesaplarının dökmü gelir-gider farkı hesapları ile yönetim kurulu ve denetçiler tarafından verilen raporları inceleyerek kabul veya reddetmek.
2. Yönetim kurulu üyeleri ile denetim kurulu üyelerini seçmek, ibrastek veya sorumluluklarına karar vermek, gerektiğinde bunları azletmek.
3. Yönetim ve denetim kurulu üyelerine verilecek aylık ücret huzur hakkı ve yolculuk siktari ile bütçeyle görüşerek karara bağlamak.
4. Yönetim kurulu tarafından verilen ortaklıktan çıkarma kararlarına yapılan itirazları inceleyip karara bağlamak.
5. Kanun anasözleşme ve iyniyet esasları ile genel kurul kararlarına aykırı olduğu ileri sürülen yönetim kurulu kararlarının iptal edilip edilmeyeceği konusunda karar vermek.
6. Ortaklar tahsil edilecek taksit miktar ve ödeme şartları ile geçiğe halinde uygulanacak esasları tesbit etmek.
7. Üst kuruluşa girme kararı vermek ve bu kurulda görevlendirilecek temsilcilerini seçmek.
8. Anasözleşmede yapılması öngörülen değişiklikler hakkında karar vermek.
9. Gayrimenkul alımında ve satımında takip edilecek usul ile alınacak gayrimenkulün niteliğini yerini ve azami fiyatını satılacak gayrimenkulün asgari fiyatını belirlemek.
10. İsalat ve inşaat işlerinin yaptırılma yöntemini kararlaştırmak.
11. Kooperatifin ortak sayısı ile yapılacak konut sayısını tesbit etmek.
12. Kooperatifin dağılması hakkında karar vermek, tasfiye kurulunu seçmek.
13. Kanun ve anasözleşme ile genel kurula tanınmış olan diğer konular hakkında karar vermek.

Genel kurul yukarıdaki görev ve yetkilerini devir ve terk edemeyeceği gibi kooperatifin amaçları ile ilgili her türlü işler hakkında da karar verebilir.

ÇÖRİNİN SEKİ

MADDE 28-Ölağan ve olağanüstü toplantılara çağrı taahhülü mektupla ayrıca gerektiğinde gazete ile gazete olmayan yerlerde mahallî öf ve adete göre ilan yoluyla yapılır. Çağrının sadece yazılı olarak iza karşılığında yapılması da mümkündür.

Çağrının toplantı gününden enaz 30 gün önce ve en çok iki ay içinde yapılması, toplantının gün ve saati ile yerinin ve gündem maddelerinin bildirilmesi zorunludur.

Çağrıda, birinci toplantıda çoğunluk sağlanamadığı takdirde yapılacak olan sonraki toplantının tarih, saati ve yeri açıkla

narak yeni bir bildirim gerek kalmaksızın bir defada ortaklarına duyuru yapılabilir. Toplantılar arasında enaz 7 en fazla 30 gün süre bulunması gerekir.

Sürelerin hesabında duyuru ve toplantı günleri hesaba katılmaz. Anasözleşmenin değiştirilmesi söz konusu ise yapılacak duyuruda değiştirilecek maddelerin numaralarının yazılması ile yetinilir.

YÖNETİM KURULU**SEÇİMİ VE SÜRESİ:**

MADDE 42-Yönetim kurulu genel kurulca enaz bir en çok dört yıl için seçilir ve enaz üç üyeden oluşur. Genel kurulca böyle bir süre tesbiti yapılması halinde bir yıl için seçilmişlerdir. Yönetim kuruluna seçilen üye sayısı kadarda yedek üye seçilir. Yönetim kurulunun asıl ve yedek üyeleri genel kurulda en çok oy alanlar arasından sıra ile belirlenir. Oylarda eşitlik halinde kuraya başvurulur.

Süresi sona eren üyeler yeniden seçilebilir. Genel kurul lüzum görürse yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

GİREVE VE YETKİLERİ:

MADDE 44-Yönetim kurulu, kanun ve anasözleşme hükümleri içinde kooperatifin faaliyetini yöneten ve onu temsil eden icra organıdır. YÖNETİM KURULUNUN BAĞLICA GİREVE VE YETKİLERİ ŞUNLARDIR:

- 1-Kooperatif amaçlarına, ortakların esfaatlerine ve genel kurulca belirlenen esaslara uygun arsa almasına ilişkin işlemleri yürütme arsayı tapu değeri veya tapuya gerh verecek satış vadii sözleşmesi ile satın almak, imar planı ile arsaların parselasyonunu yaptırmak.
- 2-Yıllık bilanço ile gelir-gider hesabının hazırlanmasını sağlamak.
- 3-Ortaklar ile ortak olmak için başvuranların ana sözleşmede belirtilen şartları taşıyıp taşımadıklarını araştırmak.
- 4-Alınan arsada yaptırılacak konutlar ve diğer tesisler için gerekli plan, proje ve haritalar yapmak, kooperatifin amaçlarının gerçekleştirilmesinde kullanılması üzere ilgili kuruluşlardan borç para almak.
- 5-Kredi alma işlerinde, kooperatife kredi açacak müesseselere olan taahhüt ve vebatlarından ortakları haberdar etmek.
- 6-Batin alınacak arsa ile bunlar üzerinde yapılacak konutların bedellerini gerek sermaye mevcudundan, gerekse ortakların veya kredi kuruluşlarının verdikleri paralardan ödemek.
- 7-Kooperatife yapılan bağışları kooperatif amacına uygun işlerde kullanmak.
- 8-Bakanlıkça istenecek her türlü evrak ve vesaiiki ibrastek etmek, bilgi vermek ve denetim için gönderilen yetkili elemanlara gerekli kolaylığı göstermek.
- 9-Kooperatifi resmi dairelerde, Mahkemelerde ve üçüncü şahıslara karşı temsil etmek.
- 10-İbra etmek, dava açmak, sulh olmak veya davadan vazgeçmek.
- 11-Genel Kuruldan karar almak partı ile kooperatifin taşınır ve taşınmaz mallarını satmak, rehine koymak veya mülkiyetlerini aktarmak.

12. Doğacak sorumluluk yönetim kuruluna ait olmak üzere kendi ortakları arasında veya hariçten bir veya bir kaç kişiyi kooperatifi

ilzame edecek tasarruflarda bulunmaya veya muayyen işlerde kooperatifi temsil etmeye yetkili kılmak.

13-Kamu kaynaklı kredi kullanımı için kooperatif gayrimenkullerini ipotek ettirmek.

KOOPERATİFİN TEMSİL VE İLZAMI

MADDE 46-Kooperatif adına düzenlenecek evrakın muteber olması ve kooperatifi ilzama için kooperatif Unvanı altında temsile yetkili olanlardan ikisinin izası gereklidir.

Yönetim kurulu kooperatifi temsil ve kooperatif adına iza atmaya yetkili şahısları kararla tesbit eder ve bu kararın noterlikçe onaylanmış bir sureti iszaları birlikte tescil edilmek üzere ticaret sicili eszurluğuna verir.

gerektiğinde yukarıdaki fıkra hükmüne göre hareket edilerek iza yetkisine sahip kişiler değiştirilebilir.

MURAHHAS ÜYE

MADDE 50-Yönetim kurulu kararı ile üyelerden bir veya birkaçı kooperatifi temsil yetkisini haliz murahhas üye seçilir. Murahhas U-

yelerin seçilmesi ve değiştirilmesi ticaret siciline tescil ettirilir.

DENETİM KURULU

MADDE 52-Genel kurulca enaz bir yıl için ortaklar arasından veya dışarıdan enaz iki veya daha fazla denetim kurulu üyesi ile bir o kadar da yedek üyeleri seçilir. Genel kurulca süre tesbiti yapılması halinde de bir yıl için seçilmiş sayılır. Süreleri biten üyeler tekrar seçilebilir.

Bu anasözleşmenin 42 nci maddesinin 3 ncü ve 4 ncü fıkraları hükümleri denetim kuruluna üye seçilme de uygulanır.

KANUN HÜKÜMLERİNİN UYGULANMASI

MADDE 51-Bu anasözleşmede açıklık olmayan hallerde 1163 sayılı kooperatifler kanunu ile türk ticaret kanunun anonie şirketlere ait hükümleri uygulanır.

İLK YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

MADDE 92 İlk genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere, aşağıdaki kimseler yönetim kurulu üyeliğine seçilmişlerdir.

1. A. Nefi Kadioğlu 2. İhsan Mercan 3. Halil Oruncak

İLK DENETİM KURULU ÜYELERİ

MADDE 93 İlk genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere, aşağıdaki kimseler denetim kurulu üyeliğine seçilmişlerdir.

1. Orhan Özgen 2. Murat Aydın

KURUCULAR

MADDE 94. Aşağıda isimleri, tabiiyetleri, ikametgah adresleri, taahhüt ve tediyette ettikleri sermaye payları ile imzaları bulunan,

- 1- Kurucu ortaklar, bu anasözleşmenin 10 ncü maddesinde belirtilen ortaklık şartlarını taşıdıklarını,

- 2- İlk yönetim kurulu üyeleri ile denetim kurulu üyeleri, bu anasözleşmenin 43 ncü ve 53 ncü maddelerinde belirtilen seçilme şartlarını taşıdıklarını beyan ederler.

ADI SOYADI: TABİİYETİ:	ADRESİ:	SERMAYE TAHHÜDÜ	ÜDEİSİ	İMZA
1) A. NEFİ KADIOĞLU T.C	İsatiye c. n:29	100.000.-	25.000.-	İMZA
2) YEMİN ÖLGAÇ T.C	Mercan Yokusu	100.000.-	25.000.-	İMZA
3) ORHAN ÖZGEN T.C	Gayret Han K13 E. 8 n:1	100.000.-	25.000.-	İMZA
4) MURAT AYDIN T.C	Ezullah Efendi 9 n:65/9 Fındıkada	100.000.-	25.000.-	İMZA
5) HALİL ORUNCAK T.C	Halıcılar cad n:5/3 Fatih	100.000.-	25.000.-	İMZA
6) İHSAN MERCAN T.C	Turgutreis 8 N. 16	100.000.-	25.000.-	İMZA
7) ABDULVAHAP YURTEKİN T.C	Topkapı/Maltepe	100.000.-	25.000.-	İMZA
	İsatiye C n:29	100.000.-	25.000.-	İMZA
	Mercan/İst.	100.000.-	25.000.-	İMZA
	Kocayol Cd. n:9/5	100.000.-	25.000.-	İMZA

(10:A)(17: 136698)

KADIKÖY

Kadıköy Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No. Kadıköy 8171

Ticaret Ortakları
SINIRLI SORUMLU ÇENGELKÖY DOKTORLAR SİTESİ KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Ticari Merkez: Ösködar Bağlarbaşı mah Anıt sok No 4 D 68 İstanbul

Ticari Merkezle ilgili sicil numarası ve Ortakları yukarıda yazılı bulunan kooperatifin Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 21.10.1993 tarihinde onayından geçen esas mukavelesinin tescil Ösködar 5 noterliğinin tasdikinden geçen 25.10.1993 tarih ve 48255 sayılı esas mukavele özetinin tescil ve ilanı istenmiş Ösködar 5 noterliğinin tasdikinden geçen 1.11.1993 tarih ve 49138 sayılı yönetim kurulu kararının tescil ve ilanı istenmiş Ösködar 5 noterliğinin tasdikinden geçen 2.11.1993 tarih ve 49318 sayılı imza beyannameyi memurluğumizme verilmiş olmakla

6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 8 Kasım 1993 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Karar Sıra No 1

Tarih: 27.10.1993

Gönderim

Sinirli Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin Yönetim kurulu görev taksimli yönetim kuruluna imza yetkisi verilmesi

Toplantı Tarihi: 27.10.1993 Başkan Cahit Türkçür

Üyeler Arslan Dağar Ali İrfan Karakaş Faruk Terzihan Yakup Aktaş

Karar

Madde 1. Bugün 27 Ekim 1993 tarihinde kurucu üyeler aralarında toplanarak ana sözleşme hükümleri gereğince Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifli 5 kişilik yönetim kurulunu oluşturarak aralarında görev taksimne oy birliği ile karar verildi

Madde 2. Yapılan vazife taksiminde,

Başkanlığa Cahit Türkçür Başkan Yardımcılığına Arslan Dağar

Genel Sekreterliğe Ali İrfan Karakaş

Sayman Faruk Terzihan

Üye Yakup Aktaş olarak görev taksimli yapılmıştır görev taksimli yapılanlarca imza yetkisi verilmesine oy birliği ile karar verildi

Madde 3. İstanbul Sanayi ve Ticaret Müdürlüğünün 21 Ekim 1993 tarih 5222 sayılı oluru ile kuruluşuna izin verilen Sinirli Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifinin Ösködar İstanbul adresinde bulunan kooperatifin Ösködar 5 noterliğin 25 Ekim 1993 tarih 40254 sayılı ile testikil karar defterinin 12 sayfasındaki 27.10.1993 tarih 1/1-2 karara atfen birinci

derecede başkan Cahit Türkçür başkan yardımcısı Arslan Dağar ikinci derece imza yetkisini genel sekreter Ali İrfan Karakaş sayman Faruk Terzihan Üye Yakup Aktaş olarak yetkili

(Devamı 227. sayfa)

(Baştarafı 228. sayfa)

kılındığından başkan ve başkan yardımcısı müştereken başkan olmadığı zamanlarda başkan yardımcısı Arslan Dağar ikinci derecede imza yetkili olanlardan birinin müşterek imzası taahhüdün kooperatifi temsil ve ilzam edeceğinden yukarıda vaze etmiş olduğumuz kişilerin yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi

Madde 4. Mutaklip toplantının belirlenen gündü yapılmasına karar verildi

Cahit Türkçüoğlu Başkan İmza-Arslan Dağar Başkan Yardımcısı İmza
Ali İrfan Karakaş Genel Sekreter İmza-Faruk Terzioğlu Sayman İmza-Yakup Aktaş Üye İmza
KONUT YAPI KOOPERATİFİ ANA SÖZLEŞMESİ ÖZETİ

Kooperatif anasözleşmesinin 3476 sayılı kanun hükümlerine ihtibaki İstanbul valiliği İstanbul Sanayi ve Ticaret Müdürlüğünün 21 Ekim 1993 tarih ve 5222 sayılı onayı ile yapılmıştır

ÖNÜM

MADDE 3. Kooperatifin önünü Sınır Sorumlu Çengelköy Doktorlar Sitesi Konut Yapı Kooperatifidir.

MERKEZ

MADDE 4. Kooperatifin merkezi İstanbul'dadır.

SÜRE

MADDE 5-Kooperatifin süresi 20 yıldır.

AMAÇ VE FAALİYET KONUSU

MADDE 6-Kooperatifin amacı ortaklarının konut ihtiyaçlarını karşılamaktır. Bu amaçla Kooperatif:
1. Orta ve arazi satın alır, birleştirir, imar planına uygun biçimde bölölürerek altyapı, plan, proje ve maliyet hesapları hazırlar ve ortaklarına konut yaptırır.

2. Yaptırılan konutların mülkiyetini bu anasözleşme yazılı esaslara göre ortaklarına aktarır.

3. Ortaklarının sosyal, kültürel ve ekonomik ihtiyaçlarını karşılamak üzere gerekli tesisleri kurar, bunları ortaklarına aktarabilir.

4. Yukarıdaki fıkralardaki yazılı hususları sağlamak üzere ilgili kurum ve kuruluşlarla ortak çalışmalarında bulunabilir, gayrimenkul ve menkulleri iltisap eder, kiralar, kiraya verir, satar ve benzeri tasarruflarda bulunur, aynı haklar tesis eder.

5. Kooperatifin kredi ihtiyacının karşılanması amacıyla ilgili finansman kuruluşlarına başvuruda bulunur, borçlanır, açılan kredinin zamanında ve amacına uygun kullanılmasını sağlayıcı tedbirleri alır.

6. Konut yapımının imkansızlaşması halinde kooperatife ait arsayı parselleyerek genel kurulca karara bağlanması partiyi kura ile ortaklarına dağıtır.

7. Konut yapı kooperatifleri üst kuruluşlarına katılır.

8- Gerekliğinde ortaklar ve personel için yardım fonları oluşturur, konusu ile ilgili eğitim, yayın, araştırma ve benzeri faaliyetlerde bulunur.

SERMAYE VE PAYLAR

SERMAYE

MADDE 7 Kooperatifin sermayesi, ortakların taahhüt ettikleri payların toplam tutarından ibaret olup değişkendir. Ancak, sermayenin en az haddi 1.100.000 liradır. Kurulmuş bu sermayenin tamamının taahhüt edilmesi ve 1/4'ünün peşin ödenmesi zorunludur.

Aynı sermaye konamaz.

PAYLAR

MADDE 8 Bir ortaklık payının değeri 100.000,- liradır. Ortaklar en çok 1.000 pay taahhüt edebilirler. Ancak her ortak en az 1000 pay taahhüt etmesi zorunludur. Ortaklık payları, bu anasözleşmenin 19 ncu maddesine göre düzenlenen ortaklık senedinde gösterilir. Senetle temsil edilmeyen paylar 100.000,- lira üzerinden itibar olunur.

PAYLARIN ÖDENMESİ

MADDE 9-Ortakların taahhüt ettikleri pay bedellerinin en az 174 ü peşin geri kalanı ise yönetim kurulunca belli edilecek eşit aylık taksitler halinde ve en fazla bir yıl içinde ödenir.

ORTAKLIK SENEDİ

MADDE 13-Her ortakın üyelik haklarının, ada yazılı ortaklık senedi ile temsil olunması şarttır. Bu senede kooperatifin ünvanı sahibinin adı ve soyadı iş ve konut adresi kooperatife girdiği ve çıktığı tarihler yazılır. Bu hususlar senet sahibi ile kooperatifi temsile yetkili olan kişiler tarafından imzalanır. Ortakın yatırdığı veya çektiği paralar tarih sırasıyla kaydedilir. Bu kayıtlar kooperatifin ödediği paralara ait ise ortak imza eder. imzalı ortak senedi makbuz hükmündedir. mezkûr senet anasözleşmeyi ihtiva etmek partiyi ortaklık cüzdanı şeklinde de düzenlenebilir. ortaklık senetleri kayıtlı evrak niteliğinde olmayıp sadece iptal vesikası hükmündedir.

KOOPERATİFİN ORGANLARI VE YÖNETİMİ

KOOPERATİFİN ORGANLARI

MADDE 22-Kooperatifin organları şunlardır:

1. GENEL KURUL
2. YÖNETİM KURULU,
3. DENETİM KURULU,
- GENEL KURUL
- BÜREVE VE YETKİLERİ,

MADDE 23-En yetkili organ olan genel kurulun görev ve yetkileri şunlardır:

1. Bilanço, bilanço hesaplarının dökümü gelir-gider farkı hesapları ile yönetim kurulu ve denetçiler tarafından verilen raporları inceleyerek kabul veya reddetmek.

2. Yönetim kurulu üyeleri ile denetim kurulu üyelerini seçmek, ibrâ etmek veya sorumluluklarına karar vermek, gerektiğinde bunları azletmek,

3. Yönetim ve denetim kurulu üyelerine verilecek aylık ücret huzur hakkı ve yolluk miktarı ile bütçeyi görölerek karara bağlamak,

4. Yönetim kurulu tarafından verilen ortaklıktan çıkarma kararlarına yapılan itirazları inceleyip karara bağlamak.

5. Kanun, anasözleşme ve tınyiyet esasları ile genel kurul kararlarına aykırı olduğu ileri sürülen yönetim kurulu kararlarının iptal edilip edilmeyeceği konusunda karar vermek.

6. Ortaklardan tahsil edilecek taksit miktar ve ödeme

gaitları ile gecikme halinde uygulanacak esasları tesbit etmek

7. Üst kuruluşa girme kararı vermek ve bu kuruluşta görevlendirilecek temsilcilerini seçmek,

8. Anasözleşmede yapılması öngörölün değişiklikler hakkında karar vermek,

9. Gayrimenkul alımında ve satımında takip edilecek usul ile alınacak gayrimenkulün niteliğini yerini ve azami fiyatını satılacak gayrimenkulün asgari fiyatını belirlemek,

10. İmalat ve inşaat işlerinin yaptırılma yöntemini kararlaştırmak,

11. Kooperatifin ortak sayısı ile yapılacak konut sayısını tesbit etmek.

12. Kooperatifin dağılıması hakkında karar vermek, tasfiye kurulunu seçmek,

13. Kanun ve anasözleşme ile genel kurula tanınmış olan diğer konular hakkında karar vermek,

Genel kurul yukarıdaki görev ve yetkilerini devir ve terk edemeyeceği gibi kooperatifin amaçları ile ilgili her türlü işler hakkında da karar verebilir.

ÇAĞIRININ ŞEKLİ

MADDE 28-Olağan ve olağanüstü toplantılara çağrı taahhüdü mektupla ayrıca gerektiğinde gazete ile gazete olmayan yerlerde mahalli örf ve adete göre ilan yoluyla yapılır. Çağrının sadece yazılı olarak imza karşılığında yapılması da mümkündür.

Çağrının toplantı gününden en az 30 gün önce ve en çok iki ay içinde yapılması, toplantının gün ve saati ile yerinin ve gündem maddelerinin bildirilmesi zorunludur.

Çağrıda birinci toplantıda çoğunluk sağlanamadığı taktirde yapılacak olan sonraki toplantıların tarihi, saati ve yeri açıklanarak yeni bir bildirime gerek kalmaksızın bir defada ortaklarına duyuru yapılabilir. Toplantılar arasında en az 7 en fazla 30 gün süre bulunması gerekir.

Bürelerin hesabında duyuru ve toplantı günleri hesaba katılmaz.

Anasözleşmenin değiştirilmesi söz konusu ise yapılacak duyuruda değiştirilecek maddelerin numaralarının yazılması ile yetinilir.

YÖNETİM KURULU

SEÇİMİ VE SÖRESİ

MADDE 42 Yönetim kurulu, genel kurulca en az bir, en çok dört yıl için seçilir ve en az üç üyeden oluşur. Genel kurulca böyle bir süre tesbiti yapılmaması halinde bir yıl için seçilmislerdir.

Yönetim kuruluna seçilen üye sayısı kadar da yedek üye seçilir.

YÖNETİM KURULU

SEÇİMİ VE SÖRESİ

MADDE 42 Yönetim kurulu, genel kurulca en az bir, en çok dört yıl için seçilir ve en az üç üyeden oluşur. Genel kurulca böyle bir süre tesbiti yapılmaması halinde bir yıl için seçilmislerdir.

Yönetim kuruluna seçilen üye sayısı kadar da yedek üye seçilir.

Yönetim kurulunun asil ve yedek üyeleri, genel kurulda en çok oy alanlar arasından sıra ile belirlenir. Oylarda eşitlik halinde kur'aya başvurulur.

Süresi sona eren üyeler yeniden seçilebilir. Genel kurul lüzum görürse, yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

KOOPERATİFİN TEMSİL VE İLZAMI

MADDE 46-Kooperatif adına düzenlenecek evrakın muteber olması ve kooperatifi ilzama için kooperatif ünvanı altında temsile yetkili olanlardan ikisinin imzası gereklidir.

Yönetim kurulu kooperatifi temsil ve kooperatif adına imza atmaya yetkili şahısları kararla tesbit eder ve bu kararın noterlikçe onaylanmış bir sureti imzalarla birlikte teşkil edilmek üzere ticaret sicili memurluğuna verilir.

Gerektiğinde yukarıdaki fıkrâ hükmüne göre hareket edilerek imza yetkisine sahip kişiler değiştirilebilir.

MURAHHAS ÜYE

MADDE 50-Yönetim kurulu kararı ile üyelerden bir veya birkaçı kooperatifi temsil yetkisini haiz murahhas üye seçilir. murahhas üyelerin seçilmesi ve değiştirilmesi ticaret siciline teşkil ettirilir.

DENETİM KURULU

MADDE 52-Genel kurulca en az bir yıl için ortaklar arasından veya dışarıdan en az iki veya daha fazla

(Devamı 228. sayfa)

(Başlatıcı 227. sayfa)

denetim kurulu üyesi ile bir o kadar da yedek seçilir. genel kurulca süre tesbiti yapılmaması halinde de bir yıl için seçilmiş sayılır. Süreleri biten üyeler tekrar seçilebilir.

Bu anasözleşmenin 42nci maddesinin 3ncü ve 4ncü fıkraları hükümleri denetim kuruluna üye seçimiinde de uygulanır.

KANUN HÜKÜMLERİNİN UYGULANMASI

MADDE 91-Bu anasözleşmede açıklık olmayan hallerde 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu ile Türk Ticaret Kanunun andinin şirketlere ait hükümleri uygulanır.

İLK YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

MADDE 92-İlk genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere aşağıdaki kurucu ortaklar yönetim kurulu üyeliğine seçilmişlerdir.

1-CAHİT TURKGÖR 2-YAKUP AKTAŞ
3-ARSLAN DAĞAR 4-ALİ İRFAN KARAKAŞ
5-FARUK TERZİHAN

İLK DENETİM KURULU ÜYELERİ

MADDE 93-İlk genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere aşağıdaki kişiler denetim kurulu üyeliğine seçilmişlerdir.

1-AHMET NAK
2-FERİDE REKA

KURUCULAR

MADDE 94. Aşağıda isimleri, tabiiyetleri, ikametgah adresleri, taahhüt ve tediyе ettikleri sermaye payları ile imzaları bulunan,

1- Kurucu ortaklar, bu anasözleşmenin 10 ncu maddesinde belirtilen ortaklık şartlarını taahhüt etmişlerdir.

2. İlk yönetim kurulu üyeleri ile denetim kurulu üyeleri bu anasözleşmenin 43 ncu ve 55 ncu maddelerinde belirtilen seçilme şartlarını taşıdıklarını beyan ederler.

İMZA

ADI VE SOYADI

1-FAHİR BİZDOBRU

ADRESİ:Libadiye Cd Bağkur St..1 B D.24 ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

2-CAHİT TURKGÖR

ADRESİ:TCDD.Loğ.Hay.Paşa ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

3-YAKUP AKTAŞ

ADRESİ:Çobanyıldızı Sk.2/3 Erenköy/ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

4-ARSLAN DAĞAR

ADRESİ:Moda Cd.213/4 ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

5-AHMET NAK

ADRESİ:Acıbadem Cd.76/10 ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

6-MEHMET ŞENGÜL

ADRESİ:Gültepe Mayıs Sk.15 ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

7-BEVİM ŞENGÜL

ADRESİ:Gültepe Mayıs Sk.15 ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

8-FARUK TERZİHAN

ADRESİ:Mandıra Cd.No.3/24 ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

9-ALİ İRFAN KARAKAŞ

ADRESİ:Merkez Mh.Mektep Cd.

No.13/17 K.Yalı/ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

10-İLHAN KARAKAŞ

ADRESİ:Merkez Mh.Mektep Cd.

No.13/17 K.Yalı/ist.

TABİYETİ

T.C.

İMZA.

ADI VE SOYADI

11-SAİM AKÇAY

ADRESİ:K.Nazmiler Cd.38/8 ist.

TABİYETİ

T.C.

(15/A)(17/136492)

UMUMİ HEYET TOPLANTILARI

İSTANBUL

İstanbul Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: 135048-83356

Ticaret Unvanı

STANDART İSTİF MAKİNALARI TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Ticari Merkezi: İstanbul ili dahilinde Pirpa ticaret merkezi L 1754 Kat: 1

Ticari Merkezi ile sicil numarası ve unvanı yukarıda yazılı bulunan Şirketin 29.7.1993 tarihli genel kurul kararı Beyoğlu 25.noterliğinin 21.10.1993 tarih ve 31050 sayılı idare meclisi kararını tescil ve ilanı

6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak ve memurluğumuzdaki belgelere dayanarak 2.11.1993 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

STANDART İSTİF MAKİNALARI TİCARET VE SANAYİ A.Ş.'nin 1992 yılı Olağan Genel Kurulu 29.07.1993 Perşembe günü saat 10.30'da Pirpa Ticaret Merkezi Kat 13 No. 2529 OKMEYDANI - İSTANBUL adresinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı komiseri MEHMET AKARSU'nun katılımı ile toplandı.

T.T.K'nun 370. maddesine göre yapılan toplantıda pay sahipleri ve vekillerinin herhangi bir itirazlarının bulunmadığının, Şirketin 500.000.000.- TL. sermayesine tekabül eden 50000 payından 32500 payın asaleten 17500 payın vekaleten olmak üzere tamamının temsil edildiğinin anlaşılması üzerine Bakanlık komiseri toplantının kanunen acılabileceğini bildirdi. Toplantı, yönetim kurulu başkanı tarafından gündemi görüşmek üzere aşağıdaki kararlar alındı.

1- Divan başkanlığına NAMI YALÇIN, oy toplama memurluğuna NAMI YALÇIN, katipliğine KAMBER KAYA'nın seçilmelerine, toplantı tutanağının pay sahipleri adına imzalanmak üzere divan heyetine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

2- 1992 yılı Yönetim Kurulu raporu ve Murakkıp raporu okundu. Bilanço ve Kar-Zarar hesapları incelendi ve oy birliği ile tasdik edildi.

3- Yönetim Kurulu üyeleri ve Murakkıp yapılan ayrı ayrı oylamalar sonucu oybirliği ile ibra edildi.

4- 3 yıl süre ile görev yapmak üzere Yönetim Kurulu üyeliğine NAMI YALÇIN, CETINKAYA UĞURMAN ve NEBİH YALÇIN'ın, murakkıplığı ise 3 yıl süre ile görev yapmak üzere NURDAN DENLİ'nin seçilmelerine yapılan ayrı ayrı oylamalar sonucu oybirliği ile karar verildi.

5- Yönetim Kurulu üyelerine ve Murakkıba herhangi bir ücret verilmemesine oy birliği ile karar verildi.

6-1991 yılında oluşan faaliyet karının hissedarlara dağıtılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka bir husus bulunmadığından başkan toplantıyı kapattı.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Komiseri Mehmet Akarsu İmza - Divan Başkanı Nami Yalçın İmza - Oy Toplama Memuru Cetinkaya Uğurman İmza - Katip Kamber Kaya İmza

YÖNETİM KURULU TOPLANTISI

KARAR NO : 08
KARAR TARİHİ : 26.08.1993

A - Yönetim Kurulu Başkanlığı'na : NAMI YALÇIN
Y. Kurulu Başkan Yardımcılığı'na : CETINKAYA UĞURMAN
Y. Kurulu Üyeliği'ne : NEBİH YALÇIN'ın
seçilmelerine.

B - Şirketimizin aşağıda belirtilen şekilde temsil edilmesine oybirliği ile karar verildi.

A- GRUBU İMZA YETKİLİLERİ :

NAMI YALÇIN
CETINKAYA UĞURMAN
NEBİH YALÇIN

Y. KURULU BAŞKANI
Y. K. BSK. YARDIMCISI
Y. KURULU ÜYESİ

B- GRUBU İMZA YETKİLİLERİ :

CURUL SUMER
KAMBER KAYA
H. NURDAN DENLİ

GENEL MUDUR
MALİ İŞLER MUDURU
SATIŞ MUDURU

İMZA YETKİLİLERİNİN KULLANILMASI :

1-a) Şirketin taahhüt altına koyacak her türlü işlem ve belgelerde; Şirketin ilzâmı için A Grubundan iki imza yetkilisinin Şirket kağıdı üzerinde müşterek imzaları geçerli olacaktır.
b) Şirkete ait Gayrimenkullerin alımı, satımı ve devri konusunda sadece A Grubundan iki imza geçerli olacaktır.
2) A ve B grubu imzaların müşterek olarak şirketi temsili ; 1-b maddesindeki Gayrimenkullerin satışı hariç her türlü konuda bir A Grubu ve bir B grubu imza müşterek olarak şirketi temsile yetkili olacaktır.
3) B Grubundan iki imzanın müşterek olarak şirketi temsili ;
a) Şirket işlerinin yürütülmesi için başkalarına vekalet verilmesi,

(Devamı 229. sayfa)